

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

DATA: 27 de juny 2014

LLOC: Saló de Sessions de l'Ajuntament

HORARI: de 21,00 a 21,10 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Xavier Graset Morell
Sr. Josep M. Pujals Vallvè
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Miguel Àngel Almansa Sáez
Sra. Maria dels Àngels Ponce Ferrando
Sra. Maria Sans Aragonès
Sr. Francisco Jiménez Rojas
Sr. Josep Manel García Varo
Sra. Natàlia Güell Vallverdú
Sr. Alberto Miñambres Morán
Sra. Begoña Ester Álvarez Sahún
Sr. José Miguel Avilés Sánchez
Sr. Jaume Salvadó Hervás
Sr. Jordi Camarasa Moreso
Sr. Esteve Martí Salvadó
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general
Sra. Dolors Morales García, interventora acctal.

Excusa la seva absència:

Sr. Francisco José Almazán de la Paz

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 30 DE MAIG DE 2014.

El Ple de l'Ajuntament acorda, per unanimitat, aprovar l'acta de la sessió extraordinària celebrada el dia 30 de maig de 2014.

2n.- DESPATX OFICIAL.

2.1 DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL NÚM. 00451 FINS AL NÚM. 00570 DE 2014.

El Sr. Alcalde, en compliment del que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, dóna compte dels decrets dictats per l'Alcaldia des del núm. 00451 fins al núm. 00570 de 2014.

3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.

3.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 2/2014, DEL PRESSUPOST MUNICIPAL 2014, MITJANÇANT CRÈDIT EXTRAORDINARI FINANÇAT AMB ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS I TRANSFERÈNCIES A CÀRREC DEL FONS DE CONTINGÈNCIA.

Pren la paraula el Sr. Farriol i diu que aquest és el segon expedient de modificació de crèdit i té un import total d'1.663.000 euros, dels quals 1.428.000 van destinats a inversions. Aquestes inversions estan d'acord amb allò que legislació denomina actualment inversions sostenibles, que són aquelles que actualment es poden fer per qualsevol mecanisme de finançament però mitjançant una modificació de crèdit. El finançament d'aquestes inversions és fa amb càrrec a romanents, és a dir, estalvis acumulats dels anys anteriors.

Les inversions tenen fundamentalment objectius relacionats amb via pública i també amb patrimoni municipal. Es tracta d'una adquisició d'un habitatge per connectar dos carrers en execució d'una modificació del Pla General recentment tramitada per connectar el carrer del Pou amb el carrer Beatriu de Queralt. Després hi ha també una sèrie d'actuacions diverses en la via pública a la Pineda i a Vila-seca, de diferent entitat : d'il·luminació, de jocs infantils, de millora de carrers i voreres..., aquestes activitats puguen d'aquest 1.428.0000 euros. En tercer lloc, hi ha un augment de la partida per una instal·lació esportiva, que s'havia previst en 50.000 euros però que ara s'hauria d'incrementar perquè resulta que té un cost superior. Finalment i potser el més significatiu, és la dotació d'un fons per a subvencionar la millora d'accessibilitat

en habitatges i també i secundàriament, la renovació de façanes.

El Sr. Farriol continua explicant que potser el punt més novedós és la millora d'accessibilitat en habitatges, ja que aquest és un tema que es va pactar en l'aprovació del pressupost en vigor i que ara es posa en marxa. El que es contempla és la possibilitat de que habitatges plurifamiliars, o unifamiliars en alguns del casos, que per raons d'antiguitat no tinguin les condicions que el fan accessible a la gent que hi viu, doncs puguin rebre un ajuda municipal per millorar aquestes condicions d'habitabilitat.

El Sr. Farriol finalitza dient que el que es fa ara és dotar econòmicament aquestes subvencions que després s'hauran de desenvolupar al llarg de l'any, i que la voluntat és mantenir en el futur aquesta línia oberta.

El Sr. Miñambres pren la paraula i diu que quan es va aprovar el pressupost de 2014 ja es va parlar de que s'aprovava aquest pressupost amb les intencions del que es podia fer i del que realment eren els números del pressupost. Es podria dir que no sempre han estat d'acord amb les modificacions pressupostàries, però per unes raons o per unes altres, bé sigui per la llei estatal que obliga a fer els números d'una altra manera, bé sigui pels motius que siguin adients en aquest cas, entenen que en aquesta modificació s'inclouen aquelles coses que en el seu dia van dir que hi estaven d'acord però que no tenien la seva part visual dins el pressupost de 2014, com eren la dotació per fer la rehabilitació de habitatges i façanes que entenen que era un tema important pel seu grup, així com les que ja van esmentar al seu dia com era el tema de la formació i l'ocupació, i un altre que esperen es pugui visualitzar i realitzar com és la reutilització dels llibres de la ESO.

El Sr. Miñambres continua dient que es podria dir que del total que suposa aquesta modificació, en pràcticament el 60 o 70% de la partida hi estarien totalment d'acord. Hi han moviments dels quals ja havien parlat i aprovat en aquest plenari, com pot ser el tema de l'adquisició de patrimoni i altres partides que, òbviament, podrien haver estat en altres pressupostos però venen en aquest per les raons que siguin, ja bé electorals o altres, i és un tema que en aquest cas és menor.

El Sr. Miñambres finalitza dient que al seu grup el que els importa és que en el seu dia van donar la seva aprovació al pressupost per unes raons justificades, algunes de les quals avui es concreten i per la qual cosa el seu vot serà afirmatiu.

En el pressupost de l'exercici 2014, aprovat per l'Ajuntament en Ple en sessió extraordinària en data 29 de novembre de 2013, cal una reestructuració de la despesa per la qual cosa s'ha de dotar de consignació una nova partida, ja que com a conseqüència de les actuacions previstes a realitzar durant l'exercici 2014 necessiten de la seva regularització a nivell de cobertura pressupostària.

Vist l'informe emès per la Intervenció municipal en relació amb l'expedient de modificació d'acord amb allò previst en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de las Hisendes Locals, i vist el dictamen emès per la Comissió d'Hisenda i Promoció Econòmica, el Ple de l'Ajuntament acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de pressupost núm. 2/2014 mitjançant crèdits extraordinaris finançats amb romanent de tresoreria per a despeses generals i transferències a càrrec del fons de contingència.

El resum de la modificació és el següent:

<u>Total despesa que cal augmentar per falta de consignació:</u>	1.663.000,00 €
Crèdit extraordinari:	1.428.000,00 €
Transferències:	235.000,00 €

<u>Finançament de les partides pressupostàries:</u>	1.663.000,00 €
Romanent de tresoreria per a despeses generals:	1.428.000,00 €
Fons de contingència:	235.000,00 €

SEGON .- Aprovar la revisió i actualització de l'annex d'inversions municipals per a l'any 2014 que s'incorpora a l'expedient.

TERCER .- Donar a l'aprovació dels documents anteriors, el tràmit d'exposició pública de quinze dies, establint que, si no es presenta cap reclamació ni al·legació dins d'aquest termini, l'acord d'aprovació inicial es considerarà elevat a definitiu.

4t.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.

4.1 APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DE A LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER L'EXPROPIACIÓ DE LA FINCA SITUADA LA CARRER CASTILLEJOS, 21 DE VILA-SECA.

Per acord plenari de data 10 de desembre de 2013 s'aprovà inicialment i se sotmeté a informació pública la relació detallada de béns i drets a expropiar en el procediment per adquirir per expropiació forçosa l'immoble situat al carrer Castillejos, 21 de Vila-seca, qualificat com a sistema d'equipament projectat públic i zona verda pública, segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana, a obtenir mitjançant expropiació.

Publicats els anuncis corresponents d'informació pública i notificat l'acord plenari als interessats, no s'ha presentat cap al·legació ni oposició contra l'ocupació.

Vist l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió celebrada el passat 21 de maig de 2014, d'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla General d'ordenació urbana en dos àmbits del nucli urbà, per a l'obtenció de sistemes mitjançant expropiació urbanística i ordenant la seva publicació.

I vist el dictamen emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, el Ple de l'Ajuntament acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Manifestar que durant el període d'informació pública (BOPT núm. 2 de 3 de gener de 2014 i diari Mes de 27/12/2013) i audiència als interessats de la relació de béns i drets afectats, en virtut de l'acord d'iniciació adoptat pel Ple de la corporació de 10 de desembre de 2013, no s'han formulat al·legacions.

SEGON. Aprovar definitivament la relació de béns i drets a expropiar en el procediment que s'adjunta com a annex a aquest acord.

TERCER. Autoritzar la despesa corresponent a les indemnitzacions que es preveuen a la relació abans aprovada, per un import màxim de 1.025.000 €, amb càrrec a la partida 2014-15000-60000 (A-14217) del pressupost municipal vigent.

QUART. Comunicar als propietaris i titulars dels béns i drets que s'expropien que, en un termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquests acords, poden convenir amb l'Ajuntament, lliurement i per avinença, l'alienació dels esmentats béns i drets i el termini de desallotjament. Si en aquest termini l'Ajuntament no rep cap proposta o bé l'Ajuntament rebutja les presentades, s'entendrà que no ha estat possible arribar a l'adquisició per avinença i continuarà el procediment expropiatori.

CINQUÈ. Disposar que s'iniciï l'expedient de fixació del preu just dels béns i drets respecte a l'alienació dels quals no s'hagi aconseguit l'avenença segons l'apartat anterior, mitjançant l'obertura de les peces separades corresponents, un cop siguin fermes aquests acords.

SISÈ. Disposar que es publiquin aquests acords al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes municipal i a la seu electrònica de l'Ajuntament <https://seuelectronica.vila-seca.cat> i que així mateix siguin notificats personalment als interessats.

SETÈ. Facultar l'Alcaldia per atorgar l'acta d'ocupació i promoure les inscripcions en el Registre de la propietat i quants documents complementaris siguin necessaris.

5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS I SEGURETAT PÚBLICA.

5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RECTIFICACIÓ ORDINÀRIA DE L'INVENTARI DE BÉNS I DRETS D'AQUEST AJUNTAMENT I DELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS, ELS PATRONATS DE MÚSICA I TURISME, REFERIDA A 31 DE DESEMBRE DE 2013.

Atès l'expedient que s'instrueix per a la rectificació anual de l'inventari de béns que reflecteixi les altes i baixes produïdes durant l'exercici econòmic de 2013.

Atès que la darrera rectificació actualitzada i de caràcter ordinari de l'Inventari de béns i drets municipals va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària de 30 de maig de 2013, corresponent a l'exercici de 2012, i posteriorment es va aprovar una rectificació parcial per acord de Ple de l'Ajuntament de data 27 de setembre de 2013.

Atès que la corporació està obligada a practicar l'esmentada rectificació per tal de recollir i valorar, dins del període indicat, els béns i drets que permetin conèixer l'estat actual i real del seu patrimoni.

Atès que l'empresa consultora INTERVALOR CONSULTING GROUP, SA, ha lliurat els treballs encarregats, consistents en l'actualització de l'Inventari de Béns i de Drets de l'Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms, els Patronats de Música i de Turisme, referits a 31 de desembre de 2013, essent necessari procedir a la seva aprovació, de conformitat amb la legislació aplicable.

Vistos els articles 222 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 32 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, articles 102 a 105 i concordants del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, l'article 203 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLRHL i l'Ordre EHA/4041/2004, de 23 de novembre, per la qual s'aprova la Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Pública, així com l'informe emès pel secretari general de la corporació.

Vist el dictamen emès per la Comissió Informativa de Governació i Serveis Generals, el Ple de l'Ajuntament, acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar la rectificació ordinària de l'Inventari general de béns i drets d'aquest Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms, els Patronats de Música i de Turisme, referida a 31 de desembre de 2013, de conformitat amb el resultat dels

treballs d'investigació i actualització executats per l'empresa INTERVALOR CONSULTING GROUP, SA. que, en incorporar les altes que s'han produït durant l'exercici econòmic de l'any passat i deduïdes les baixes durant el mateix període, determina un patrimoni líquid a 31/12/2013 de 107.138.215,00 euros.

SEGON. Trametre una còpia de l'aprovació de la rectificació de l'inventari anteriorment aprovada, autoritzada pel secretari general de la corporació i amb el vistiplau de l'alcalde, al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. Notificar aquest acord als Patronats Municipals de Música i de Turisme i als departaments d'Intervenció i de Serveis Generals, secció de Patrimoni, d'aquest Ajuntament.

6è.- ASSUMPTES URGENTS.

No n'hi ha.

7è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. Alcalde president declara finalitzat aquest acte i aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

Vist i plau
L'alcalde-president,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous.