

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**

**DATA:** 25 de juliol 2014

**LLOC:** Saló de Sessions de l'Ajuntament

**HORARI:** de 21,00 a 21,15 hores

### **Hi assisteixen:**

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president  
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés  
Sra. Manuela Moya Moya  
Sr. Josep Toquero Pujals  
Sr. Xavier Graset Morell  
Sr. Josep M. Pujals Vallvè  
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta  
Sr. Miguel Ángel Almansa Sáez  
Sra. Maria dels Àngels Ponce Ferrando  
Sra. Maria Sans Aragonès  
Sr. Francisco Jiménez Rojas  
Sr. Francisco José Almazán de la Paz  
Sra. Montserrat Garcia Estopà  
Sr. Josep Manel García Varo  
Sra. Natàlia Güell Vallverdú  
Sr. Alberto Miñambres Morán  
Sr. Jaume Salvadó Hervás  
Sr. Jordi Camarasa Moreso  
Sr. Esteve Martí Salvadó  
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general  
Sr. Carlos García Lucas, interventor de fons

### **Excusen la seva absència :**

Sra. Begoña Ester Álvarez Sahún  
Sr. José Miguel Avilés Sánchez

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

**1r.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 27 DE JUNY DE 2014.**

El Ple de l'Ajuntament acorda, per unanimitat, aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 27 de juny de 2014.

## **2n.- DESPATX OFICIAL.**

### **2.1 DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL NÚM. 00571 FINS AL NÚM. 00669 DE 2014.**

El Sr. Alcalde, en compliment del que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, dóna compte dels decrets dictats per l'Alcaldia des del núm. 00571 fins al núm. 00669 de 2014.

El Sr. Alcalde pren la paraula i diu que en aquest punt voldria fer esment que aquest dia 25 de juliol, a banda de ser la data de Sant Jaume, es compleixen 76 anys de l'inici, aquesta nit, de la cruenta batalla de l'Ebre.

Avui s'ha commemorat una vegada més aquesta circumstància. Els pocs d'aquells joves de 17 anys que els va tocar anar a la guerra encara hi han pogut assistir, tot i que ja han manifestat als assistents que ja no podran fer-ho més. Els hi falten efectius i forces i també que, naturalment, els hi sobren anys. Per això han encomanat a les institucions que siguin les continuadores davant la societat del testimoni de sacrifici, de lluita per la pau, per la democràcia i per la llibertat, que en una edat tant primerenca de la vida els hi va correspondre donar.

El testimoniatge que han donat no podria ser més colpidor, continua dient el Sr. Alcalde, i vol traslladar-ho a aquest plenari perquè essent Vila-seca la ciutat que va acollir la celebració l'any 2000 dels Supervivents de la Lleva del "biberó", es poden sentir també dipositaris d'aquests valors i d'aquests sentiments.

Per això proposa al plenari que s'acordi de traslladar a l'agrupació de la "lleva del 41" que tenen representació social al territori i al seu president, el Sr. Pere Godall, el reconeixement i la gratitud d'aquest plenari per la seva tasca de conscienciació, al llarg de tots aquests anys, a favor de la pau i la reconciliació, constituint un exemple per totes les generacions que els han seguit i un referent. I també manifestar-los el compromís institucional de mantenir viva la memòria dels fets en el que varen participar, perquè no es puguin tornar a reproduir-se mai més, i sobretot, de transmetre a les noves generacions el seu esperit de llibertat i reconciliació.

El Ple acorda, per unanimitat, de traslladar l'expressió de reconeixement i gratitud d'aquest plenari a l'Agrupació de Supervivents de la Lleva del Biberó i al seu president , el Sr. Pere Godall.

### **3r.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.**

#### **3.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CESSIÓ A PRECARI DE L'ÚS DE DIVERSOS ESPAIS DE L'EDIFICI ESCOLES VELLES AL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER AL CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS.**

Aquest Ajuntament ha tramitat expedient per a la cessió en precari de l'ús del bé municipal patrimonial "Aula d'informàtica i lavabos de la primera planta, tota la segona planta i els accessos (dues escales i ascensor) des de la planta baixa (accés pel carrer de Sant Pere), de l'edifici anomenat Escoles Velles, situat a la plaça d'Estudi núm. 1 de Vila-seca", per a destinar-lo a la finalitat de Centre de Formació d'Adults, com a conseqüència de la sol·licitud en aquest sentit formulada pel Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

Vist l'informe jurídic que acredita la conveniència de la cessió, el caràcter patrimonial del bé, la seva valoració tècnica i la naturalesa de l'administració sol·licitant, així com els motius que aconsellen substituir, en aquest cas, el concurs pel procediment d'adjudicació directa.

L'article 75.3 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, preveu que, en cas de contractació directa, caldrà la prèvia submissió de la proposta a informació pública durant un termini de vint dies.

I vist el dictamen emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, el Ple de l'Ajuntament acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.** Sotmetre a informació pública durant un termini de vint dies hàbils la proposta de cessió en precari de l'ús del bé patrimonial "Aula d'informàtica i lavabos de la primera planta, tota la segona planta i els accessos (dues escales i ascensor) des de la planta baixa (accés pel carrer de Sant Pere), de l'edifici anomenat Escoles Velles, situat a la plaça d'Estudi núm. 1 de Vila-seca", al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

**SEGON.** Publicar el corresponent anunci al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

**TERCER.** En el cas que no es presentin al·legacions durant el termini d'informació pública es tindrà per acordada l'aprovació definitiva de la cessió al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya en precari l'ús del bé patrimonial "Aula d'informàtica i lavabos de la primera planta, tota la segona planta i els accessos (dues escales i ascensor) des de la planta baixa (accés pel carrer de Sant Pere), de l'edifici anomenat Escoles Velles, situat a la plaça d'Estudi núm. 1 de Vila-seca", durant el termini necessari mentre es desenvolupi l'activitat convinguda en aquestes instal·lacions, de Centre de Formació d'Adults. Aquesta cessió es farà amb el següent condicionament:

1. L'anterior cessió d'ús en precari es pacta pel termini necessari mentre es desenvolupi l'activitat de Centre de Formació d'Adults. No obstant això, la cessió s'extingirà anticipadament per alguna de les següents causes:

a) Per devolució del precarista.

b) Pel fet de destinar el precarista el bé a una finalitat diferent d'aquella per a la que s'ha cedit l'ús.

2. En aquest acte, el cedent fa lliurament al precarista de la possessió del bé, i des d'aquest moment fins a l'efectiva devolució al cedent, correspondran al precarista totes les responsabilitats derivades de la possessió del bé mentre l'ostenti. Seran a càrrec del precarista totes les despeses de manteniment que corresponguin per raó de la superfície cedida, així com també i de forma proporcional dels espais compartits a que fa referència el punt 6 d'aquest apartat.

3. Les obres i millores que pretengui realitzar el precarista en el bé cedit en ús requeriran l'autorització expressa, escrita i prèvia del cedent, restant a benefici d'aquest, sense dret a cap indemnització, totes aquelles millores incorporades en el bé cedit en el moment de la seva devolució, llevat de les que puguin ser enretirades pel precarista sense malmetre el bé.

4. Ambdues parts reconeixen explícitament que el precarista no resta, per raó de la present cessió d'ús, en cap relació de dependència respecte del cedent, als efectes de l'article 22 del Codi penal, així com que l'ús del bé és gratuït i merament tolerat, sense generar, per tant, cap dret subjectiu a favor del precarista.

5. En cas de que el precarista es negués a retornar el bé al cedent en el moment d'expirar aquesta cessió d'ús o quan li fos reclamat, el cedent podrà utilitzar tots els mitjans que la legislació vigent li atorga per a recuperar-lo, essent el precarista responsable de tots els perjudicis que es causin al bé després d'haver-li estat reclamat o després d'haver-se extingit la cessió d'ús sense haver retornat el bé.

6. Els accessos de l'edifici (l'escala principal i l'ascensor) i lavabos de la primera planta, seran compartits amb l'ús dels espais existents en l'esmentada planta no objecte de cessió.

**QUART.** Facultar a l'alcalde-president per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a la formalització del present acord.

**CINQUÈ.** Notificar el present acord al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.»

#### **4t.- ASSUMPTE DE SERVEIS GENERALS I SEGURETAT PÚBLICA.**

##### **4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CREACIÓ I POSTA EN MARXA DEL MERCAT D'ARTESANIA DE LA PINEDA.**

Amb l'objecte de millorar l'escena urbana i harmonitzar l'activitat comercial i turística de l'entorn del Parc del Pinar del Perruquet, es considera necessària la regulació per primera vegada del mercat d'artesanía de la Pineda com a lloc de venda al detall de productes diversos artesans de primera qualitat.

Atesa la memòria descriptiva de l'emplaçament, dimensió, nombre de parades, requisits d'admissió i de qualitat dels productes dels expositors, formulada per l'Àrea d'Activitats del Patronat de Turisme de Vila-seca.

Atesa la regulació administrativa de la venda no sedentària en el mercat d'artesanía de La Pineda, elaborada de conformitat amb el procediment de l'art. 62 del ROAS, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, la qual ha estat informada favorablement per la Ponència Tècnica d'Activitats Industrials i Comercials de data 10 de juliol de 2014.

Atès que d'acord amb la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques i el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic.

Atès que l'aprovació de les ordenances municipals és una competència atribuïda al Ple de la corporació amb caràcter indelegable, a tenor dels arts. 22.2.d) i 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

I atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis Generals i Seguretat Pública, el Ple acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.** Aprovar la creació del servei del Mercat d'Artesania de La Pineda, com a mercat no sedentari de temporada.

**SEGON.** Aprovar provisionalment la regulació administrativa de la venda no sedentària en el mercat d'artesanía de La Pineda.

**TERCER.** Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini de trenta dies per tal que puguin formular-s'hi les al·legacions que es considerin escaients. La informació pública s'anunciarà mitjançant edictes en el tauler d'anuncis municipal i es publicarà en el BOPT i una referència en el DOGC. En el cas que no s'hi presentin al·legacions durant aquest termini, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà elevat a definitiu i es procedirà directament a la publicació íntegra del seu text.

**QUART.** Donar trasllat del present acord a la Intervenció de l'Ajuntament, als efectes de l'aplicació l'article 5 de l'Annex 4 de l'Ordenança Fiscal Número 20 "Taxa per a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic".

## **5è.- ASSUMPTES DE PARTICIPACIÓ, DINAMITZACIÓ LABORAL I DE SERVEIS CULTURALS, ESPORTIUS I DE JOVENTUT.**

### **5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DONAR NOM A DIFERENTS CARRERS I ESPAIS PÚBLICS DEL MUNICIPI.**

Atès que es va reunir la Comissió Assessora de l'Àrea de Cultura, per donar nom a diferents carrers i espais públics del municipi.

I vist el dictamen emès per la Comissió Informativa de Participació Ciutadana i de Serveis Culturals, Esportius i de Joventut, el Ple de l'Ajuntament acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Elevar a l'Ajuntament Ple l'aprovació dels següents noms:

#### **Donar nom a nous vials, aparcament i espais públics de l'ARE "La Canaleta".**

##### **1. Donar nom a l'espai del parc:**

A l'espai del parc, a banda i banda de l'Avinguda de la Generalitat de Vila-seca, i

de forma provisional fins que es desenvolupi l'actuació urbanística prevista per fer-ne un millor estudi en funció de la seva configuració definitiva:

### **Parc de la Canaleta**

#### **2. Donar nom als nous vials, de l'ARE "La Canaleta".**

2.1.- La prolongació del carrer de Mossèn Salvador Babot.:

**Carrer de Pompeu Fabra,  
(des del carrer de la Riera fins al carrer del Castell)**

2.2.- La prolongació del carrer del Castell, entre l'avinguda de la Generalitat i el carrer de Pompeu Fabra:

**Carrer del Castell,  
(des del carrer del Comte de Sicart fins al carrer de Pompeu Fabra)**

2.3 La prolongació del carrer d'Alfons I, entre l'avinguda de la Generalitat i el carrer de Pompeu Fabra:

**Carrer d'Alfons I,  
(des del carrer de Pere de Cardona fins al carrer de Pompeu Fabra.)**

2.4 La prolongació del carrer de Reus, entre l'avinguda de la Generalitat i el carrer de Pompeu Fabra:

**Carrer de Reus,  
(des de la cruïlla amb els carrers de les Creus, de Pere de Cardona i de l'Hospital fins al carrer de Pompeu Fabra.)**

#### **3.Modificació dels límits del carrer de Monterols.**

Modificar els límits del carrer de Monterols, ja que per acord de Ple de data 30/12/1993, es va definir el carrer de Monterols des de la plaça de l'Església fins a l'Estadi Municipal. Aquesta definició conté una contradicció, donat que l'últim tram del carrer de Monterols (Av. de la Generalitat - Estadi Municipal) el costat de ponent correspon al carrer de la Riera i el costat de llevant al carrer de Monterols, al haver-hi només un espai verd central que separa les dues alineacions de façana. Per tant:

**Carrer de Monterols,  
(des de la plaça de l'Església fins a l'avinguda de la Generalitat)**

## **Carrer de la Riera**

(tram entre l'avinguda de la Generalitat i el carrer de l'Estadi, a ambdós costats de l'espai verd central)

### **4. Canviar la denominació del Nucli Antic de Vila-seca per la de Centre Històric.**

Fer extensiva a tota la zona medieval de Vila-seca, el canvi de denominació de Nucli Antic per la de

#### **Centre Històric.**

El **Centre Històric** del Municipi de Vila-seca compren la següent relació de carrers, places i espais amb els límits que s'assenyalen:

1. Carrer de l'**Abat Aureli Maria Escarré**
2. Els **Antics Rentadors**
3. Carrer dels **Bons Aires**
4. Carrer del **Castell** (*Carrer del Comte de Sicart - Carrer de Pere de Cardona*)
5. Carrer dels **Castillejos**
6. Carrer del **Celler** (*Futur carrer entre els carrers dels Castillejos i de Pere de Cardona*)
7. Carrer del **Comte de Sicart**
8. Carrer de les **Creus**
9. Plaça de les **Creus**
10. Carrer de l'**Escorxador**
11. Plaça de l'**Església**
12. Plaça de l'**Església Vella**
13. Plaça d'**Estudi**
14. Carrer dels **Ferrers**
15. Carrer de la **Font** (*Carrer de la Riera - Plaça de l'Església*)
16. Carrer de l'**Hort**
17. Carrer de l'**Hospital**
18. Carrer **Major**
19. Carrer de la **Mola**
20. Carrer de **Monterols** (*Plaça de l'Església - Avinguda de la Verge de Montserrat*)
21. Carrer **Nou**
22. Carrer **núm. 5** (*Futur carrer entre els carrers de Sant Antoni i de la Riera*)
23. Carrer del **Patró**



24. Passatge de la **Pau**
25. Les **Peixateries Velles**
26. Carrer del **Pou**
27. Carrer del **Racó**
28. Carrer del **Requet de Fèlix** (*Carrer del Doctor Gibert - Carrer de Pere de Cardona*)
29. Carrer de **Riudoms**
30. Portal de **Riudoms**
31. Carrer de **Sant Antoni**
32. Carrer de **Sant Bernat Calvó**
33. Plaça de **Sant Esteve**
34. Carrer de **Sant Josep**
35. Carrer de **Sant Pere**
36. Carrer de **Santa Bàrbara**
37. Carrer de **Tarragona** (*Carrer de la Verge de la Pineda - Rambla de Catalunya*)
38. Carrer de la **Verge de la Pineda**
39. Corredor de **Virgili**
40. Plaça de **Voltes**

**5. Ratificar la denominació de “Jardí de Joan Amades” a l’espai de l’avinguda de la Verge de Montserrat, 6 de Vila-seca.**

Atès l’acord de la Junta de Govern Local de data 17 de desembre de 2012, aprovant la denominació de Jardí de Joan Amades a l’espai situat a l’Avinguda de la Verge de Montserrat, número 6, de Vila-seca, de conformitat amb els condicionants de l’escriptura de cessió gratuïta del terreny i acceptació per part de l’Ajuntament.

La Comissió d’Assessorament Cultural vist l’anterior acord, ratifica aquesta denominació de:

**Jardí de Joan Amades  
(espai ubicat a l’Avinguda de la Verge de Montserrat, 6 )**

**SEGON.-** Traslladar aquest acord a l’Àrea del Patrimoni Municipal i als diferents Departaments de l’Ajuntament als efectes oportuns.

**6è.- ASSUMPTES URGENTS.**

No n'hi ha.

**7è.- TORN OBERT DE PARAULES.**

No n'hi ha.

El Sr. Alcalde president declara finalitzat aquest acte i aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

Vist i plau  
L'alcalde-president,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous.