



Registre de sortida

de de

Núm. Expt. núm.

El Ple de l'Ajuntament en sessió realitzada el dia 28 de desembre de 2018, adoptà entre d'altres el següent acord:

## **5è. ASSUMPTES DE SERVEIS AL TERRITORI.**

### **5.1 APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE VILA-SECA PER A L'AMPLIACIÓ D'USOS ADMESOS A LA CLAU 16b, EN L'ÀMBIT DE LA FINCA DEL FÈNIX, SOCIETAT RECREATIVA I CULTURAL.**

El Ple de l'Ajuntament de Vila-seca, en sessió de data 28 de setembre de 2018, va aprovar inicialment la modificació del Pla general d'ordenació urbana de Vila-seca, per a l'ampliació d'usos admesos a la clau 16b, en l'àmbit de la finca del Fenix, Societat Recreativa i Cultural, a Vila-seca.

L'acord d'aprovació inicial es va sotmetre a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'edictes al *Butlletí Oficial de la Província de Tarragona*, i en un diari de gran divulgació en l'àmbit municipal i a través del web [www.vila-seca.cat](http://www.vila-seca.cat). També es va donar audiència als ajuntaments dels municipis amb els quals confronta l'àmbit de la modificació que es vol portar a terme i es van demanar els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

Durant el període d'informació pública no s'han presentat alegacions a l'aprovació inicial de la modificació del PGOU, segons el certificat que consta en l'expedient.

Vistos els informes sectorials emesos i els de l'arquitecte municipal i l'informe jurídic de data 17 de desembre de 2018, i vist el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis al Territori, el Ple acorda, amb el vot a favor dels Srs/Sres. Alcalde president, Farriol, Moya, Toquero, Almazán, Pujals, Segura, Teruel, Núñez, Almansa, Poblel Antonio, Ramírez, Pastor, Basterrechea, Martín, Forasté, Rodríguez i García i l'abstenció de la Sra/Sr. Sánchez i Téllez, el que segueix:



**PRIMER.** Aprovar provisionalment la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Vila-seca, per a l'ampliació d'usos admesos a la clau 16b, en l'àmbit de la finca del Fenix, Societat Recreativa i Cultural, a Vila-seca, amb la incorporació de la prescripció següent:

"Traslladar al plànol d'ordenació 4, relatiu a la zona de conservació de l'estructura edificatòria (clau 16b), atès el seu caràcter normatiu, els criteris de localització i ordenació de l'ús comercial de l'article 9 del Decret Llei 1/2009 en el sentit que els establiments que es poden implantar en aquest àmbit són, tenint en compte que se situa dins la TUC actual de Vila-seca, els PEC, MEC i GEC no singulars i els PEC, MEC, GEC i GECT singulars (ECS)."

**SEGON.** Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

**TERCER.** Trametre la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona perquè l'aprovi definitivament.

Un cop la modificació del PGOU estigui aprovada definitivament, que es publiqui un edicte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

**QUART.** Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

La qual cosa us comunico perquè en prengueu coneixement.  
Vila-seca, 3 de gener de 2019  
La secretària general acctal,