

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 21 d'octubre de 2019
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 8.30 a 8.50 hores

Hi assisteixen:

Sr. Pere Segura Xatruch, alcalde president
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sra. Lucía Teruel Carrillo
Sr. Xavier Farriol Roigés
Sr. Iván Navarro Alguacil
Sra. Cristina Cid Salavert
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general

Hi assisteixen com a convidats:

Sra. Núria Miret Puyal
Sr. Josep Forasté Casas

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR REALITZADA EL DIA 14 D'OCTUBRE DE 2019.

A continuació, es dóna lectura a l'acta de la sessió realitzada el dia 14 d'octubre de 2019, que és aprovada per unanimitat.

2n.- ASSUMPTES D'HISENDA, INNOVACIÓ I PLANIFICACIÓ.

2.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE RELACIONS DE FACTURES.

Vistes les factures degudament conformades pels gestors dels serveis 10202, 20501, 20601, 30301, 30501, 30701, 40301, 40501, 40502, 40601, 50101, 50301, 50401, 50402, 50403 i 51001 que acrediten la realització de la prestació i que s'ha comprovat que no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les normes generals de contractació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic i que el contractista no ha subscrit altres contractes menors amb prestacions equivalents en l'exercici, que globalment superin els límits establerts per als contractes menors.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

Vist l'informe de control intern favorable núm. 12-2019-792 emès per la Intervenció General de data 15/10/2019.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar les relacions de factures que contenen les relacions adjuntes (referència CONJ_ADO-201900000920 pels contractes menors i CONJ_ADO-201900000921 pels contractes majors), per import total de **604.778,69€** (IVA inclòs), a càrrec del pressupost vigent i centres gestors següents:

GESTOR	CONTRACTES MENORS CONJ_ADO 201900000920	CONTRACTES MAJORS CONJ_ADO 201900000921	TOTAL
10202 Comunicació	3.342,83		3.342,83
20501 Administració electrònica i noves tecnologies		6.050,00	6.050,00
20601 Sistema d'informació municipal	15,33	7.622,94	7.638,27
30301 Planificació estratègica i ordenació territorial		6.004,63	6.004,63
30501 Gestió integral d'edificis	2.105,67	23.501,60	25.607,27
30701 Enginyeria	6.473,50		6.473,50
40301 Benestar social	1.214,78	11.224,58	12.439,36
40501 Cultura	2.604,11		2.604,11
40502 Biblioteques públiques	790,18	977,94	1.768,12
40601 Esports	444,00		444,00
50101 Seguretat ciutadana	1.805,32		1.805,32
50301 Recursos humans, organització i règim interior	983,87	7.161,00	8.144,87
50401 Serveis públics	10.909,68	172.958,74	183.868,42
50402 Serveis públics i logístics municipals		305.728,09	305.728,09
50403 Serveis logístics municipals	1.828,96	2.860,63	4.689,59
51001 Mercats i platges		28.170,31	28.170,31
TOTAL	32.518,23	572.260,46	604.778,69

SEGON.- Ordenar a la Tresoreria Municipal que, previs els tràmits d'intervenció formal i material del pagament previstos en l'art. 21 del RD 424/2017, procedeixi a elevar a l'Alcaldia la proposta d'aprovació de l'ordre de pagament corresponent a les factures aprovades, i posteriorment, a la confecció de la corresponent ordre de transferència.

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord a la Intervenció municipal.

2.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES LIQUIDACIONS CORRESPONENTS A LES QUOTES DE L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS DINS EL CONVENI SUBSCRIT AMB L'ASSOCIACIÓ EMPRESARIAL QUÍMICA DE TARRAGONA PER A L'EXERCICI 2019.

Vist el Conveni subscrit entre l'Ajuntament i l'Associació Empresarial Química de Tarragona, aprovat per l'Ajuntament Ple de 30-05-1986, on es proposa una quota global anual compensatòria de les llicències d'obra menor, que es puguin realitzar dintre de les diferents indústries químiques ubicades en el terme municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 08-10-2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar les liquidacions de la quota global anual compensatòria de les llicències d'obra menor, que es puguin realitzar dintre de les diferents indústries químiques, corresponents a l'exercici de 2019, amb la següent distribució, 29000.30601.15100 del pressupost municipal:

SUBJECTE PASSIU	NIF	LIQUIDACIO	IMPORT	OPERACIÓ
ERCROS, SA (VIL-2)	A08000630	808086	5.737 €	DR-201900034895
ERCROS, SA (VIL-1)	A08000630	808087	3.869 €	DR-201900034895
COVESTRO, SL	B62776794	808088	3.603 €	DR-201900034897
MESSER IBERICA DE GASES, SA	A08255317	808089	2.450 €	DR-201900034896
CLARIANT IBERICA PRODUCCION, SA	A60597473	808090	3.104 €	DR-201900034898
REPSOL YPF	A28047223	808091	3.603 €	DR-201900034899
IMPORT TOTAL			22.366 €	

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a les indústries químiques interessades, i a la Intervenció Municipal de Fons.

2.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE RECTIFICACIÓ I ANUL.LACIÓ DE LIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA I POSTERIOR CARREC A BASE-GESTIÓ D'INGRESSOS PER A LA SEVA RECAPTACIÓ DE L'EXERCICI 2016.

Vistes les diferents sol·licituds presentades per diversos contribuents, en la que comuniquen algun tipus d'errada en la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana corresponent a l'exercici 2016.

Ates que la gestió tributària de l'impost no es troba delegada actualment a favor de BASE GESTIÓ D'INGRESSOS i davant el volum de liquidacions pendents se'ls va sol·licitar la seva l'assistència i col·laboració per tal de poder adoptar un sistema conjunt que permetés emetre les mateixes en un termini de temps el més curt possible.

Ates que BASE va facilitar uns fitxers de treball en format Excel obtinguts a partir de les dades que els hi subministren els notaris a través de la plataforma ANCERT.

Ates a la dificultat operativa del sistema de treball s'han produït errades materials en la emissió d'algunes de les liquidacions tant per part de BASE (que no limitava el període de generació de la plusvàlua als 20 anys reconeguts a la llei, i que no va tenir present exempcions legals com les dacions en pagament també previstes a la normativa) com per part de l'Ajuntament que va deixar de suprimir algunes liquidacions ja emeses i cobrades amb anterioritat.

Vist l'informe-proposta IT-74/19, de data 7 d'octubre de 2019.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 08-10-2019.

Vista la presa de raó en comptabilitat de data DR/201900035107

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Anul·lar de BASE- Gestió d'ingressos amb NIF P9300021D, les liquidacions següents emeses per duplicat les quals ja havien estat degudament generades i cobrades amb anterioritat, procedint a donar de baixa els drets reconeguts a la partida 20201.93200.11600 (DR 201900021063) del pressupost municipal d'ingressos.

LIQUIDACIÓ BASE	NIF	SUBJECTE PASSIU	IMPORT	LIQUIDACIÓ PAGADA
201	73221979F	B. B. P.	48,51€	765361
92	13301068F	F. J. H. B.	52,54€	766328
		TOTAL A ANUL·LAR	101,05 €	

SEGON.- Notificar el present acord a BASE-Gestió d'ingressos i a la Intervenció de fons i a la Tresoreria municipals

2.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LIQUIDACIONS D'IIVTNU.

A) PROPOSTA LIQUIDACIÓ IIVTNU ARREL PROCEDIMENT DE VERIFICACIÓ DE DADES (EXP. 461/2019)

1. En data 27 de juny de 2019 mitjançant providència d'alcaldia es va iniciar d'ofici contra el Sr. M. H. M. expedient de verificació de dades corresponent a l'exercici 2016 relatiu a l'immoble identificat cadastralment amb la referència 4128105CF4542G0003XL.

2. En data 28 de juny de 2019 es va enviar comunicació a l'obligada tributària on se l'informava de l'inici d'ofici de l'expedient de verificació de dades.

3. Aquest procediment s'inicia motivat en els següents fets i documentació que obra a la nostra disposició:

- En data 25 de febrer de 1995 mor la Sra. F. M. L. sense haver atorgat testament.
- El 27 de gener de 2010 va ser instada l'acta de declaració d'hereus abintestat i aquesta va ser autoritzada en data de 20 de febrer de 2010 on van ser declarats com únics hereus per parts iguals el seus tres fills i es va declarar usufructuari sobre la totalitat de l'herència al seu marit, el Sr. M. H. L.
- El Sr. Manuel Herrera López va morir el 6 de setembre de 2009, data en la qual es va consolidar la plena propietat del l'immoble identificat anteriorment per part dels seus tres fills, el senyors J., M. i C. H. M.
- En data 16 de març de 2010 es va dur a terme l'acceptació d'herència tant de la Sra. F. M. L. com la del Sr. M. H. L. en el mateix document públic davant del notari J. M. V. C. i número de protocol 254 de 2010.
- El 18 de juny de 2015 a través d'escriptura pública es dur a terme la venda de l'immoble.

4. En data 4 de maig de 2016 l'Ajuntament de Vila-seca va emetre tres autoliquidacions, cadascuna amb un coeficient de propietat del 33%, als subjectes passius de l'Impost de l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana per import 190,29€.

En aquestes autoliquidacions es va considerar (erròniament) com a data de transmissió anterior el 16 de març de 2015 (moment d'acceptació de l'herència) i com a transmissió actual el 18 de juny de 2010.

5. El 30 de juliol de 2019 es va notificar la proposta de liquidació a l'interessada donant-li un termini de 10 dies perquè formulés al·legacions i presentés els documents o justificacions pertinents davant l'instructor del procediment.

Transcorregut el termini no es va rebre cap documentació.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER: L'ajuntament de Vila-seca té aprovada i en vigor la Ordenança fiscal número 4 reguladora del l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana la qual estableix al seu art. 2 el següent:

2. Constitueix el fet imposable de l'impost l'increment de valor que experimenten els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la

propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els béns esmentats

SEGON: Al mateix text normatiu estableix el següent pel que fa a la seva gestió al seu art.17:

1. *Els subjectes passius de l'impost venen obligats a presentar davant l'Ajuntament el model de **declaración-autoliquidació** establert per l'Ajuntament(...)*
(...)
2. *El sistema d'autoliquidació que s'estableix no anul·la la possibilitat de l'Ajuntament de practicar la liquidació ordinària en els termes establerts a la llei*

TERCER: Pel que fa a les autoliquidacions l'art. 120 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (LGT) estableix el següent:

1. Las autoliquidaciones son declaraciones en las que los obligados tributarios, además de comunicar a la Administración los datos necesarios para la liquidación del tributo y otros de contenido informativo, realizan por sí mismos las operaciones de calificación y cuantificación necesarias para determinar e ingresar el importe de la deuda tributaria o, en su caso, determinar la cantidad que resulte a devolver o a compensar.

(...)

QUART: D'acord amb l'article 411.5 del Codi Civil català l'adquisició de l'herència requereix l'acceptació de la mateixa, i a tal efecte dit article estableix que

“El heredero adquiere la herencia deferida con la aceptación, pero los efectos de ésta se retrotraen al momento de la muerte del causante”.

En el mateix sentit, l'article 989 del Codi Civil assenyala que:

“Los efectos de la aceptación y de la repudiación de la herencia se retrotraen siempre al momento de la muerte del causante”.

D'aquesta regulació es desprèn que el meritament derivat de transmissions *mortis causa* es produeix en el moment de la mort del causant. Així, la declaració d'hereus, el testament o l'acceptació de l'herència no tenen cap influència en la determinació de la data que s'estén realitzada la transmissió, així com tampoc la partició hereditària. En aquest sentit s'ha pronunciat en reiterades ocasions la jurisprudència del Tribunal Suprem (a títol d'exemple la STS de 30 de setembre de 1996.)

CINQUÈ: En relació al dret real limitatiu del domini de l'usdefruit, dir que, d'acord amb l'article 467 del Codi civil, l'usufructuari té el dret a gaudir dels béns d'altre, amb l'obligació de conservar la forma i la substància.

I en aquest punt és molt important ressaltar la STS de 16 de gener de 1999 segons la qual:

“La extinción del usufructo no es transmisión de la propiedad ni es transmisión de ningún derecho real. El hecho de que, por el fallecimiento de la usufructuaria, los nudos propietarios hayan alcanzado la integridad de su dominio no significa que hayan sido objeto de transmisión alguna de derechos, que pueda constituir hecho imponible. Simplemente, el régimen legal correspondiente a este derecho real prevé que la muerte

de la usufructuaria extingue el usufructo (513.11Cc), recuperando los propietarios las facultades de goce de que se habían visto privados al constituirse tal derecho, lo que excluye que esta recuperación vaya precedida de transmisión alguna que suponga el devengo del impuesto”

Per tant, la data de transmissió es retrotrau a la de la defunció de la causahavent, en aquest cas el 25 de febrer de 1995 que es quan es va morir la senyora F. M. L. sent la data de defunció del seu pare, el senyor. J. M. V. C. quan es consolida la plena propietat, la qual no està subjecte a meritament de l'impost.

En virtut del Decret d'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 del la Llei reguladora de les Bases del Règim Local 7/1985, 2 d'abril i les seves modificacions, així com l'art. 53.1 de la Text Refós de la Llei Municipal i del Règim Local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER: APROVAR la liquidació de l'Impost sobre Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana relatiu a l'immoble identificat cadastralment amb la referència 4128105CF4542G0003XL per import de 610,98€ basat en el següent càlcul:

LIQUIDACIÓ	
A. TRIBUTÀRIA:	CR ANTONI GAUDI 12 01 02 A
REF. CADASTRAL:	4128105CF4542G0003XL
TIPUS TRANSMISSIÓ	TRANSMISSIÓ DE PROPIETAT
DATA TRANSMISSIÓ ACTUAL	18 de juny 2015
DATA TRANSMISSIÓ ANTERIOR	25 de febrer 1995
VALOR CADASTRAL SOL	1028,78
COEFICIENT ANUAL (%)	3,00
ANYS TRASCORREGUTS	20
BASE IMPOSABLE	2036,59
TIPUS DE GRAVAMEN (%)	30,00
BONIFICACIÓ (%)	0,00

PART INDIVIDAS (%)	33,00
QUOTA INTEGRAL	610, 98 €

SEGON: DEDUIR l'import 190,29€. pagat per autoliquidació núm referència 702796 emesa per l'Ajuntament de Vila-seca i emetre la carta de pagament amb la deducció, restant per import de **420,69€**

TERCER: NOTIFICAR l'acord a la Intervenció Municipal perquè procedeixi a realitzar el corresponent apunt comptable de reconeixement de drets a l'aplicació pressupostària 20201.93200.11600 a favor del següent tercer: BASE- gestió d'ingressos amb NIF: P9300021D

QUART: NOTIFICAR l'acord a BASE- Gestió d'ingressos perquè emeti la liquidació a nom de l'interessat amb la deducció de l'import abonat segons document adjunt acreditatiu del pagament dels 190,29€

CINQUÈ: NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns

B) PROPOSTA LIQUIDACIÓ IIVTNU ARREL PROCEDIMENT DE VERIFICACIÓ DE DADES (EXP. 460/2019)

FETS

1. En data 27 de juny de 2019 mitjançant providència d'alcaldia es va iniciar d'ofici contra el Sr. J. H. M. expedient de verificació de dades corresponent a l'exercici 2016 relatiu a l'immoble identificat cadastralment amb la referència 4128105CF4542G0003XL.

2. En data 28 de juny de 2019 es va enviar comunicació a l'obligat tributari on se l'informava de l'inici d'ofici de l'expedient de verificació de dades.

3. Aquest procediment s'inicia motivat en els següents fets i documentació que obra a la nostra disposició:

- En data 25 de febrer de 1995 mor la Sra. F. M. L. sense haver atorgat testament.
- El 27 de gener de 2010 va ser instada l'acta de declaració d'hereus abintestat i aquesta va ser autoritzada en data de 20 de febrer de 2010 on van ser declarats com únics hereus per parts iguals el seus tres fills i es va declarar usufructuari sobre la totalitat de l'herència al seu marit, el Sr. M. H. L.
- El Sr. M. H. L. va morir el 6 de setembre de 2009, data en la qual es va consolidar la plena propietat del l'immoble identificat anteriorment per part dels seus tres fills, el senyors J., M. i C. H. M.
- En data 16 de març de 2010 es va dur a terme l'acceptació d'herència tant de la Sra. F. M. L. com la del Sr. M. H. L. en el mateix document públic davant del notari J.M.V. C. i número de protocol 254 de 2010.

- El 18 de juny de 2015 a través d'escriptura pública es dur a terme la venda de l'immoble.

4. En data 4 de maig de 2016 l'Ajuntament de Vila-seca va emetre tres autoliquidacions, cadascuna amb un coeficient de propietat del 33%, als subjectes passius de l'Impost de l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana per import 190,29€.

En aquestes autoliquidacions es va considerar (erròniament) com a data de transmissió anterior el 16 de març de 2015 (moment d'acceptació de l'herència) i com a transmissió actual el 18 de juny de 2010.

5. El 16 de juliol de 2019 es va notificar la proposta de liquidació a l'interessat donant-li un termini de 10 dies perquè formulés al·legacions i presentés els documents o justificacions pertinents davant l'instructor del procediment.

Transcorregut el termini no es va rebre cap documentació.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER: L'ajuntament de Vila-seca té aprovada i en vigor la Ordenança fiscal número 4 reguladora del l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana la qual estableix al seu art. 2 el següent:

2. Constitueix el fet imposable de l'impost l'increment de valor que experimenten els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els béns esmentats

SEGON: Al mateix text normatiu estableix el següent pel que fa a la seva gestió al seu art.17:

1. Els subjectes passius de l'impost venen obligats a presentar davant l'Ajuntament el model de declaració-autoliquidació establert per l'Ajuntament(...)
(...)

2. El sistema d'autoliquidació que s'estableix no anul·la la possibilitat de l'Ajuntament de practicar la liquidació ordinària en els termes establerts a la llei

TERCER: Pel que fa a les autoliquidacions l'art. 120 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (LGT) estableix el següent:

1. Las autoliquidaciones son declaraciones en las que los obligados tributarios, además de comunicar a la Administración los datos necesarios para la liquidación del tributo y otros de contenido informativo, realizan por sí mismos las operaciones de calificación y cuantificación necesarias para determinar e ingresar el importe de la deuda tributaria o, en su caso, determinar la cantidad que resulte a devolver o a compensar.

(...)

QUART: D'acord amb l'article 411.5 del Codi Civil català l'adquisició de l'herència requereix l'acceptació de la mateixa, i a tal efecte dit article estableix que

“El heredero adquiere la herencia deferida con la aceptación, pero los efectos de ésta se retrotraen al momento de la muerte del causante”.

En el mateix sentit, l'article 989 del Codi Civil assenyala que:

“Los efectos de la aceptación y de la repudiación de la herencia se retrotraen siempre al momento de la muerte del causante”.

D'aquesta regulació es desprèn que el meritament derivat de transmissions mortis causa es produeix en el moment de la mort del causant. Així, la declaració d'hereus, el testament o l'acceptació de l'herència no tenen cap influència en la determinació de la data que s'estén realitzada la transmissió, així com tampoc la partició hereditària. En aquest sentit s'ha pronunciat en reiterades ocasions la jurisprudència del Tribunal Suprem (a títol d'exemple la STS de 30 de setembre de 1996.)

CINQUÈ: En relació al dret real limitatiu del domini de l'usdefruit, dir que, d'acord amb l'article 467 del Codi civil, l'usufructuari té el dret a gaudir dels béns d'altre, amb l'obligació de conservar la forma i la substància.

I en aquest punt és molt important ressaltar la STS de 16 de gener de 1999 segons la qual:

“La extinción del usufructo no es transmisión de la propiedad ni es transmisión de ningún derecho real. El hecho de que, por el fallecimiento de la usufructuaria, los nudos propietarios hayan alcanzado la integridad de su dominio no significa que hayan sido objeto de transmisión alguna de derechos, que pueda constituir hecho imponible. Simplemente, el régimen legal correspondiente a este derecho real prevé que la muerte de la usufructuaria extingue el usufructo (513.11Cc), recuperando los propietarios las facultades de goce de que se habían visto privados al constituirse tal derecho, lo que excluye que esta recuperación vaya precedida de transmisión alguna que suponga el devengo del impuesto”

Per tant, la data de transmissió es retrotrau a la de la defunció de la causahavent, en aquest cas el 25 de febrer de 1995 que es quan es va morir la senyora Francisca Marcos Latorre sent la data de defunció del seu pare, el senyor. José Manuel Valiente Cabadés quan es consolida la plena propietat, la qual no està subjecte a meritament de l'impost.

En virtut del Decret d'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 del la Llei reguladora de les Bases del Règim Local 7/1985, 2 d'abril i les seves modificacions, així com l'art. 53.1 de la Text Refós de la Llei Municipal i del Règim Local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER: APROVAR la liquidació de l'Impost sobre Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana relatiu a l'immoble identificat cadastralment amb la referència 4128105CF4542G0003XL per import de 610,98€ basat en el següent càlcul:

LIQUIDACIÓ	
A. TRIBUTÀRIA:	CR ANTONI GAUDI 12 01 02 A
REF. CADASTRAL:	4128105CF4542G0003XL
TIPUS TRANSMISSIÓ	TRANSMISSIÓ DE PROPIETAT
DATA TRANSMISSIÓ ACTUAL	18 de juny 2015
DATA TRANSMISSIÓ ANTERIOR	25 de febrer 1995
VALOR CADASTRAL SOL	1028,78
COEFICIENT ANUAL (%)	3,00
ANYS TRASCORREGUTS	20
BASE IMPOSABLE	2036,59
TIPUS DE GRAVAMEN (%)	30,00
BONIFICACIÓ (%)	0,00
PART INDIVIDAS (%)	33,00
QUOTA INTEGRAL	610, 98 €

SEGON: DEDUIR l'import 190,29€. pagat per autoliquidació núm referència 702797 emesa per l'Ajuntament de Vila-seca i emetre la carta de pagament amb la deducció, restant per import de 420,69€

TERCER: NOTIFICAR l'acord a la Intervenció Municipal perquè procedeixi a realitzar el corresponent apunt comptable de reconeixement de drets a l'aplicació pressupostària 20201.93200.11600 a favor del següent tercer: BASE- gestió d'ingressos amb NIF: P9300021D

QUART: NOTIFICAR l'acord a BASE- Gestió d'ingressos perquè emeti la liquidació a nom de l'interessat amb la deducció de l'import abonat segons document adjunt acreditatiu del pagament dels 190,29€

CINQUÈ: NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns

2.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MEMÒRIA VALORADA CORRESPONENT ALS TREBALLS DE CONDICIONAMENT DEL CASTELL COM A SALES D'EXPOSICIONS.

Atès l'inici de l'expedient per a l'aprovació de la memòria valorada corresponent als treballs de condicionament del Castell de Vila-seca com a Sales d'Exposicions, redactada per PROIN Enginyeria.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per a l'aprovació de la memòria valorada.

Vist l'informe jurídic de data 9 d'octubre de 2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC.- Aprovar la memòria valorada corresponent als treballs de condicionament del Castell de Vila-seca com a Sales d'Exposicions, redactada per PROIN Enginyeria, amb un pressupost de 96.842,53 € IVA inclòs.

2.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE RETORN D'UN INGRÉS NO PRESSUPOSTARI.

Atès que per part de BASE, GESTIÓ D'INGRESSOS de la Diputació de Tarragona s'ha procedit a l'ingrés de la quantitat de 380.286,74 € en concepte de liquidació executiva de les quotes d'urbanització de la Unitat d'Actuació UA-PI-3, corresponent a la finca propietat de la mercantil en concurs As de Pic, SA, actualment propietat de SAREB.

Vist l'escrit presentat per la JUNTA DE COMPENSACIÓ UA-PI-3 en data 7 d'octubre actual, en el que sol·licita l'ingrés al seu favor per part de l'Ajuntament de la quota d'urbanització corresponent a la finca de referència.

Vist l'informe jurídic emès en data 8 d'octubre actual.

Vist l'informe de Tresoreria DT-224-19 de data 14 d'octubre de 2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a la JUNTA DE COMPENSACIÓ UA-PI-3 amb NIF núm. V43977925, la devolució de l'ingrés no pressupostari dipositat, per import de 380.283,74 €.

SEGON.- Ordenar a la Tresoreria que previs els tràmits d'intervenció formal i material del pagament previstos a l'art. 21 del RD 424/2017 procedeixi a elevar a l'Alcalde/President la proposta d'aprovació de l'ordre de pagament corresponent al retorn de l'ingrés no pressupostari esmentat al punt anterior i posteriorment prepari la transferència per tal de materialitzar la sortida de fons.

TERCER. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

2.7 DENEGACIÓ, SI ESCAU, D'UNA SOL.LICITUD DE SUBVENCIO PER REPARACIO I PINTURA DE FAÇANES.

Vistes les bases reguladores de les subvencions municipals per a l'arranjament i pintura de façanes en edificis d'habitatges de Vila-seca, aprovades per l'Ajuntament Ple, en data 28 de desembre de 2018, i publicades al BOP de Tarragona de 13 de febrer de 2019.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de febrer de 2019 d'aprovació del Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament per l'any 2019.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 7 de maig de 2019 d'aprovació de la convocatòria de subvencions per l'arranjament i pintura de façanes en edificis d'habitatges de Vila-seca.

Vista la sol·licitud presentada al Registre General d'Entrades, RE 2019003495, en data 16 d'abril de 2019, per la Sra. M. V. R. L., de concessió de subvenció per l'arranjament i pintura de la façana de l'edifici del carrer del comte Sicart, 36, de Vila-seca.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de 9 de juliol de 2019, que constata que la sol.licitant ha demanat llicència d'obra de gran rehabilitació l'any 2019, en data 16 d'abril 2019 (RE2019003492)

Atès que d'acord amb la base 2.C.4 de les bases de subvenció per l'arranjament i pintura de façanes en edificis d'habitatges de Vila-seca, aprovades per l'Ajuntament Ple en data 28 de desembre de 2019 i publicades al BOP de Tarragona de 13 de febrer de 2019, *l'immoble no haurà d'estar afectat per deficiències o patologies que facin necessària l'execució d'obres de gran rehabilitació o de rehabilitació diferents a les regulades per les presents bases.*

Vist l'informe jurídic de 13 de setembre de 2019, que vistos els antecedents, conclou que PROCEDEIX denegar la subvenció sol.licitada per la senyora M. V. R. L., per l'arranjament i pintura de la façana de l'edifici del carrer del comte Sicart, 36, de Vila-seca.

Atès el que disposa la normativa que regula les subvencions, a la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat per RD 887/2006, de 21 de juliol, així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Denegar la concessió d'una subvenció a la Sra. M. V. R. L., per l'arranjament i pintura de la façana de l'edifici del carrer del comte Sicart, 36, de Vila-seca, per l'incompliment de la base 2.C.4 de les bases de subvencions per l'arranjament i pintura de façanes en edificis d'habitatges de Vila-seca, d'acord amb els informes obrants amb l'expedient.

SEGON.- Notificar aquest acord a la interessada.

2.8 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADQUISICIÓ DIRECTA D'UN IMMOBLE A LA PINEDA.

Vista la proposta de l'Alcaldia per a l'adquisició de l'immoble situat al carrer Montserrat Caballé, núm. 30 de la Pineda, que té el següent règim de propietat:

-La Sra. S. E. D. té la plena propietat de la finca.

Vist l'escrit presentat pels Sra. S. E. D. oferint la venda de l'immoble de referència, així com l'informe emès per l'arquitecte municipal en relació a la valoració de la finca.

Vist que, d'acord amb el que disposa l'article 206.3b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i règim local de Catalunya, s'ha sol·licitat informe a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya per a l'adquisició directa de l'immoble, atès que el preu és superior a 100.000,00 €.

Vist l'informe favorable emès per la Directora General d'Administració Local en data 2 d'octubre de 2019, que informa favorablement l'adquisició directa de la finca.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adquisició directa de l'esmentada finca, d'acord amb el que estableixen els articles 206.3 d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 30.1 a) del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Vist l'informe favorable núm. 12-2019-779* de fiscalització emès per la Intervenció General en data 11 d'octubre 2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar l'adquisició de l'immoble situat al carrer Montserrat Caballé, 30 de la Pineda, propietat de la Sra. S. E. D. per import total de 165.000,00 € amb càrrec a la partida 30601-93300-60000 del Pressupost Municipal. (AD-201900034908)

SEGON.- Es reconeix l'obligació a favor de la propietària Sra. S. E. D. , en la quantitat de 165.000,00 € (AD-201900034908)

TERCER. Sol·licitar al liquidador de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentals l'exempció dels impostos que graven la transmissió de la finca de referència.

QUART. Donar d'altra a l'Inventari Municipal de Béns i Drets l'objecte de la present adquisició, amb efectes de l'exercici en què es formalitzi la corresponent escriptura.

CINQUÈ. Facultar el Sr. Alcalde-President per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

SISÈ.- Ordenar a la Tresoreria, que previs els tràmits d'intervenció formal i material previstos a l'art. 21 del RD 424/2017, procedeixi a elevar a l'Alcaldia la proposta de l'ordre de pagament corresponent a l'obligació reconeguda per import total de 165.000,00 € pel pagament del preu de l'immoble i posteriorment procedeixi a preparar la sortida de fons mitjançant xec nominatiu a favor de la Sra. S. E. D. en la quantitat de 165.000,00 € (O-201900034909)

SETÈ. Notificar aquest acord als interessats, a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, i a la Intervenció Municipal, la qual haurà de donar trasllat a Tresoreria per realitzar els tràmits que se li ordenen a l'apartat sisè d'aquesta resolució.

2.9 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER INSTAL·LACIÓ D'APARELLS ELEVADORS DE PERSONES.

A) CONCESSIÓ DE SUBVENCió AL SENYOR J. S. P. PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN APARELL ELEVADOR DE PERSONES AL CARRER SANTIAGO RUSIÑOL, 8, 02, DE VILA-SECA.

Vistes les bases reguladores de les subvencions municipals per a la instal·lació d'ascensors i eliminació de barreres arquitectòniques en edificis d'habitatges a Vila-seca, aprovades per l'Ajuntament Ple, en data 28 de desembre de 2018, i publicades al BOP de Tarragona de 13 de febrer de 2019.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de febrer de 2019 d'aprovació del Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament per l'any 2019.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 7 de maig de 2019 d'aprovació de la convocatòria de subvencions per a la instal·lació d'ascensors i eliminació de barreres arquitectòniques en edificis d'habitatges a Vila-seca.

Vista la sol·licitud presentada al Registre General d'Entrades, RE 2019005965, en data 10 de juny de 2019, pel senyor J. S. P., de concessió de subvenció per la instal·lació

d'una cadira elevadora de persones, al carrer de Santiago Rusiñol, núm. 8, 02, de Vila-seca.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de 12 de juliol de 2019, així com l'informe jurídic de 12 de juliol de 2019, en els que s'acredita el compliment dels requisits de la convocatòria.

Vist l'informe de la prefectura del servei de 18 de setembre de 2019.

Vist que el sol·licitant es troba al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'Ajuntament, i es donen tots els requisits de l'apartat 2 de les bases reguladores.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 12-2019-773 de data 9 d'octubre de 2019 que acredita l'existència de consignació pressupostària a la partida 30601.15220.48000 del Pressupost municipal, núm. d'operació D_201900034887.

Atès el que disposa la normativa que regula les subvencions, a la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat per RD 887/2006, de 21 de juliol, així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir una subvenció al senyor J. S. P., per import de 6.000 €, per la instal·lació d'una cadira elevadora de persones al c. de Santiago Rusiñol, núm. 8, 02, de Vila-seca, d'acord amb la llicència d'obres concedida.

SEGON.- Aprovar la despesa per import de 6.000 € per a la concessió de la subvenció esmentada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30601.15220.48000 del Pressupost municipal, número d'operació 201900034887.

TERCER.- Comunicar al beneficiari de la subvenció que, un cop finalitzades les obres, s'haurà de justificar l'aplicació dels fons concedits i abans del 31 d'octubre de 2020 caldrà presentar la documentació que acrediti el pagament de les factures justificatives de la realització de les obres i la instal·lació de l'ascensor, d'acord amb la llicència concedida, així com si s'escau, la corresponent factura dels honoraris abonats.

B) CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ AL SENYOR P. G. R. PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN APARELL ELEVADOR DE PERSONES AL CARRER MOSSÉN LLUÍS BATLLE, NÚM. 21, DE VILA-SECA.

Vistes les bases reguladores de les subvencions municipals per a la instal·lació d'ascensors i eliminació de barreres arquitectòniques en edificis d'habitatges a Vila-seca, aprovades per l'Ajuntament Ple, en data 28 de desembre de 2018, i publicades al BOP de Tarragona de 13 de febrer de 2019.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de febrer de 2019 d'aprovació del Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament per l'any 2019.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 7 de maig de 2019 d'aprovació de la convocatòria de subvencions per a la instal·lació d'ascensors i eliminació de barreres arquitectòniques en edificis d'habitatges a Vila-seca.

Vista la sol·licitud presentada al Registre General d'Entrades, RE 2019004542, en data 17 de maig de 2019, pel senyor P. G. R. de concessió de subvenció per la instal·lació d'una cadira elevadora de persones, al carrer de Mossèn Lluís Batlle, núm. 21, de Vila-seca.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de 3 de juliol de 2019, així com l'informe jurídic de 4 de juliol de 2019, en els que s'acredita el compliment dels requisits de la convocatòria.

Vist l'informe de la prefectura del servei de 18 de setembre de 2019.

Vist que el sol·licitant es troba al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'Ajuntament, i es donen tots els requisits de l'apartat 2 de les bases reguladores.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 12-2019-784* de data 11 d'octubre de 2019, que acredita l'existència de consignació pressupostària a la partida 30601.15220.48000 del Pressupost municipal, núm. d'operació D_201900034918.

Atès el que disposa la normativa que regula les subvencions, a la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat per RD 887/2006, de 21 de juliol, així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir una subvenció al senyor P. G. R. per import de 6.000,00 €, per la instal·lació d'una cadira elevadora de persones al c. de Mossèn Lluís Batlle, núm. 21, de Vila-seca, d'acord amb la llicència d'obres concedida.

SEGON.- Aprovar la despesa per import de 6.000,00 € per a la concessió de la subvenció esmentada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30601.15220.48000 del Pressupost municipal, núm. operació D_201900034918.

TERCER.- Comunicar al beneficiari de la subvenció que, un cop finalitzades les obres, s'haurà de justificar l'aplicació dels fons concedits i abans del 31 d'octubre de 2020 caldrà presentar la documentació que acrediti el pagament de les factures justificatives de la realització de les obres i la instal·lació de l'ascensor, d'acord amb la llicència concedida, així com si s'escau, la corresponent factura dels honoraris abonats.

2.10 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES.

SOL·LICITUD DE L'EMPRESA NEDGIA CATALUNYA SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER REALITZAR L'ESCOMESA AL C. DEL RACÓ, NÚM. 16 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Nedgia Catalunya SA de llicència municipal per a realitzar una escomesa al c. Del Racó, núm. 16 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal,

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 15 d'octubre de 2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Nedgia Catalunya SA amb núm NIF A-63.485.890 la llicència municipal d'obres 804/19 amb núm. de ref. GDE 12319100005 per a realitzar una escomesa al c. Del Racó, núm. 16 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

SEGON.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

TERCER.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

2.11 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DUES SOL·LICITUDS DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES.

A) RETORN DE FIANÇA A L'EMPRESA TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, S.L DIPOSITADA COM A GARANTIA DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PLA D'ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES. FASE 01.

Vista la sol·licitud de l'empresa TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL amb NIF B08156572 de devolució de la fiança que es va dipositar com a garantia de les obres corresponents al Pla d'eliminació de barreres arquitectòniques. Fase 01 tramitat a l'expedient núm. 891/2016.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 12 de setembre de 2019 per la seva devolució.

Vist l'informe de tresoreria DT- 227-19 data 14 d'octubre de 2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a l'empresa TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL amb NIF B08156572 la devolució de la fiança dipositada com a garantia del contracte de les obres corresponents al Pla d'eliminació de barreres arquitectòniques. Fase 01, per un import de 3.159,54 €.

SEGON. Ordenar a la Tresoreria que previs els tràmits d'intervenció formal i material del pagament previstos a l'art. 21 del RD 424/2017 procedeixi a elevar a l'Alcalde/President la proposta d'aprovació de l'ordre de pagament corresponent a la devolució de la fiança esmentada al punt anterior i posteriorment prepari la transferència per tal de materialitzar la sortida de fons.

TERCER. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

B) RETORN DE LA FIANÇA DIPOSITADA COM A GARANTIA DEL SERVEI PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA I DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU DE LA REHABILITACIÓ INTERIOR DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL I COBRIMENT DE LA PISTA EXTERIOR ANNEXA DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'arquitecte I. Á. M. de devolució de la fiança que es va dipositar com a garantia del servei per a la direcció d'obra i direcció d'execució de les obres corresponents al projecte executiu de la rehabilitació de la pista exterior annexa de Vila-seca. Exp 584/2014.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 7 d'octubre de 2019.

Vist l'informe de tresoreria DT- 231-19 de data 14 d'octubre de 2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985,

de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a l'arquitecte I. Á. M. la devolució de la fiança dipositada com a garantia del contracte de servei per a la direcció d'obra i direcció d'execució de les obres corresponents al projecte executiu de la rehabilitació de la pista exterior annexa de Vila-seca, per un import de 2.750,00 €.

SEGON. Ordenar a la Tresoreria que previs els tràmits d'intervenció formal i material del pagament previstos a l'art. 21 del RD 424/2017 procedeixi a elevar a l'Alcalde/President la proposta d'aprovació de l'ordre de pagament corresponent a la devolució de la fiança esmentada al punt anterior i posteriorment prepari la transferència per tal de materialitzar la sortida de fons.

TERCER. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

2.12 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA CERTIFICACIÓ D'OBRES.

CERTIFICACIÓ NÚM. 3 I ÚLTIMA DE LES OBRES DE RESTITUCIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL POLÍGON L'ALBA, DE VILA-SECA.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 9 de juliol de 2018, d'adjudicació de les obres de restitució de l'enllumenat públic del Polígon l'Alba, de Vila-seca.

Vista la certificació número 3 i final de les obres de restitució de l'enllumenat públic del Polígon l'Alba, de Vila-seca, presentada per l'empresa BOSIR SA, amb NIF A 43115971, en qualitat d'adjudicatària de les obres, per import de 5.221,10 € sense IVA, més 1.096,43 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dóna un total de 6.317,53 €.

Vista la factura presentada per l'empresa BOSIR SA, amb NIF A 43115971, Codi de factura 124012 per import de 5221,10 € sense IVA, més 1.096,43 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dóna un total de 6.317,53 €.

Vista l'acta de recepció d'obres signada pels tècnics competents en data 4 de juliol de 2019.

Vist l'informe de conformitat de la factura/certificació de data 24 de juliol de 2019 emès per l'enginyer municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 6 d'agost de 2019.

Vist l'informe d'Intervenció núm 12-2019-783* de data 11 d'octubre de 2019

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres número 3 i final de les obres de restitució de l'enllumenat públic del Polígon Industrial l'Alba, presentada per l'empresa BOSIR S.A, amb NIF A 43115971, en qualitat d'adjudicatària, per import de de 5.221,10 € sense IVA, més 1.096,43 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dóna un total de 6.317,53 €.

SEGON.- Reconèixer l'obligació i aprovar la despesa de la factura amb Codi 124012, presentada per l'empresa BOSIR SA, amb NIF A 43115971, per import de de 5221,10 € sense IVA, i 1.096,43 € en concepte d'IVA, que un cop incorporat dóna un total de 6.317,53 €, de l'aplicació pressupostària 30701.15320.61901, A-2019.0000.8202 del pressupost municipal.

TERCER.- Els escreixos per import de 5221,10 € sense IVA, més 1096,43 € en concepte d'IVA, que un cop incorporat dóna un total de 6317,53 € corresponen a la fase de despesa "DO" de l'aplicació pressupostària 30701.15320.61901 del pressupost municipal, operació DO_201900034917.

QUART.- Ordenar a la Tresoreria Municipal que, previs els tràmits d'intervenció formal i material del pagament previstos a l'article 21 del RD 424/2017, procedeixi a elevar a l'Alcaldia l'ordenació del pagament de la factura amb Codi 124012, presentada per BOSIR amb NIF A 43115971, corresponent a la certificació aprovada, i posteriorment, a la confecció de l'ordre de transferència de l'esmentada factura

CINQUÈ.- Notificar l'adopció del present acord a l'empresa BOSIR SA, al departament de Serveis al Territori i a la Intervenció Municipal la qual haurà de donar trasllat a Tresoreria per realitzar els tràmits que se li ordenen a l'apartat TERCER d'aquest acord.

2.13 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LIQUIDACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS I COBRIMENT DE LA PISTA EXTERIOR ANNEXA.

Vist que amb data 16 d'octubre de 2018 el contractista CARBONELL FIGUERAS, SA, adjudicatari del contracte d'obres per a la rehabilitació del pavelló municipal d'esports i cobriment de la pista coberta exterior annexa, va sol·licitar que es dugués terme la liquidació i la devolució de la garantia del citat contracte.

Atès que amb data 18 d'agost de 2019, va ser redactada per l'arquitecte municipal, la proposta de liquidació de les obres realment executades.

Vist que amb data de 17 de setembre de 2019, va ser remesa la proposta de liquidació al contractista, a fi que donés la seva conformitat o manifestés les objeccions oportunes.

Atès que amb data de 1 d'octubre de 2019 (RE 20199008799), el contractista va emetre declaració de conformitat en relació a la proposta de liquidació formulada.

Vist el que disposen els articles 235, 236 i la Disposició addicional segona paràgrafs 1 i 2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, normativa aplicable en virtut de la disposició transitòria primera de la LCSP 9/2017.

Vist el que disposa l'article 169 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local, ja que mitjançant decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

Per això, de conformitat amb allò que disposa l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar definitivament la liquidació del contracte d'obres per a la per a la rehabilitació del pavelló municipal d'esports i cobriment de la pista coberta exterior annexa.

SEGON. Aprovar la despesa de la factura amb Codi 124034 corresponent a la liquidació de les obres de rehabilitació del pavelló municipal d'esports i cobriment de la pista coberta exterior annexa, i ordenar l'abonament de les quantitats degudes al contractista

CARBONELL FIGUERAS, SA, per import de 2.468,14 € sense IVA, més 518,31 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dóna un total de 2.986,45 €, a càrrec de la partida 30201.34200.61901 (O_201900035232) del pressupost municipal, prèvia fiscalització de la Intervenció, i procedir a la devolució de la garantia, per un import de 37.084,00 €.

TERCER. Notificar el present Acord al contractista CARBONELL FIGUERAS, SA, als efectes oportuns.

2.14 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'INICI DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DEL POU DE CLAVEGUERAM I LES SEVES ESCOMESES DOMICILIÀRIES AL CARRER MONTSERRAT CABALLE DE LA PINEDA.

Per part de la unitat gestora s'ha posat de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació de les obres compreses a la Memòria Valorada corresponent a la renovació del pou de clavegueram i les seves escomeses, al carrer Montserrat Caballé núm.16, al nucli urbà de La Pineda.

Per Providència de l'Alcaldia de data 24 de setembre de 2019, s'acorda iniciar l'expedient de contractació motivant la necessitat del contracte.

S'han incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives i la Memòria Valorada, pels quals han de regir-se la present contractació.

Consta el certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les necessitats del present contracte amb càrrec a les següent aplicació pressupostària del pressupost de despeses de la Corporació:

Any	Econòmica	Funcional	Orgànica	Import net	% IVA	Import IVA	Import Total
2019	63300	16000	30701	61.716,43	21	12.960,45	74.676,88

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 24 de setembre de 2019.

Vist l'informe favorable núm. 12-2019-774*. Fiscalització, emès per la Intervenció General en data 10 d'octubre de 2019.

FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres compreses a la Memòria Valorada corresponent a la renovació del pou de clavegueram i les seves escomeses, al carrer Montserrat Caballé núm.16, al nucli urbà de La Pineda, mitjançant procediment obert, amb el següent pressupost base de licitació:

Renovació del pou de clavegueram i les seves escomeses, al carrer Montserrat Caballé núm.16.

El pressupost base de licitació de la contractació és de 61.716,43 € (sense IVA), 12.960,45 € en concepte d'IVA, que fan un total de 74.676,88 € IVA inclòs.

La durada del contracte és de 2 mesos prorrogables per un mes més.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació.

TERCER.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació en el Perfil de contractant l'anunci de licitació, per que en el termini de 26 dies naturals¹ a partir de l'endemà de la publicació es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

QUART.- Autoritzar les següents despeses amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2019.30701.16000.63300 A_201900034894 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre els crèdits necessaris en els pressuposts posteriors de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals:

Renovació del pou de clavegueram i les seves escomeses, al carrer Montserrat Caballé núm.16.

El pressupost base de licitació de la contractació és de 61.716,43 € (sense IVA),

12.960,45 € en concepte d'IVA, que fan un total de 74.676,88 € IVA inclòs.

CINQUÈ.- Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació.

2.15 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ACTES DE RECEPCIÓ.

A) ACTA DE RECEPCIÓ DE LES OBRES DE RESTITUCIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL POLÍGON INDUSTRIAL L'ALBA.

Atès el certificat de data 14 de juny de 2019, emès per la direcció de les obres de restitució de l'enllumenat públic del polígon industrial l'Alba. Exp. 796/2017.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'aprovació de l'Acta de Recepció de les obres de restitució de l'enllumenat públic del polígon industrial l'Alba, contracte per procediment obert, tramitació ordinària i no subjecte a regularització harmonitzada en base a diferents criteris de valoració establerts en el Plec de clàusules administratives i Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i el Plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'Acta de Recepció de les obres de restitució de l'enllumenat públic del polígon industrial l'Alba, adjudicades a BOSIR, SA, amb NIF núm. A-43115971.

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats afectats i a la Intervenció General als efectes oportuns.

B) ACTA DE RECEPCIÓ DE LES OBRES PER A LA RENOVACIÓ DE LA XARXA DE RESIDUALS, CREACIÓ D'UNA XARXA DE PLUVIALS, ADEQUACIÓ I MILLORA URBANA DEL CARRER SANT JORDI DE VILA-SECA.

Atès el certificat de data 21 de maig de 2019, emès per la direcció de les obres de renovació de la xarxa de residuals, creació d'una xarxa de pluvials, adequació i millora urbana del carrer Sant Jordi de Vila-seca, que acredita que aquestes obres han estat finalitzades. Exp.795/2017.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'aprovació de l'Acta de Recepció de les obres de renovació de la xarxa de residuals, creació d'una xarxa de

pluvials, adequació i millora urbana dels carrer Sant Jordi de Vila-seca, contracte per procediment obert, tramitació ordinària i no subjecte a regularització harmonitzada en base a diferents criteris de valoració establerts en el Plec de clàusules administratives i Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i el Plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'Acta de Recepció de les obres de renovació de la xarxa de residuals, creació d'una xarxa de pluvials, adequació i millora urbana del carrer Sant Jordi de Vila-seca, adjudicades a TECNOFIRMES, SA, amb NIF núm. A-85058618.

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats afectats, als Serveis Tècnics Municipals i a la Intervenció General als efectes oportuns.

2.16 ASSUMPTES DE DISCIPLINA URBANÍSTICA.

A) ORDRE D'EXECUCIÓ DE LA NETEJA DEL SOLAR SITUAT AL C. SANTIAGO RUSIÑOL NÚM. 9, DE VILA-SECA

Vist l'expedient incoat en relació a l' incompliment del deure de conservació del solar situat al c. Santiago Rusiñol núm. 9, de Vila-seca, exp. 613/2019, propietat del Sr. J. S. C., on s'observen les següents deficiències:

- Està amb molta brutícia.
- Plena de matolls i amb un creixement incontrolat de vegetació, que pot estar afavorint la presència de rosegadors i suposa un elevat risc d'incendi.

Atès que de l'informe tècnic municipal resulta que per al manteniment de les condicions de conservació és necessari que per part de la propietat es realitzin les següents actuacions:

- Neteja i desbrossada dels terrenys.
- Procedir a la desratització en el termini d'un mes.

Atès que ha transcorregut el termini d'audiència atorgat al Sr. J. S. C., per formular les al·legacions i presentar els documents que consideri pertinents en defensa dels seus interessos.

Vist que en el termini atorgat no s'han presentat al·legacions.

Atès el que estableix l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en relació a l'article 83 següents i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Ordenar Al Sr. J. S. C., que procedeixi a l'execució de les actuacions necessàries per a conservar del solar situat al C. Santiago Rusiñol, núm. 9, de Vila-seca, en les condicions de salubritat, seguretat i neteja legalment exigibles, consistents en l'execució dels següents treballs:

- Neteja i desbrossada dels terrenys.
- Desratització del solar.

Les esmentades actuacions s'hauran d'executar en el termini d'un mes.

SEGON. Advertir l'interessat que en cas d'incompliment de l'ordre d'execució, l'Ajuntament podrà acordar l'execució subsidiària i al seu càrrec de les actuacions de neteja sol·licitant-ne, si s'escau, autorització del Jutjat Contenciós-Administratiu de Tarragona per a l'entrada a l'immoble, o bé l'atorgament d'un nou termini d'execució amb multes coercitives, per una quantia de 300 a 3000 €.

TERCER. Notificar aquest acord al Sr. J. S. C.

B) ARXIU DE L'EXPEDIENT 719/2019, DE RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA INCOAT AL SR. C. P. N., PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA PORTA BATENT DE XAPA AMB FRONTISSES QUE ACTUA A MODO DE PARAVENT, SENSE LLICÈNCIA MUNICIPAL AL P. PAU CASALS, 117, DE LA PINEDA

En data 16 de setembre de 2019 s'inicia expedient de restauració de la legalitat urbanística incoat al Sr. C. P. N., per la instal·lació d'una porta batent de xapa amb

frontisses que actua a mode de paravents, sense llicència municipal al P. Pau Casals, 117, La Pineda.

En data 9 d'octubre de 2019 l'Inspector d'obres emet informe comunicant que s'ha comprovant que s'ha retirat la porta.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Arxivar l'expedient d'ordre d'execució 719/2019 incoat al Sr. C. P. N., per la instal·lació d'una porta batent de xapa amb frontisses que actua a mode de paravents, sense llicència municipal al P. Pau Casals, 117, de La Pineda d'acord amb l'informe emès per l'inspector municipal d'obres que, en data 9 d'octubre de 2019 ha comprovat que la porta ha sigut retirada i que consten a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON. Notificar aquest acord al Sr. C. P. N.

TERCER. Contra la present resolució que posa fi a la via administrativa procedeix interposar recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

C) RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT 767/2019, DE RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA.

Per resolució de l'alcaldia de 18 de setembre de 2019, es va incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística al Sr. P. R. M., en relació a les actuacions urbanístiques consistents en enrajolat de paret, construcció de noves divisòries de guix laminat (Pladur), substitució de plaques de fals sostre i instal·lació de porta, consta comunicació d'obres amb núm. de sol·licitud 4687/25018 per adequació de local. Consistent en canviar plaques del fals sostre, del local situat a l'Avd. Pau Casals núm. 79 baixos C, de La Pineda

A la mateixa resolució es va atorgar un termini d'audiència de deu dies, i transcorregut aquest termini no s'ha presenta al Registre d'Entrades cap escrit d'al·legacions.

Atès que de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal i per al supòsit d'execució subsidiària, les obres d'enderroc es valoren en 31.970,16 € IVA inclòs.

Ateses les facultats conferides pels arts. 205 i 206 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que per delegació efectuada mitjançant acord de l'Ajuntament per Ple de 28 de juny de 2019, correspon a la Junta de Govern Local dictar la resolució de l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Planificació, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER: Ordenar al Sr. P. R. M., que procedeixi a legalització de les obres en el termini d'un mes, de l'enrajolat de paret, construcció de noves divisòries de guix laminat (Pladur) i instal·lació de porta del local situat a l'Avd. Pau Casals núm. 79, baixos C, de La Pineda.

SEGON: Advertir l'interessat que de conformitat amb l'article 102 de la Llei de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques en relació a l'article 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, transcorregut un mes a partir de la notificació de la present resolució sense complir la restauració ordenada, es podrà acordar per l'Ajuntament l'execució subsidiària i al seu càrrec de les esmentades obres d'enderroc, que es valoren en 31.970,16 €, IVA inclòs, sense perjudici de la liquidació final, sol·licitant-se si s'escau, autorització del jutjat del Contenciós- Administratiu de Tarragona per a l'entrada a l'immoble; o bé es podrà atorgar un nou termini d'execució amb imposició de multes coercitives, per una quantia de 300 a 3000 €.

3r.- ASSUMPTES DE DRETS SOCIALS I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

3.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA PRÒRROGA EN LA CONTRACTACIÓ EN RÈGIM DE LLOGUER D'UN HABITATGE PER A FINS SOCIALS AMB SOTSARRENDAMENT PER A PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ RESIDENCIAL.

Atesa la situació de demanda d'habitatges, principalment per aquelles persones afectades per un desnonament o una execució hipotecària en l'àmbit municipal.

Atès el Pla d'Acció de Suport als afectats pels desnonaments hipotecaris en el Municipi, aprovat per acord de JGL de data 11 de juliol de 2016 i prorrogat per acord de JGL de data, 18 de juny 2018, vigent fins a 31 de desembre de 2021.

Atès el que assenyala l'article 5.6 de la Llei 24/2015 a l'efecte d'evitar l'exclusió residencial preveu que les administracions públiques han de garantir en qualsevol cas el real·lotjament adequat de les persones i famílies en situació de risc d'exclusió residencial

que estiguin en procés d'ésser desnonades de llur habitatge habitual, per a poder fer efectiu el desnonament.

Atès que l'Ajuntament de Vila-seca no disposa d'habitatges propis per destinar al real·lotjament de les famílies que ho necessitin en compliment de la normativa vigent, procedirà a la cerca d'habitatges en el mercat privat de lloguer de Vila-seca, a través de la Borsa de Mediació d'Habitatge, anunciant a la seva pàgina web la seva intenció de lloguer d' habitatges, per a situacions d'emergència econòmica i social.

Atès que, per a la prestació d'un servei d'habitatge social temporal cal aconseguir habitatges amb unes certes característiques, preus i condicions

Atès l'article 9.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Atès l'article 124 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, pel que fa a l'arrendament d'immobles.

Atès la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, que disposa que aquests contractes s'adjudicaran directament quan per les peculiaritats del bé, la limitació de la demanda, la urgència resultant d'esdeveniments imprevisibles o la singularitat de l'operació, sigui escaient l'adjudicació directa.

Atès el vigent article 9.1 de la LAU i la clàusula segona del contracte subscrit amb l'arrendador vigent fins a l'1 de desembre de 2019.

Atès que aquest habitatge del C, Sant Antoni, 5, 2n té una renda de 400 euros de lloguer mensual, inclosos els subministraments (aigua, llum) i taxa d'escombraries.

Atès l'informe de Secretaria General de data 20 de setembre de 2019.

Atès l'informe tècnic conjunt de l'Àrea Bàsica de Serveis Socials i del servei de la Borsa de Mediació d'Habitatge de l'Ajuntament de Vila-seca, de data 20 de setembre de 2019.

Atès l'informe favorable de control intern núm. 12-2019-770, de data 9 d'octubre de 2019 de la Intervenció de Fons.

En virtut del Decret de l'Alcaldia de 29 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Habitatge, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la pròrroga del contracte de lloguer subscrit amb el Sr. J. S. A., com a propietari, de l'habitatge situat al C. Sant Antoni, 5 2n amb referència cadastral 4329218CF4542G0001AJ d'aquest municipi, per un període que va des de l'1 de desembre de 2019 fins a l'1 de desembre de 2020, per a destinar-lo a realitzar una família en exclusió residencial

SEGON.- Aprovar una despesa màxima de 5.100 € (s' inclou possible augment de IGC si es produeix) per la prorroga d' un any (01/12/19 a 01/12/20) del contracte subscrit amb el Sr. J. S. A., de l'habitatge del C. Sant Antoni, 5 2n, amb dret a sotsarrendament segons el model següent que s'adjunta:

Any	Aplicació Pressupostària	Operació	Lloguer	Subministres i escombraries	Index garantia competiti vitat	Total
2019	40302 23100 20200	AD_201900034878	400	Inclosos lloguer	-----	400
2020	40302 23100 20200	ADFUT1_201900034879	4.400	Inclosos lloguer	300	4.700
						5.100

TERCER.- D'acord amb l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la realització de les despeses de caràcter plurianual que es deriven de la present contractació caldrà subordinar-les als crèdits que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos en la seva aprovació expressa.

QUART.- Condicionar aquest acord a la vigència del Pla de Suport als Desnonats de l'Ajuntament de Vila-seca.

CINQUÈ.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura dels contractes d'arrendament i sotsarrendament, i de tots aquells documents necessaris per a la formalització d'aquest acord.

SISÈ.- L'Ajuntament farà front als pagaments mensuals del lloguer directament al propietari fins a l'extinció de la pròrroga del contracte subscrit així mateix assumirà al seu moment, la devolució del habitatge al seu propietari, garantint que aquest estarà, com a mínim, en les mateixes condicions que al començament de l'arrendament, fent-se càrrec dels possibles desperfectes que es produeixin.

SETÈ.- Notificar aquest acord al Cap de Serveis Socials, al Cap Borsa de Mediació d'Habitatge de Vila-seca i a la Intervenció de Fons.

3.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PAGAMENT DE LA BESTRETA CORRESPONENT AL 3R TRIMESTRE DE L'ANY 2019 DE DIVERSOS SERVEIS QUE PRESTA EL CONSELL COMARCAL DEL TARRAGONÈS.

Vist l'aprovació pel Ple de data 5 d'abril de 2017, del Conveni de delegació de competències i de col·laboració entre l'Ajuntament i el Consell Comarcal del Tarragonès en matèria de Serveis Socials i altres programes relatius al Benestar Social i Polítiques d'Igualtat, de l'Àrea Bàsica de Serveis Socials de Vila-seca.

Atès que aquest nou conveni tindrà una vigència inicial des de l'1 d'abril de 2017 fins el 31 de desembre de 2019.

Vist l'aprovació pel Ple de data 5 d'abril de 2019, de l'Addenda al Conveni de delegació de competències i de col·laboració entre l'Ajuntament i el Consell Comarcal del Tarragonès en matèria de Serveis Socials i altres programes relatius al Benestar Social i Polítiques d'Igualtat, amb una despesa màxima de 270.048,98 €.

Vista la comunicació tramesa pel Consell Comarcal del Tarragonès on figura la bestreta corresponent al tercer trimestre de l'any 2019 dels diversos serveis socials que presta el Consell Comarcal del Tarragonès a l'Ajuntament segons l'Addenda al Conveni signat dia 17 de maig de 2019, d'acord amb el seu punt *Setè d'Obligacions econòmiques*.

Vist allò que s'estableix a l'annex 2 de l'acord econòmic, de l'esmentada Addenda al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Tarragonès i l'Ajuntament de Vila-seca, en matèria de serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques igualtat.

Vist l'informe de la prefectura del servei de data 7 d'octubre de 2019.

Vist l'informe núm. 12-2019-790* emès per la Intervenció General en data 14 de d'octubre de 2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

Per tot l'exposat, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Acció Social, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar la bestreta del tercer trimestre de l'any 2019 corresponent als diversos serveis socials que presta el Consell Comarcal de Tarragonès, NIF P9300002D, per import de 52.948,57€ a càrrec de la partida 2019 40301 23100 46500 O 201900035093 del vigent pressupost municipal.

SEGON. Aquest pagament s'ha de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent indicat pel Consell Comarcal en el seu escrit.

TERCER. Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Tarragonès.

QUART. Trasladar aquest acord a la Intervenció Municipal de Fons, i a la Tresoreria Municipal, per al seu coneixement i efectes.

4t.- ASSUMPTES DE CULTURA, CONEIXEMENT I RELACIONS CÍVIQUES.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CLASSIFICACIÓ I REQUERIMENT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA PRODUCCIÓ D'UN AUDIOVISUAL 3D PER LA SEVA PROJECCIÓ DURANT LA NIT DE REIS.

Vist l'expedient núm. 597/2019 tramitat per a la contractació del servei de producció d'un audiovisual 3D acompanyat d'un espectacle lumínic, musical i amb artistes de diferents especialitats, dansa, acrobàcia, malabars... i la seva projecció durant la Nit de Reis a la façana del Castell de Vila-seca per un termini de dos anys amb possibilitat de dues pròrrogues d'un any més, mitjançant un contracte de serveis i per procediment obert, iniciat l'expedient per la Junta de Govern Local de data 19 d'agost de 2019.

Vist que la publicitat de la licitació s'ha efectuat i publicat al perfil del contractant de la seu electrònica de l'Ajuntament de Vila-seca a fi que els interessats presentessin les seves propostes.

Vist que durant la licitació es va presentar una única proposta i que va ser admesa, segons consta a l'expedient.

Vist l'informe de control intern 12-2019-669, de la Intervenció Municipal, de data 13 d'agost de 2019.

Vistes les actes de la mesa de contractació dels dies 12 de setembre, (sobre A: documentació administrativa), 18 de setembre (sobre B: documentació tècnica), 7 d'octubre (valoració informe tècnic) i 7 d'octubre (sobre C: proposta econòmica), en la

qual es fa proposta de requeriment a l'única empresa presentada al procediment ja que la seva oferta s'adequa als criteris dels plecs de condicions i no es troba en situació de baixa desproporcionada.

Examinada la documentació que acompanya l'expedient de licitació i de conformitat amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Vista la diligència de la intervenció municipal, de data 11 d'octubre de 2019

Atès que, en virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidora de Cultura, Coneixement i Relacions Cíviques, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la proposta presentada en el procediment obert convocat per a l'adjudicació la contractació de la producció d'un audiovisual 3D acompanyat d'un espectacle lumínic, musical i amb artistes de diferents especialitats, dansa, acrobàcia, malabars... i la seva projecció durant la Nit de Reis a la façana del Castell de Vila-seca atenent la proposta de la efectuada per la Mesa de Contractació.

LICITADOR	CIF	PUNTS	PREU
ALCA FILMS SL	B66501529	92	34.457,60€ + 7.236,10 IVA (per una anualitat)

SEGON.- Requerir a l'empresa ALCA FILMS, SL, CIF B66501529, com a licitador que ha formulat la única oferta, essent l'import de 34.457,60.-€ sense IVA per una anualitat, perquè dins dels deu dies hàbils següents a rebre la corresponent notificació, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i efectuï la constitució de la garantia definitiva per un import de 3.445,76.-€ així com que justifiqui que disposa dels mitjans a que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte i que aporti la resta de la documentació especificada a la clàusula 1.18 del plec.

TERCER.- L'import del contracte per tota la seva durada serà de 68.915,20.-€, més 14.472,19.-€ en concepte del 21% d'IVA, la qual cosa fa un total de 83.387,39.-€. Pel que fa a la despesa dels exercicis següents, aquesta estarà subordinada a l'aprovació definitiva dels pressupostos de cada anualitat.

QUART.- Publicar aquest acord en el perfil del contractant.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari i a la Intervenció Municipal.

4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE RESOLUCIÓ DE SOL.LICITUDS DE BONIFICACIÓ DE LES TARIFES DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL FARTETS PEL CURS 2019-2020.

Vistes les sol·licituds presentades pels pares dels infants usuaris de la llar d'infants municipal Fartets per obtenir bonificacions pels serveis d'escolarització, menjador i acollida durant el curs escolar 2019-2020.

Vist l'annex 8 de l'Ordenança reguladora de preus públics, "tarifes pel servei de llars municipals d'infants" i concretament allò que s'especifica a l'article 3, tarifes i bonificacions.

Vist l'article 52 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques en què es determina que pugui ser validat l'acte administratiu mitjançant l'òrgan competent.

Vist l'informe de conformitat del gestor del servei de l'àrea de data 30 d'agost de 2019.

Vist l'informe favorable núm. 12-2019-750 emès per la Intervenció General en data 1 d'octubre de 2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidora de Cultura, Coneixement i Relacions Cíviques, la Junta de Govern Local acorda, amb l'abstenció del Sr. Farriol, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar les sol·licituds que figuren en l'expedient per obtenir bonificacions en l'escolarització, acollida i servei de menjador del seu fill/a a la llar d'infants municipal Fartets durant el curs escolar 2019-2020 (setembre de 2019 a agost de 2020).

L'empresa adjudicatària de la gestió de la llar d'infants municipal Fartets és L'ACLUCA, SCCL, amb NIF F43423722.

SEGON.- Validar la despesa de les bonificacions, d'acord amb l'article 52 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a favor de la concessionària de la gestió del servei de la llar d'infants municipal Fartets, per un import de 11.964,00 euros per al període de setembre de 2019 a agost de 2020.

Total mensual bonificació Llar d'Infants Fartets = 997,00 €/mes De setembre a desembre de 2019 = 3.988,00 € De gener a agost de 2020 = 7.976,00 euros €

La bonificació de les mensualitats seran a favor de l'adjudicatari de la gestió de la llar d'infants municipal Fartets, que és L'ACLUCA, SCCL, amb NIF F43423722.

L'aprovació de la despesa de 3.988,00 euros s'efectua a càrrec de la partida 40101 32300 22799 (AD 201900034366) del vigent pressupost municipal i la despesa de 7.976,00 euros resta subordinada a l'aprovació definitiva del pressupost municipal de l'any 2020 (ADFUT1 201900034367).

TERCER.- Notificar aquest acord a L'ACLUCA, SCCL, adjudicatària de la gestió de la llar d'infants municipal Fartets, a les persones interessades i a la Intervenció Municipal de Fons.

4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ D'UNA SUBVENCIO A LES ESCOLES DEL MUNICIPI PEL CURS 2019-2020.

Vistes les sol·licituds de subvenció presentades per les escoles del municipi on demanen subvenció per a l'adquisició de llibres de text i material curricular d'acord amb el projecte educatiu del centre per al curs 2019-2020.

De conformitat amb allò que disposen els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, pel que fa als supòsits de concessió directa de les subvencions i a la forma d'instrumentalització de dites subvencions mitjançant acord de condicions.

D'acord amb l'article 65 del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de subvencions, per les subvencions concedides de forma directa l'acte de concessió i l'acord de condicions tindran el caràcter de bases reguladores de la subvenció. Aquesta subvenció serà compatible amb altres subvencions, ajuts o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públic o privat.

Vistos els articles 118 a 129 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya, en tot allò a que fa referència a la concessió directa de subvencions.

Vist el Pla Estratègic de Subvencions aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament el 18 de febrer de 2019.

Vist que aquesta subvenció està prevista nominativament en els pressupostos de l'ens local per aquest 2019 i que es compatible amb d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol Administració o ens públic o privat, nacional, de la Unió Europea o d'organismes internacionals.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 12 de juliol de 2019.

Vist l'informe favorable núm. 12-2019-766 emès per la Intervenció General en data 08/10/2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidora de Cultura, Coneixement i Relacions Cíviques, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar la concessió de la subvenció a les escoles següents, per a l'adquisició de llibres de text i material curricular d'acord amb el projecte educatiu del centre per al curs 2019-2020, a càrrec de les partides del vigent pressupost municipal:

Beneficiari	NIF	Import	Partida	Operació
Escola Antoni Torroja i Miret	Q9355083H	7.800 €	40101 32601 48000	AD201900000910
Escola Sant Bernat Calvó	Q9355084F	7.700 €	40101 32602 48000	AD201900000910
Escola Mestral	Q9355085C	7.200 €	40101 32603 48000	AD201900000910
Escola Miramar	S4300074D	7.800 €	40101 32604 48000	AD201900000910
Escola La Canaleta	S4300279I	7.500 €	40101 32605 48000	AD201900000910

Escola Cal-Iípolis	Q9355086A	5.000 €	40101 32606 48000	AD201900000910
Escola La Plana	Q9355082J	1.400 €	40101 32607 48000	AD201900000910

SEGON. Aprovar l'acord de condicions que figura a l'expedient i que haurà de ser acceptat i signat pel beneficiari.

TERCER. Notificar aquest acord a les escoles del municipi i a la Intervenció Municipal de Fons.

5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS, SEGURETAT I CIVISME.

5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE PRÒRROGA PER UN ANY DE LA VIGÈNCIA DEL CONTRACTE PEL SERVEI DE GESTIÓ I ASSESSORIA LABORAL DE L'AJUNTAMENT I ELS ORGANISMES AUTÒNOMS QUE EN DEPENEN.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 29-12-2016 , es va adjudicar a ACO-GEST I ASSOCIATS, SL (B43520527) el contracte administratiu per la prestació del servei de gestió i assessoria laboral de l'Ajuntament i dels Organismes Autònoms durant el període 2017 a 2019, prorrogable per un any més per un import total anual de 30.700,00Euros, sense iva.

El termini d'execució del contracte es va fixar en amb una vigència inicial de tres anys, fins el 31-12-2019, i una previsió d una pròrroga per un any més. Essent per tant, la durada màxima del contracte, incloses les seves pròrrogues, de quatre anys.

El preu anual d'adjudicació es va fixar per cada any de vigència del contracte en 30.700 Euros d'acord amb els següents percentatges d'assignació: 79% Ajuntament de Vilaseca, 17% Patronat de Música i 4% Patronat de Turisme.

Atès que per part de l'Ajuntament es considera d'interès mantenir inicialment un any més la referida adjudicació, amb manteniment de les mateixes condicions administratives i econòmiques originals i l'adequació de la despesa que comporta, conforme a les dades de l'informe jurídic favorable emès per l'Àrea de Serveis Generals de l'Ajuntament.

ACO-GEST I ASSOCIATS, SL (B43520527) ha presentat mitjançant RE proposta de pròrroga de l'execució de contracte pel termini d'un any amb les mateixes condicions que el contracte inicial.

Atès que la durada dels contractes del sector públic i la possibilitat de les seves pròrrogues està prevista tant en la normativa de contractació pública com en el plec de clàusules administratives i en el contracte mateix, i s'estableix tenint en compte la

naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització d'aquestes.

Vist l'informe jurídic emès pel Cap de l'Àrea de Governació de data 25 de setembre de 2019.

Vist l'informe del gestor del servei i l'informe de fiscalització 12-2019-787 de data 14 d'octubre de 2019.

Vistos els anteriors antecedents, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar la pròrroga, pel període d'un any –comprés entre 1-1-2020 i el 31-12-2020, del contracte de gestió i assessoria laboral de l'Ajuntament i dels Organismes Autònoms que en depenen (Patronat de Turisme i Patronat de Música) amb ACO-GEST I ASSOCIATS, SL (B43520527) per l'import de 30.700 Euros anuals (sense Iva) distribuïts de la següent manera: 29.346 Euros/anuals (amb Iva) que s'imputen a l'Ajuntament (79 %) , 6.314 Euros/anuals (amb Iva) que s'imputen al Patronat de Música (17%) i 1.486 Euros/anuals (sense Iva) que s'imputen al Patronat de Turisme (4%)

SEGON. Autoritzar i disposar la despesa per a l'exercici 2020 a la següent aplicació pressupostària:

Ajuntament: 50301.92000.22706 (ADFUT1_201900034923)

Patronat de Música: 32600.22706 (ADFUT1_201900002659)

Patronat de Turisme: 43200.22706(ADFUT1_201900002673)

L'Ajuntament i Patronats s'obliguen a consignar i retenir crèdit en el pressupost 2020 en quantitat suficient d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, sense adoptar l'acord d'aprovació de la despesa fins a l'aprovació definitiva del pressupost corresponent.

TERCER. Subordinar l'aprovació de la despesa per l'òrgan competent dels Patronats corresponents

QUART. Notificar-ho a l'adjudicatari i citar-lo a concórrer a formalitzar la pròrroga en document administratiu, i donar-ne trasllat a la Intervenció de Fons de l'Ajuntament.

CINQUE. Facultar l'Alcaldia per a signar els documents que calgui per a l'execució del present acord .

5.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE PAGAMENT DE LA DESPESA CORRESPONENT A LES QUOTES DE RENTING DE LES EMISSORES DE LA XARXA RESCAT.

Atès que durant el contracte que hi havia amb el proveïdor ZENON DIGITAL RADIO SL AMB NIF B65135410, del renting de les emissores de la xarxa RESCAT i degut a un error a l'hora de comptabilitzar el número total de quotes, s'han quedat pendent de pagament dues d'aquestes quotes.

Atès l'informe del gestor del servei amb data 06 de setembre de 2019 i els annexos corresponents.

Atès l'informe justificatiu de validació de despeses amb data 06 de setembre de 2019.

Atès allò que estableix la "Base 23. Normes especials d'autorització i disposició de despeses contractuals amb tramitació d'expedient a l'òrgan competent que correspongui, de despeses contractuals superiors a 5.000,00.-€ (IVA inclòs) i inferiors als estipulats com a contractes menors en la normativa contractual. Aprovació de l'adjudicatari i de document D/AD prèviament a l'aprovació de la factura".

Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el seu article 52.4 que diu de la convalidació d'actes "quan el vici consisteix en una falta d'autorització, podrà ser convalidat mitjançant l'atorgament de la mateixa per l'òrgan competent."

Vist l'informe de conformitat núm. 2019-725 de la Intervenció General de data 19/09/2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Validar la despesa, corresponent a les factures amb núm. 18/7718/A de data 22/03/2019 i núm. 15/4556/A amb data 25/06/2019 del proveïdor ZENON DIGITAL RADIO SL amb NIF B65135410, referent a dues quotes del renting de les emissores de la xarxa RESCAT per import de 992,20.-€ (IVA inclòs), a càrrec del pressupost vigent, i en execució de la gestió de la despesa corresponent ja que aquesta despesa no suposa cap limitació per liquidar les restants obligacions.

SEGON.- Validar les factures núm. 18/7718/A de data 22/03/2019 i núm. 15/4556/A de data 25/06/2019 que figura a l'expedient i el reconeixement de l'obligació que aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària 50101 13200 20600 (ADO-201900032760 i 201900032762) del pressupost per a l'exercici de 2019

TERCER.- Ordenar a la Tresoreria que, previs el tràmits d'intervenció formal i material previstos en l'art. 21 del RD 424/2017, procedeixi a elevar a l'Alcaldia la proposta de l'ordre de pagament corresponent a l'obligació reconeguda per import de 992,20€ i, posteriorment, a la confecció de la corresponent ordre de transferència.

QUART.- Notificar aquesta resolució als interessats afectats i a la Intervenció Municipal, als efectes escaients.

5.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR UN CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UNA ENSOBRADORA I DIRECCIONADORA.

Havent-se complert en Renting dels anteriors equips ens veiem amb la necessitat de comprar-ne uns altres, s'han valorat les dues opcions compra o Renting i la més econòmica és la compra dels dos equips .

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 26 de setembre de 2019.

Vist la presa raó en comptabilitat AD 201900034660 emès per la Intervenció General en data 8/09/2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Esencia Capital Partners S.L.U., amb NIF ESB55682561, el contracte del subministrament de Ensobradora i Direccionadora per un import de 13.746,80 € (11.360,99 principal més 2.385,81 d'IVA) a càrrec de les aplicacions pressupostàries 2019.50403.92000.62300 amb AD 201900034660 corresponent al pressupost municipal vigent.

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats afectats i a la Intervenció General als efectes oportuns.

5.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA PEL CANVI DE TITULAR I AMPLIACIÓ D'UN GUAL.

Vist l'escrit presentat per S. R. R., sol·licitant llicència municipal pel canvi de titular i ampliació en un metre lineal més del gual amb placa núm. 2998, situat al carrer del Camí dels Morts, núm. 9, de la Plana, del qual consta com anterior titular M. C. M.

Vistos els informes de conformitat del cap de la Policia Local de data 21/08/2019, de l'arquitecte municipal de data 01/10/2019 i de la prefectura del servei de data 14/10/2019.

Vista la presa de raó en comptabilitat emesa en data 14/10/2019, amb núm. d'operació 201900033577.

Vistos els fonaments de dret.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegades assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a S. R. R., llicència municipal pel canvi de titular i ampliació en un metre lineal més del gual amb placa núm. 2998, situat al carrer del Camí dels Morts, núm. 9, de la Plana, referència cadastral 2951902CF4525S0001TH (al costat dret del gual existent, vist des del davant), que passarà a constar de quatre metres lineals, per entrada i sortida de dos vehicles, del qual consta com anterior titular M. C. M.

SEGON. Donar conformitat i acceptar l'autoliquidació presentada i ingressada per un import de €9,80, amb núm. 807.835, d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals, a l'aplicació pressupostària 50202.13300.33100 del Pressupost d'Ingressos.

TERCER. Establir, sobre la llicència, les condicions que figuren en l'expedient.

QUART. Notificar aquesta resolució a l'interessat, a la Policia Local i a la Tresoreria, als efectes oportuns.

5.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES TEMPORALS PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA.

A) Vistes les sol·licituds efectuades per les persones que es diran a la part dispositiva d'aquesta resolució, en què demanen llicència municipal per a l'ocupació del domini públic marítim terrestre amb taules i cadires per la temporada 2019 a Vila-seca.

Atès l'informe favorable del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

Atès a que disposa el text refós de l'ordenança municipal reguladora de les condicions que han de regir les autoritzacions de l'ocupació de via pública amb tendals, taules i cadires (terrasses i similars) als nuclis de Vila-seca i la Pineda, aprovada per Ple el dia 25 de novembre de 2016 i publicada al BOPT el dia 25 d'abril de 2017.

Vist l'informe de conformitat de prefectura del servei de data 30 de setembre de 2019.

Vista la presa de raó en comptabilitat emesa a data 30 de setembre de 2019 i els següents números operacions: 201900032545, 201900033516, 201900033518 i 201900033519

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

Vistos els anteriors antecedents, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir llicència als titulars següents per a la instal·lació de taules i cadires a la via pública, davant el seu establiment durant la temporada d'estiu 2019.

Titular	adreça del bar	Núm. taules i cadires	import	núm liquidació
S. S. I.	C.Josep Maria Folch i Torres, 4	2 taules i 8 cadires	1.204,22 €	807845
CAN COSTA 2019, SL	Av Ramon d'Olzina, 35	8 taules i 32 cadires	6.409,35 €	807848
C. M. G. S.	C.de la Riera, 86, local 9	5 taules i 20 cadires	3.358,91 €	807785

SEGON.- Aprovar la liquidació pels imports esmentats que han estat ingressats mitjançant dipòsit previ corresponent a l'aplicació pressupostària de TAXA OCUPACIO ESPAIS PUB. TAULES I CADIRES 50102.13200.33500, d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER- La comunicació queda condicionada al compliment de les condicions per aquest tipus d'activitat.

B) Vistes les sol·licituds efectuades per les persones que es diran a la part dispositiva d'aquesta resolució, en què demanen llicència municipal per a l'ocupació de via pública (tendals) durant la temporada estiu 2019 a la Pineda.

Atès a que disposa el text refós de l'ordenança municipal reguladora de les condicions que han de regir les autoritzacions de l'ocupació de via pública amb tendals, taules i cadires (terrasses i similars) als nuclis de Vila-seca i la Pineda, aprovada per Ple el dia 25 de novembre de 2016 i publicada al BOPT el dia 25 d'abril de 2017.

Vist l'informe de conformitat de prefectura del servei de data 8 d'octubre de 2019.

Vista la presa de raó en comptabilitat emesa a data 19 de setembre de 2019 dels següents números operacions: 201900032548, 201900032551 i 201900032554.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

Vistos els anteriors antecedents, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir llicència als titulars següents per a l'ocupació de la via pública (tendals), durant la temporada d'estiu 2019.

Titular i NIF	adreça del local	local	import	núm liquidació
L. C. M.	Av.Pau Casals, 55	5	1.700 €	807896
RAMJAU, SL	Av.Pau Casals, 45	10	1.700 €	807840
RAMJAU, SL	Av.Pau Casals, 53	11	1.700 €	807839
RAM SPORTS, SCP	Av.Pau Casals, 45	16	1.700 €	807841
À. M. C.	Av.Pau Casals, 55	1-2	3.400 €	807929

SEGON.- Aprovar la liquidació pels imports esmentats que han estat ingressats mitjançant dipòsit previ corresponent a l'aplicació pressupostària de TAXA OCUPACIO ESPAIS PUB. TAULES I CADIRES 50102.13200.33500, d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER- La comunicació queda condicionada al compliment de les condicions per aquest tipus d'activitat.

5.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UN CONTRACTE MENOR DE SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER LA CONTRACTACIÓ DEL NOU SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS, NETEJA VIÀRIA I DE PLATGES, GESTIO DE LA DEIXALLERIA.

Vist l'expedient tramitat per a la contractació menor de servei d'assistència tècnica per a la redacció del plec de clàusules tècniques per a la contractació del nou servei de recollida de residus, neteja viària i de platges, gestió de la deixalleria de Vila-seca.

Atès que per les seves característiques, aquest contracte de servei es pot conceptuar, ser tramitat i adjudicat pel procediment de contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb allò que disposa l'article 118 de la LCSP. Així mateix, d'acord amb el que estableix el mateix article, en el contracte menor, la tramitació de l'expedient només exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent, d'acord amb les normes reglamentàries, i en el cas de contracte de servei, s'haurà d'afegir el pressupost de les mateixes.

Atès que l'empresari proposat compta amb la capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per a la dita contractació.

Atès que amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les normes generals de contractació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, i que el contractista no ha subscrit altres contractes menors amb prestacions equivalents en l'exercici, que globalment superin els límits establerts per als contractes menors.

Vist l'informe de la prefectura del servei de data 24 de setembre de 2019.

Vist l'informe favorable emès per la Intervenció General en data 3 d'octubre 2019, on s'indica que existeix crèdit suficient amb càrrec a l'aplicació pressupostària 50401.46200.22706 presa de raó de comptabilitat AD-34616.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985,

de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor del servei d'assistència tècnica per a la redacció del plec de clàusules tècniques per a la contractació del nou servei de recollida de residus, neteja viària i de platges, gestió de la deixalleria de Vila-seca i per tant, aprovar la despesa de 17.460,30 € amb càrrec a la partida 50401.46200.22706 AD-34616 del pressupost municipal.

SEGON.- Adjudicar a l'empresa Lovic Disseny i Control de Serveis Urbans S.L amb NIF/CIF B-43839679, el contracte menor de servei d'assistència tècnica per a la redacció del plec de clàusules tècniques per a la contractació del nou servei de recollida de residus, neteja viària i de platges, gestió de la deixalleria de Vila-seca, per un import de 14.430,00 €, més 3.030,30 € en concepte del 21% d'MA, la qual cosa fa un total de 17.460,30 € (IVA inclòs).

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la Intervenció Municipal.

5.7 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ DE FIANÇA.

Vista la sol·licitud de l'empresa CYRA SALOU, SA de devolució de la fiança que es va dipositar com a garantia del servei de conservació i manteniment de la via pública i mobiliari urbà, tramitat a l'expedient núm.163/2015.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 28 de gener de 2019.

Vist l'informe de tresoreria DT- 226-19 de data 14 d'octubre de 2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a l'empresa CYRA SALOU, SA, amb NIF núm. A43255900 la devolució de la fiança dipositada com a garantia del contracte del servei de conservació i manteniment de la via pública i mobiliari urbà, per un import de 28.566,89 €.

SEGON. Ordenar a la Tresoreria que previs els tràmits d'intervenció formal i material del pagament previstos a l'art. 21 del RD 424/2017 procedeixi a elevar a l'Alcalde/President la proposta d'aprovació de l'ordre de pagament corresponent a la devolució de la fiança esmentada al punt anterior i posteriorment prepari la transferència per tal de materialitzar la sortida de fons.

TERCER. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

5.8 APROVACIÓ, SI ESCAU D'ADHESIÓ A LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL CONSORCI LOCALRET DE SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS DELS MUNICIPIS, CONSELLS COMARCALS, DIPUTACIÓ I ENS LOCALS.

El Consorci Localret agrupa més de 800 municipis de tot Catalunya junt amb les entitats municipalistes, amb la finalitat, entre d'altres de donar suport tècnic als municipis en el desplegament de les xarxes de telecomunicacions, fer interlocutor amb els operadors i, també promoure i coordinar accions que facilitin als ens consorciats reduir el volum de facturació i millorar les condicions tècniques de prestació dels serveis de telecomunicacions corporatives. D'acord amb els seus estatuts, entre les seves funcions es troben les d'assessorar sobre la prestació de serveis de comunicacions electròniques, concloure acords marc i impulsar i portar a terme la contractació centralitzada de serveis de telecomunicacions i d'altres serveis en l'àmbit de les TIC, amb la finalitat d'optimitzar les xarxes de comunicacions electròniques i potenciar l'estalvi econòmic d'aquests serveis, d'acord amb els principis de concurrència neutralitat, transparència i no discriminació.

Que el Consorci Localret va adjudicar per Decret de Presidència 2017/13, de 6 de setembre, el lot 1 del contracte denominat "Serveis de telecomunicacions dels municipis, consells comarcals, Diputació i ens locals adherits al procés de contractació agregada de la demarcació de Tarragona" (exp. 2016/001) per un període de dos anys comptats des de la formalització del contracte, prorrogables fins a un màxim de dos anys més, els serveis de comunicacions fixes de veu i dades i d'accés a Internet en ubicació física permanent a l'empresa **TELEFÒNICA DE ESPAÑA SAU**, per un import de 1.158.055,58€, del qual correspon a l'IVA del 21% l'import de 200.984,85 € i, per tant, amb una base imposable de 957.070,73€.

Vist que per Acord de la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2018, l'Ajuntament de Vila-seca es va adherir al contracte centralitzat de serveis de telecomunicacions, LOT 1, adjudicat pel Consorci Localret, tot assumint el compromís de

complir les obligacions que se'n derivin, d'acord amb la durada prevista en el contracte derivat abans esmentat.

Vist que en data 14 de juny de 2019, l'òrgan de contractació de Localret ha aprovat la pròrroga del contracte del lot 1 (serveis de comunicacions fixes de veu i dades i d'accés a Internet en ubicació física permanent) del contracte de serveis de telecomunicacions dels municipis, consells comarcals, Diputació i ens locals adherits al procés de contractació agregada de la demarcació de Tarragona, per un període de dos anys comptats des del 4 d'octubre de 2019, a més de modificar el preu total estimat durant la vigència de la pròrroga en un 25% respecte l'import inicial a causa de la renúncia a la pròrroga i l'adhesió de nous ens locals.

Atesos els Plecs de clàusules administratives particulars, que regeixen contracte centralitzat de serveis de telecomunicacions, LOT 1, adjudicat pel Consorci Localret, amb destinació a ens locals adherits al procés de contractació agregada de la demarcació de Tarragona" (exp. 2016/001).

Atès el Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (normativa aplicable en virtut de la Disposició Transitòria Primera de la LCSP), en especial articles 198 en relació al 156 respecte a l'adjudicació i formalització de contractes derivats en un Acord marc i 23.2 respecte al règim de vigència i pròrroques dels contractes, i resta de normativa concordant aplicable.

Atès l'article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 6 de setembre de 2019.

Vist l'informe núm. 12-2019-763*, emès per la Intervenció General en data 7 d'octubre de 2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a l' Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis

Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

Primer.- Que el municipi de Vila-seca s'adhereixi a la pròrroga del contracte del CONSORCI LOCALRET de serveis de telecomunicacions dels municipis, consells comarcals, Diputació i ens locals adherits al procés de contractació agregada de la demarcació de Tarragona (serveis de comunicacions fixes de veu i dades i d'accés a Internet en ubicació física permanent, exp. 2016/001), per un període de dos anys, comptats des del dia 4 d'octubre de 2019.

Segon.- Aprovar i validar amb efectes del dia 4 d'octubre de 2019, la despesa màxima anual de consum dels serveis de comunicacions fixes de veu i dades i d'accés a Internet en ubicació física permanent per als anys 2019-2021, pels següents imports, amb el desglossament de les partides que consten en l'informe de l'enginyer municipal de data 5 de setembre de 2019:

1. AJUNTAMENT DE VILA-SECA: NIF P-4317300-D

EMPRESA COMERCIALIZADORA DEL MERCAT LLIURE: TELEFÒNICA DE ESPAÑA SAU (NIF A-82018474), (empresa adjudicatària del contracte centralitzat del servei de telecomunicacions)

CONTRACTE CENTRALITZAT DE SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS	ANY 2019 (3 mesos)	ANY 2020 (12 mesos)	ANY 2021 (9 mesos)
	25.000,00 €	100.000,00 €	75.000,00 €
	AD_201900034648	ADFUT1_201900034649	ADFUT2_201900034650
	200.000,00 €		

Aquesta despesa s'imputarà a la partida pressupostària 30501.92000.22200 SERVEIS TELEFÒNICS FIXES.

Tercer.- Condicionar l'eficàcia d'aquest acord d'adhesió, pel que fa a la despesa de les anualitats 2020 i 2021 a l'aprovació dels corresponents pressupostos.

Quart.- Ordenar a la Tresoreria Municipal que, previs els tràmits d'intervenció formal i material del pagament previstos en l'art. 21 del RD 424/2017, procedeix a elevar a l'Alcaldia la proposta d'aprovació de l'ordre de pagament corresponent a les factures aprovades, i posteriorment, a la confecció de la corresponent ordre de transferència.

Cinquè.- Notificar aquest acord a TELEFÒNICA DE ESPAÑA SAU, com a empresa adjudicatària del contracte derivat del procés de contractació agregada dels serveis de comunicacions fixes de veu i dades i d'accés a Internet en ubicació física permanent (Torre Telefònica Diagonal 00, plaça d'Ernest Lluch i Martín, 5 08019 – Barcelona), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Sisè.- Comunicar aquest acord a LOCALRET (preferentment per e-notum al NIF P5800043A i el correu electrònic consorci@localret.cat o per correu a C/ Llacuna, 166, 9ª pl 08018 (Barcelona).

5.9 APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'UN CAMIÓ CISTELLA PER ALS SERVEIS LOGÍSTICS MUNICIPALS.

Per part de la unitat gestora s'ha posat de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació del subministrament d'un camió cistella per als serveis logístics municipals.

Per Providència de l'Alcaldia de data 13 de setembre de 2019, s'acorda iniciar l'expedient de contractació motivant la necessitat del contracte.

S'han incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives pels quals han de regir-se la present contractació.

Consta el certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les necessitats del present contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària del pressupost de despeses de la Corporació:

Any	Econòmica	Funcional	Orgànica	Import net	% IVA	Import IVA	Import Total
2019	62400	15320	50401	53.000 €	21	11.130,00 €	64.130,00 €

Vist l'informe de conformitat del gestor del servei de data 13 de setembre de 2019.

Vist l'informe favorable de control intern 12-2019-775*. Fiscalització, de data 10 d'octubre de 2019.

FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació del subministrament d'un camió cistella per als serveis logístics municipals, mitjançant procediment obert i ordinari, amb pressupost base de licitació de 53.00,00 € (sense IVA), 11.130,00 € en concepte d'IVA, que fan un total de 64.130,00 € (IVA inclòs), i una durada del contracte de 4 mesos, prorrogable per 1 mes més.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació de la licitació mitjançant anunci en el perfil del contractant, amb una antelació mínima de 15 dies naturals a comptar des del dia assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions.

Quart. Autoritzar la despesa per import de 53.00,00 € (sense IVA), 11.130,00 € en concepte d'IVA, que fan un total de 64.130,00 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2019.50401.15320.62400, A_201900034900 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre els crèdits necessaris en els pressuposts posteriors de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Cinquè.- Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació.

5.10 INFORMES DE LLICÈNCIES I COMUNICACIONS EN EXPEDIENTS DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL D'ACTIVITATS.

A) INICI ACTIVITAT D'OFICINA IMMOBILIÀRIA.

En data 11/04/2019 ha tingut entrada al registre general amb núm. 3357 una declaració responsable per inici d'activitat d'oficina immobiliària, ubicada Ps.Pau Casals, 79, local 1 de La Pineda, presentada per PLOPEL 2015, S.L. amb NIF B55668883, expedient número 301/2019.

Atès que amb la declaració responsable es va adjuntar la documentació requerida per la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats.

Vist l'informe de conformitat de gestió de residus de l'activitat de data 26 d'abril de 2019.

Vist els informes de conformitat dels gestors dels serveis de data 10 i 14 d'octubre de 2019.

Vist l'informe de conformitat de la tècnica municipal d'activitats de data 14 d'octubre de 2019.

Vista la presa de raó en comptabilitat emesa, amb número operació 201900016780 , 201900016781.

Atès el disposat en la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Prendre raó de la declaració responsable d'inici d'activitat d'oficina immobiliària del qual n'és titular PLOPEL 2015, S.L., ubicada Ps.Pau Casals, 79, local 1 de La Pineda, amb referència cadastral núm. 7289303CF4478G0002RS, expedient número 301/2019.

SEGON. Declarar finalitzat el procediment de control inicial de l'activitat i donar conformitat a la declaració responsable efectuada per PLOPEL 2015, S.L. per a l'exercici de l'activitat d'oficina immobiliària.

TERCER. Aprovar les liquidacions per imports de 1245€/208,13€ les quals han estat ingressades mitjançant dipòsit previ (Liquidacions núm.805821/805822), amb aplicació a les partides pressupostàries 50901.43300.32901, 50402.16210.30200, d'acord amb el disposat per les vigents Ordenances Fiscals municipals.

QUART. L'efectivitat de la declaració responsable queda sotmesa al compliment de les condicions i requisits exigits per la normativa municipal per a aquest tipus d'activitats.

B) INICI ACTIVITAT DE VENDA DE MAGATZEM I OFICINES DE LLOGUER TURISTIC.

En data 04/04/2019 ha tingut entrada al registre general amb núm. 3082 una comunicació prèvia d'inici d'activitat de magatzem i oficines de lloguer turístic, ubicada a Av.Generalitat, F-085 Poligon industrial Alba de Vila-seca, presentada per LIREMA SERVICIOS, S.L. amb NIF B55700652, expedient número 260/2019.

Atès que amb la comunicació es va adjuntar la documentació requerida per la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats.

Vist l'informe de conformitat de gestió de residus de l'activitat de data 9 d'abril de 2019.

Vist els informes de conformitat dels gestors dels serveis de data 3 i 10 d'octubre de 2019.

Vist l'informe de conformitat de la tècnica municipal d'activitats de data 10 d'octubre de 2019.

Vista la presa de raó en comptabilitat emesa, amb número operació 201900025753 i 201900025755.

Atès el disposat en la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Prendre raó de la comunicació prèvia d'inici de l'activitat de magatzem i oficines de lloguer turístic de la qual n'és prestador LIREMA SERVICIOS, S.L., ubicada al Av.Generalitat, F-085 Poligon industrial Alba de Vila-seca, amb referència cadastral núm. 4635817CF44543F0001JW, expedient número 260/2019.

SEGON. Declarar finalitzat el procediment de control d'inici de l'activitat i donar conformitat a la comunicació efectuada per LIREMA SERVICIOS, S.L. per a l'exercici de l'activitat de magatzem i oficines de lloguer turístic.

TERCER. Aprovar les liquidacions per imports de 830€/485€/525€ les quals han estat ingressades mitjançant dipòsits previs (liquidacions núm. 805835/805836/805837), amb aplicació a les partides pressupostàries 50901.43300.32901, 50402.16210.30200, d'acord amb el disposat per les vigents Ordenances Fiscals municipals.

QUART. L'efectivitat de la comunicació queda sotmesa al compliment de les condicions i requisits exigits per la normativa municipal per a aquest tipus d'activitats.

C) INICI ACTIVITAT DE BAR-RESTAURANT.

En data 15/04/2019 ha tingut entrada al registre general amb núm.3459 una comunicació prèvia d'inici de l'activitat Bar-restaurant ubicada C/Marcos Redondo, 9, local 2 de La Pineda, presentada per H. H., A., expedient número 311/2019.

Atès que amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta al decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats.

Vist l'informe de conformitat de gestió de residus de l'activitat de data 29 d'abril 2019.

Vist l'acta d'inspecció del Departament de Salut Pública de la Generalitat de Catalunya de data 17 de maig de 2019.

Vist els informes de conformitat dels gestors del serveis de data 25 de setembre i 10 d'octubre de 2019.

Vist l'informe de conformitat de la tècnica municipal d'activitats de data 10 d'octubre de 2019.

Vista la presa de raó en comptabilitat emesa, amb número operació 201900016960, 201900017433.

Atès el disposat en la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Prendre raó de la comunicació d'inici de l'activitat Bar-restaurant de la qual n'és prestador H. H., A. ubicada C/Marcos Redondo, 9, local 2 de La Pineda, 7188501CF4478G0045TB, expedient número 311/2019.

SEGON. Declarar finalitzat el procediment de control de l'activitat i donar conformitat a la comunicació efectuada per H. H., A. per a l'exercici de l'activitat Bar-restaurant.

TERCER. Aprovar les liquidacions per imports de 830€/1559,25€, les quals han estat ingressades mitjançant dipòsits previs (liquidacions núm.805855/805856), amb aplicació a les partides pressupostàries 50901.43300.32901, 50402.16210.30200, d'acord amb el disposat per les vigents Ordenances Fiscals municipals.

QUART.- L'efectivitat de la comunicació queda sotmesa al compliment de les condicions i requisits exigits per la normativa municipal per a aquest tipus d'activitats.

D) INICI ACTIVITAT DE BAR.

En data 09/05/2019 ha tingut entrada al registre general amb núm.4196 una comunicació prèvia d'inici de l'activitat de Bar ubicada C/Verge de La Pineda, 125, local 2, cant. Av.Ramon D'Olzina, 47 de Vila-seca, presentada per G.S.C. expedient número 345/2019.

Atès que amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta al decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats.

Vist l'informe de conformitat de gestió de residus de l'activitat de data 13 de maig de 2019.

Vist l'acta d'inspecció del Departament de Salut Pública de la Generalitat de Catalunya de data 19 de juliol de 2019.

Vist els informes de conformitat dels gestors del serveis de data 25 de setembre i 11 d'octubre de 2019.

Vist l'informe de conformitat de la tècnica municipal d'activitats de data 11 d'octubre de 2019.

Vista la presa de raó en comptabilitat emesa, amb número operació 201900017604, 201900017605.

Atès el disposat en la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Prendre raó de la comunicació d'inici de l'activitat de Bar de la qual n'és prestador G.S.C., ubicada C/Verge de La Pineda, 125, local 2, cant. Av.Ramon D'Olzina, 47 de Vila-seca, 4727810CF4542F0018RX, expedient número 345/2019.

SEGON. Declarar finalitzat el procediment de control de l'activitat i donar conformitat a la comunicació efectuada per G.S.C. per a l'exercici de l'activitat de Bar.

TERCER. Aprovar les liquidacions per imports de 750€ i 658,50€, les quals han estat ingressades mitjançant dipòsits previs (liquidacions núm.806072 i 806073), amb aplicació a les partides pressupostàries 50901.43300.32901, 50402.16210.30200, d'acord amb el disposat per les vigents Ordenances Fiscals municipals.

QUART.- L'efectivitat de la comunicació queda sotmesa al compliment de les condicions i requisits exigits per la normativa municipal per a aquest tipus d'activitats.

E) INICI ACTIVITAT DE TALLER REPARACIÓ MAQUINARIA PROPIA I OFICINES.

En data 05/04/2019 ha tingut entrada al registre general amb núm. 3143 una comunicació prèvia d'inici d'activitat taller reparació màquina pròpia i oficines, ubicada al al

C/Vilafortuny, 6, parcel.la A-24 Polígon Ind.Alba de de Vila-seca, presentada per URBASER, S.A. amb NIF A79524054, expedient número 270/2019.

Atès que amb la comunicació es va adjuntar la documentació requerida per la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats.

Vist l'informe de conformitat de gestió de residus de l'activitat de data 20 d'agost de 2019.

Vist els informes de conformitat dels gestors dels serveis de data 14 i 15 d'octubre de 2019.

Vist l'informe de conformitat de la tècnica municipal d'activitats de data 15 d'octubre de 2019.

Vista la presa de raó en comptabilitat emesa, amb número operació 201900030454, 201900030455.

Atès el disposat en la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Prendre raó de la comunicació prèvia d'inici de l'activitat de taller reparació màquinaria pròpia i oficines de la qual n'és prestador URBASER, S.A., ubicada al C/Vilafortuny, 6, parcel.la A-24 Polígon Ind.Alba de de Vila-seca, amb referència cadastral núm. 5333201CF4553C0001KW, expedient número 270/2019.

SEGON. Declarar finalitzat el procediment de control d'inici de l'activitat i donar conformitat a la comunicació efectuada per URBASER, S.A. per a l'exercici de l'activitat taller reparació màquinaria pròpia i oficines.

TERCER. Aprovar les liquidacions per imports de 3960€, 1037,50€, 350€ les quals han estat ingressades mitjançant dipòsits previs (liquidacions núm. 807303, 807304, 807306), amb aplicació a les partides pressupostàries 50901.43300.32901, 50402.16210.30200, d'acord amb el disposat per les vigents Ordenances Fiscals municipals.

QUART. L'efectivitat de la comunicació queda sotmesa al compliment de les condicions i requisits exigits per la normativa municipal per a aquest tipus d'activitats.

F) CANVI DE TITULARITAT DE BAR RESTAURANT.

En data 05/08//2019 ha tingut entrada al registre general amb núm.7336 una comunicació prèvia d'inici de canvi de titularitat de l'activitat d'un BAR RESTAURANT ubicat al PG.PAU CASALS, 76-78 de Vila-seca, presentada per CAN COSTA 2019, SL amb NIF B55750400, expedient número 603/2019. Anterior titular SOM-HI REUS 2015 SL.

Vist l'informe de conformitat de la tècnica municipal d'activitats de data 9 d'octubre de 2019.

Vist l'acta d'inspecció del Departament de Salut Pública de la Generalitat de Catalunya de data 11 d'octubre de 2019.

Vist l'informe de conformitat del gestor del servei de data 10 d'octubre de 2019.
Atès que amb la comunicació es va adjuntar la documentació requerida pel Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2019, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals, Seguretat i Civisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Prendre raó de la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat d'un BAR RESTAURANT ubicat al PG.PAU CASALS, 76-78 de Vila-seca, presentada per CAN COSTA 2019, SL amb NIE B55750400, expedient número 603/2019, amb referència cadastral núm.7389601CF4478G0018EW. Anterior titular SOM-HI REUS 2015 SL.

SEGON. Declarar finalitzat el procediment de control de l'activitat i donar conformitat a la comunicació efectuada per CAN COSTA 2019, SL per a l'exercici de l'activitat d'un bar "CAN COSTA".

TERCER. Aprovar la liquidació per import de 197 € la qual ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ amb aplicació a la partida pressupostària 50901.43300.32901, d'acord amb el disposat per les vigents Ordenances Fiscals municipals.

QUART.- L'efectivitat de la comunicació queda sotmesa al compliment de les condicions i requisits exigits per la normativa municipal per a aquest tipus d'activitats.

6è.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS.

No n'hi ha.

5è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

El secretari general,

l'alcalde president,

Adolf Barceló Barceló

Pere Segura Xatruch