

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 4 de febrer de 2019
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 19.00 a 19.30 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Josep M. Pujals Vallvé
Sr. Pere Segura Xatruch
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Miguel Angel Almansa Saez
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ REALITZADA EL DIA 21 DE GENER DE 2019.

Es dóna lectura a l'acta de la sessió realitzada el dia 21 de gener de 2019, que és aprovada per unanimitat.

2n.- DESPATX OFICIAL.

2.1 DONAR COMPTE DE L'ESCRIT DE L'AUTORITAT PORTUÀRIA.

El Sr. Alcalde president dóna compte del certificat de l'acta de la sessió del Consell d'Administració de l'Autoritat Portuària de Tarragona per la que s'acorda afegir tres campanyes addicionals d'aportació de sorra a la Platja de la Pineda a més de les cinc ja previstes en la DIA, amb la finalitat de disposar de temps suficient per dur a terme les obres de compensació lligades al tràmit ambiental de l'obra del nou contradic del Port. Els regidors membres en resten assabentats.

2.2 DONAR COMPTE DE LA SENTENCIA DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 1 DE TARRAGONA.

El Sr. Alcalde president dóna compte de la sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona, relativa al procediment abreujat núm. 451/2017. Els regidors membres en resten assabentats.

3r.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS I SEGURETAT PÚBLICA.

3.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA ERRADA MATERIAL EN L'ACORD D'AUTORITZACIÓ TEMPORAL D'US D'ESP AIS D'UN EQUIPAMENT MUNICIPAL.

En data 14 de gener de 2019 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord d'autoritzar la utilització temporal i estable d'espais de l'Auditori Josep Carreras a la Fundació Privada Auditori Josep Carreras (NIF G-43701762), per a la realització dels esdeveniments i concerts de música anuals programats per la temporada de Primavera de 2018 i que són 6, amb efectes del període que comprèn del 29-09-2018 a 21-12-2018.

Que al punt segon de la citada resolució estableix el següent:

*“**SEGON.** Que per la Intervenció Municipal es procedeixi a emetre la liquidació per import de 5.100 Euros en concepte de preu públic per la utilització de l'Auditori Josep Carreras prevista a l'annex 9 de l'Ordenança número 17 i es prengui en raó en comptabilitat del DR que es generi. “*

Vist el contingut dels articles 5.1.3 i 5.2.a) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març pel qual es regula el Règim Jurídic dels Funcionaris d'Habilitació Nacional sobre les funcions de la Tresoreria Municipal entre les que es troben la realització de pagaments i la prefectura dels serveis de gestió d'ingressos i recaptació.

Atès que per tant, no recau sobre la intervenció la responsabilitat derivada d'emetre liquidacions per ingressos, sent per tant una tasca pròpia de la Tresoreria.

Vist l'article 109.2 de la Llei de Procediment Administratiu 39/2015 sobre la rectificació d'errors.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Modificar la següent errada material en el punt segon de l'acord de la Junta de Govern Local adoptat en sessió ordinària de data 14 de gener de 2019 en els següents termes:

On diu:

“SEGON. *Que per la Intervenció Municipal es procedeixi a emetre la liquidació per import de 5.100 Euros en concepte de preu públic per la utilització de l'Auditori Josep Carreras prevista a l'annex 9 de l'Ordenança número 17 i es prengui en raó en comptabilitat del DR que es generi.* “

Ha de dir:

SEGON. *Que per la Tresoreria Municipal es procedeixi a emetre la liquidació per import de 5.100 Euros en concepte de preu públic per la utilització de l'Auditori Josep Carreras prevista a l'annex 9 de l'Ordenança número 17 i es prengui en raó en comptabilitat del DR que es generi.*

SEGON.- Notificar la present resolució a la Fundació Privada Auditori Josep Carreras, i comunicar-ho a la Intervenció Municipal i a la Tresoreria.

3.2 INFORMES DE LLICÈNCIES I COMUNICACIONS EN EXPEDIENTS DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL D'ACTIVITATS.

- INICI ACTIVITAT D'OFICINA DE GESTIÓ ADMINISTRATIVA.

En data 03/04/2018 ha tingut entrada al registre general amb núm. 2568 una declaració responsable d'inici d'activitat d'oficina de gestió administrativa ubicada a Avda. Ramon d'Olzina, 32, local 2 de Vila-seca, presentada per INDUSTRIAL DE ELEVACION, S.A. amb NIF A50040013, expedient número 280/2018.

Atès que amb la declaració responsable es va adjuntar la documentació requerida per la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats.

Vist l'informe de conformitat de gestió de residus de l'activitat de data 18 de juny de 2018.

Vist l'informe de conformitat de la tècnica municipal d'activitats de data 15 de gener de 2019.

Vist l'informe de conformitat del gestor del servei de data 15 de gener de 2019.

Vista la presa de raó en comptabilitat emesa, amb número operació 201800006894.

Atès el disposat en la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Prendre raó de la declaració responsable d'inici d'activitat d'oficina de gestió administrativa del qual n'és titular INDUSTRIAL DE ELEVACION, S.A., ubicada al Avda. Ramon d'Olzina, 32, local 2 de Vila-seca, amb referència cadastral núm. 4325402CF4542E0026HK, expedient número 280/2018.

SEGON. Declarar finalitzat el procediment de control inicial de l'activitat i donar conformitat a la declaració responsable efectuada per INDUSTRIAL DE ELEVACION, S.A. per a l'exercici de l'activitat d'oficina de gestió administrativa.

TERCER. Aprovar la liquidació per import de 1245€ la qual han estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.802408), amb aplicació a la partida pressupostària 50901.43300.32901, d'acord amb el disposat per les vigents Ordenances Fiscals municipals.

QUART. L'efectivitat de la declaració responsable queda sotmesa al compliment de les condicions i requisits exigits per la normativa municipal per a aquest tipus d'activitats.

4t.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS.

Prèvia la seva declaració d'urgència, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, passar a l'estudi dels següents assumptes:

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES D'OBRES.

A) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA CARAVANING VINYOLS SL DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA TANCA PERIMETRAL A LA PARCEL·LA 20 POLIGON 37 DEL TERME MUNICIPAL.

Vista la sol·licitud de l'empresa Caravaning Vinyols SL, de llicència municipal per la construcció d'una tanca perimetral a la parcel·la 20 polígon 37 del Terme Municipal, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 15 de gener de 2019.

Vist el llistat de Tresoreria de data 1 de febrer de 2019 acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a Caravaning Vinyols SL amb núm. CIF B-43.404.656 la llicència municipal d'obres 600/18 per la construcció d'una tanca perimetral a la parcel·la 20 polígon 37 del Terme Municipal, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de tres mesos i acabades en el termini de sis mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència. Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

5a.- S'ha d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, aportant el compromís de fer-se càrrec dels residus que es generin i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

6a.- Caldrà que els materials manufacturats utilitzats en el tancament tinguin colors discrets que s'integrin bé en la gamma cromàtica del lloc.

7a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció. Amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'acreditar i/o justificar la legalització de les modificacions de les instal·lacions, si s'escau.

9a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

10a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

11a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

12a.- La tanca instal·lada haurà de complir, en tots els punts del seu traçat, les distàncies de separació del camí públic al vial existent. En el cas del camí públic la tanca haurà d'estar a una distància mínima de 3 metres de l'eix del camí i de 2 metres del límit lateral més proper. En el cas de la carretera, haurà de situar-se a una distància mínima de 8 metres de l'aresta exterior de l'esplanació de la via de servei de l'Autovia A-7 tal i com estableix l'informe favorable del Ministerio de Fomento.

13a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals, amb liquidació núm. 805316 de data 19.12.18, que consten en les aplicacions pressupostàries 30601.15100.29000 i 30601.15100.32100 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	196,00 €
Taxa	98,00 €
Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior	294,00 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR 0 €

TERCER.- Aprovar la liquidació amb núm. 805314 de data 19.12.18 que correspon a la fiança per import de 600,00 € que per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

QUART.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

B) SOL·LICITUD D'ENDESA DISTRIBUCION ELÈCTRICA SLU DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA AÈRIA DE BAIXA TENSÍO AFECTANT AL PARCEL·LA 108 POLIGON 38 DEL TERME MUNICIPAL.

Vista la sol·licitud de l'empresa Endesa Distribución Elèctrica SLU de llicència municipal per la instal·lació d'una xarxa aèria de baixa tensió afectant la parcel·la 108 polígon 38 del Terme Municipal, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 28 de gener de 2019.

Vista la carta de pagament 201800028103 de data de 19 de desembre de 2019, acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Endesa Distribución Eléctrica SLU amb NIF B-82.846.817, la llicència municipal d'obres 205/16 amb núm. de sol. 518806-BT per a realitzar una instal·lació d'una xarxa de baixa tensió a la parcel·la 108 polígon 38 del Terme Municipal, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- D'acord amb el que s'estableix a l'art. 59.3 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, el promotor haurà de desmantellar la instal·lació i restituir el sòl al seu estat originari quan cessi l'activitat vinculada a la instal·lació.

2a.- L'alçada del cable haurà de permetre el pas dels vehicles i maquinària agrícola utilitzada en les finques a les que dona accés el camí. Les obres s'hauran d'executar en el mínim temps possible, ocupar el mínim espai necessari, i deixar els terrenys en les mateixes condicions prèvies a l'execució de les obres, així com donar en tot moment compliment a la normativa sectorial relativa a la tala selectiva periòdica pel risc d'incendi.

3a.- En cas de descobriment de restes arqueològiques i/o paleontològiques durant l'execució dels treballs, s'estarà al que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni cultural català, i al Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

4a.- S'haurà de donar compliment a les condicions particulars i generals fixades a l'informe emès pel Enginyer en cap de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a la Comunitat Valenciana per delegació del Director General de Carreteres del Ministeri de Foment, de data 21 de febrer de 2018.

5a.- S'haurà d'acreditar haver signat contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

6a.- El termini màxim per a l'inici de les obres és de sis (6) mesos, i el termini màxim per a la seva finalització és de dotze (12) mesos.

7a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència sol·licitada.

8a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

SEGON.- Aprovar la liquidació amb núm. 804198 de data 13.08.18 que correspon a la fiança per import de 600,00 € que per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

TERCER.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

QUART.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

C) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA NEDGIA CATALUNYA SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER REALITZAR UNA ESCOMESA AL C. DEL POU, NÚM. 8 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Nedgia Catalunya SA de llicència municipal per a realitzar una escomesa al c. Del Pou, núm. 8 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 21 de desembre de 2018.

Vista la carta de pagament 2018000280027 amb data de 18 de desembre, acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Nedgia Catalunya SA, amb núm NIF A-63.485.890 la llicència municipal d'obres 755/18 amb núm. de ref. GDN 12318100034 per a realitzar una escomesa al c. Del Pou, 8 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

11a.- L'import de l'actuació 230€. Segons l'art. 4.4 de les ordenances fiscals núm. 3 "aquelles obres considerades menors, que no afectin a estructures, que siguin reparació,

adequació, instal·lació, col·locació, d'un import inferior a 3.000€, restaran exemptes de pagament de l'impost.”

TERCER.- Aprovar la liquidació i validar l'ingrés amb núm. 805117 de data 16.11.18 que correspon a la fiança per import de 600,00 € que per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

QUART.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

D) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA NEDGIA CATALUNYA SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER REALITZAR UNA ESCOMESA AL C. VERGE DE MISERICORDIA, NÚM. 17 DE LA PLANA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Nedgia Catalunya SA de llicència municipal per a realitzar una escomesa al c. Verge de Misericòrdia, núm. 17 de La Plana, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 21 de desembre de 2018.

Vista la carta de pagament 201800028026 amb data d'ingrés de data 18 de desembre de 2018, acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Nedgia Catalunya SA, amb núm NIF A-63.485.890 la llicència municipal d'obres 756/18 amb núm. de ref. GDN 12318020076 per a realitzar una escomesa al c. Verge de Misericòrdia, 17 de La Plana, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament.

Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

11a.- L'import de l'actuació 230€. Segons l'art. 4.4 de les ordenances fiscals núm. 3 "aquelles obres considerades menors, que no afectin a estructures, que siguin reparació, adequació, instal·lació, col·locació, d'un import inferior a 3.000€, restaran exemptes de pagament de l'impost."

TERCER.- Aprovar la liquidació i validar l'ingrés amb núm. 805116 de data 16.11.18 que correspon a la fiança per import de 600,00 € que per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

QUART.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

E) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA NEDGIA CATALUNYA SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER REALITZAR UNA ESCOMESA AL C. MAS DE L'ABAT, 124 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Nedgia Catalunya SA de llicència municipal per a realitzar una escomesa al c. Mas de l'Abat, 124 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 21 de desembre de 2018.

Vista la carta de pagament 201800028025 amb data d'ingrés del 18 de desembre de 2018, acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Nedgia Catalunya SA, amb núm NIF A-63.485.890 la llicència municipal d'obres 767/18 amb núm. de ref. GDN 12618100015 per a realitzar una escomesa al c. Mas de l'Abat, núm. 124 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

11a.- L'import de l'actuació 230€. Segons l'art. 4.4 de les ordenances fiscals núm. 3 "aquelles obres considerades menors, que no afectin a estructures, que siguin reparació, adequació, instal·lació, col·locació, d'un import inferior a 3.000€, restaran exemptes de pagament de l'impost."

TERCER.- Aprovar la liquidació i validar l'ingrés amb núm. 805115 de data 16.11.18 que correspon a la fiança per import de 600,00 € que per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

QUART.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

F) SOL·LICITUD DEL SR. C. G. S. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LES OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE SITUAT AL C. VERGE DE LA PINEDA, 100 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud del Sr. C. G. S. de reforma i rehabilitació de l'habitatge situat al c. Verge de la Pineda, 100 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 21 de gener de 2019.

Vist el llistat de Tresoreria de data 1 de febrer de 2019 acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. C. G. S., la llicència municipal d'obres 610/18 per la reforma i rehabilitació de l'habitatge situat al c. Verge de la Pineda, 100 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de dotze mesos i acabades en el termini de vint-i-quatre mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència. Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

5a.- S'ha d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

6a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

7a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

9a.- Caldrà aportar el full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra, signat per un tècnic competent, i visat pel col·legi professional.

10a.- Les noves obertures previstes hauran de complir amb els condicionants estètics establertes en la normativa del PGOU:

a)La fusteria exterior i persianes han de ser de fusta envernissada

b) Els enlluïts, estucs o similars, o acabats de pintura han de ser de colors terrosos. Abans de l'aplicació d'aquests acabats caldrà lliurar als Serveis Tècnics Municipals una mostra dels colors a aplicar.

c) Els perímetres dels buits de façana estaran encerclats amb pedra natural.

11a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

12a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

13a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 805324 de data 19.12.18 que consten en les aplicacions pressupostàries 30601.15100.29000 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	935,46 €
Taxa	233,86 €

Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior	1.169,32 €
---	------------

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR **0 €**

TERCER.- Aprovar la liquidació amb núm. 805325 de data 19.12.18 que correspon a la fiança per import de 600,00 € que per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

QUART.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

G) SOL·LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS SIR E. MORELL SCOTT, NÚMS. 15-17 DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI SITUAT AL C. SIR E. MORELL SCOTT, 15-17 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de la Comunitat de Propietaris Sir E. Morell Scott, 15-17 d'arranjament de la façana de l'edifici situat al c. Sir E. Morell Scott, 15-17 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 10 de gener de 2019.

Vist el llistat de Tresoreria de data 1 de febrer de 2019 acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a la Comunitat de Propietaris Sir E. Morell Scott, 15-17, amb núm. NIF H-43.276.385, la llicència municipal d'obres 690/18 per l'arranjament de la façana de l'edifici situat al c. Sir E. Morell Scott, 15-17 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de tres mesos i acabades en el termini de sis mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència. Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

5a.- S'ha d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

6a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

7a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

9a.- Abans de l'inici de les obres s'haurà de tramitar l'autorització per l'ocupació de la via pública, si s'escau.

10a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

11a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

12a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

13a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 805266 de data 14.01.19 que consten en les aplicacions pressupostàries 30601.15100.29000 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres 4,10 €

Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior 4,10 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR 0 €

TERCER.- Aprovar la liquidació amb núm. 805302 de data 18.01.19 que correspon a la fiança per import de 600,00 € que per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

QUART.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

H) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA SE CARBUROS METAL·LICOS SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER L'INCREMENT DE CAPACITAT DE COMPRESSIÓ I EMMAGATZEMATGE A L'ESTACIÓ DE SUBMINISTRAMENT DE LA PLANTA SITUADA A L'AUTOVIA C31-B KM. 6 DEL TERME MUNICIPAL.

Vista la sol·licitud de l'empresa SE Carburos Metal·licos SA, de llicència municipal per l'increment de capacitat de compressió i emmagatzematge a l'estació de subministrament de la planta situada a l'Autovia C31-B km 6 del Terme Municipal de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 21 de desembre de 2018.

Vist el llistat de Tresoreria de data 1 de febrer de 2019 acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a SE Carburos Metàl·licos SA, amb núm CIF- A-08.015.646 la llicència municipal d'obres 576/18 per l'increment de capacitat de compressió i emmagatzematge a l'estació de subministrament de la planta situada a l'Autovia C31-B km. 6 del Terme Municipal, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de sis mesos i acabades en el termini de dotze mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència. Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

5a.- En la gestió dels residus s'haurà de donar compliment al Decret 93/1999, de 6 d'abril sobre procediment de gestió de residus industrials, i a la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora de residus, modificada per les lleis 15/2003, de 13 de juny i 9/2008, de 10 de juliol, i a la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus.

6a.- S'ha d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, aportant el compromís de fer-se càrrec dels residus que es generin i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

7a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

8a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

9a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció. Amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'acreditar i/o justificar la legalització de les modificacions de les instal·lacions, si s'escau.

10a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

11a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

12a.- De forma independent a aquesta llicència, s'haurà de tramitar de forma favorable la corresponent modificació de la llicència ambiental, si s'escau.

13a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals i validar l'ingrès, amb liquidació núm. 805110 de data 16.11.18, que consten en les aplicacions pressupostàries 30601.15100.29000 i 30601.15100.32100 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	7.347,76 €
Taxa	1.836,94 €
Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior	9.184,70 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR 0 €

TERCER.- Aprovar la liquidació i validar l'ingrés amb núm. 805111 de data 16.11.18 que correspon a la fiança per import de 1.836,94 € que per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

QUART.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

I) SOL·LICITUD DEL SR. D. C. C. DE PRÒRROGA DE LA LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LA FINALITZACIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI SITUAT AL C. MAS CALVÓ, 19 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud del Sr. D. C. C., de pròrroga de la llicència municipal per la finalització de la construcció de l'edifici situat al c. Mas Calvó, 19 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 21 de desembre de 2018.

Vist el llistat de Tresoreria de data 1 de febrer de 2019 acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei

municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. D. C. C. la pròrroga de la llicència municipal d'obres 713/16 per la finalització de les obres de construcció de l'edifici situat al c. Mas Calvó, 19 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de sis mesos i acabades en el termini de divuit mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència. Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

5a.- S'ha d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, aportant el compromís de fer-se càrrec dels residus que es generin i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

6a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

7a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció. Amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'acreditar i/o justificar la legalització de les modificacions de les instal·lacions, si s'escau.

9a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

10a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

11a.- En cas de que sigui necessari ocupar la via pública durant l'execució de les obres, s'haurà de sol·licitar de forma prèvia a l'autorització corresponent.

12a.- No es podrà canalitzar cap tipus de xarxa de distribució de serveis per la façana de l'edifici, s'haurà d'efectuar amb una motllura modular o un perfil integrat en façana.

13a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals i validar l'ingrès, amb liquidació núm. 805164 de data 21.11.18, que consten en les aplicacions pressupostàries 30601.15100.29000 i 30601.15100.32100 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	339,00 €
Taxa	169,50 €
Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior	508,50 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR 0 €

TERCER.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

QUART.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

J) SOL·LICITUD DEL SR. J. M. R. P. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN MAGATZEM AGRÍCOLA A LA PARCEL·LA 161 POLIGON 26 DEL TERME MUNICIPAL.

Vista la sol·licitud del Sr. J. M. R. P., de llicència municipal per la construcció d'un magatzem agrícola a la parcel·la 161 polígon 26 del Terme Municipal de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 8 de gener de 2019.

Vist el llistat de Tresoreria de data 31 de gener i 1 de febrer de 2019 acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. J. M. R. P. la llicència municipal d'obres 836/18 per la construcció d'un magatzem agrícola a la parcel·la 161 polígon 26 del Terme Municipal, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de dotze mesos i acabades en el termini de dotze mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència. Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

5a.- S'ha d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, aportant el compromís de fer-se càrrec dels residus que es generin i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

6a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

7a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció. Amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'acreditar i/o justificar la legalització de les modificacions de les instal·lacions, si s'escau.

9a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

10a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

11a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals, amb liquidació núm. 802573 de data 10 04.18 i 805350 de data 08.01.19, que consten en les aplicacions pressupostàries 30601.15100.29000 i 30601.15100.32100 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	343,45 €
Taxa	121,38 €
Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior	464,83 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR **0 €**

TERCER.- Aprovar la liquidació amb núm. 802574 de data 10.04.18 que correspon a la fiança per import de 600,00 € que per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

QUART.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

K) SOL·LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI CORAL DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER L'ARRANJAMENT DELS FORJATS I CANVI DE BARANES DE L'EDIFICI SITUAT AL C. JOAQUIM SERRA, 7 DE LA PINEDA.

Vista la sol·licitud de la Comunitat de Propietaris Edifici Coral, de llicència municipal per l'arranjament dels forjats i canvi de baranes de l'edifici situat al c. Joaquim Serra, núm. 7 de La Pineda, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 28 de gener de 2019.

Vist el llistat de Tresoreria de data 1 de febrer de 2019 acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a la Comunitat de Propietaris Edifici Coral amb núm. NIF E-43.031.590 la llicència municipal d'obres 783/18 per l'arranjament dels forjats i canvi de baranes de l'edifici situat al c. Joaquim Serra, núm. 7 de La Pineda, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de sis mesos i acabades en el termini de dotze mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència. Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

Caldrà tenir en compte les **condicions generals** aplicables a les obres i enderrocs durant el període d'estiu.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

5a.- S'ha d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, aportant el compromís de fer-se càrrec dels residus que es generin i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

6a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

7a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció. Amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'acreditar i/o justificar la legalització de les modificacions de les instal·lacions, si s'escau.

9a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

10a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

11a.- En cas que es prevegi algun tipus d'ocupació de la via pública, caldrà tramitar de forma prèvia a l'inici dels treballs la corresponent autorització.

12a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

13a.- L'autorització correspon a la Fase 1 dels treballs previstos en la documentació aportada. Per executar les treballs de la Fase 2 caldrà tramitar de forma prèvia la preceptiva llicència.

14a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació amb núm. 805445 de data 23.01.19 que correspon a la fiança per import de 639,58 € que per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

TERCER.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

QUART.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

L) SOL·LICITUD DEL SR. M. S. N. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL DE DIVISIÓ HORIZONTAL DE L'HABITATGE SITUAT AL C. MONTSANT, NÚM. 5 I GAIÀ, 11 DE LA PLANA.

Vista la sol·licitud del Sr. M. S. N., de llicència municipal de divisió horitzontal de l'habitatge situat al c. Montsant num. 5 i Gaià, 11 de La Plana, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 9 de gener de 2019.

Vist el llistat de Tresoreria de data 1 de febrer de 2019 acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

La finca que és objecte d'aquest informe està classificada com a Sòl Urbà Consolidat, dins el nucli urbà de la Plana, i no està situada dins l'àmbit de cap polígon de gestió o sector de planejament.

La qualificació urbanística del sòl és d'Edificació segons alineació de vial amb pati d'illa, identificada amb la clau 11, i té assignada la subclau 11c/3. Les condicions de parcel·lació, edificació i ús estan regulades als articles 92 al 195 de la Normativa urbanística del PGOU.

D'acord amb la proposta aportada les entitats resultants de la divisió horitzontal compleixen les condicions urbanístiques establertes per a la subclau 11c.

La documentació presentada s'adequa als requeriments establerts a l'article 31 del RPLU. S'aporta nota registral de la finca actual i proforma de l'escriptura en la que s'estableixen les entitats resultants amb aprofitament privatiu independent respecte de les que figuren a l'actualitat.

La finca a segregar està inscrita en el Registre de la Propietat de Vila-seca amb el número 2/7361, del tom 2097, llibre 92 de Vila-seca, foli 219. amb la ref. Cadastral: 2951906CF4525S0002LJ - 2951906CF4525S0001KH, situada al C. Montsant, núm. 5 – C. Gaià, núm. 11 – La Plana

Pel que fa a la normativa urbanística del PGOU, les superfícies útils dels habitatges resultants són superiors a les mínimes establertes a l'art. 48 bis. Els paràmetres urbanístics corresponents a la clau 11 c, es compleixen també amb la proposta presentada.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. M. S. N. la llicència municipal 472/16 de divisió horitzontal de l'habitatge situat al c. Montsant, núm. 5 i Gaià, 11 de La Plana, d'acord amb el projecte presentat i amb la configuració següent en relació a les finques resultants:

1.- Finca A amb una superfície construïda de 160 m² i una superfície útil de 132,63 m² amb una quota del 55,67%, situada al c. Gaià, núm. 11 de La Plana. Té com a qualificació urbanística l'edificació segons alineació de vial amb pati d'illa, clau 11 c/3.

2.- Finca B amb una superfície construïda de 147,61 m² i una superfície útil de 105,60 m² amb una quota del 44,33%, situada al c. Montsant, núm. 5 de La Plana. Té com a qualificació urbanística l'edificació segons alineació de vial amb pati d'illa, clau 11 c/3.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals, amb liquidació núm. 709206 de data 01.06.16, que consten en les aplicacions pressupostàries 30601.15100.29000 i 30601.15100.32100 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Taxa	505,71 €
Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior	505,71 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR 0 €

TERCER.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

QUART.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

M) SOL·LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS REQUET DE FÉLIX, 45 DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI SITUAT AL C. REQUET DE FÉLIX, 45 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de la Comunitat de Propietaris Requet de Félix, 45 d'arranjament de la façana de l'edifici situat al c. Requet de Félix, num. 45 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 10 de gener de 2019.

Vist el llistat de Tresoreria de data 1 de febrer de 2019 acreditant que l'ingrés en regim d'autoliquidació ha estat efectuat.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a la Comunitat de Propietaris Requet de Félix, 45, amb núm. NIF H-43.648.203, la llicència municipal d'obres 754/18 per l'arranjament de la façana de l'edifici situat al c. Requet de Félix, núm. 45 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de sis mesos i acabades en el termini de dotze mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència. Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

5a.- S'ha d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

6a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

7a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

9a.- Tot i que es preveu actuar en sòl de titularitat privada, abans de l'inici de les obres s'haurà de tramitar l'autorització per l'ocupació de la via pública, si s'escau.

10a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

11a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

12a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

13a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 805264 de data 13.12.18 que consten en les aplicacions pressupostàries 30601.15100.29000 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres 70,34 €

Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior 70,34 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR 0 €

TERCER.- Aprovar la liquidació amb núm. 805265 de data 13.12.18 que correspon a la fiança per import de 600,00 € que per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

QUART.- En aplicació de la base 39.3 de les Bases d'Execució del Pressupost, aquest acord està exempt del tràmit de fiscalització previ a l'aprovació de l'òrgan competent ja que aquest es formalitza prèviament amb l'autoliquidació.

CINQUÈ.- Notificar el present acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció per tal que prengui la presa de raó en compatibilitat segons el capítol 2 instrucció 10a. de les Bases d'Execució del Pressupost.

4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ DE FIANÇA.

SOL·LICITUD DE L'EMPRESA SATEM, SA DE RETORN DE LA FIANÇA DIPOSITADA COM A GARANTIA DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE COLUMNES I RENOVACIÓ DE LAMPADES DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa SATEM, SA de devolució de la fiança que es va dipositar com a garantia de les obres d'adequació de columnes i renovació de làmpades de l'enllumenat públic de Vila-seca, tramitat a l'expedient núm. 831/2015.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 23 de gener de 2019.

Vist l'informe de tresoreria DT 17-19 de data 1 de febrer de 2019.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a l'empresa SATEM, SA, amb NIF núm. A08232449 la devolució de la fiança dipositada com a garantia del contracte de obres d'adequació de columnes i renovació de làmpades de l'enllumenat públic de Vila-seca, per un import de 2.084,00 €.

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

5è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

l'alcalde president,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous