



Ajuntament  
de Vila-seca

ADOLF BARCELÓ BARCELÓ, secretari general de l'Ajuntament de Vila-seca (Tarragonès)

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària realitzada el dia 28 de setembre de 2018, adoptà entre d'altres el següent acord:

### **3r. ASSUMPTES DE SERVEIS AL TERRITORI.**

#### **3.1 APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE VILA-SECA PER A L'AMPLIACIÓ D'USOS ADMESOS A LA CLAU 16 b, EN L'ÀMBIT DE LA FINCA DEL FÈNIX, SOCIETAT RECREATIVA I CULTURAL.**

Vist el Projecte de Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Vila-seca, redactat pels Arquitectes Miquel Orellana Gavaldà i Ruben Heras Tuset per a l'ampliació d'usos admesos a la clau 16b, en l'àmbit de la finca del "FÈNIX, SOCIETAT RECREATIVA I CULTURAL", a Vila-seca.

Vistos els informes tècnics i jurídics que consten en l'expedient en relació a la modificació proposada.

Vist l'informe de conformitat del Gestor del Servei, de 16 de maig de 2018.

Vist l'informe de Fiscalització amb objeccions desfavorable núm. 12-2018-666 de 13 de juny de 2018, emès pel Departament d'Intervenció així com l'informe jurídic emès pel cap de l'Àrea de Serveis al Territori en data 23 de juliol de 2018 on conclou que no procedeix l'emissió d'informe de fiscalització, ja que no comporta cap dels objectes regulats a l'article 214 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals que estableix l'objecte i àmbit de l'exercici de la funció interventora.

Atès el que disposen els articles 99 i 100 del DL1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 161.1 del Reglament de planejament i altres disposicions concordants, i atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis al Territori, el Ple acorda, amb el vot a favor dels Srs/Sres. Alcalde president, Farriol, Moya, Toquero, Almazán, Pujals, Segura, Teruel, Núñez, Almansa, Poblet Antonio, Ramírez, Pastor, Basterrechea, Martín, Camarasa i Garcia i l'abstenció dels Srs/Sra. Sánchez, Téllez, Forasté i Rodríguez, el que segueix:

**PRIMER.** Aprovar inicialment la "MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE VILA-SECA PER A L'AMPLIACIÓ D'USOS ADMESOS A LA CLAU 16b, EN L'ÀMBIT DE LA FINCA DEL FÈNIX, SOCIETAT



RECREATIVA I CULTURAL", A VILA-SECA, redactat pels Arquitectes Miquel Orellana Gavaldà i Rubén Heras Tuset.

**SEGON.** Acordar la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit delimitat a la Modificació del Pla General que s'aprova.

**TERCER.** Sotmetre aquesta modificació inicial a informació pública durant el termini d'un mes de conformitat amb allò establert als articles 85 i 96 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i a un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal (art. 23.1 b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme). També se'n farà la publicitat telemàtica mitjançant la publicació en la pàgina web: <http://seuelectronica.vila-seca.cat/>

**QUART.** D'acord amb el que estableix l'article 85.7 del DL 1/2010 de 3 d'agost, comunicar l'acord d'aprovació inicial del Projecte de Modificació Puntual del Pla General a les Corporacions locals limítrofes, que són les següents: Tarragona, Reus, Salou, Cambrils, Riudoms i La Canonja.

**CINQUÈ.** Sol·licitar els informes corresponents d'acord amb el que disposa l'article 85.5 del DL 1/2010 de 3 d'agost.

**SISÈ** Complir els tràmits subsegüents en ordre a l'aprovació definitiva de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Vila-seca.

**SETÈ.** Notificar el present acord als interessats.

I per tal que consti i als efectes oportuns, lliuro el present, a l'empara de la reserva establerta a l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, d'ordre del Sr. alcalde i amb el seu vistiplau.

Vila-seca, 4 d'octubre de 2018

Vist i plau,  
L'alcalde,

