

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 21 de maig de 2018
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 19.00 a 19.20 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Josep M. Pujals Vallvé
Sr. Pere Segura Xatruch
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Miguel Angel Almansa Saez
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general
Sr. Carlos García Lucas, interventor de fons

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ REALITZADA EL DIA 14 DE MAIG DE 2018.

Es dóna lectura de l'acta de la sessió ordinària realitzada el dia 14 de maig de 2018, que és aprovada per unanimitat.

2n.- ASSUMPTES D'HISENDA I ACTIVITAT ECONÒMICA.

2.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LIQUIDACIONS CORRESPONENTS ALS CÀNONS DE L'EXERCICI 2018 PER A LA CONCESSIÓ DE DRET DE SUPERFÍCIE I D'UNA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA.

Atès que la Junta de Govern Local de 9-03-2016 va aprovar adjudicar a OCIO A TOPE S.L. el dret de superfície sobre la finca municipal situada a la plaça de la cançó catalana s/n, "discoteca PACHA", i la concessió administrativa per a l'explotació d'una activitat

econòmica i aparcament d'una altre finca municipal, amb una durada de 4 anys prorrogable per un any més.

D'acord amb el punt 8.2 "Cànon anual" del Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Junta de Govern Local de 23-12-2015 es va estipular l'obligació per part de l'adjudicatari d'abonar un cànon anual de 140.931,44€ més l'IVA corresponent (pel que fa al dret de superfície) i de 10.818,75€ pel que fa a la concessió administrativa, exempt d'IVA, per a l'exercici 2016.

D'acord amb el mateix punt el cànon serà objecte d'actualització anual, aplicant-se com a índex de referència l'augment que experimenti l'IPC publicat per l'Institut Nacional d'estadística (INE) i que el pagament del cànon es farà a l'avançada abans del dia 31 de maig de cada any.

Atès que ja s'ha meritat el cànon corresponent a l'exercici 2018 i que l'IPC aplicable a desembre de 2017 ha estat de l'1,1% i que els imports de l'exercici 2017 van ser de 173.255,47€ (IVA inclòs) i 10.991,85€.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 07-05-2018.

Vist l'informe de conformitat núm. 2018-12-526 de la Intervenció General de data 15-05-2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar les liquidacions núm. 802771 i 802772, corresponents als cànon de l'exercici 2018, per imports totals de de 175.161,28€ (IVA inclòs) i 11.112,76€, respectivament, a nom de OCIO A TOPE S.L, amb NIF B43571264, a la partida 20201.93100.55000 del pressupost d'ingressos.

SEGON.-. Notificar aquest acord a la Intervenció municipal de fons, a la tresoreria municipal i OCIO A TOPE S.L., junt amb les liquidacions corresponents.

2.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ACCEPTAR LES TARIFES MÀXIMES APLICABLES PER ACCÉS AL PARC AQUÒPOLIS COSTA DORADA DURANT LA TEMPORADA 2018.

D'acord amb l'escrit presentat per LEISURE PARKS SA, amb NIF A79496394(Registre d'Entrada núm. 3017 de 17-04-2018) on sol·licita l'autorització per part de l'Ajuntament per tal d'aplicar les tarifes màximes per les entrades d'accés al parc aquàtic "Aquopolis", per a la temporada de 2018.

Atès el plec de condicions jurídiques i econòmic-administratives que regeixen la concessió administrativa, segons l'adjudicació efectuada en acord del Ple de l'Ajuntament de 25 d'abril de 1986, que estableix les tarifes màximes aplicables i l'obligació del concessionari de presentar anualment les tarifes a aplicar per tal que l'ajuntament revisi si s'ajusten o no als augments o disminucions segons l'Índex de preus al consum.(IPC).

Atès que per la Tresoreria s'ha comprovat que els les tarifes màximes proposades per les entrades al parc aquàtic "Aquopolis" són inferiors a l'increment de l'IPC, que ha estat de l'1,1% durant el darrer any, d'acord amb el quadre adjunt:

TIPUS D'ENTRADA	TARIFES COBRADES 2017	TARIFES PROPOSADES 2018	TARIFA 2018 LÍMIT	COMPLEIX
Accés al parc adults	32,50 €	32,85 €	32,86 €	SI
Accés al parc nens	24,40 €	24,60 €	24,67 €	SI
Demostració dofins nocturna Adult	15,00 €	15,00 €	15,17 €	SI
Demostració dofins nocturna Nen	15,00 €	15,00 €	15,17 €	SI

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 17-04-2018.

Vista la Diligència de la Intervenció General 2018-466 de data 8-05-2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Acceptar les tarifes màximes aplicables per a les entrades al parc aquàtic per a la temporada 2018 següents, proposades per LEISURE PARKS, SA:

TIPUS D'ENTRADA	TARIFES 2018
Accés al parc adults	32,85€
Accés al parc nens	24,6€
Demostració dofins nocturna Adult	15€
Demostració dofins nocturna Nen	15€

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat, a la Intervenció municipal de fons i a la Tresoreria.

2.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PADRÓ ANUAL DE L'EXERCICI 2018 DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC DELS MERCATS D'ENCANTS A LA VIA PÚBLICA.

Vista providència d'alcaldia on es declara **la tramitació d'urgència** de l'expedient relatiu a l'aprovació del padró de la Taxa de mercat d'encants donades les dates previstes de publicació i exposició prèvies a l'inici del període voluntari de cobrament el dia 1 de juny.

Atès que s'ha elaborat el padró de la Taxa de mercat d'encants per l'exercici 2018 a partir de les dades contingudes al padró corresponent a l'any 2017 després d'incloure les modificacions, altes i baixes produïdes durant el mateix exercici.

Atès que el calendari fiscal aprovat pel 2018 estableix l'inici del període de pagament voluntari el dia 1 de juny corresponent la recaptació tant en període voluntari com executiu a BASE-GESTIÓ D'INGRESSOS en virtut del conveni de delegació en vigor.

Vist l'Informe-proposta IT-15/18, de 10 de maig, que adjunta el llistat dels rebuts que formen part d'aquest Padró.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 11-05-2018.

Vist l'informe de conformitat núm. 12-2018-527 de la Intervenció General de data 15-05-2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar el padró de mercat d'encants format per un total de **204 rebuts** que sumen un total de **164.394,70€**, a la partida 51001.43130.33901 del pressupost d'ingressos.

SEGON.- Publicar l'Edicte al BOP de Tarragona, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica.

TERCER: Notificar l'acord a BASE-GESTIÓ D'INGRESSOS, a la Intervenció municipal i a la Tresoreria als efectes oportuns.

2.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ANULACIÓ DE REBUTS DE LA TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRERIES DOMICILIARIES DE L'EXERCICI DE 2018 DE LOCALS COMERCIALS.

A) Vista la sol·licitud presentada per CENTRE DE SERVEIS DENTALS VILA-SECA SL amb NIF B43557651 (R. E. 2025, de 14/03/2018), on demana l'anul·lació de la taxa per recollida d'escombreries corresponent a l'immoble situat a l'Av. Ramon d'Olzina, 44 1r 1r, per tenir una clínica dental a la mateixa adreça, per la qual ja satisfà la taxa d'escombreries de locals comercials.

D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 15, de taxa per recollida d'escombraries, que estableix en el seu article 2n. 4) que: *“Quan en un mateix immoble concorrin dos fets imposables diferenciats, s'haurà de sol·licitar l'exempció de la taxa d'escombraries domiciliàries, si en el mateix immoble es comprova que s'està tributant per escombraries de locals comercials”*

Atès que s'ha comprovat que els rebuts d'escombraries de locals comercials de l'exercici 2017 es troben cobrats per BASE-Gestió d'ingressos mitjançant domiciliació bancària i que existeix llicència d'activitat vigent en aquesta adreça.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 18-04-2018.

Vist l'informe de conformitat núm. 12-2018-488 de la Intervenció General de data 10-05-2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Anul·lar el rebut de la taxa per recollida d'escombraries domiciliàries de l'exercici de 2018, de l'habitatge situat al av Ramon d'Olzina, 44 1r 1r amb núm. fix: 98611324, per import de 109€, a la partida 50402.16210.30200 del pressupost d'ingressos.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Intervenció Municipal de fons i a l'interessat.

TERCER.- Comunicar a l'interessat/da que cal sol·licitar aquesta exempció anualment, dins els tres primers mesos de l'any.

B) Vista la sol·licitud presentada per la Sra. M. R. H. (R. E. 1664, de 05/03/2018), on demana l'anul·lació de la taxa per recollida d'escombraries corresponent a l'immoble situat al c. de les Creus núm. 14, per tenir una perruqueria a la mateixa adreça, per la qual ja satisfà la taxa d'escombraries de locals comercials.

D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 15, de taxa per recollida d'escombraries, que estableix en el seu article 2n. 4) que: *“Quan en un mateix immoble concorrin dos fets imposables diferenciats, s'haurà de sol·licitar l'exempció de la taxa d'escombraries domiciliàries, si en el mateix immoble es comprova que s'està tributant per escombraries de locals comercials”*

Atès que s'ha comprovat que els rebuts d'escombraries de locals comercials de l'exercici 2017 es troben cobrats per BASE-Gestió d'ingressos mitjançant domiciliació bancària i que existeix llicència d'activitat vigent en aquesta adreça.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 24-04-2018.

Vist l'informe de conformitat núm. 12-2018-489 de la Intervenció General de data 10-05-2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables

PRIMER.- Anul·lar el rebut de la taxa per recollida d'escombraries domiciliàries de l'exercici de 2018, per import de 109€, de l'habitatge situat al c. de les Creus núm. 14 amb núm. fix: 91017569, a la partida 50402.16210.30200 del pressupost d'ingressos.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Intervenció Municipal de fons, a la Tresoreria i a l'interessat.

TERCER.- Comunicar a l'interessat/da que cal sol·licitar aquesta exempció anualment, dins els tres primers mesos de l'any.

C) Vista la sol·licitud presentada per la Sra. H. C. M. (R. E. 1734, de 06/03/2018), on demana l'anul·lació de la taxa per recollida d'escombraries corresponent a l'immoble situat al cr Oest, 3 2n 1r, per tenir una perruqueria a la mateixa adreça, per la qual ja satisfà la taxa d'escombraries de locals comercials.

D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 15, de taxa per recollida d'escombraries, que estableix en el seu article 2n. 4) que: *“Quan en un mateix immoble concorrin dos fets imposables diferenciats, s'haurà de sol·licitar l'exempció de la taxa d'escombraries domiciliàries, si en el mateix immoble es comprova que s'està tributant per escombraries de locals comercial”*

Atès que s'ha comprovat que els rebuts d'escombraries de locals comercials de l'exercici 2017 es troben cobrats per BASE-Gestió d'ingressos mitjançant domiciliació bancària i que existeix llicència d'activitat vigent en aquesta adreça.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 24-04-2018.

Vist l'informe de conformitat núm. 12-2018-487 de la Intervenció General de data 10-05-2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis

assenyalen com a indelegables i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Anul·lar el rebut de la taxa per recollida d'escombraries domiciliàries de l'exercici de 2018, per import de 109€, de l'habitatge situat al cr Oest, 3 2n 1r amb núm. fix: 91013643, a la partida 50402.16210.30200 del pressupost d'ingressos.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Intervenció Municipal de fons, a la Tresoreria i a l'interessat.

TERCER.- Comunicar a l'interessat/da que cal sol·licitar aquesta exempció anualment, dins els tres primers mesos de l'any.

2.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE RELACIONS DE FACTURES.

A) Vista la relació de factures que, en el desenvolupament normal del pressupost s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal i atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 14/05/2018 en el qual es manifesten incidències.

Vist l'informe desfavorable núm.12-2018-524 emès per la Intervenció General de data 14/05/2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis

assenyalen com a indelegables, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la relació de factures que conté la relació adjunta (referència CONJ_ADO-2018000345), per import de 135.672,97 € (IVA inclòs), així com el seu pagament.

SEGON.- Notificar la present resolució a la Intervenció General als efectes oportuns.

B) Vista la relació de factures amb les corresponents certificacions de serveis que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal i atès que totes elles estan degudament conformades pel gestor del servei que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 14/05/2018 en el qual es manifesten incidències.

Vist l'informe desfavorable núm.12-2018-522 emès per la Intervenció General de data 14/05/2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la relació de factures amb les corresponents certificacions de serveis que conté la relació adjunta (referència OF-2018000346) per import de 313.285,52 € (IVA inclòs), així com el seu pagament.

SEGON.- Notificar la present resolució a la Intervenció General als efectes oportuns.

3r.- ASSUMPTES DE SERVEIS AL TERRITORI.

3.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA D'EDIFICI ENTRE MITGERES DESTINAT A CENTRE CÍVIC DE LA PLANA.

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local de 30 de desembre de 2017, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les obres compreses a la Memòria valorada dels treballs de reforma de l'edifici entre mitgeres destinat a Centre Cívic de la Plana, mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, amb tramitació ordinària, en base al preu més baix com a únic criteri d'adjudicació.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte d'acord amb el que disposen els articles 157 següents i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei de contractes del sector públic, normativa aplicable en base a la Disposició Transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, i el plec de clàusules administratives i la Memòria Valorada que regulen aquesta contractació, essent la puntuació total obtinguda pels licitadors la següent:

Núm. Ordre	Núm. Plica	Licitador	O (oferta econòmica)	Baixa %	condició desproporcionada	PE (Puntuació oferta econ.)
1	3	JAÉN VALLÉS, SL	62.592,78 €	16,00	-7,63	100,0
2	2	CONSTRUCCIONS FERRÉ, SL	64.367,76 €	13,62	-5,02	97,2
3	5	CONSTRUCCIONS VINAIXA, SA	66.065,42 €	11,34	-2,51	94,7
4	6	ALTER INNOVATION, SL	69.150,12 €	7,20	2,04	90,5
5	4	FULGENCIO VILLAR, SL	70.416,87 €	5,50	3,91	88,9
6	1	JIMARAN, SL	74.005,93 €	0,68	9,21	84,6

Atès que en data 12 de març de 2018, els Serveis Tècnics Municipals emeten informe en que consideren que l'oferta presentada per l'empresa CONSTRUCCIONES JAÉN VALLÉS, SL, està suficientment justificada des del punt de vista econòmic i tècnic, proposant-ne l'adjudicació del contracte.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 5 d'abril de 2018.

Vist l'informe favorable de fiscalització núm. 12-2018-483 emès per la Intervenció General en data 8 de maig de 2018.

Atès que en compliment dels tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la relació efectuada per la Mesa de Contractació classificada i valorada per ordre decreixent de les ofertes presentades valorades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, segons la qual l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules administratives i Memòria valorada aprovats al seu dia, en el procediment de contractació de les obres compreses a la Memòria valorada dels treballs de reforma de l'edifici entre mitgeres destinat a Centre Cívic de la Plana, és la presentada per l'empresa CONSTRUCCIONES JAÉN VALLÉS, SL amb NIF B43429562, pel preu de 62.592,78 € (sense IVA), 13.144,48 € en concepte d'I10VA que fan un total de 75.737,26 € (IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 30501.92400.63200:

Núm. Ordre	Núm. Plica	Licitador	O (oferta econòmica)	Baixa %	condicio desproporcionada	PE (Puntuació oferta econ.)
1	3	JAÉN VALLÉS, SL	62.592,78 €	16,00	-7,63	100,0
2	2	CONSTRUCCIONS FERRÉ, SL	64.367,76 €	13,62	-5,02	97,2
3	5	CONSTRUCCIONS VINAIXA, SA	66.065,42 €	11,34	-2,51	94,7
4	6	ALTER INNOVATION, SL	69.150,12 €	7,20	2,04	90,5
5	4	FULGENCIO VILLAR, SL	70.416,87 €	5,50	3,91	88,9
6	1	JIMARAN, SL	74.005,93 €	0,68	9,21	84,6

SEGON.- Requerir a l'empresa CONSTRUCCIONES JAÉN VALLÉS, SL amb NIF B43429562, perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, aporti la documentació acreditativa de la seva capacitat i solvència econòmica i tècnica d'acord amb la clàusula dissetena del plec de clàusules administratives particulars, així com la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i també d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 3.129,64 €, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP.

TERCER.- Advertir a l'empresa CONSTRUCCIONES JAÉN VALLÉS, SL amb NIF B43429562, que de no complir aquest requeriment no procedirà l'adjudicació al seu favor, efectuant-se un nou requeriment al licitador que hi hagués quedat classificat en segona posició.

QUART.- Aprovar la liquidació tributària núm. 802550 i notificar la present resolució a l'empresa CONSTRUCCIONES JAÉN VALLÉS, SL, amb NIF B43429562 per tal de fer efectiu l'abonament de les despeses referents a l'anunci de licitació del BOPT núm. 18, de data 25 de gener de 2018 per import de 226,90 €.

CINQUÈ.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

SISÈ.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

3.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DUES SOL.LICITUDS DE LLICÈNCIES D'OBRES.

A) SOL.LICITUD DE L'EMPRESA GAS NATURAL CATALUNYA SDG DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER REALITZAR UNA ESCOMESA AL C. ROBERT D'AGUILÓ, NÚM. 21 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Gas Natural Catalunya, SDG de llicència municipal per a realitzar una escamesa al c. Robert d'Aguiló, núm. 21 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 2 de març de 2018.

Vist l'informe de fiscalització núm.12-2018-472* desfavorable emès per la Intervenció General en data 8 de maig de 2018 i vist l'informe complementari del gestor del servei de data 8 de maig de 2018 pel qual es complimenten les observacions resultants de la revisió continguda en l'esmentada diligència/informe d'Intervenció.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Gas Natural Catalunya SDG, amb núm NIF A-63.485.890 la llicència municipal d'obres 24/18 amb núm. de ref. GDE 12317120065 per a realitzar una escamesa al c. Robert d'Aguiló, núm. 21 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

3a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

4a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

5a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

6a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

7a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

8a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

9a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

10a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

11a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

B) SOL·LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS SANTIAGO RUSIÑOL, 17 DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI SITUAT AL C. SANTIAGO RUSIÑOL, NÚM. 17 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de la Comunitat de Propietaris Santiago Rusiñol, 17 d'arranjament de la façana de l'edifici situat al c. Santiago Rusiñol, núm. 17 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 2 de març de 2018.

Vist l'informe de fiscalització núm. 12-2018-470* desfavorable emès per la Intervenció General de data 8 de maig de 2018 i vist l'informe complementari del gestor del servei en data 14 de maig de 2018, pel qual es complimenten les observacions resultants de la revisió continguda en l'esmentada diligència/informe d'Intervenció.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985,

de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a la Comunitat de Propietaris Santiago Rusiñol, 17, amb núm. NIF H-43.391.929, la llicència municipal d'obres 82/18 per l'arranjament de la façana de l'edifici situat al c. Santiago Rusiñol, núm. 17 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de sis mesos i acabades en el termini de dotze mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència. Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

5a.- S'ha d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

6a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

7a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

9a.- Abans de l'inici de les obres s'haurà de tramitar l'autorització per l'ocupació de la via pública, si s'escau.

10a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

11a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

12a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

13a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 801947 88 de data 12.01.18 que consten en les aplicacions pressupostàries 30601.15100.29000 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres 48,27 €

Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior 48,27 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR 0 €

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

3.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES SOL.LICITUDS DE RETORN DE FIANCES.

A) SOL.LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS MAS D'EN GRAS, 4 DE RETORN DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER L'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI SITUAT AL C. MAS D'EN GRAS, NUM. 4 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de referència per part de la Comunitat Mas d'En Gras, 4 de retorn de la fiança dipositada així com l'informe favorable emès al respecte pels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 24 d'abril de 2018.

Vist l'informe de tresoreria DT-89-2018 de data 14 de maig de 2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a la Comunitat de Propietaris Mas d'En Gras, 4, amb núm. de CIF H-55.596.423 el retorn de la fiança dipositada per l'arranjament de la façana de l'edifici situat al c. Mas d'en Gras, 4 de Vila-seca, per import de 600,00€.

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

B) SOL·LICITUD D'ADVISE HOTELS GEST SL DE RETORN DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER L'ADEQUACIÓ DEL LOCAL SITUAT A L'AVDA. ALCALDE PERE MOLAS, 19 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de referència per part de l'empresa Advise Hotels Gest SL de retorn de la fiança dipositada així com l'informe favorable emès al respecte pels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 27 d'abril de 2018.

Vist l'informe de DT-88-2018 de data 14 de maig de 2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a Advise Hotels Gest SL, amb núm. de CIF B-43.980.911 el retorn de la fiança dipositada per les obres d'adequació del local situat a l'avda. Alcalde Pere Molas, 19 de Vila-seca, per import de 600,00€.

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

C) SOL·LICITUD DE COVESTRO SL DE RETORN DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ DEL VIAL DELS PRATS DE LA PINEDA.

Vista la sol·licitud de referència per part de Covestro SL de retorn de la fiança dipositada així com l'informe favorable emès al respecte pels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 27 de març de 2018.

Vist l'informe de tresoreria DT-87-2018 de data 14 de maig de 2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a Covestro SL, amb núm. de CIF B-62.776.794 el retorn de la fiança dipositada per l'arranjament del camí del Vial dels Prats de La Pineda, per import de 600,00€.

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

D) SOL·LICITUD DE PLANA HORTONEDA SL DE RETORN DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER L'ARRANJAMENT DE LES GOTERES I NETEJA DE CANALS A L'EDIFICI SITUAT AL C. SANT ANTONI, NÚM. 26 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de referència per part de la Cooperativa Agrícola de Vila-seca de retorn de la fiança dipositada així com l'informe favorable emès al respecte pels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 13 de març de 2018.

Vist l'informe de tresoreria DT-86-2018 de data 14 de maig de 2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a Plana Hortonedada SL, amb núm. de CIF B-43.728.625 el retorn de la fiança dipositada per l'arranjament de les goteres i neteja de canals a l'edifici situat al c. Sant Antoni, núm. 26 de Vila-seca, per import de 600,00€.

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

3.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA CERTIFICACIÓ D'OBRES.

CERTIFICACIÓ-LIQUIDACIÓ D'OBRES PER A LA REHABILITACIÓ INTERIOR I COBRIMENT DE LA PISTA EXTERIOR ANNEXA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE VILA-SECA.

La Junta de Govern Local de data 3 d'abril de 2017, acorda l'adjudicació de les obres contingudes a la memòria d'obres complementàries per a la rehabilitació interior i cobriment de la pista exterior annexa del pavelló municipal de Vila-seca.

Vista la certificació-liquidació presentada per l'empresa CARBONELL FIGUERAS SA en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs.

Vista la resolució de l'alcaldia de 20 de març de 2018 per la qual s'aprova la incorporació dels romanents procedents de crèdits de l'exercici 2017.

Vist l'informe justificatiu de tots els increments d'amidaments amb la corresponent definició de les partides que donen lloc als imports per la certificació-LIQUIDACIÓ, emès per la Direcció Facultativa de les obres.

Vist que en data 14 de març de 2018 l'Arquitecte Municipal dona conformitat a l'informe de la Direcció Facultativa, d'acord amb el qual l'import previst a la liquidació és de 71.802 €, (sense IVA) que representa un increment del 9,68% respecte al pressupost de licitació de les obres.

Aquests amidaments han estat acceptats per part del contractista, la direcció d'Obra i la propietat, i en cap cas suposen un increment superior al 10% previst a l'article 234.3, darrer paràgraf, del RDL 30/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, i en conseqüència no s'ha de realitzar una adjudicació complementària de la despesa.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de 3 d'abril de 2018.

Vist l'informe de Fiscalització 12-2018-480*, de 24 d'abril de 2018, desfavorable, rebut al Servei Administratiu de Serveis al Territori en 10 de maig de 2018, i vist l'informe complementari del gestor del servei de 11 de maig de 2018 que manifesta la seva conformitat amb les objeccions manifestades i que s'ha procedit a complimentar als efectes oportuns.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es va delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes al article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2

d'abril, i les seves modificacions, així com l'article 53.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació-liquidació de les obres contingudes a la memòria d'obres complementàries per a la rehabilitació interior i cobriment de la pista exterior annexa del pavelló municipal de Vila-seca, presentada per CARBONELL FIGUERAS SA, amb NIF A43017037 per un import de 71.802,15 € sense IVA i 15.078,45 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dona un total de 86.880,60€.

SEGON.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2018.30201.34200.61901, número d'Operació 201800012518, corresponent a la fase de despesa "O".

TERCER.- Notificar l'adopció del present acord a l'empresa CARBONELL FIGUERAS SA, al departament de Serveis al Territori i al d'Intervenció Municipal.

3.5 APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DEL PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA XARXA DE RESIDUALS, CREACIÓ D'UNA NOVA XARXA DE PLUVIALS I MILLORA URBANA DEL CARRER ONZE DE SETEMBRE.

Vist el projecte de renovació de la xarxa de residuals, creació d'una nova xarxa de pluvials i millora urbana del carrer Onze de Setembre, redactat per l'enginyeria ESENCAT FRACTAL.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 de desembre de 2017, que va aprovar inicialment el projecte esmentat i va resoldre obrir un termini d'informació pública als efectes de presentació d'al·legacions.

Atès que durant el tràmit d'informació pública, tal i com recull el certificat del secretari general de data 12 de març de 2018, no es van presentar al·legacions.

Vista la diligència d'Intervenció núm. 2018-321 de data 7 de maig de 2018, i l'informe posterior emès pel cap dels Serveis Territorials i de Planificació en data 15 de maig actual.

De conformitat amb la delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, realitzada mitjançant decret de data 30 de juny de 2015, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar definitivament el projecte de renovació de la xarxa de residuals, creació d'una nova xarxa de pluvials i millora urbana del carrer Onze de Setembre, redactat per l'enginyeria ESENCAT FRACTAL SL, amb CIF B55601843, amb un pressupost total de 494.236,22 € IVA inclòs.

SEGON. Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

3.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE MEMÒRIES VALORADES.

A) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LES OBRES CORRESPONENTS AL PLA D'ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES, FASE 2

Atès l'inici de l'expedient per a l'aprovació de la memòria valorada per a les obres corresponents al Pla d'eliminació de barreres arquitectòniques, fase 2.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per a l'aprovació de la memòria valorada.

Vistos els informes tècnic i jurídic i l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 14 de març de 2018.

Vista la diligència d'Intervenció núm. 2018-315 notificada en data 9 de maig de 2018, i l'informe posterior emès per l'enginyer municipal i el cap dels Serveis Territorials i de Planificació.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC.- Aprovar la memòria valorada per a les obres corresponents al Pla d'eliminació de barreres arquitectòniques, fase 2, amb un pressupost de 98.739,93 € IVA inclòs, redactada per Daniel Milà Zaragoza, amb NIF 39.699.009-C.

B) MEMÒRIA VALORADA PER AL SISTEMA DE VIDEO VILIGÀNCIA DE LA ZONA DEL CAMPUS EDUCATIU ESPORTIU DE VILA-SECA

Atès l'inici de l'expedient per a l'aprovació de la memòria valorada per al sistema de videovigilància de la zona del Campus Educatiu Esportiu de Vila-seca.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per a l'aprovació de la memòria valorada.

Vistos els informes tècnic i jurídic i l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 28 de març de 2018.

Vista la diligència d'Intervenció núm. 2018-316 notificada en data 9 de maig de 2018 i l'informe posterior emès pel cap dels Serveis Territorials i de Planificació en data 15 de maig actual.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC.- Aprovar la memòria valorada per al sistema de videovigilància de la zona del Campus Educatiu Esportiu de Vila-seca, amb un pressupost de 76.577,42 € IVA inclòs, redactada per EMPREN SOLUCIONS INTEGRALS PER A L'EMPRESA SL amb CIF B43842137.

3.7 DESESTIMACIÓ EN PART, SI ESCAU, DEL RECURS DE REPOSICIÓ DE L'EXPEDIENT DE REQUERIMENT DICTAT A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER RIERA 80 PER REPARAR FILTRACIONS A L'APARCAMENT MUNICIPAL.

Vist l'expedient de requeriment, efectuat mitjançant Decret de l'Alcaldia de data 14 de febrer de 2018, a les Comunitats de Propietaris del C. Riera 80-82, Sant Jordi 28-30, Monterols 31-33 i Avinguda Verge de Montserrat, 35, de Vila-seca, perquè reparin la filtració d'aigua per la junta de dilatació propera al portal corresponent a l'Avinguda Verge de Montserrat, 35, on es troba ubicat l'aparcament soterrani de titularitat municipal

Vist el recurs de reposició presentat davant l'Ajuntament de Vila-seca en data 14 de febrer de 2018 (RE 2032), pels representants de la Comunitat de Propietaris del carrer Riera núm. 80, contra el Decret d'Alcaldia esmentat, en què els recurrents sol·liciten deixar sense efecte el requeriment i que se'ls concedeixi un termini més ampli per donar compliment al requeriment municipal i prendre els corresponents acords de la comunitat de propietaris.

Vista la Diligència-d'Intervenció 12-2018-509* de 14 de maig de 2018.

Vist l'informe jurídic de 16 de maig de 2018.

Vist l'informe complementari a la Diligència-d'intervenció 12-2018-509*.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta

Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Desestimar en part el recurs de reposició, i mantenir el requeriment per efectuar les reparacions de les filtracions i al mateix temps concedir un termini **d'un mes** a la Comunitat de Propietaris del carrer Riera, 80, perquè prenguin els corresponents acords als efectes de cercar i reparar l'origen de les filtracions i segellar la junta de dilatació en tota la seva longitud, respecte a l'aparcament d'us comunitari del total de l'illa edificada, situat al nivell per sobre de l'aparcament de titularitat municipal.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'interessat.

4t.- ASSUMPTES DE SERVEIS A LES PERSONES.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT A LES ACTIVITATS LÚDIQUES I CULTURALS DE LES ÀREES DE CULTURA I RELACIONS CIUTADANES DE L'AJUNTAMENT.

Atès que per acord de Junta de Govern de data 19 de març de 2018 es va aprovar la única oferta presentada així com el requeriment de documentació i fiança a la mateixa, en el procediment obert amb pluralitat de criteris per a l'adjudicació del contracte per al servei de suport a les activitats lúdiques i culturals de les àrees de cultura i relacions ciutadanes de l'Ajuntament, per dues anualitats, d'acord amb la qual va obtenir una puntuació de 32 punts l'empresa ASSOCIACIÓ POPS PER A LA GESTIÓ CULTURAL, amb un import màxim de 11.570,24,- € més 21% iva, 2.429,76 corresponent a la previsió màxima del servei 14.000,00 €. Essent una anualitat 7.000,00 € IVA inclòs (exercici de 2018).

S'han efectuat els tràmits reglamentaris per a la correcta tramitació de l'expedient de contractació, respecte a la concurrència i publicitat.

Atès que l'empresa requerida va constituir en data 23 de març de 2018 la garantia definitiva i ha aportat els certificats d'estar al corrent en el pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com ha justificat degudament la seva capacitat i solvència econòmica, professional i tècnica, d'acord a la clàusula 21 del Plec de Condicions.

Atès que aquesta contractació té caràcter i naturalesa administrativa i es tipifica com a contracte de serveis d'acord amb l'article 10 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès que el procediment per a l'adjudicació d'aquest contracte de prestació de serveis, és el procediment obert amb pluralitat de criteris, de conformitat amb l'establert pels articles 157 i 158 Reial Decret Legislatiu 3/2011

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 26 d'abril de 2018.

Es fa constar que a l'expedient de la licitació contractual hi consta la diligència informe de fiscalització inicial 2017-643 de data 7/11/17, l'informe de fiscalització 12-2017- 766 de data 27/11/17, la diligència d'intervenció 35-2018 de data 14/3/18, diligència-informe fiscalització inicial 2018-416 de 25/4/18 i l'informe de fiscalització desfavorable amb objeccions no suspensives 12-2018-458 de 7/5/18, així com els informes complementaris del servei de data 17 de novembre de 2017, 30 de novembre de 2017, 5 de maig de 2018 i 10 de maig de 2018, donant conformitat amb les objeccions formulades per la intervenció general i justificant el seu compliment pel que fa a la prefectura del servei.

En virtut del Decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Relacions Ciutadanes, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar el contracte de servei de suport a les a activitats lúdiques i culturals de les Àrees de Cultura i Relacions Ciutadanes de l'Ajuntament, per dues anualitats a l'empresa ASSOCIACIÓ POPS PER A LA GESTIÓ CULTURAL, amb NIF G-55611875, pel preu màxim de 11.570,24,- € més 21% iva, 2.429,76 corresponent a la previsió màxima del servei 14.000,00- €. Els imports per anualitats i les aplicacions pressupostàries es detallen a continuació i l'adjudicació és amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovat i al contingut de la seva proposta:

ASSOCIACIÓ "POP PER LA GEST CULTURAL PARTICIPACIÓ CIUTADANA	ANY 2018	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	ÀUTORITZACIÓ	IMPORT	IVA (21 %)	PENDENT 18 (JUNY- DES)
REL. CIUTADANES		40901 92400 22609	D-12477	2.957,02	620,98	3.428,00 €
CULTURA		40501 33400 22609	D-12478	2.828,10	593,90	1.996,00 €
	ANY 2019					ANY 2019
RELACIONS CIUTADANES		40901 92400 22609	ADFUT1 201800012486	2.957,02	620,98	3.578,00 €
CULTURA		40501 33400 22609	ADFUT1 201800012491	2.828,10	593,90	3.422,00 €
	ANY 2020					FINS 31 MAIG 2020
RELACIONS CIUTADANES		40901 92400 22609	ADFUT2 201800012495			150,00 €
CULTURA		40501 33400 22609	ADFUT2 201800012497			1.426,00 €
TOTAL						14.000,00€

D'acord amb l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la realització de les despeses de caràcter plurianual que es deriven de la present contractació caldrà subordinar-les als crèdits que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos en la seva aprovació expressa.

SEGON.- Requerir a l'empresa perquè en el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

TERCER.- Facultar el Sr. Alcalde perquè procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu.

QUART.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, a la resta d'empreses que han presentat oferta i a la Intervenció Municipal de Fons.

CINQUÈ.- Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.4 TRLCSP.

4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE SUBARRENDAMENT D'UN HABITATGE PER A FINS SOCIALS DESTINAT A PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ RESIDENCIAL.

Atès l'acord de Junta de Govern Local de 12 de desembre de 2016 de contractar en règim de lloguer un habitatge al C. Sant Antoni, 5 2n. per a fins socials amb subarrendament per a persones en risc d'exclusió social.

Atès l'acord de Junta de Govern Local de data 31 de juliol de 2017 d'aprovació de la subscripció del contracte de subarrendament de l'habitatge del C. Sant Antoni, 5 2n al Sr. J. S. S.

Atès que el contracte de subarrendament amb el Sr. J. S. S., per l'esmentat habitatge social es resol amb data de 31 de desembre de 2017, per l'adjudicació d'un habitatge de la Mesa d'Emergència de la Generalitat.

Atès el vigent Pla d'Acció de suport als afectats pels desnonaments hipotecaris en el Municipi, aprovat per Junta de Govern Local en data 11 de juliol de 2016.

Atesa la proposta de la Ponència Tècnica d'Habitatge en el sentit d'informar el reallotjament temporal del Sr. S. L. B., d'acord a l'informe social emès i obrant a l'expedient.

Atès l'informe jurídic emès en compliment de la diligència de requeriment de la Intervenció de Fons DI 267-17, en relació a la adequació competencial en compliment de la legalitat de l'actuació proposada, de data 30 de novembre de 2017, així com l'informe rebut de l'Agència de l'Habitatge relatiu a la inexistència de duplicitats en l'exercici de les funcions relatives al reallotjament de famílies en risc d'exclusió residencial en el Municipi de Vila-seca, d'acord a l'article 7.4 de la Llei de Bases.

Vista la diligència-informe de fiscalització inicial 2018-152 de data 27/02/18 i l'informe complementari del servei al respecte de data 23/03/18, la diligència de requeriment DI 39-18,i l'informe complementari del servei al respecte de data 12/04/18 i l'informe de fiscalització desfavorable amb objeccions no suspensives 12-2018-477 i l'informe complementari del servei, mostrant la conformitat del gestor i esmenant la proposta en el sentit de convalidar la despesa del servei per tot l'exercici de 2018.

Vist l'informe de conformitat de la prefectura del servei de data 14 de febrer de 2018.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Relacions Ciutadanes, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Convalidar la despesa que es relaciona a continuació corresponent a l'import del serveis de lloguer social de transició, vigents per l'any 2018, amb càrrec a la partida i operació que es detalla al quadre següent:

TIPUS DE CONTRACTE	PROVEIDOR	SERVEI	PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	IMPORT CONTRACTE	IMPORT ANY 2018	PARTIDA 2018
Lloguer LAU	Sr. J. S.	Lloguer habitatges socials de transició fins a Mesa d'Emergència: C. Sant Antoni, 5, 1er	Contractació directa segons LLei i Reglament de Patrimoni	400 €/mes	4.800 €	40302 23100 20200 A.1056
Lloguer LAU	Sr. J. S.	Lloguer habitatges socials de transició fins a Mesa d'Emergència: C. Sant Antoni, 5 2on	Contractació directa segons LLei i Reglament de Patrimoni	400 €/mes	4.800 €	40302 23100 20200 A.1057

SEGON.- Convalidar la subscripció del contracte de subarrendament, de data 1 de febrer de 2018, amb el Sr. S.L.B., de l'habitatge del qual l'Ajuntament és arrendatari, situat al C. Sant Antoni, 5 2n, per un import de 100,- € mensuals que fa un total anual de 1.200,- €, en concepte d'ingressos de subarrendament social, contra l'aplicació pressupostària 54100 40901 92400 del pressupost vigent, tot d'acord a l'article 52.4 de la Llei 39/2015, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques que determina la possibilitat que la falta d'alguna autorització de l'acte, pugui ser convalidada mitjançant l'atorgament de la mateixa per l'òrgan competent.

L'import del subarrendament inclou els subministraments d'aigua i llum i la taxa d'escombraries), i està basat en el pla de treball i l'informe social emès per l'Àrea Bàsica de Serveis Socials, obrant a l'expedient, i pel temps que trigui en disposar d'un habitatge i per un termini màxim d'1 any.

TERCER.- Convalidar les liquidacions corresponents als mesos de febrer, març i abril de 2018 i aprovar la corresponent al mes de maig de 2018 del subarrendament de l'habitatge social del C. Sant Antoni, 5, 2on emeses al Sr. S. L. B., segons el següent quadre :

Núm. liquidac.	Data	Concepte	Import
802367	Febrer 18	C.Sant Antoni, 5 2on	100,-
802368	Març 18	C.Sant Antoni, 5 2on	100,-
802369	Abril 18	C. Sant Antoni, 5 2on	100,-

802585	Maig 18	C. Sant Antoni, 5 2on	100,-
--------	---------	--------------------------	-------

TERCER.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura del contracte de subarrendament i de tots aquells documents necessaris per a la formalització d'aquest acord.

QUART.- Notificar aquest acord al Cap de Serveis Socials, al Cap Borsa de Mediació d'Habitatge de Vila-seca i a la Intervenció de Fons.

5è.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS.

No n'hi ha.

8è. TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

El secretari general,

l'alcalde president,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous