

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 29 de gener de 2018
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 19.00 a 19.20 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Josep M. Pujals Vallvé
Sr. Pere Segura Xatruch
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Miguel Angel Almansa Saez
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general
Sr. Carlos García Lucas, interventor de fons

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES ACTES DE LES SESSIONS REALITZADES ELS DIES 30 DE DESEMBRE DE 19 DE GENER DE 2018.

Es dóna lectura de les actes de la sessions ordinàries realitzades els dies 30 de desembre de 2017 i 19 de gener de 2018.

2n. DESPATX D'OFICI.

No n'hi ha.

3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I ACTIVITAT ECONÒMICA.

3.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE COMPARÈIXER EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 451/2017.

Atès el procediment abreujat 451/2017, que se segueix davant el Jutjat Contenciós Administratiu, número 1 de Tarragona, interposat per Amador Gea García, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Comparèixer en el procediment abreujat 451/2017, que se segueix davant el Jutjat Contenciós Administratiu, número 1 de Tarragona, en qualitat de demandats.

SEGON. Encarregar la representació i defensa jurídica de l'Ajuntament a l'Advocat i Funcionari de la Corporació, Cap del Serveis Jurídics, Sr. Alfred Ventosa i Carulla, de conformitat amb el previst en l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial.

3.2 DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA D'APROVACIÓ DE FACTURES.

Es dona compte dels decrets de l'alcaldia de data de 30 de desembre de 2017 pels quals s'aproven les relacions de factures CONJ_ADO201700001050, CONJ_ADO201700001051, CONJ_201700001006, CONJ_201700001044 i OF-201700001008, els regidors membres en resten assabentats.

4t.- ASSUMPTES DE SERVEIS AL TERRITORI.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DUES SOL.LICITUDS DE LLICÈNCIA D'OBRES.

A) SOL.LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI SOLPINS D'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA OEST DE L'EDIFICI SITUAT AL P. PAU CASALS, NÚM. 112 DE LA PINEDA.

Vista la sol·licitud de la Comunitat de Propietaris Edifici Solpins d'arranjament de la façana oest de l'edifici situat al P. Pau Casals, núm. 112 de La Pineda, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a la Comunitat de Propietaris Edifici Solpins, la llicència municipal d'obres 8/18 per l'arranjament de la façana oest de l'edifici situat al P. Pau Casals, núm. 112 de La Pineda, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de sis mesos i acabades en el termini de dotze mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat

concedida la llicència. Caldrà tenir en compte les condicions generals aplicables a les obres i enderrocs durant el període d'estiu.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

5a.- S'ha d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

6a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

7a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

9a.- Abans de l'inici de les obres s'haurà de tramitar l'autorització per l'ocupació de la via pública, si s'escau.

10a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

11a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

12a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

13a.- La sol·licitud efectuada per a la façana frontal es considerava com a comunicació prèvia, i atès que les actuacions proposades es consideraven correctes, es podien dur a terme.

14a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 802018 43 de data 31.01.18 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	13,91 €
-------------------------------	---------

Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior	13,91 €
---	---------

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR **0 €**

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

B) SOL·LICITUD DE LA SRA. J. S. F. DE REFORMA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C. SANT JOSEP, NÚM. 13 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de la Sra. J. S. F. de reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. Sant Josep, núm. 13 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a la Sr. J. S. F., la llicència municipal d'obres 933/17 per la reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. Sant Josep, núm. 13 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de dotze mesos i acabades en el termini de vint-i-quatre mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

5a.- S'ha d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

6a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

7a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

9a.- L'obertura de la porta del garatge no podrà envair en cap moment l'espai públic.

10a.- La façana haurà de complir amb els condicionants estètics establerts a la Normativa del PGOU:

- La fusteria exterior i persianes han de ser de fusta envernissada.

11a.- Les actuacions previstes no preveuen cap actuació a la façana existent. En cas que durant les obres sigui necessari modificar la seva configuració actual caldrà tramitar la corresponent llicència d'obres.

12a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

13a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

14a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 801875 17 de data 11.12.17 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	200,00 €
Taxa	100,00 €
Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior	300,00 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR **0 €**

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ACTES DE RECEPCIÓ.

A) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE RECEPCIÓ DE LES OBRES D'ENDERROC DE L'EDIFICI SITUAT AL C. DE LES CREUS, 25-27 URBANITZACIÓ DELS SOLAR RESTANT I TRACTAMENT DE PARETS MITGERES.

Vista l'Acta de recepció de les obres d'enderroc de l'edifici situat al C. de les Creus, 25-27 urbanització del solar restant i tractament de parets mitgeres, així com els informes que consten a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'Acta de recepció de les obres d'enderroc de l'edifici situat al C. de les Creus, 25-27 urbanització del solar restant i tractament de parets mitgeres, realitzades per l'empresa ESTEVE FERRÉ CONSTRUCTORA, SL.

SEGON.- Notificar l'acord als interessats.

B) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE RECEPCIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DEL POU DE CLAVEGUERAM I LES SEVES ESCOMESSES UBICAT A LA CRUÏLLA DELS CARRERS ENRIC MORERA AMB EMILI VENDRELL.

Vista l'Acta de recepció de les obres de remodelació del pou de clavegueram i les seves escomeses ubicat a la cruïlla dels carrers Enric Morera amb Emili Vendrell, així com els

informes que consten a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'Acta de recepció de les obres de remodelació del pou de clavegueram i les seves escomeses ubicat a la cruïlla dels carrers Enric Morera amb Emili Vendrell, realitzades per l'empresa TECNOFIRMES.

SEGON.- Notificar l'acord als interessats.

C) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE RECEPCIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES JA EXISTENTS DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL.

Vista l'Acta de recepció de les obres de remodelació de les instal·lacions elèctriques ja existents de la Biblioteca municipal, així com els informes que consten a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'Acta de recepció de les obres de remodelació de les instal·lacions elèctriques ja existents de la Biblioteca municipal, realitzades per l'empresa BOSIR, SA.

SEGON.- Notificar l'acord als interessats.

D) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE RECEPCIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DEL CLAVEGUERAM I XARXA D'AIGUA POTABLE ALS CARRERS SALAURIS, BAGÀ, SEGRE I MONTSENY.

Vista l'Acta de recepció de les obres de renovació del clavegueram i xarxa d'aigua potable als carrers Salauris, Bagà, Segre i Montseny, així com els informes que consten a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'Acta de recepció de les obres de renovació del clavegueram i xarxa d'aigua potable als carrers Salauris, Bagà, Segre i Montseny, realitzades per l'empresa SOREA, SA.

SEGON.- Notificar l'acord als interessats.

E) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE RECEPCIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DEL POU DE CLAVEGUERAM I LES SEVES ESCOMESES UBICAT A LA CRUÏLLA DELS CARRERS PEP VENTURA AMB EMILI VENDRELL.

Vista l'Acta de recepció de les obres de remodelació del pou de clavegueram i les seves escomeses ubicat a la cruïlla dels carrers Pep Ventura amb Emili Vendrell, així com els informes que consten a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'Acta de recepció de les obres de remodelació del pou de clavegueram i les seves escomeses ubicat a la cruïlla dels carrers Pep Ventura amb Emili Vendrell, realitzades per l'empresa TECNOFIRMES.

SEGON.- Notificar l'acord als interessats.

5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS I SEGURETAT PÚBLICA.

5.1 INFORMES DE LLICÈNCIES I COMUNICACIONS EN EXPEDIENTS DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL D'ACTIVITATS.

A) COMUNICACIO PREVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'ELABORACIÓ I VENDA DE CERVESA ARTESANAL.

En data 6/10/2017 ha tingut entrada al Registre general amb núm. 7151 una comunicació prèvia d'inici de l'activitat d'elaboració i venda de cervesa artesanal ubicada a Av. Alcalde Pere Molas, 16 bxs. 2, presentada per A. J. M., expedient número 780/2017.

Atès que amb la comunicació es va adjuntar la documentació requerida per la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats.

Vist l'informe de conformitat de compatibilitat d'us de data 1 de juny de 2017.

Vist l'informe de conformitat de la tècnica municipal d'activitats de data l'activitat de la tècnica municipal dels serveis tècnics municipals de data 19 d'octubre de 2017.

Vist l'informe de conformitat de gestió de residus de l'activitat de data 20 d'octubre de 2017

Atès el disposat en la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles

competències que dites lleis assenyalen com a indelegables, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Prendre raó de la comunicació de l'activitat d'elaboració i venda de cervesa artesanal de la qual n'és prestador A. J. M., ubicada a Av. Alcalde Pere Molas, 16 bxs. 2. Expedient número 780/2017.

SEGON. Declarar finalitzat el procediment de control de l'activitat i donar conformitat a la comunicació efectuada per A.J. M. per a l'exercici de l'activitat d'elaboració i venda de cervesa artesanal.

TERCER. Aprovar la Liquidació per un import de 475,63€ la qual ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.801571), d'acord amb el disposat per les vigents Ordenances Fiscals municipals.

QUART. L'efectivitat de la comunicació queda sotmesa al compliment de les condicions i requisits exigits per la normativa municipal per a aquest tipus d'activitats.

B) COMUNICACIO PREVIA D'EMMAGATZEMATGE DE PRODUCTES ACABATS D'ALIMENTACIO ANIMAL.

En data 10012018 ha tingut entrada al Registre general amb núm. 0184 una comunicació prèvia d'inici de l'activitat de emmagatzematge de productes acabats d'alimentació animal ubicada al C/Mas Ricard, nau 6, Polig.ind.Estació , presentada per DEX IBERICA, S.A. amb NIF A43053297, expedient número 50/2018.

Atès que amb la comunicació es va adjuntar la documentació requerida per la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats.

Vist l'informe de conformitat de compatibilitat d'ús de data 18 de desembre 2017.

Vist l'informe de conformitat de la tècnica municipal d'activitats de data 15 de gener de 2018.

Vist l'informe de conformitat de gestió de residus de l'activitat de data 19 de gener de 2018.

Atès el disposat en la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

En virtut del decret de l'Alcaldia de 30 de juny de 2015, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta

Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Prendre raó de la comunicació de l'activitat de emmagatzematge de productes acabats d'alimentació animal de la qual n'és prestador DEX IBERICA, S.A., ubicada al C/Mas Ricard, nau 6, Polig.ind.Estació . Expedient número 50/2018.

SEGON. Declarar finalitzat el procediment de control de l'activitat i donar conformitat a la comunicació efectuada per DEX IBERICA, S.A. per a l'exercici de l'activitat de emmagatzematge de productes acabats d'alimentació animal.

TERCER. Aprovar la Liquidació per un import de 1080€ la qual ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.801949), d'acord amb el disposat per les vigents Ordenances Fiscals municipals.

QUART. L'efectivitat de la comunicació queda sotmesa al compliment de les condicions i requisits exigits per la normativa municipal per a aquest tipus d'activitats.

6è.- ASSUMPTES DE SERVEIS A LES PERSONES.

6.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ACCEPTACIÓ D'UNA DONACIÓ D'UN PARTICULAR A L'AJUNTAMENT.

Atès que la Família G. R. ha manifestat la seva voluntat de fer donació de donar dos documents manuscrits amb el títol "BAILE DE SANT ESTEBAN" de la seva propietat a l'Ajuntament de Vila-seca per tal que sigui incorporada al fons de l'arxiu històric municipal.

Vist que aquesta donació consisteix en dos documents amb els detalls que consten a l'expedient i atès el dictamen emès per la Comissió de Serveis a les Persones, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Acceptar la donació de dos documents manuscrits amb el títol "BAILE DE SAN ESTEBAN" efectuada per la Família G. R. i agrair la seva donació.

SEGON.- Incorporar aquests documents al Fons de l'arxiu històric municipal.

TERCER.- Notificar aquest acord a Patrimoni Municipal.

7è.- ASSUMPTES URGENTS.

No n'hi ha.

8è. TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

El secretari general,

L'alcalde president,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous