

Dimarts, 25 d'abril de 2017 - Número 79

Administració Local**2017-03132****Ajuntament de Vila-seca**

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Vila-seca en sessió celebrada el 25 de novembre de 2016 va aprovar inicialment la primera modificació puntual de l'Ordenança reguladora de les autoritzacions per a l'ocupació de la via pública amb tendals, taules, cadires i similars als nuclis urbans de Vila-seca i la Pineda, aprovada en Ple en data 30 de maig de 2008. Publicat el corresponent anunci d'exposició al públic en el BOPT núm. 240, de 20 de desembre de 2016, al DOGC número 7269, de 16 de desembre i e-tauler de data 12 de desembre de 2016 sense que s'hagin presentat reclamacions o al·legacions, es publica íntegrament el text del Reglament regulador del servei

TEXT REFÓS ORDENANÇA REGULADORA DE LES CONDICIONS QUE HAN DE REGIR LES AUTORITZACIONS DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TENDALS, TAULES I CADIRES (TERRASSES I SIMILARS) ALS NUCLIS DE VILA-SECA I LA PINEDA

Article 1. Objecte.

S'ha d'entendre per terrassa l'espai públic o privat d'ús públic ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació destinat i apte per a acollir instal·lacions annexes o complementàries a un establiment d'hostaleria, restauració o recreatiu (restaurant, bar, cafeteria, granja, comerç de pa –amb zona de degustació a l'interior-, o similar de conformitat amb la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives), i en el que es col·loca mobiliari de caràcter no permanent tal com taules, cadires, para-sols, tendals i altres elements similars al servei dels esmentats establiments.

Per a poder instal·lar una terrassa és necessari acreditar la vigència de la llicència o comunicació favorable de l'establiment al que va associada i aconseguir l'autorització administrativa de l'Ajuntament.

L'autorització de l'espai públic dona lloc a la percepció de la taxa que s'estableix a les ordenances fiscals vigents en el moment de l'ús, en règim d'autoliquidació per l'interessat amb caràcter previ a la resolució sobre l'atorgament (Ordenança Fiscal 20. Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic. Annex 3).

La no acreditació del requisit de pagament de períodes anteriors corresponents a l'autorització motivarà que no s'atorgui o renovi la llicència fins que no s'estigui al corrent de les obligacions tributàries o s'hagi formalitzat el corresponent pla de pagament.

Si és necessària la realització d'obres per a instal·lació d'elements que delimiten o condicionen la terrassa l'autorització requerirà la prèvia concessió de la llicència o comunicació urbanística per a la realització de les obres necessàries.

Article 2. Àmbit d'aplicació.

La present normativa té com a finalitat regular el règim jurídic que ha de regir l'aprofitament de la via pública i els terrenys de titularitat privada d'ús públic, mitjançant la instal·lació de terrasses, és a dir, per mitjà d'autoritzacions d'ocupació temporal amb tendals, taules i cadires que siguin complementàries a les activitats de restauració, amb les que formaran una única unitat d'explotació.

L'aprofitament especial de la via pública i el seu ús privatiu, no pot comportar cap transformació o modificació del domini públic, pel desenvolupament d'activitats que per les seves característiques requereixen aquest tipus d'ús.

L'ocupació d'espais privats que confronten amb la via pública (zones de reculada de l'edificació –i que, per tant, la seva activitat i estètica incideix en aquesta i en el veïnatge- amb terrasses per part dels establiments esmentats és objecte de la corresponent autorització administrativa, i els serà d'aplicació les característiques del mobiliari i els horaris de les terrasses previstos en aquesta ordenança.

Els titulars d'instal·lacions en terrenys de titularitat privada d'ús públic no hauran de pagar a l'Ajuntament cap taxa en concepte d'ocupació de via pública sempre que l'ocupació es realitzi íntegrament en espai privat.

Article 3. Durada.

La llicència d'ocupació, que serà de temporada, tindrà una duració entre l'1 de març i el 31 d'octubre de cada any, i/o entre l'1 de novembre i el 28 de febrer de l'any següent. Havent de sol·licitar llicència per a cada temporada.

Article 4. Disposicions i condicions que regulen l'autorització municipal.

1. Els titulars dels establiments abans definits podran sol·licitar i obtenir llicència municipal per a l'ocupació de la via pública amb tendals, taules, cadires, para-sols i jardineres quan siguin complementaris de la seva activitat i no dificultin la lliure circulació dels vianants o els altres usos propis de la via pública.

Les autoritzacions s'atorgaran tenint en compte en cada cas les circumstàncies del trànsit de vianants i rodat i el lloc on es projecten.

L'ocupació origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons sobrevingudes o d'interès públic. Per aquesta raó l'atorgament de les llicències serà discrecional, sense que hi hagi cap dret preexistent o invocació de precedents per a la seva obtenció.

L'ocupació de domini públic amb taules i cadires no comportarà la consolidació de cap dret al titular de la llicència, i s'ha d'entendre atorgada sense perjudici de tercers. L'Ajuntament, en qualsevol moment podrà reduir-la o deixar-la sense efecte, sense dret a cap indemnització.

No s'admeten en cap cas instal·lacions tancades en cap emplaçament del municipi de Vila-seca.

2. Només podran obtenir la llicència d'ocupació de la via pública els titulars d'establiments que tinguin la preceptiva llicència d'activitat o comunicació favorable, i que acreditin estar al corrent de pagament de la taxa d'ocupació del període anterior al sol·licitat.

Els canvis de titularitat de l'autorització d'ocupació temporal de la via pública ha d'anar sempre junt amb el canvi de titularitat del títol habilitant de l'establiment al qual es troben vinculades.

3. Amb caràcter previ a l'ocupació de la via pública, s'haurà de sol·licitar i obtenir autorització municipal. La petició anirà acompanyada d'un croquis d'emplaçament on es vegi l'impacte a l'espai públic i la descripció dels elements (tendals, taules, para-sols i cadires), fotografies a color dels models a instal·lar i el número d'unitats i dimensió de l'ocupació pretesa.

A efectes de tarificació es considera que l'ocupació d'una taula amb quatre cadires és de 4 m².

4. En els espais públics (voreres i places) els elements s'instal·laran, com a norma general, al davant de la façana del propi establiment, i se situaran a la banda més propera a la calçada, prop de la vorada. Quan se sol·liciti l'ocupació en espais no compresos en aquest apartat, es farà per part dels serveis tècnics municipals un estudi sobre l'impacte que es pugui produir acompanyat de la proposta corresponent.

Quan per les característiques de la vorera contigua a l'establiment no es pugui concedir l'ocupació sol·licitada, excepcionalment es podrà autoritzar aquesta en un espai públic de superfície suficient el més proper possible a l'establiment, encara que estigui situat a l'altra banda de la calçada, amb el compliment de les condicions de l'ocupació primera i, si escau, amb consentiment dels titulars dels habitatges propers.

5. No es podran situar confrontats, els tendals de la façana de l'establiment amb altres situats a la vorera. L'espai del pas de vianants ha d'estar descobert en la seva totalitat.

6. Serà condició inexcusable per l'efectivitat de la llicència la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 120.000 € que respongui d'eventuals danys i perjudicis als usuaris i a la via pública. Amb aquest efecte hauran de presentar amb la sol·licitud la proposta d'assegurança i una vegada obtinguda la llicència d'ocupació de la via pública, còpia autenticada de la pòlissa d'assegurança i prima subscrites.

7. Els establiments situats a carrers de vorera inferior a 2,40 m no podran ocupar la via pública amb para-sols, taules i cadires, excepte que es tracti de carrers de vianants. Excepcionalment, en voreres d'amplada inferior a l'assenyalada, es podrà renovar l'autorització quan es justifiqui que la distribució de l'ocupació sigui compatible amb les condicions d'accessibilitat dels vianants.

8. Amb motiu de festes i activitats a la via pública, si fos necessari, i a requeriment de l'Ajuntament per escrit o verbalment, hauran de retirar les instal·lacions que siguin incompatibles amb l'activitat que s'hi hagi de realitzar sense dret a cap indemnització.

9. L'ocupació es farà de manera que no perjudiqui els drets dels vianants i veïns, que tenen dret a disposar de pas lliure per la meitat de l'amplada de la vorera i que en cap cas aquesta amplada podrà ser inferior a 1,40 m, ni afectar la seva tranquil·litat i el seu descans.

En carrers de vianants s'haurà de deixar inexcusablement un espai lliure entre cada línia de façana i l'ocupació de la terrassa de 1,5 metres.

10. Cada dia al finalitzar l'horari autoritzat, en períodes de vacances o quan l'establiment estigui tancat al públic les instal·lacions autoritzades hauran de ser retirades de la via pública, restant prohibit l'ús del domini públic com a zona d'emmagatzematge.

11. El titular de la llicència haurà de netejar la terrassa i voltants de manera permanent. Aquesta tasca s'efectuarà a la nit, abans de tancar l'establiment com a conseqüència de la seva ocupació.

Les terrasses no podran originar fums ni males olors i hauran de garantir la disponibilitat per part dels clients d'un cendrer.

Els titulars de l'autorització seran responsables de la retirada de la via pública d'ampolles, envasos, gots i altres deixalles produïdes per l'activitat i la instal·lació.

12. Els xamfrans tindran un tractament individualitzat.

13. No s'autoritzarà la instal·lació de para-sols, taules i cadires en els supòsits següents:

- En voreres que, per la seva amplada, no ho permetin.
- Davant de la porta d'entrada dels edificis d'habitatges i comerços, davant la porta d'accés a aparcaments (públics i privats), respectant un ample total de 1'5 metres per costat.
- Davant d'edificis de pública concurrència (oficials i privats, mercats, equipaments docents, sanitaris i culturals, etc.), al costat de boques de rec o d'incendi, i de sortides d'emergència.
- A les immediacions de parades de transport públic, sortides de vehicles i pàrkings, encara que l'amplada de la vorera ho permeti.

14. L'ancoratge o subjecció dels elements para-sols al terra caldrà que s'autoritzi de forma expressa per part dels serveis tècnics municipals.

Únicament es podrà autoritzar la fixació de l'ancoratge sobre el paviment sempre que reuneixi les següents condicions:

- a) Quan no sigui possible utilitzar qualsevol altra element de subjecció.
- b) Que la instal·lació garanteixi el compliment de la normativa de seguretat
- c) Que la subjecció siguin estrictament necessària per a garantir l'estabilitat.
- d) Que la subjecció s'efectuï mitjançant dispositius que permetin la seva ocultació.
- e) Que el sistema de subjecció sigui desmuntable, no sobresurti, i no suposi cap risc potencial per als vianants.

No s'admet la subjecció per cap mitjà a elements de façana, arbrat o mobiliari urbà.

15.- Les taules i cadires hauran de ser instal·lades de conformitat i amb les especificacions assenyalades en aquesta ordenança i a les disposades pels serveis tècnics municipals a la llicència i amb la superfície màxima en cada cas autoritzada. El material haurà d'estar en bones condicions d'ús i estètica.

16.- Les terrasses podran funcionar, amb caràcter general, fins a la 24:00 hores com a màxim, sempre dins l'horari permès de l'activitat tenint cura que a partir de les 23 hores les persones que les ocupin respectin el descans del veïnat. La nit del divendres, dissabte i vigílies de festius es podrà ampliar una hora més l'horari efectiu de tancament de la terrassa concedint 15 minuts per la retirada de les instal·lacions.

Queden exceptuats del règim horari general els establiments que es trobin ubicats en el frontal marítim i Passeig de Pau Casals (llevat el tram comprès entre Plaça Juli Garreta i Plaça Unió Europea), i en els sectors de Pineda Drink i Punta Prima del nucli de la Pineda. Els quals es regiran pel règim horari autoritzat a l'establiment principal. Aquests horaris podran ésser limitats a criteri de l'Ajuntament per qüestions relatives a condicionants de l'entorn, compatibilitat d'usos, proximitat a habitatges, queixes veïnals o molèsties reiterades als veïns o ciutadans, degudament verificades per la Policia Local, etc.

En cas d'incompliment, de les presents condicions, de la normativa de funcionament dels establiments de pública concurrència o l'existència de denúncies de veïns per molèsties de sorolls, l'autorització per ocupar la via pública es podrà declarar extingida i la Policia Local podrà intervenir per retirar de la via pública els elements integrants de les terrasses.

17.- Condicions tècniques. Les característiques tècniques dels elements de les terrasses seran les següents:

- a) Tendal. Parasol plegable tipus paraigües, amb estructura lacada en blanc o d'acer inoxidable acabat polit brillant, mida màxima de 4 x 4 m de loneta de material tèxtil de color cru. Base d'acer galvanitzat. No podrà estar tapat ni per darrera ni pels laterals.
- b) Taula. Material de foneria d'alumini anoditzat o inoxidable. S'admet la forma rodona, quadrada, o rectangular. Podran tenir un o més peus cadascuna. Necessàriament hauran de ser plegables o apilables, i disposaran de tacs de goma per evitar contacte directe de les parts metàl·liques amb el sòl.
- c) Cadira. Apilable, amb braços i estructura d'alumini anoditzat, seient i respallers acabats amb fibra sintètica. Disposaran de tacs de goma per evitar contacte directe de les parts metàl·liques amb el sòl.
- d) Publicitat. Cap element de la terrassa pot ser suport de missatge publicitari. L'únic missatge publicitari permès és el nom comercial de l'establiment o la imatge corporativa.

Article 5. Condicions acústiques

1. La instal·lació i recollida del mobiliari així com la neteja de l'espai s'efectuarà de manera ordenada i silenciosa evitant cops, arrossegaments i altres sorolls i possibles molèsties provinents d'aquestes operacions i s'adoptaran totes les mesures necessàries per garantir la convivència diürna i el descans nocturn als veïns.

2. Es prohibeix la instal·lació de qualsevol element acústic extern o de megafonia, ni televisors, ni aparell de reproducció de música ni d'imatges, ni la realització d'actuacions o música en viu en les terrasses.

3. El titular de la llicència serà el responsable d'advertir al públic assistent dels possibles incompliments dels seus deures cívics o d'obligatori compliment en atenció a les normes de convivència, tals com la producció de soroll i d'altres similars. En cas necessari, a petició de l'Ajuntament, caldrà disposar d'una persona encarregada de vetllar per a que es respecti la convivència veïnal i el seu descans.

Article 6. Revocació de l'autorització.

Atesa la naturalesa precària de l'autorització, aquesta podrà ser revocada, sense dret a indemnització i amb audiència prèvia de l'interessat, per raons d'interès públic, per ser l'ocupació de la via pública incompatible o conflictiva per al veïnatge o per l'ús abusiu que se'n fes.

Article 7. Retirada de la via pública.

Quan, prèvia ordre de l'Ajuntament, a manca d'autorització o revocada aquesta, l'interessat no procedeixi a la retirada de les taules i cadires o altre mobiliari dins del termini atorgat, la retirada serà executada subsidiàriament per l'Ajuntament, essent les despeses a càrrec de l'interessat.

Article 8. Règim sancionador

Classificació d'infraccions

1. La inobservança d'aquesta ordenança o d'alguna de les condicions imposades en la llicència serà sancionada per l'Ajuntament d'acord amb aquest règim sancionador, de conformitat amb el que estableixi la normativa vigent.

2. A més de les faltes tipificades en la normativa vigent d'aplicació a les activitats recreatives i de restauració, tenen la consideració de faltes lleus les següents:

- a) L'ocupació d'una superfície major a l'autoritzada.
- b) Excedir-se en el compliment de l'horari de tancament establert en l'autorització.
- c) No tenir cura del compliment dels deures cívics i de bona convivència dels clients de l'establiment, per garantir la convivència veïnal i el seu descans.
- d) La producció de molèsties als veïns o als vianants derivades de l'ocupació i/o del funcionament de la instal·lació.
- e) La instal·lació de mobiliari de l'establiment sense la deguda autorització o en una disposició diferents a l'autoritzada.
- f) Malmetre elements del mobiliari urbà propers a la instal·lació.
- g) La manca de neteja de l'espai ocupat i dels seus voltants.
- i) Dipositar envasos, caixes o altres estris al costat de la instal·lació.
- j) Qualsevulla altra falta que no estigui tipificada com a greu o molt greu.

Són faltes greus:

- a) Mantenir les taules i cadires apilades a lla via pública.
- b) La instal·lació de qualsevol tipus d'elements publicitaris en els elements de la terrassa.
- c) Incomplir les disposicions de la present ordenança en allò que impedeix la circulació dels vianants i/o dificultar la visibilitat necessària per al trànsit o l'accés als edificis o locals comercials o l'accés als diferents elements de servei a la ciutat (boques de reg, registres de clavegueram o similars).
- d) Instal·lar qualsevol tipus de mobiliari o maquinària no autoritzat prèviament per l'Ajuntament.
- e) La reiteració en l'ocupació d'una superfície major o distribució diferent a l'autoritzada en la llicència.
- f) La reiteració en l'incompliment de l'horari de funcionament establert en la llicència.
- g) No desmuntar les instal·lacions un cop finalitzat el període de llicència o quan fos ordenat per l'autoritat municipal.
- h) En general, la reincidència de dues o més faltes lleus.

Són faltes molt greus:

- a) La reincidència de dues o més faltes greus.
- b) La desobediència als requeriments dels inspectors o autoritats.
- c) Instal·lar qualsevol tipus de mobiliari o maquinària no autoritzat prèviament per l'Ajuntament si aquest pot comportar perill per a les persones, seguretat vial o un perjudici greu de l'accessibilitat.
- d) La utilització del domini públic sense haver obtingut la corresponent autorització o per un període no autoritzat.

Graduació de les sancions

En aplicació d'allò establert en l'article 237.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en l'article 141 de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, les sancions a les infraccions tipificades en l'article anterior els correspondrà:

1. Les sancions a les infraccions tipificades en l'article anterior són les següents:

- a) Infraccions lleus se sancionaran amb multes de fins a 750 euros.
- b) Infraccions greus se sancionaran amb multes entre 750,01 i 1.500,00 euros.
- c) Infraccions molt greus se sancionaran amb multes entre 1.500,01 i 3.000,00 euros.

Tanmateix, les sancions lleus i greus podran incloure la suspensió de la concessió de la llicència per un termini no superior a SIS (6) MESOS. Les sancions molt greus podran incloure la suspensió de la concessió de la llicència per un termini d'entre SIS (6) MESOS i UN (1) ANY.

2. Les sancions seran graduades en atenció als següents criteris:

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La gravetat dels perjudicis causats.
- c) La reincidència d'infraccions.

Disposició addicional

Primera. Restarà exempta de l'aplicació de les presents normes la col·locació de marquesines, tendals, taules, cadires o altres elements similars per part de les activitats de restauració (bars, cafeteries i restaurants) al servei integral d'hotels amb una categoria mínima de 3 estrelles, sempre i quan els esmentats establiments estiguin ubicats en la planta baixa de l'edifici hotel·ler. En aquest cas es permetrà l'adopció de models de mobiliari propi d'acord amb la imatge corporativa de l'hotel, sense perjudici d'haver de sol·licitar i obtenir la preceptiva llicència municipal d'acord amb el procediment establert en el punt 3 d'aquesta Ordenança.

Segona. En els aspectes no definits explícitament en aquesta ordenança, seran d'aplicació l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions, l'ordenança de publicitat i instal·lacions publicitàries, i l'aresta dels preceptes en matèria de contaminació acústica.

Tercera. Queden excloses d'aquesta regulació les ocupacions sol·licitades amb motiu de festes populars i d'altres festes d'interès general i de promoció econòmica del municipi i aquelles tradicionals d'un dia (Sant Jordi, Tot Sants, etc.) així com les organitzades per l'Associació de Comerciants (fira fora estocs i comerç al carrer) que, en tot cas, no podran ser superiors a 3 dies consecutius. Aquestes ocupacions es regiran pel procediment general d'autorització d'ocupació del domini públic.

Disposicions transitòries

Primera. Els establiments de restauració situats en el nucli de la Pineda que en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança disposin d'elements de terrasses que no s'ajustin a les seves prescripcions, encara que tinguin llicència municipal, hauran de ser retirats o renovats per adaptar-se a aquests criteris abans de l'1-1-2021.

Segona. A petició raonada del sol·licitant de la terrassa i, previ informe tècnic de la situació i característiques de l'indret, excepcionalment es podran autoritzar, per raons justificades, solucions diferents a les normes previstes en aquesta Ordenança.

Tercera. Resten en vigor els preceptes de l'Ordenança municipal sobre regulació de tendals i tancaments de terrasses privades en zona de reculada a la Pineda, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió de 30 de juny de 2000 (BOPT núm. 161, de 12/7/2000), en tot allò que no s'oposi o contradigui a la present reglamentació.

Quarta. Resten en vigor els preceptes de l'Ordenança municipal sobre regulació del model de tendall a l'espai públic del Passeig Pau Casals, davant el complex hotel·ler de la Pineda, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió de 27 d'abril de 2001 (BOPT núm. 108, de 12/5/2001), en tot allò que no s'oposi o contradigui a la present reglamentació.

Disposició final

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia següent a la seva publicació íntegra en el BOP, d'acord amb el que disposa l'article 70.2, en relació al que preveu l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la derogació o modificació.

L'alcalde, Josep Poblet i Tous
Vila-seca, 11 d'abril de 2017

