

"Vist l'informe que van emetre els serveis tècnics municipals d'obres, en data 8 de març de 2001, segons el qual es comprovà que la porta de l'immoble situat al carrer Veciana, núm. 7, està tancada amb un cademat i, tanmateix, és possible l'accés de la canalla a la finca. Caldria ajustar el cademat per evitar que es pugui accedir a l'edifici.

Vist l'article 251.1 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, que obliga els propietaris d'edificacions a mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat i ornat públic.

Vist l'article 251.2 de la mateixa norma, que estableix que els ajuntaments ordenaran l'execució de les obres necessàries per conservar aquelles condicions, decreto:

1. Requerir a la Sra. Trinitat Sobrepera Tarragó, propietària de l'immoble núm. 7 del carrer Veciana, per tal que, en el termini de 10 dies, procedeixi a assegurar el tancament de la porta de l'immoble, tal com s'exposa al primer paràgraf, impedit-hi l'entrada.
2. Advertir que qualsevol perjudici que es pogués produir serà de la seva responsabilitat i al seu càrrec.
3. Advertir que, de no procedir de la forma ordenada, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària al seu càrrec.
4. Encomanar als serveis tècnics municipals d'obres la vigilància del compliment d'aquest Decret."

La qual cosa us notifico per al vostre coneixement i als efectes pertinents, informant-vos que la resolució transcrita és definitiva en via administrativa i contra ella podreu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la notificació o publicació d'aquest acte, tot això de conformitat amb l'establert als articles 8, 46 i concordants de la Llei 29/98 reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i articles 58, 109, 116, i concordants de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, Llei 30/92, modificada parcialment per la Llei 4/99, i sense perjudici que pugueu exercitar qualsevol altre recurs que estimeu procedent, i que pugueu interposar amb caràcter de potestatiu recurs de reposició davant del mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar del dia següent de la seva notificació.

Valls, 25 d'abril de 2001.— L'alcalde, *Jordi Castells i Guasch*.

#### 2001/5175 - AJUNTAMENT DE VILA-SECA

*Edicte de l'Ajuntament de Vila-seca sobre l'aprovació definitiva d'una ordenança municipal sobre el model de tendal a l'espai públic del passeig de Pau Casals, davant el complex hotelier de la Pineda*

L'Ajuntament Ple en sessió realitzada el dia 27 d'abril de 2001, adoptà entre d'altres el següent acord:

#### 4t. ASSUMPTES D'URBANISME I MEDI AMBIENT

4.3 APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE EL MODEL DE TENDAL A L'ESPAI PÚBLIC DEL PASSEIG PAU CASALS, DAVANT EL COMPLEX HOTELIER DE LA PINEDA.

Per acord del Ple de l'Ajuntament de 23 de febrer de 2001 es va aprovar l'inici de l'expedient d'aprovació de l'ordenança municipal sobre el model de tendal a l'espai públic del passeig de Pau Casals davant el complex hotelier de la Pineda.

Vist que en el tràmit d'informació pública no s'han presentat al·legacions a l'aprovació de referència.

Atès el que disposen els art. 49 i 70.2 de la Llei reguladora de bases de règim local i 64 i següents del Decret 179/1995, de 13

de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i atès el dictamen emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient, l'Ajuntament Ple acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER Aprovar definitivament l'ordenança municipal sobre el model de tendal a l'espai públic del passeig de Pau Casals davant el complex hotelier de la Pineda.

SEGON. Publicar el present acord, mitjançant el corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en el Diari de Tarragona i diari El Punt, i exposar-ho al públic al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

#### ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE EL MODEL DE TENDAL A L'ESPAI PÚBLIC DEL PASSEIG DE PAU CASALS, DAVANT EL COMPLEX HOTELIER DE LA PINEDA

##### OBJECTE

La present ordenança regula l'emplaçament i característiques del tendal a instal·lar amb caire temporal al davant dels locals comercials del complex hotelier de la Pineda.

##### MODEL DE TENDAL

L'estructura serà tubular galvanitzada i lacada de color blanc, amb lona plastificada resistent al foc M2.

S'haurà de subjectar directament al paviment de formigó existent.

Les dimensions s'hauran d'ajustar exactament a 4 x 5 metres essent els quatre metres al front del local.

S'hauran d'alinear amb les columnes de les lluminàries d'acord amb el plànol normatiu, a excepció del situats a prop del carrer de Muntanyals, que respectaran un mínim de 3 metres de reculada de l'edificació.

L'alçada mínima serà de 2,50 metres.

Opcionalment es podran instal·lar tancaments enrotllables de plàstic transparent com a protecció del vent.

##### OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA

No es podrà realitzar cap tipus d'instal·lació a excepció d'enllumenat.

L'ús serà el mateix del local frontal, dintre de la projecció vertical de la instal·lació, com a zona d'ocupació de la via pública.

No hi podrà haver cap tipus de mobiliari, instal·lació, rètols, etc., entre la façana de l'edificació i les zones de tendals.

No es permetrà cap afegit que pugui modificar els tendals segons les directrius contingudes al plànol director.

Es conservarà en perfecte estat i net.

##### PETICIÓ DE LICÈNCIA

Es considera obra menor.

La llicència serà concedida al titular de l'activitat de l'establiment, i aquesta no es podrà cedir, llogar, etc. a una tercera persona.

Les llicències s'hauran de sol·licitar cada temporada i es concediran temporalment fins al 31 d'octubre de cada any.

Les llicències seran efectives tota vegada que s'hagi realitzat el pagament de l'import d'ocupació de la via pública.

##### TENDALS EXISTENTS

Amb l'aprovació d'aquesta ordenança s'hauran d'adaptar els tendals existents.

Vila-seca, 2 de maig de 2001.— L'alcalde, *Josep Poblet i Tous*.