

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 13 de març de 2017
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 19,00 a 19,30 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep M. Pujals Vallvè
Sr. Pere Segura Xatruch
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Miguel Angel Almansa Saez
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general
Sr. Tomàs Carbonell Vila, interventor de fons

Excusa la seva absència:

Sr. Josep Toquero Pujals

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 6 DE MARÇ DE 2017.

Es dóna lectura de l'acta de la sessió ordinària realitzada el dia 6 de març de 2017, que són aprovades per unanimitat.

2n.- DESPATX D'OFICI.

No n'hi ha.

3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.

3.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DESESTIMACIÓ DE SOL·LICITUD D'ANUL·LACIÓ DE DIVERSES LIQUIDACIONS DE L'IIVTNU.

I.- ANTECEDENTS DE FET

1) WABI PROPERTY AND DEVELOPMENT, SL, en representació el Sr. D. S. E., va presentar en data 21 de febrer de 2017 amb núm. registre 2017001374, una sol·licitud d'anul·lació de diverses liquidacions de l'IIVTNU, corresponents a la remesa IIVTNU0116 enviada a BASE amb càrrec núm. 6 de data 23 de maig de 2016.

Aquestes liquidacions actualment estan en executiva a BASE amb expedient executiu núm. 2016/75541 amb un import total de 14.024,22 €.

Sobre aquestes liquidacions el recurrent fonamenta les seves alegacions, en la inexistència del fet imposable que origina el naixement de l'obligació tributària.

II.- FONAMENTS DE DRET.-

1. El recurrent argumenta, sobre la inexistència de fet imposable que origina el naixement de l'obligació tributària.

Sobre la diferència entre els imports d'adquisició i venda de l'immoble, hem d'indicar que, tot i que és cert que el mercat immobiliari ha sofert una forta caiguda en les seves valoracions, i la seva repercussió en l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana no ha estat pacífica, ni per part de la doctrina ni per part de la jurisdicció contenciós-administrativa, existeix una controvèrsia important al respecte i, concretament el recurrent recorda, entre altres, les del TSJ de Catalunya de 18 de juliol de 2013, que s'estan decantant per considerar que no existeix un increment de valor dels terrenys, sinó al contrari, i que com a conseqüència d'això no es pot liquidar el tribut.

Per altra part, existeixen altres Tribunals Superiors de Justícia que consideren que aquest element no és consubstancial amb l'esperit de l'impost i, per tant, es pot liquidar tot i aquesta davallada del valor del mercat del sòl.

En aquesta última línia es manifesta la resolució vinculant de la Direcció General de Tributs de data 23 de gener de 2014, núm. V0153-14, i que transcrivim íntegrament:

"La consulta vinculante emitida el 23 de enero de 2014, afirma que la transmisión onerosa de un bien Inmueble de naturaleza urbana determina siempre el devengo del IIVTNU, calculándose la base imponible ciñéndose al artículo 107 del TRLRHL resultando indiferente que la transmisión causante del devengo no haya sido por un precio inferior al de su adquisición.

Para el órgano consultivo lo que el impuesto somete a tributación no es una plusvalía real, sino una cualificada de forma objetiva, para cuyo cálculo hay que ceñirse a la regla de determinación de la base imponible establecida por el TRLRHL. Dicha regla no es por tanto una presunción ni una regla probatoria, sino una regla de valoración que permite cuantificar la base imponible a través de un método objetivo.

La DGT recuerda que en los años del llamado "boom inmobiliario", en los que el valor de mercado de los inmuebles se incrementaba muy por encima de los valores catastrales, si un ayuntamiento realizaba una comprobación tributaria, sólo podía comprobar que la cuota del impuesto ingresada se había determinado aplicando correctamente las normas reguladoras del TRLRHL, sin que pudiera atribuir un valor mayor fundamentado en que el incremento "real" del terreno era superior al derivado de las reglas del artículo 107 del TRLRHL.

Y es que el fundamento del IIVTNU no es gravar el incremento "real" provocado por el titular del terreno por diferencia entre unos precios de venta y compra, sino el incremento de valor del terreno generado como consecuencia de la acción urbanística del propio municipio donde se encuentra, como pueden ser la instalación o mejora de alumbrado público, aceras, o el mobiliario urbano. Resultando las plusvalías de los terrenos generadas "inmerecidas o no ganadas" es decir de naturaleza inmobiliaria y no debidas a la actividad de los particulares, sino a causas extrañas a la misma.

En apoyo de esta justificación el Órgano consultivo concluye citando las lejanas sentencias de la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Supremo de 12 de febrero de 2002 y de 5 de febrero de 2001.

Normativa aplicable: artículo 107 (RDLeg. 2/2004)"

Com s'observa, l'argument de la Direcció General de Tributs es fonamenta en tres punts bàsics: a) que l'IIVTNU no sotmet a tributació una plusvàlua real, sinó una plusvàlua quantificada de forma objectiva; b) la base imposable no admet prova en contrari, ja que és el valor cadastral aprovat per la Direcció General del Cadastre; c) en els anys del "boom immobiliari", l'ajuntament no podia assignar un valor major fonamentant-se en que l'increment real de valor era superior al derivat de les regles de l'article 107 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant TRLRHL).

Per tant, la idea bàsica de la Direcció General de Tributs és que no es pot vincular la valoració cadastral aplicable a la liquidació amb la de valoració real del mercat, ja que durant molts anys, la valoració cadastral ha estat molt per sota de la real del mercat, sense que en aquells moments s'apliquessin paràmetres compensatoris d'aquestes diferències. En conseqüència, considera que el que s'estableix amb el tribut és una plusvàlua qualificada de forma objectiva per les millores que el municipi aporta als propietaris d'immobles.

Entenem que la qüestió no és pacífica i restarem a l'espera del que pugui determinar la qüestió d'inconstitucionalitat que ha promogut els Jutjats contenciós- administratiu núm. 3 de Donostia, el de Guipúscoa, i el de Madrid que han demanat al Tribunal Constitucional, en la interlocutòria de 5 de febrer de 2015, com a primera d'elles, que a) defineixi si la normativa que regula l'IIVTNU és compatible o no amb el principi constitucional de capacitat econòmica i b) si la regla de valoració legal establerta permet o no una prova en contrari que permeti acreditar que s'ha produït una revalorització menor o una minusvàlua de l'immoble.

- En la regulació vigent no es troba la previsió que la base imposable sigui l'increment real del valor dels terrenys, sinó que és l'increment que resulta del que estableix el mateix precepte legal.

- L'increment de valor ve donat per l'aplicació, sobre el valor del terreny -que és el valor a efectes de l'Impost sobre béns immobles- d'uns percentatges que estan en funció del període durant el qual s'ha general aquest increment. Es tracta, per tant, d'un increment de valor (base imposable) determinat objectivament, sense atendre les circumstàncies concretes de cada terreny. No hi ha una comparació entre uns valors inicial i final, o entre un valor d'adquisició i alienació.

-D'acord amb el que disposa l'apartat 2 de l'art. 107 TRLRHL, en els casos de transmissió de la propietat dels terrenys, el valor del terreny a tenir en compte per a la determinació de la base imposable de l'impost és el valor que tingui determinat en el moment de la meritació –que d'acord amb l'art. 109, és la data de la transmissió- a efectes de l'IBI; és a dir, el valor cadastral a la data de la transmissió de la propietat. La Llei només pren en consideració el valor cadastral en el moment de la meritació, no tenint en compte altres valors, com pot ser el preu de la transmissió, el valor de mercat en aquest moment, quin va ser el valor cadastral quan es va adquirir el terreny, o el seu valor d'adquisició.

-La Llei no calcula l'increment de valor del terreny per diferència entre el valor cadastral en el moment de la transmissió i el valor cadastral en el moment de l'adquisició; sinó que, com s'ha indicat anteriorment, únicament es pren el valor cadastral del terreny en el moment de la transmissió, amb la qual cosa és indiferent quin ha estat l'increment real dels valors cadastrals en el període de temps transcorregut entre l'adquisició i la transmissió del terreny.

Finalment, conclou la consulta que “atenent al contingut, els antecedents legislatius, així com al sentit tècnic i usual, cal interpretar que, quan l'art. 107.4 TRLRHL disposa en el seu primer paràgraf que "sobre el valor del terreny en el moment 'de la meritació, derivat dels disposats en els apartats 2 i 3 anteriors, s'aplicarà el percentatge anual que determini cada ajuntament, sense que aquell pugui excedir els límits següents ", implica necessàriament, i sense que la Llei permeti una altra interpretació possible, multiplicar el valor del terreny en el moment de la meritació (que serà a la generalitat dels casos el valor cadastral del mateix en la data de la transició) per la xifra del percentatge aprovat per l'Ajuntament per al període que compregui el nombre d'anys d'increment i el resultat d'aquesta multiplicació dividir per 100.”

En virtut de tot l'anterior, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud presentada per WABI PROPERTY AND DEVELOPMENT, SL, en representació Sr. D. S. E., d'anul·lació de diverses liquidacions de l'IIVTNU, remesa **IIVTNU0116** amb executiva, expedient executiu núm. 2016/75541 per un import total de 14.024,22€, de conformitat amb els fonaments legals expressats.

SEGON.- Notificar a l'interessat la present resolució.

3.2 DONAR COMPTE DE L'APLICACIÓ DEL FONTS DE FOMENT DEL TURISME DE L'ANY 2015 I PER LA JUSTIFICACIÓ DEL DESTÍ DEL FONTS DELS DOS ÚLTIMS TRIMESTRES DEL 2015 I DE L'ANY 2016

Atès que la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació del impost sobre les estàncies en establiments turístics estableix que els recursos del fons gestionats per les administracions locals han de destinar-se a les actuacions enumerades en el seu article 116.1, bé en el seu conjunt o bé per algun dels seus conceptes, atenent prioritàriament a les necessitats de promoció turística.

Atès el que disposa l'article 6 del Decret 161/2013, de 30 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Fons per al foment del turisme quant a la justificació del destí dels fons.

Vist els informes emesos en data 17 de febrer de 2017 per la responsable de serveis generals del Patronat de Turisme en els que fa constar les accions que s'han dut a terme durant l'any 2015 i durant l'any 2016 per a la promoció i impuls del turisme en aplicació dels recursos del Fons i el total de despeses destinades a aquestes actuacions, essent 403.336,27€ el total de despeses de l'any 2015 i 397.089,44€ el total de despeses de l'any 2016.

En data 07 de març de 2016 es va trametre a la Generalitat certificat justificatiu dels recursos del Fons per al foment del turisme amb registre de sortida 000074-2016 en el que es justificaven els ingressos rebuts dels dos últims trimestres del 2014 i els dos primers trimestres del 2015, així com el cost total de les actuacions.

D'acord amb la informació extreta de la comptabilitat el Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya ha ingressat a l'Ajuntament de Vila-seca en concepte de Fons pel Foment del Turisme de l'any 2015 un import total de 246.649,80€ i en concepte de Fons pel Foment del Turisme dels tres primers trimestres de l'any 2016 un import total de 213.973,50.

Així mateix, l'Ajuntament de Vila-seca ha transferit a l'any 2015 al Patronat de Turisme en concepte de Fons pel Foment del Turisme un import total de 220.000,00€ i a l'any 2016 un import total de 220.000,00€ i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar compte de la recepció i destinació del fons pel foment del turisme de l'any 2015 amb un ingrés per import de 246.649,80€ i unes despeses per import de 403.336,27€.

SEGON.- Aprovar la justificació de la destinació efectiva del fons per al foment del turisme a la finalitat de promoció turística corresponent al 2n semestre de 2015, amb un cost de les actuacions de 210.517,36€ i uns ingressos de 154.568,93€.

TERCER.- Aprovar la justificació de la destinació efectiva del fons per al foment del turisme a la finalitat de promoció turística corresponent a l'any 2016, amb un cost de les actuacions de tot l'any 2016 de 397.089,44€ i uns ingressos corresponents als tres primers trimestres de l'any 2016 de 213.973,50€.

QUART.- Notificar aquest acord a la Intervenció Municipal de fons i trametre els certificats electrònics corresponents a la Generalitat de Catalunya per al compliment de la justificació del destí dels fons.

4t.- ASSUMPTES DE SERVEIS AL TERRITORI.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I COL.LOCACIÓ D'EQUIPAMENT ESPORTIU AL PAVELLÓ MUNICIPAL.

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local de 12 de desembre de 2016, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació del subministrament i col·locació d'equipament esportiu al pavelló municipal (Lot 2. Marcatges pistes i rètols), mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, amb tramitació ordinària, i una pluralitat de criteris d'adjudicació.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte d'acord amb el que disposen els articles 157 següents i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, i el plec de clàusules administratives i tècniques que regulen aquesta contractació, essent la puntuació total obtinguda pels licitadors la següent:

LOT 2. MARCATGES PISTES I RÒTOLS:

Núm. Ordre	Núm. Plica	Licitador	Oferta econòmica	Baixa efectuada	OFERTA ECONOMICA (MAX. 50 PUNTS)	Puntuació Ampl. Termini Garantia	PT (puntuació oferta tècnica)	Puntuació total
1	3	TALLERES	13.400,00	27,76%	50,0	10,0	0	60,0

		PALAUTORDERA, SA						
2	1	DISSENY TEA 3, SL	18.000,00	2,96%	37,2	5,0	13,3	55,5
3	2	DECORESPORT, SA	15.540,00	16,23%	43,1	5,0	0	48,1

Vist que l'oferta de l'empresa que ha obtingut major puntuació total TALLERES PALAUTORDERA, SA, es va identificar com a desproporcionada o anormal, en aplicació dels criteris de l'article 85.4 RGLCAP, aquest Ajuntament de Vila-seca va efectuar requeriment per la Mesa de Contractació en data 1 de febrer de 2017 per tal que justificués la valoració de l'oferta presentada a la licitació i en data 13 de febrer de 2017 va presentar els corresponents documents justificatius i aclariments, donant-se per vàlida la justificació aportada d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 24 de febrer de 2017, en el que es proposa l'adjudicació del subministrament de referència a l'empresa TALLERES PALAUTORDERA, SA.

Atès que en compliment dels tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la relació efectuada per la Mesa de Contractació classificada i valorada per ordre decreixent de les ofertes presentades valorades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, segons la qual l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats al seu dia, per la contractació del subministrament i col·locació d'equipament esportiu al pavelló municipal (Lot 2. Marcatges pistes i rètols), és la presentada per l'empresa TALLERES PALAUTORDERA, SA amb NIF núm. A08869042 pel preu de 13.400,00 € (sense IVA), 2.814,00 € en concepte d'IVA que fan un total de 16.214,00 € (IVA inclòs):

LOT 2. MARCATGES PISTES I RÒTOLS:

Núm. Ordre	Núm. Plica	Licitador	Oferta econòmica	Baixa efectuada	OFERTA ECONOMICA (MAX. 50 PUNTS)	Puntuació Ampl. Termini Garantia	PT (puntuació oferta tècnica)	Puntuació total
1	3	TALLERES PALAUTORDERA, SA	13.400,00	27,76%	50,0	10,0	0	60,0
2	1	DISSENY TEA 3, SL	18.000,00	2,96%	37,2	5,0	13,3	55,5
3	2	DECORESPORT, SA	15.540,00	16,23%	43,1	5,0	0	48,1

SEGON.- Requerir a l'empresa TALLERES PALAUTORDERA, SA, perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, aporti la documentació acreditativa de la seva capacitat d'acord amb la clàusula vintena del plec de clàusules administratives particulars, així com la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i també d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 670,00 €, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP.

TERCER.- Advertir a l'empresa TALLERES PALAUTORDERA, SA, que de no complir aquest requeriment no procedirà l'adjudicació al seu favor, efectuant-se un nou requeriment al licitador que hi hagués quedat classificat en la segona posició.

QUART.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE B.T. DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL.

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local de 29 de desembre de 2017, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les obres compreses a la Memòria valorada corresponent a les obres de remodelació de la instal·lació elèctrica de baixa tensió de la Biblioteca municipal, mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, amb tramitació ordinària, i el preu més baix com a únic criteri d'adjudicació.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte d'acord amb el que disposen els articles 157 següents i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, i el plec de clàusules administratives i tècniques que regulen aquesta contractació, essent la puntuació total obtinguda pels licitadors la següent:

Núm. Ordre	Núm. Plica	Licitador	Oferta econòmica (sense IVA)	Baixa	Puntuació oferta econòmica
1	8	BOSIR	38.445,00 €	43,37	100,0
2	3	SR.LLUIS ENRIC ROIGÉ RIPOLL	42.100,00 €	37,98	91,3
3	2	INERPRO 2014 SL	45.817,91 €	32,51	83,9
4	4	INSYTE INSTALACIONES, SA	47.476,60 €	30,07	81,0
5	5	S'ELECTRIC, SL	47.642,40 €	29,82	80,7
6	9	ELECTRICIDAD FERYSAN, SA	50.000,00 €	26,35	76,9
7	1	ASSISTACASA 2005, SL	51.700,00 €	23,84	74,4
8	16	SOLCAM ENERGIA	52.258,10 €	27,94	73,6
9	10	GSI INTEGARL, SL	52.633,84 €	22,47	73,0
10	11	ISTEM, SL	53.418,37 €	21,31	72,0
11	13	ETRA BONAL, SA	55.311,34 €	18,52	69,5
12	6	DP2 GLOBAL SERVICE, SL	58.770,73 €	13,43	65,4
13	12	UTE VORACY PYF	63.116,00 €	7,03	60,9

Vist que l'oferta de l'empresa que ha obtingut major puntuació total BOSIR, SA, es va identificar com a desproporcionada o anormal, en aplicació dels criteris de l'article 85.4 RGLCAP, aquest Ajuntament de Vila-seca va efectuar requeriment per la Mesa de Contractació en data 17 de febrer de 2017 per tal que justifiqués la valoració de l'oferta presentada a la licitació i en data 22 de febrer de 2017 va presentar els corresponents documents justificatius i aclariments, donant-se per vàlida la justificació aportada d'acord amb l'informe emès per l'enginyer municipal de data 27 de febrer de 2017, en el que es proposa l'adjudicació del subministrament de referència a l'empresa BOSIR, SA.

Atès que en compliment dels tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la relació efectuada per la Mesa de Contractació classificada i valorada per ordre decreixent de les ofertes presentades valorades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, segons la qual l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats al seu dia, per la contractació del subministrament, instal·lació i configuració de l'electrònica de les xarxes per a les seus municipals remotes de l'Ajuntament, és la presentada per l'empresa BOSIR, SA amb NIF núm. A43115971 pel preu de 38.445,00 € (sense IVA), 8.073,45 € en concepte d'IVA que fan un total de 46.518,45 € (IVA inclòs):

Núm. Ordre	Núm. Pílica	Licitador	Oferta econòmica (sense IVA)	Baixa	Puntuació oferta econòmica
1	8	BOSIR	38.445,00 €	43,37	100,0
2	3	SR.LLUIS ENRIC ROIGÉ RIPOLL	42.100,00 €	37,98	91,3
3	2	INERPRO 2014 SL	45.817,91 €	32,51	83,9
4	4	INSYTE INSTALACIONES, SA	47.476,60 €	30,07	81,0
5	5	S'ELECTRIC, SL	47.642,40 €	29,82	80,7
6	9	ELECTRICIDAD FERYSAN, SA	50.000,00 €	26,35	76,9
7	1	ASSISTACASA 2005, SL	51.700,00 €	23,84	74,4
8	16	SOLCAM ENERGIA	52.258,10 €	27,94	73,6
9	10	GSI INTEGARL, SL	52.633,84 €	22,47	73,0
10	11	ISTEM, SL	53.418,37 €	21,31	72,0
11	13	ETRA BONAL, SA	55.311,34 €	18,52	69,5
12	6	DP2 GLOBAL SERVICE, SL	58.770,73 €	13,43	65,4
13	12	UTE VORACY PYF	63.116,00 €	7,03	60,9

SEGON.- Requerir a l'empresa BOSIR, SA, perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, aporti la documentació acreditativa de la seva capacitat i solvència econòmica i tècnica d'acord amb la clàusula dissetena del plec de clàusules administratives particulars, així com la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i també d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 1.922,25 €, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP.

TERCER.- Advertir a l'empresa BOSIR, SA que de no complir aquest requeriment no procedirà l'adjudicació al seu favor, efectuant-se un nou requeriment al licitador que hi hagués quedat classificat en la segona posició.

QUART.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PLA D'ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES AL MUNICIPI.

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local de 29 de desembre de 2016, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les obres compreses a la Memòria valorada corresponent al Pla d'eliminació de barreres arquitectòniques al municipi. Fase 01, mitjançant procediment obert i el preu més baix com a únic criteri d'adjudicació.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte d'acord amb el que disposen els articles 157 següents i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei de contractes del sector públic, i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació, essent la puntuació total obtinguda pels licitadors la següent:

Núm. ordre	Núm. plica	Licitador	Oferta econòmica	Baixa efectuada	Diferencial % Respecte mitjana 1	Diferencial % Respecte mitjana 2	Puntuació Oferta econòmica
1	8	TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL	63.190,84 €	23,50	-12,42	-9,65	100,0
2	2	EXXABER, SL	63.559,96 €	23,05	-11,90	-9,13	99,4
3	14	AGROVIAL, SA	67.073,15 €	18,80	-7,03	-4,10	94,2
4	20	AXIS PATRIMONI, SL	67.882,65 €	17,82	-5,91	-2,95	93,1
5	12	ASSISTA	68.450,00 €	17,13	-5,13	-2,14	92,3
6	6	GILABERT MIRÓ, SA	69.200,00 €	16,23	-4,09	-1,06	91,3
7	21	SEGUROBRUM, SL	69.716,45 €	15,60	-3,37	-0,32	90,6
8	13	OBRES VENT I SOL 2010, SL	69.914,00 €	15,36	-3,10	-0,04	90,4
9	1	CONSTRUCCIONES Y REFORMAS RUIZ, SL	70.212,04 €	15,00	-2,68	0,38	90,0
10	4	M I J GRUAS, SA	70.237,33 €	14,97	-2,65	0,42	90,0
11	15	URGACÉN VIENA 25, SL	71.880,00 €	12,98	-0,37	2,77	87,9
12	18	CONSTRUCCIONS PIRINEU 2001, SL	72.000,00 €	12,84	-0,21	2,94	87,8
13	22	ARAGONESA DE OBRAS CIVILES, SL	72.213,95 €	12,58	0,09	3,25	87,5
14	19	EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO, SL	72.392,74 €	12,36	0,34	3,50	87,3
15	17	PAVIMENTS ASFÀLTICS MÓRA D'EBRE, SA (PAMESA)	72.421,00 €	12,33	0,38	3,54	87,3
16	16	SERVIDEL, SLU	72.590,43 €	12,12	0,61	3,78	87,1
17	7	JIMARAN, SL	76.105,43 €	7,87	5,48	8,81	83,0
18	5	INFRAESTRUCTURAS TRADE, SL	80.950,35 €	2,00	12,20	15,74	78,1
19	10	GARCIA RIERA, SL	81.119,50 €	1,80	12,43	15,98	77,9
20	9	GESTIÓN INGENIE. Y CONS. DE LA COSTA DORADA, SA	81.444,26 €	1,40	12,88	16,44	77,6
21	11	BOSIR, SA	82.559,25 €	0,05	14,43	18,04	76,5
22	3	RETORVAN, SL	EXCLOSA	----	----	----	----

Atès que en data 23 de febrer de 2017, els Serveis Tècnics Municipals emeten informe en que consideren que l'oferta presentada per l'empresa TOP PROYECTOS Y

CONTRATAS, SL està suficientment justificada des del punt de vista econòmic i tècnic, proposant-ne l'adjudicació del contracte.

Vista l'Acta de la Mesa de Contractació de data 28 de febrer de 2017, indicant que la proposta més avantatjosa econòmicament per executar les obres de referència és la presentada per l'empresa TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL.

Atès que en compliment dels tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la relació efectuada per la Mesa de Contractació classificada i valorada per ordre decreixent de les ofertes presentades valorades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, segons la qual l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules administratives aprovats al seu dia, en la licitació de les obres compreses a la Memòria Valorada corresponent al Pla d'eliminació de barreres arquitectòniques al municipi de Vila-seca. Fase 01, és la presentada per l'empresa TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL, amb NIF núm. B08156572 pel preu de 63.190,84 € (sense IVA), 13.270,08 € en concepte d'IVA que fan un total de 76.460,92 € (IVA inclòs):

Núm. ordre	Núm. plica	Llicitador	Oferta econòmica	Baixa efectuada	Diferencial % Respecte mitjana 1	Diferencial % Respecte mitjana 2	Puntuació Oferta econòmica
1	8	TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL	63.190,84 €	23,50	-12,42	-9,65	100,0
2	2	EXXABER, SL	63.559,96 €	23,05	-11,90	-9,13	99,4
3	14	AGROVIAL, SA	67.073,15 €	18,80	-7,03	-4,10	94,2
4	20	AXIS PATRIMONI, SL	67.882,65 €	17,82	-5,91	-2,95	93,1
5	12	ASSISTA	68.450,00 €	17,13	-5,13	-2,14	92,3
6	6	GILABERT MIRÓ, SA	69.200,00 €	16,23	-4,09	-1,06	91,3
7	21	SEGUROBRUM, SL	69.716,45 €	15,60	-3,37	-0,32	90,6
8	13	OBRES VENT I SOL 2010, SL	69.914,00 €	15,36	-3,10	-0,04	90,4
9	1	CONSTRUCCIONES Y REFORMAS RUIZ, SL	70.212,04 €	15,00	-2,68	0,38	90,0
10	4	M I J GRUAS, SA	70.237,33 €	14,97	-2,65	0,42	90,0
11	15	URGACÉN VIENA 25, SL	71.880,00 €	12,98	-0,37	2,77	87,9
12	18	CONSTRUCCIONS PIRINEU 2001, SL	72.000,00 €	12,84	-0,21	2,94	87,8
13	22	ARAGONESA DE OBRAS CIVILES, SL	72.213,95 €	12,58	0,09	3,25	87,5

14	19	EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL	72.392,74 €	12,36	0,34	3,50	87,3
15	17	PAVIMENTS ASFÀLTICS MÓRA D'EBRE, SA (PAMESA)	72.421,00 €	12,33	0,38	3,54	87,3
16	16	SERVIDEL, SLU	72.590,43 €	12,12	0,61	3,78	87,1
17	7	JIMARAN, SL	76.105,43 €	7,87	5,48	8,81	83,0
18	5	INFRAESTRUCTURAS TRADE, SL	80.950,35 €	2,00	12,20	15,74	78,1
19	10	GARCIA RIERA, SL	81.119,50 €	1,80	12,43	15,98	77,9
20	9	GESTIÓN INGENIE. Y CONS. DE LA COSTA DORADA, SA	81.444,26 €	1,40	12,88	16,44	77,6
21	11	BOSIR, SA	82.559,25 €	0,05	14,43	18,04	76,5
22	3	RETORVAN, SL	EXCLOSA	-----	-----	-----	-----

SEGON.- Requerir a l'empresa TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL, perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, aporti la documentació acreditativa de la seva capacitat i solvència econòmica i tècnica d'acord amb la clàusula divuitena del plec de clàusules administratives particulars, així com la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les serves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i també d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 3.159,54 €, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP.

TERCER.- Advertir a l'empresa TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL que de no complir aquest requeriment no procedirà l'adjudicació al seu favor, efectuant-se un nou requeriment al licitador que hi hagués quedat classificat en segona posició.

QUART.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

4.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORES I AMPLIACIONS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL. (FASE 01).

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local de 29 de desembre de 2016, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les obres compreses al projecte bàsic i d'execució de les obres de millores (i ampliacions) del Cementiri municipal de Vila-seca. Fase 01, mitjançant procediment obert i una pluralitat de criteris de valoració.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte d'acord amb el que disposen els articles 157 següents i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació, essent la puntuació total obtinguda pels licitadors la següent:

Núm. Ordre	Núm. Plica	Llicitador	Oferta Econòmica	Baixa efectuada	Puntuació oferta econòmica	Increment del termini de garantia	Puntuació increment termini garantia (màx 5p)	PT (puntuació oferta tècnica)	Puntuació total
1	1	CONSTRUCCIONS FERRE, SL	305.868,26 €	17,79%	53,5	84,00	3,5	34,0	91,0
2	2	M I J GRUAS, SA	334.777,11 €	10,02%	48,9	72,00	3,0	33,5	85,4
3	4	GARCIA RIERA, SL	362.508,38 €	2,57%	45,2	120,00	5,0	31,5	81,7
4	7	RECOP-RESTAURACIONS ARQUITÈCTÒNIQUES, SLU	339.241,79 €	8,82%	48,2	48,00	2,0	28,6	78,8
5	8	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	316.211,45 €	15,01%	51,8	24,00	1,0	25,3	78,0
6	3	GILABERT MIRÓ, SA	297.603,43 €	20,01%	55,0	24,00	1,0	17,1	73,1
7	6	JIMARAN, SL	359.172,02 €	3,46%	45,6	36,00	1,5	16,0	63,1
8	5	CONSTRUCCIONES VALLÉS, SL JAÉN	318.108,94 €	17,79%	51,5	60,00	2,5	4,0	58,0

Atès que en data 28 de febrer de 2017, els Serveis Tècnics Municipals emeten informe en que consideren que l'oferta presentada per l'empresa CONSTRUCCIONS FERRÉ, SL, està suficientment justificada des del punt de vista econòmic i tècnic, proposant-ne l'adjudicació del contracte.

Vista l'Acta de la Mesa de Contractació de data 28 de febrer de 2017, indicant que la proposta més avantatjosa econòmicament per executar les obres de referència és la presentada per l'empresa CONSTRUCCIONS FERRÉ, SL.

Atès que en compliment dels tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la relació efectuada per la Mesa de Contractació classificada i valorada per ordre decreixent de les ofertes presentades valorades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, segons la qual l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules administratives aprovat al seu dia, en la licitació de les obres compreses al projecte bàsic i d'execució de millores (i ampliacions) del Cementiri municipal de Vila-seca. Fase 01, és la presentada per l'empresa CONSTRUCCIONS FERRÉ, SL, amb NIF núm. B43103639 pel preu de 305.868,26 € (sense IVA), 64.232,33 € en concepte d'IVA que fan un total de 370.100,59 € (IVA inclòs):

Núm. Ordre	Núm. Plica	Licitador	Oferta Econòmica	Baixa efectuada	Puntuació oferta econòmica	Increment del termini de garantia	Puntuació increment termini garantia (màx 5p)	PT (puntuació oferta tècnica)	Puntuació total
1	1	CONSTRUCCIONS FERRE, SL	305.868,26 €	17,79%	53,5	84,00	3,5	34,0	91,0
2	2	M I J GRUAS, SA	334.777,11 €	10,02%	48,9	72,00	3,0	33,5	85,4
3	4	GARCIA RIERA, SL	362.508,38 €	2,57%	45,2	120,00	5,0	31,5	81,7
4	7	RECOP-RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SLU	339.241,79 €	8,82%	48,2	48,00	2,0	28,6	78,8
5	8	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	316.211,45 €	15,01%	51,8	24,00	1,0	25,3	78,0
6	3	GILABERT MIRÓ, SA	297.603,43 €	20,01%	55,0	24,00	1,0	17,1	73,1
7	6	JIMARAN, SL	359.172,02 €	3,46%	45,6	36,00	1,5	16,0	63,1
8	5	CONSTRUCCIONES JAÉN VALLÉS, SL	318.108,94 €	17,79%	51,5	60,00	2,5	4,0	58,0

SEGON.- Requerir a l'empresa CONSTRUCCIONS FERRÉ, SL perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, aporti la documentació acreditativa de la seva capacitat i solvència econòmica i tècnica d'acord amb la clàusula divuitena del plec de clàusules administratives particulars, així com la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i també d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 15.293,41 €, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP.

TERCER.- Advertir a l'empresa que de no complir aquest requeriment no procedirà l'adjudicació al seu favor, efectuant-se un nou requeriment al licitador que hi hagués quedat classificat en segona posició.

QUART.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

4.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PEL DEPARTAMENT DE GOVERNACIÓ, ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES I HABITATGES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA.

Vist l'expedient tramitat per a sol·licitar subvenció al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya dins la línia de manteniment i conservació del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya per al període 2016-2017, mitjançant convocatòria única per aquest

període, en virtut del Decret 273/2016, de 12 de juliol, pel qual se'n van aprovar les bases reguladores.

Atès que mitjançant Resolució GAH/2698/2016, de 22 de juliol, el Departament de Governació Administracions Públiques i Habitatges va aprovar la concessió de les subvencions de la línia de despeses de reparacions, manteniment i conservació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per als anys 2016 i 2017, per al municipi de Vila-seca per un import respectiu per a cada anualitat de 65.578,92 €.

Atès que s'han portat a terme els serveis objecte de l'esmentada subvenció, que s'ha de justificar abans del 31 de març de 2017, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la justificació de la subvenció concedida pel Departament de Governació Administracions Públiques i Habitatges de la Generalitat de Catalunya a l'Ajuntament de Vila-seca, dins la línia de manteniment i conservació del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya de l'anualitat 2016, per import de 65.578,92 €.

SEGON.- Sol·licitar el pagament de la subvenció concedida per import de 65.578,92 €, segons justificacions a presentar al Departament de Governació Administracions Públiques i Habitatges de la Generalitat de Catalunya.

4.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES D'OBRES.

A) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA ORANGE ESPAGNE SL DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A REALITZAR DOS PERICONS AL C. JOSEP CARNER CANTONADA ALCALDE PERE MOLAS I AL C. JOSEP VICENÇ FOIX CANTONADA C. RAMON LLULL DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Orange Espagne SL de llicència municipal per a realitzar dos pericons al c. Josep Carner cantonada Alcalde Pere Molas i c. Josep Vicenç Foix cantonada c. Ramon Llull de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC.- Concedir a l'empresa Orange Espagne SL, la llicència municipal d'obres 167/17 per a realitzar dos pericons al c. Josep Carner cantonada Alcalde Pere Molas i c. Josep Vicenç Foix cantonada c. Ramon Llull de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Com a condició preceptiva, l'arqueta a instal·lar serà d'ús compartit amb les diferents operadores interessades. Així doncs, prèvia l'inici de les obres, s'haurà de presentar tota la documentació signada per les diferents parts on es justifica dit requeriment.

2a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

3a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

4a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

5a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

6a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

7a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

8a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

9a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

10a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

11a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

B) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA ADAMO TELECOM IBERIA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A REALITZAR UNA ARQUETA I CANALITZACIÓ AL CARRER SANTIAGO RUSIÑOL CANTONADA C. TIRANT LO BLANC , MOSSÈN SALVADÓ BABOT I HORT DE TORRELL DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Adamo Telecom Iberia de llicència municipal per a realitzar una arqueta i canalització al c. Santiago Rusiñol cantonada c. Tirant lo Blanc, Mossèn Salvadó Babot i Hort de Torrell de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC.- Concedir a l'empresa Adamo Telecom Espagne SL, la llicència municipal d'obres 166/17 per a realitzar una arqueta i canalització al c. Santiago Rusiñol cantonada c. Tirant lo Blanc, Mossèn Salvadó Babot i Hort del Torrell de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Com a condició preceptiva, l'arqueta a instal·lar serà d'ús compartit amb les diferents operadores interessades. Així doncs, prèvia l'inici de les obres, s'haurà de presentar tota la documentació signada per les diferents parts on es justifica dit requeriment.

2a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

3a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

4a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

5a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

6a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

7a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

8a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

9a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

10a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

11a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

C) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA ENDESA DISTRIBUCION ELÈCTRICA SLU DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A REALITZAR UNA ESCOMESA AL C. COMTE SICART, NÚM. 35 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Endesa Distribución Elèctrica SLU de llicència municipal per a realitzar una escomesa al c. Comte Sicart, núm. 35 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC.- Concedir a l'empresa Endesa Distribución Elèctrica SLU, la llicència municipal d'obres 144/17 per a realitzar una escomesa al c. Comte Sicart, núm. 35 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

D) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A REALITZAR UNA ESCOMESA AL C. SANT RAMON, 13 DE LA PLANA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Gas Natural Distribucion SDG SA de llicència municipal per a realitzar una escamesa al c. Sant Ramon, núm. 13 de La Plana, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC.- Concedir a l'empresa Gas Natural Distribucion SDG SA, la llicència municipal d'obres 139/17 per a realitzar una escamesa al c. Sant Ramon, núm. 13 de La Plana, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de

subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

E) SOL·LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS LOS JUNCOS DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A LA REPARACIÓ DELS CANTELLS DELS FORJATS DE LES BALCONADES DE L'EDIFICI SITUAT AL C. EMILI VENDRELL, 24-26, C. AMADEU VIVES, 33-35 I AVDA. PAU CASALS, 137 DE LA PINEDA.

Vista la sol·licitud de la Comunitat de Propietaris Los Juncos de llicència municipal per a la reparació dels cantells dels forjats de les balconades de l'edifici situat al c. Emili Vendrell, 24-26, c. Amadeu Vives, 33-35 i Avda. Pau Casals, núm. 137 de La Pineda, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a la Comunitat de Propietaris Los Juncos, la llicència municipal d'obres 163/17 per a la reparació dels cantells dels forjats de les balconades de l'edifici situat al c. Emili Vendrell, 24-26, c. Amadeu Vives 33-35 i Avda. Pau Casals, núm. 137 de La Pineda, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de sis mesos i acabades en el termini de dotze mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- La llicència municipal no tindrà efectivitat fins que no es presenti el projecte executiu de les obres, que inclogui tots els documents complementaris previstos a la normativa aplicable.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

9a.- Abans de l'inici de les obres s'haurà de tramitar l'autorització per l'ocupació de la via pública, si s'escau.

10a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

11a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

12a.- Amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

13a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

14a.- Caldrà observar estrictament les “Condicions Generals” que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 766918 de data 10.02.17 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres 278,39 €

Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior 278,39 €

DIFERÈNCIA TOTAL A INGRESSAR 0 €

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 1.391,97 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

4.7 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA SOL.LICITUD DE DEVOLUCIÓ DE FIANÇA.

SOL.LICITUD DE L'EMPRESA M Y J GRUAS, SA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PEL CONTRACTE DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE LA PLAÇA DE SANT JOAN I VIALS ADJACENTS DEL BARRI DE LA PLANA DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a l'empresa M Y J GRUAS la devolució de la fiança dipositada pel contracte de les obres de renovació de la plaça de Sant Joan i vials adjacents del barri de la Plana de Vila-seca, per import de 10.846,04 €.

SEGON. Notificar l'acord a l'interessat i a la Intervenció Municipal.

5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS I SEGURETAT PÚBLICA.

5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ, DESENVOLUPAMENT I AVALUACIÓ D'UNA CAMPANYA DE

SENSIBILITZACIÓ PEL FOMENT DE LA RECOLLIDA SELECTIVA DE LA FRACCIÓ ORGÀNICA DE RESIDUS MUNICIPALS.

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local de 29 de desembre de 2016, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert, en la modalitat d'una pluralitat de criteris d'adjudicació del servei de redacció, desenvolupament i avaluació d'una campanya de sensibilització pel foment de la recollida selectiva de la fracció orgànica dels residus municipals.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte d'acord amb el que disposen els articles 157 següents i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, i el plec de clàusules administratives i tècniques que regulen aquesta contractació.

Vist l'Acta de la Mesa de Contractació de data 22 de febrer de 2017 indicant que la proposta més avantatjosa per executar el servei de referència és la presentada per l'empresa LIMONIUM, SL. En compliment als tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la relació efectuada per la Mesa de Contractació classificada i valorada per ordre decreixent de les ofertes presentades valorades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, segons la qual l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats al seu dia, per la contractació del servei la redacció, desenvolupament i avaluació d'una campanya de sensibilització pel foment de la recollida selectiva de la fracció orgànica dels residus municipals és la presentada per l'empresa LIMONIUM, SLU, amb NIF núm. B43917236 pel preu de 39.681,00 € (sense IVA), 8.333,01 € en concepte d'IVA, que fan un total de 48.014,01 € (IVA inclòs):

NÚM. ORDRE	NÚM. PLICA	LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA (sense IVA)	BAIXA EFECTUADA (percentatge)	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ TOTAL

1	6	LIMONIUM, SLU	39.681,00	20,0	55,0	26,99	82,0
2	2	ARUM CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	39.680,00	20,0	55,0	22,39	77,4
3	7	ECOSTUDI SIMA, SLP	39.680,00	20,0	55,0	17,32	72,3
4	4	SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, SL	39.680,00	20,0	55,0	16,97	72,0
5	1	AMBIENS. SERVEI DE RECURSOS AMBIENTALS, SL	43.648,00	12,0	50,0	20,41	70,4
6	3	CEL ROGENT EDUCACIÓ AMBIENTAL, SL	45.453,00	8,4	48,0	17,95	66,0
7	5	LAVOLA 1981, SA	43.640,00	12,0	50,0	12,41	62,4
8	8	INSITU, SL	49.600,00	0,0	44,0	13,79	57,8

SEGON.- Requerir a l'empresa LIMONIUM, SLU perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, aporti la documentació acreditativa de la seva capacitat i solvència econòmica i tècnica d'acord amb la clàusula dinovena del plec de clàusules administratives particulars, així com la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i també d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 1.984,05 €, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP.

TERCER.- Advertir a l'empresa LIMONIUM, SLU que de no complir aquest requeriment no procedirà l'adjudicació al seu favor, efectuant-se un nou requeriment al licitador que hi hagués quedat classificat en segona posició.

QUART.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

5.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES PER A LA SUBSTITUCIÓ DE VEHICLES DESTINATS A TAXI.

A) Vista la sol·licitud presentada pel Sr. L. R. C., on demana la concessió de llicència per a la substitució del vehicle destinat a taxi, amb llicència municipal núm. 12, matrícula 1065GRW, de 5 places, per un altre de nova adquisició, marca Renault, model Tràfic, núm. de xassís VF1JL000257246539 així com l'increment de places de 5 a 8.

Vist que l'art. 13 del Reglament municipal del servei urbà del taxi, en la seva nova redacció aprovada per acord plenari de 30 de juny de 2016, disposa que l'Ajuntament prendrà les mesures necessàries per a garantir en tot moment que el nombre de llicències de taxi habilitades per al transport de viatgers en vehicles de més de cinc places i fins a nou places, inclòs el conductor, sigui conforme amb l'article 10 del mateix reglament.

Atès que el titular d'una llicència podrà substituir el vehicle/automòbil aplicat a aquesta per un altre que compleixi amb el previst en el Reglament municipal, prèvia autorització expressa de l'Ajuntament i s'acompleixi amb els requisits de l'article 20.4 de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi.

Atès que es reuneixen les restants condicions assenyalades al vigent Reglament del servei urbà de taxi del municipi de Vila-seca.

Vistos els anteriors antecedents, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. L. R. C., llicència per a la substitució del vehicle destinat a taxi, amb llicència municipal núm. 12, matrícula 1065GRW, de 5 places, per un altre de nova adquisició, marca Renault, model Tràfic, núm. de xassís VF1JL000257246539 així com l'increment de places de 5 a 8, d'acord amb allò que assenjala el vigent Reglament del servei urbà de taxi del municipi de Vila-seca.

SEGON.- El vehicle ha d'anar proveït d'un aparell taxímetre que permeti l'aplicació de les tarifes vigents, degudament precintat i comprovat, situat a sobre del terç superior central del quadre de comandament del vehicle, de forma que en tot moment resulti completament visible per al viatger la lectura de la tarifa i el preu.

TERCER.- Que per part de la Policia Local es faci la revisió al nou vehicle.

B) Vista la sol·licitud presentada pel Sr. J. L. Z. C., on demana la concessió de llicència per a la substitució del vehicle destinat a taxi, amb llicència municipal núm. 1, matrícula 2092GYR, de 8 places, per un altre de nova adquisició, marca VOLKSWAGEN, model Caravelle, matrícula 2778JXG, així com l'increment de places de 8 a 9.

Vist que l'art. 13 del Reglament municipal del servei urbà del taxi, en la seva nova redacció aprovada per acord plenari de 30 de juny de 2016, disposa que l'Ajuntament prendrà les mesures necessàries per a garantir en tot moment que el nombre de llicències de taxi habilitades per al transport de viatgers en vehicles de més de cinc places i fins a nou places, inclòs el conductor, sigui conforme amb l'article 10 del mateix reglament.

Atès que el titular d'una llicència podrà substituir el vehicle/automòbil aplicat a aquesta per un altre que compleixi amb el previst en el Reglament municipal, prèvia autorització expressa de l'Ajuntament i s'acompleixi amb els requisits de l'article 20.4 de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi.

Atès que es reuneixen les restants condicions assenyalades al vigent Reglament del servei urbà de taxi del municipi de Vila-seca.

Vistos els anteriors antecedents, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. J. L. Z. C., llicència per a la substitució del vehicle destinat a taxi, amb llicència municipal núm. 1, matrícula 2092GYR, de 8 places, per un altre de nova adquisició, marca VOLKSWAGEN, model Caravelle, matrícula 2778JXG, així com l'increment de places de 8 a 9, d'acord amb allò que assenyala el vigent Reglament del servei urbà de taxi del municipi de Vila-seca.

SEGON.- El vehicle ha d'anar proveït d'un aparell taxímetre que permeti l'aplicació de les tarifes vigents, degudament precintat i comprovat, situat a sobre del terç superior central del quadre de comandament del vehicle, de forma que en tot moment resulti completament visible per al viatger la lectura de la tarifa i el preu.

TERCER.- Que per part de la Policia Local es faci la revisió al nou vehicle.

5.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UNA SEGADORA.

Atès que s'ha justificat la necessitat de procedir a iniciar un procediment de contractació per a l'adjudicació del contracte menor de subministrament d'una segadora, ja que s'ha de garantir un correcte manteniment de les parcel·les municipals, el Parc de la Torre d'en Dolça i de les diferents pantalles visuals del municipi.

Vist que s'han sol·licitat tres propostes per a la realització d'aquest servei, essent la proposta econòmicament més avantatjosa la presentada per l'empresa Tractonin SL per un import de 9.076,86 € (IVA exclòs).

Atès que per les seves característiques, aquest contracte de serveis es pot conceptuar, ser tramitat i adjudicat pel procediment de contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb allò que disposen els articles 111, 138.3 i 156 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. Així mateix, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la normativa esmentada, en el contracte menor, la tramitació de l'expedient només exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent, d'acord amb les normes reglamentàries.

Vistos els anteriors antecedents, l'informe jurídic, l'informe de la Intervenció Municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor per a l'adjudicació del servei de subministrament d'una segadora de gir zero pel servei logístic municipal.

SEGON.- Adjudicar a l'empresa Tractonin SL contracte de subministrament d'una segadora de gir zero per un import de 9.076,86 €, més 1.906,14 € en concepte del 21% d'IVA, la qual cosa fa un total de 10.983,00 €, per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament.

TERCER.- Autoritzar la despesa a càrrec de la partida 2017.13.15300.62300 ADRC 4243 del pressupost de l'any 2017.

QUART.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la Intervenció Municipal.

5.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CESSIÓ D'UNA PART DEL CONTRACTE REFERENT AL SERVEI DE MANTENIMENT I SUBMINISTRAMENT DE CONSUMIBLES DELS EQUIPS DE MULTIFUNCIÓ.

Antecedents de fet

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 21-1-2013 es va adjudicar a l'empresa Xerox España, SA (CIF A-28208601) el contracte de subministrament d'equips multifunció, la instal·lació i configuració dels mateixos en equips de client, així com el corresponent servei de manteniment i el subministrament de consumibles, per un període de cinc anys a partir de l'1-1-2013, la qual adjudicació, pròrrogues incloses, segueix vigent a dia d'avui.

Que en data 17-5-2016 (3478) el Sr. David Alcaide, Director de Xerox España, comunica a l'Ajuntament:

- Que des de l'any 2000, DIGITARIUM BARCELONA, SL., es troba vinculada a XEROX ESPAÑA, SA. com a empresa dedicada a la venda d'equips, solucions i serveis, així com de la gestió i manteniment dels mateixos.
- Que la prestació del servei objecte del contracte adjudicat a XEROX ESPAÑA, SA. (Exp. 625/12), ha estat subcontractat amb DIGITARIUM BARCELONA, SL. (CIF B-63922033), concretament la part relativa a la gestió i facturació del servei de manteniment resultant de l'adjudicació de l'expedient 625/12.
- En conseqüència, els càrrecs variables corresponents als manteniments serà facturat directament a l'Ajuntament per DIGITARIUM BARCELONA, SL. (Av. Portal de l'Àngel 36. 08002 Barcelona). Inscrita al RM de BCN al volum 37805, foli 189, full B-313269.
- Que DIGITARIUM BARCELONA, SL no assumeix cap altre compromís ni obligació dels derivats de l'adjudicació, llevat del subrogat abans esmentat, respecte de les demès obligacions i drets del contracte signat amb XEROX ESPAÑA, SA.

Que no consta acte administratiu de validació de la cessió de la part del contracte referida als apartats anteriors de Xerox España, SA a Digitalium Barcelona, SL.

Tot i que en data 26-10-2016 (RE 6977), el Sr. David Alcaide González, Director Canal Xerox España, comunica a l'Ajuntament que vol cedir la prestació del contracte relativa a la gestió i facturació del servei de manteniment i subministrament de consumibles a l'empresa DIGISYSTEM TECHNOLOGIES S.L. (CIF B-93505295), la documentació completa per tramitar la cessió no es lliura fins el mes de gener de 2017.

Fonaments de dret

Atès que l'article 226 (relatiu a la cessió dels contractes) del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, permet que el contractista cedeixi a un tercer els drets i obligacions dimanants del contracte sempre que les qualitats tècniques del personals del cedent no hagin sigut la raó determinant de l'adjudicació del contracte i que de la cessió no resulta una restricció efectiva de la competència en el mercat.

Atès que s'acredita documentalment el consentiment del cedent i del cessionari.

Vist l'article 52 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre sobre el Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sobre la convalidació dels actes administratius.

Atès l'informe jurídic favorable pel que fa al compliment dels requisits exigits per l'article 227 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Atès que l'òrgan competent per autoritzar la cessió d'un contracte serà l'òrgan de contractació que va adjudicar el contracte en el seu dia de conformitat amb les competències que s'estableixen en la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Vistos anteriors antecedents, vist l'informe de la Intervenció Municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Declarar vàlida la cessió de la part del contracte relatiu al servei de manteniment i el subministrament de consumibles dels equips multifunció de Xerox España, SA a Digitalium Barcelona, SL, comunicada en data 17-05-2016 i convalidar els actes administratius originats en motiu de la cessió.

SEGON.- Autoritzar la proposta presentada per l'empresa XEROX ESPAÑA SA (EXP. GOV 779/16), adjudicatària del contracte de subministrament d'equips multifunció, la instal·lació i configuració dels mateixos en equips de client, així com el corresponent servei de manteniment i el subministrament de consumibles, a cedir la part del contracte relativa a la gestió i facturació del servei de manteniment i subministrament de

consumibles signat en data 22 de gener de 2013 (Exp. Gov. 625/12) a l'empresa DIGISYSTEM TECHNOLOGIES S.L. (CIF B-93505295), per un preu per còpia inicial de: Còpia Din A4-B/N: 0,00597 i còpia Din A4-Color : 0,05000€, adjudicat inicialment per un import de 25.625,00 (iva exclòs), per un import màxim anual de 26.009,38 Euros (sense Iva) i de 31.471,25 Euros (amb Iva).

TERCER.- La cessió ha de ser considerada exclusivament sobre la part de manteniment i subministrament de consumibles, i no amb caràcter unitari, d'acord amb l'article 227 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

QUART.- Validar els serveis prestats per Digisystem Technologies, SL des de l'1 d'octubre de 2016

CINQUÈ.- Donar trasllat del present Acord a l'empresa XEROX ESPAÑA, SA i l'empresa DIGISYSTEM TECHNOLOGIES SL., per al seu coneixement i efectes oportuns. I donar-ne trasllat a la Intervenció Municipal de Fons.

5.5 INFORMES DE LLICÈNCIES I COMUNICACIONS EN EXPEDIENTS DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL D'ACTIVITATS.

Vista la sol·licitud efectuada per O. G. R. en què comunica l'inici per canvi de nom d'una activitat de magatzem al c/ de les Comes, F49 (Parc Tecnològic l' Alba) de Vila-seca, anterior titular OBRES I CONSERVACIONS SANEJAMENTS, S.L..

Amb la sol·licitud va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons la proposta de resolució de data 23/01/2014, atorgant audiència a l'interessat i vistos els informes emesos.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació efectuada per O. G. R., d'inici d'activitat per canvi de nom de magatzem al c/ de les Comes, F49 (Parc Tecnològic l' Alba) de Vila-seca, anterior titular OBRES I CONSERVACIONS SANEJAMENTS, S.L..

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 197,00 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.767015), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

5.6 APROVACIÓ, SI ES CAU, DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES TEMPORALS D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA.

A) Vista la sol·licitud efectuada per J. M. C. R. en què demana llicència per a instal·lar una xurreria i màquina de cotó al c/ Hipòlit Lázaro des del 8 d'abril al 17 de setembre de 2017, vistos els informes emesos al respecte.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a J. M. C. R. la instal·lació d'una xurreria i màquina de cotó al c/ Hipòlit Lázaro des del 8 d'abril al 17 de setembre de 2017.

SEGON.- Aprovar-ne les taxes municipals per un import de 280,00 €, que han estat ingressades mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm 767159), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

B) Vista la sol·licitud efectuada per H. S. en què demana llicència per la instal·lació de taules i cadires a la via pública de l'establiment anomenat DELHI KEBAB HOUSE del qual és titular, situat a l'av. Ramon d'Olzina, 83 local 4 de Vila-seca, vistos els informes emesos al respecte.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a H. S. llicència per a la instal·lació de 4 taules i 16 cadires a la via pública de DELHI KEBAB HOUSE, situat a l'av. Ramon d'Olzina, 83 local 4 de Vila-seca.

SEGON.- Aquesta autorització es concedeix per la temporada d'estiu compresa entre 01/03/2017 i 31/10/2017.

TERCER.- Aprovar-ne les taxes municipals per un import de 816,00€, que han estat ingressades mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 766996), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

QUART.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

C) Vista la sol·licitud efectuada per A. G. G. en què demana llicència per la instal·lació de taules i cadires a la via pública de l'establiment anomenat RINCÓN DE ÓSCAR del qual és

titular, situat al c. Tenor Josep Foraste, 7 local 2 de Vila-seca, vistos els informes emesos al respecte.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a A. G. G. llicència per a la instal·lació de 7 taules i 28 cadires a la via pública de RINCÓN DE ÓSCAR, situat al c. Tenor Josep Foraste, 7 local 2 de Vila-seca.

SEGON.- Aquesta autorització es concedeix per la temporada d'estiu compresa entre 01/03/2017 i 31/10/2017.

TERCER.- Aprovar-ne les taxes municipals per un import de 554,40 €, que han estat ingressades mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 767154), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

QUART- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

D) Vista la sol·licitud efectuada per C. M. G. en què demana llicència per la instal·lació de taules i cadires a la via pública de l'establiment anomenat Bar Cuatro Caminos del qual és titular, situat a l' av de Verge de Montserrat, 2 de Vila-seca, vistos els informes emesos al respecte.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a C. M. G. llicència per a la instal·lació de 4 taules i 16 cadires a la via pública de Bar Cuatro Caminos, situat a l' av de Verge de Montserrat, 2 de Vila-seca.

SEGON.- Aquesta autorització es concedeix per la temporada d'estiu compresa entre 01/03/2017 i 31/10/2017.

TERCER.- Aprovar-ne les taxes municipals per un import de 316,80€, que han estat ingressades mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 767089), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

QUART- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

E) Vista la sol·licitud efectuada per A. Q. T. en què demana llicència per la instal·lació de taules i cadires a la via pública de l'establiment anomenat Bar HISTORIC'S del qual és titular, situat Plaça de Voltes, 5 de Vila-seca, vistos els informes emesos al respecte.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a A. Q. T. llicència per a la instal·lació de 4 taules i 16 cadires a la via pública de Bar HISTORIC'S, situat Plaça de Voltes, 5 de Vila-seca.

SEGON.- Aquesta autorització es concedeix per la temporada d'estiu compresa entre 01/03/2017 i 31/10/2017.

TERCER.- Aprovar-ne les taxes municipals per un import de 316,80€, que han estat ingressades mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 767181), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

QUART.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

F) Vista la sol·licitud efectuada per EL BOLICHE BAILABLE 2008 SL en què demana llicència per la instal·lació de taules i cadires a la via pública de l'establiment anomenat LA OFICINA del qual és titular, situat A la plaça de l'Església, 10 de Vila-seca, vistos els informes emesos al respecte.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a EL BOLICHE BAILABLE 2008 SL amb NIF B43954387 llicència per a la instal·lació de 4 taules i 16 cadires a la via pública de LA OFICINA, situat A la plaça de l'Església, 10 de Vila-seca.

SEGON.- Aquesta autorització es concedeix per la temporada d'estiu compresa entre 01/03/2017 i 31/10/2017.

TERCER.- Aprovar-ne les taxes municipals per un import de 633,60€, que han estat ingressades mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 767156), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

QUART.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

G) Vista la sol·licitud efectuada per D. Y. en què demana llicència per la instal·lació de taules i cadires a la via pública de l'establiment anomenat AS DE COPES del qual és titular, situat al cr Josep Anselm Clavé, 15 de Vila-seca, vistos els informes emesos al respecte.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a D. Y. llicència per a la instal·lació de 13 taules i 52 cadires a la via pública de AS DE COPEs, situat al cr Josep Anselm Clavé, 15 de Vila-seca.

SEGON.- Aquesta autorització es concedeix per la temporada d'estiu compresa entre 01/03/2017 i 31/10/2017.

TERCER.- Aprovar-ne les taxes municipals per un import de 1.029,60 €, que han estat ingressades mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 767006), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

QUART.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

H) Vista la sol·licitud efectuada per RESTAURACION Y CATERING LA VILA SL en què demana llicència per la instal·lació de taules i cadires a la via pública de l'establiment anomenat BAR RESTAURANT MELVIN del qual és titular, situat a l'av Alcalde Pere Molas, 6 local 2 de Vila-seca, vistos els informes emesos al respecte.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a RESTAURACION Y CATERING LA VILA SL amb NIF B55590087 llicència per a la instal·lació de 20 taules i 80 cadires a la via pública de BAR RESTAURANT MELVIN, situat a l'av Alcalde Pere Molas, 6 local 2 de Vila-seca.

SEGON.- Aquesta autorització es concedeix per la temporada d'estiu compresa entre 01/03/2017 i 31/10/2017.

TERCER.- Aprovar-ne les taxes municipals per un import de 4.080,00€, que han estat ingressades mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 767126), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

QUART.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

6è.- ASSUMPTES DE SERVEIS A LES PERSONES.

6.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ DE NOUS SERVEIS D'AJUDA A DOMICILI PER A L'ANY 2017.

Vist l'informe emès per l'Àrea Bàsica de Serveis Socials de Vila-seca, favorable a la concessió de diferents serveis d'ajuda a domicili, servei que es presta a través del Consell Comarcal del Tarragonès, d'acord amb el Contracte Programa per a la coordinació, cooperació i col·laboració en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social i les polítiques d'igualtat.

Vist que el Consell Comarcal del Tarragonès i l'Ajuntament de Vila-seca, des de l'any 1992, venen mantenint subscrit un conveni per tal de regular el finançament de dit servei,

Vist el conveni subscrit entre el Consell Comarcal del Tarragonès i l'Ajuntament de Vila-seca per la gestió dels serveis socials bàsics d'atenció social el qual es troba en fase de nova redacció i aprovació per al període de 2017-2019,

Vist que el Títol V de la Llei 12/2007 regula el finançament del sistema públic de serveis socials, el qual es basarà en les aportacions dels pressupostos de la Generalitat, les aportacions finalistes dels pressupostos de l'Estat, les aportacions dels pressupost dels ajuntaments, i les dels usuaris, entre d'altres.

Vist que l'article 62 de l'esmentada llei estableix que el servei públic bàsic d'ajuda a domicili serà finançat de forma compartida entre els ajuntaments i la Generalitat de Catalunya, l'aportació de la qual no podrà ser inferior al 66% del cost.

Vist l'informe emès per la Intervenció Municipal de Fons que acredita l'existència de consignació per afrontar la despesa, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Benestar Social i Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar la concessió de nous serveis d'ajuda a domicili per a l'any 2017, als usuaris que figuren en l'expedient.

SEGON. L'Ajuntament de Vila-seca, abonarà la quantitat acordada, degudament acreditada per la liquidació trimestral que el Consell Comarcal presenti, a càrrec de la partida 2017 14 23100 48000 AD 4378 del vigent pressupost municipal.

TERCER. Aquest acord s'adopta supeditat a l'aprovació definitiva del nou conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Tarragonès i l'Ajuntament de Vila-seca en matèria de serveis socials.

QUART. Notificar aquest acord als interessats, a la Intervenció Municipal de Fons, i al Consell Comarcal del Tarragonès.

6.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ DE SERVEIS DE TRANSPORT ADAPTAT.

Vist les sol·licituds presentades per la utilització del servei de transport adaptat,

Vist l'informe favorable emès per l'Àrea Bàsica de Vila-seca.

Vist el conveni entre el Consell Comarcal del Tarragonès i l'Ajuntament de Vila-seca per la gestió dels serveis socials bàsics d'atenció social, el qual es troba en fase de nova redacció i aprovació per al període de 2017-2019. Vist que el cost total previst que haurà d'assumir l'Ajuntament, per les 22 places de transport adaptat que es preveuen per aquest any 2017, serà de 58.537,38 €

Vist allò que disposa l'annex 4 a l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora dels preus públics, relatives a "Tarifes de preus públics per al transport adaptat de persones amb disminució als centres ocupacionals", que estableix que la tarifa a abonar pels usuaris és per a l'exercici de 2017 de 42,00 €.

Vist l'informe d'Intervenció, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Benestar Social i Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar l'alta en el servei de transport adaptat als usuaris que figuren en l'expedient.

SEGON. Aprovar la despesa estimada per un import de 3.699,47 € corresponent a aquestes dues altes que assumeix l'Ajuntament, i que es liquidarà d'acord amb el que estipuli el nou conveni amb el Consell Comarcal del Tarragonès, per a la gestió dels serveis socials bàsics d'atenció social.

TERCER. Aprovar la corresponent liquidació als usuaris relacionats a l'apartat Primer, que haurà de fer-se efectiva en el terminis i formes previstos a la mateixa, per un import total de 378,00 € cadascun, que correspon al període que va de març 2017 a desembre 2017 (exclòs agost).

QUART. Aquest acord s'adopta supeditat a l'aprovació definitiva del nou conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Tarragonès i l'Ajuntament de Vila-seca en matèria de serveis socials.

CINQUÈ. Notificar aquest acord als interessats, a la Intervenció Municipal de Fons, i al Consell Comarcal del Tarragonès.

6.3 DENEGACIÓ, SI ESCAU, D'UNA SOL·LICITUD DE PAGAMENT DE REBUTS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE.

Vist la sol·licitud d'ajut per al pagament de rebuts de subministrament d'aigua potable presentada per la Sra. S. R. V. C., i vist l'informe que ha emès l'Àrea Bàsica de Vila-seca, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Benestar Social i Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Denegar l'ajut per al pagament de rebuts de subministrament d'aigua potable, per no complir amb els requisits establerts a les Bases reguladores.

SEGON. Notificar aquest acord a l'interessat i a l'EBAS

6.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT, RELATIU AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL D'HABITATGES PER A L'ANY 2017.

Atès que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Vila-seca, en data 28/03/2014 van formalitzar un conveni de col·laboració relatiu al Programa de Mediació per al Lloguer Social d'Habitatges del Municipi de Vila-seca, que tenia per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per impulsar el programa mitjançant la Borsa de mediació, per tal de facilitar a la ciutadania, la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el territori, en el marc del Pla per al Dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014 de 27 de maig.

Atès allò establert al pacte desè del conveni subscrit que preveia que el conveni tindria vigència fins al dia 31 de desembre de 2014, amb efectes de l'1 de gener, i pot ser prorrogat, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial.

Atès que el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge té una vigència mínima de quatre anys, i que ambdues parts posen de manifest l'interès en prorrogar el conveni de col·laboració relatiu al Programa de Mediació per al lloguer social mitjançant la Borsa de mediació, amb la finalitat de mantenir el seu funcionament durant l'any 2017.

Vistes les condicions derivades de l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració subscrit l'any 2014, entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Vila-seca, pel que fa a l'assignació de l'aportació màxima a favor de l'Ajuntament de Vila-seca, de 12.650,00€ per l'exercici de 2017, vist l'informe emès per la Intervenció General i vista la proposta formulada per la Regidoria de Relacions Ciutadanes, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'esborrany d'addenda per a la formalització de la pròrroga del conveni de col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Vila-

seca per al programa de mediació per al lloguer social pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2017.

SEGON.- Acceptar l'assignació d'un import màxim de 12.650,- € atorgada per l'Agència de l'Habitatge amb l'objecte de contribuir parcialment al finançament dels costos del personal de la Borsa de Mediació i garantir l'atenció específica a les persones del Municipi en matèria d'habitatge.

TERCER.- Facultar a l'Alcalde-President per a la signatura de l'addenda esmentada i la documentació necessària per al compliment d'aquest acord.

QUART.- Trametre aquest acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i a la Intervenció Municipal de Fons.

7è.- ASSUMPTES URGENTS.

No n'hi ha.

8è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual , com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

L'alcalde president,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous