

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 20 de febrer de 2017
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 19,00 a 19,35 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Josep M. Pujals Vallvè
Sr. Pere Segura Xatruch
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Miguel Angel Almansa Saez
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general
Sr. Tomàs Carbonell Vila, interventor de fons

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 13 DE FEBRER DE 2017.

Es dóna lectura de l'acta de la sessió ordinària realitzada el dia 13 de febrer de 2017, que són aprovades per unanimitat.

2n.- DESPATX D'OFICI.

No n'hi ha.

3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.

3.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LIQUIDACIONS PER LA TAXA D'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL.

A) Vista la declaració presentada per l'empresa SONATRACH GAS COMERCIALIZADORA, SAU (Registre d'Entrada núm. 0692, de 02-02-2017) on comunica, d'acord amb el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els ingressos bruts corresponents al quart trimestre de 2016, per a realitzar el càlcul de la taxa per ocupació del domini públic local.

D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20, article 4t.1, de taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic i amb l'article 24.1.c) del RDL 2/2004, on s'estableix que la quota tributària de l'esmentada taxa és de l'1,5% dels ingressos bruts procedents de la facturació de gas i electricitat en el terme municipal.

Per tot això, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la liquidació núm. 766.906, corresponent a la taxa per ocupació del domini públic local del quart trimestre de 2016, per import de 553,83 €, a SONATRACH GAS COMERCIALIZADORA, SAU, com empresa subministradora de serveis públics.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal de fons i a SONATRACH GAS COMERCIALIZADORA, SAU junt amb la liquidació corresponent.

B) Vista la declaració presentada per l'empresa FACTOR ENERGIA, SA (Registre d'Entrada núm. 0729, de 09-02-2017) on comunica, d'acord amb el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els ingressos bruts corresponents al quart trimestre de 2016, per a realitzar el càlcul de la taxa per ocupació del domini públic local.

D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20, article 4t.1, de taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic i amb l'article 24.1.c) del RDL 2/2004, on s'estableix que la quota tributària de l'esmentada taxa és de l'1,5% dels ingressos bruts procedents de la facturació de gas i electricitat en el terme municipal.

Per tot això, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la liquidació núm. 766.907, corresponent a la taxa per ocupació del domini públic local del quart trimestre de 2016, per import de 219,17 €, a FACTOR ENERGIA, SA, com empresa subministradora de serveis públics.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal de fons i a FACTOR ENERGIA, SA junt amb la liquidació corresponent.

C) Vista la declaració presentada per l'empresa VIESGO ENERGIA, SL (Registre d'Entrada núm. 0737 i 0738, de 06-02-2017) on comunica, d'acord amb el Reial Decret Legislatiu

2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els ingressos bruts corresponents a l'exercici de 2016, per a realitzar el càlcul de la taxa per ocupació del domini públic local.

D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20, article 4t.1, de taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic i amb l'article 24.1.c) del RDL 2/2004, on s'estableix que la quota tributària de l'esmentada taxa és de l'1,5% dels ingressos bruts procedents de la facturació de gas i electricitat en el terme municipal.

Per tot això, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la liquidació núm. 766.908, corresponent a la taxa per ocupació del domini públic local del quart trimestre de 2016, per import de 258,22 €, a VIESGO ENERGIA, SL, com empresa subministradora de serveis públics.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal de fons i a VIESGO ENERGIA, SL junt amb la liquidació corresponent.

D) Vista la declaració presentada per l'empresa CORPORACIÓ ALIMENTÀRIA GUISSONA, SA (Registre d'Entrada núm. 0734, de 06-02-2017) on comunica, d'acord amb el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els ingressos bruts corresponents a l'exercici de 2016, per a realitzar el càlcul de la taxa per ocupació del domini públic local.

D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20, article 4t.1, de taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic i amb l'article 24.1.c) del RDL 2/2004, on s'estableix que la quota tributària de l'esmentada taxa és de l'1,5% dels ingressos bruts procedents de la facturació de gas i electricitat en el terme municipal.

Per tot això, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la liquidació núm. 766.909, corresponent a la taxa per ocupació del domini públic local del quart trimestre de 2016, per import de 96,68 €, a CORPORACIÓ ALIMENTÀRIA GUISSONA, SA, com empresa subministradora de serveis públics.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal de fons i a CORPORACIÓ ALIMENTÀRIA GUISSONA, SA junt amb la liquidació corresponent.

3.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE VALIDACIÓ D'AUTOLIQUIDACIONS PER LA TAXA D'UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL.

D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20, article 4t.1, de taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic i amb l'article 24.1.c) del RDL 2/2004, on s'estableix que la quota tributària de l'esmentada taxa és de l'1,5% dels ingressos bruts procedents de la facturació d'electricitat en el terme municipal.

Atès que s'ha comprovat per la Hisenda municipal que en data 30-01-2017 diverses empreses elèctriques que operen al municipi han ingressat els imports corresponents a la taxa del quart trimestre de 2016 i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Validar les autoliquidacions que s'indiquen a continuació, pels imports i els subjectes passius indicats, corresponents per la taxa per aprofitament del domini públic local del quart trimestre de 2016, com a empreses subministradores de serveis públics:

SUBJECTE PASSIU	AUTOLIQUIDACIO	IMPORT
GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA	766910	37.071,01 €
GAS NATURAL SERVICIOS SDG, SA	766911	13.204,76 €
GAS NATURAL SUR SDG, SA	766912	1.943,07 €
GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA	766913	19.997,73 €

SEGON.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal de fons i als interessats.

3.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE RELACIONS DE FACTURES.

Vista la relació de factures que, en el desenvolupament normal del pressupost s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal i atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Atès que el decret de l'alcaldia de data 30 de juny de 2015 delega en la Junta de Govern Local, entre altres competències, l'aprovació de factures.

Vist l'informe de la Intervenció municipal, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Activitat Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la relació de factures que conté la relació adjunta (referència CONJ_ADO-20170000081), per import de 103.798,62 €, així com el seu pagament.

SEGON. Aprovar els justificants de la Bestreta de Caixa Fixa inclosos a la Relació ADO-201700000077 i ordenar la seva reposició, per import de 304,88 euros.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord a la Intervenció municipal per tal de procedir a la seva comptabilització als efectes oportuns.

4t.- ASSUMPTES DE SERVEIS AL TERRITORI.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA MEMÒRIA VALORADA.

Vista la memòria valorada per a les obres de construcció de 84 nínxols (mòdul E) al Cementiri Municipal de Vila-seca així com els informes obrants a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC. Aprovar la Memòria valorada per a les obres de construcció de 84 nínxols (mòdul E) al Cementiri Municipal de Vila-seca, amb un pressupost total de 129.892,00 € IVA inclòs.

4.2 RESOLUCIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIA D'OBRES.

A) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA ADAMO TELECOM IBERIA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A REALITZAR UNA CALA DE REPARACIÓ AL CARRER EQUADOR, NÚM. 17 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Adamo Telecom Iberia de llicència municipal per a realitzar una cala de reparació al c. Equador, núm. 17 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Adamo Telecom Espagne SL, la llicència municipal d'obres 790/16 per a realitzar una cala de reparació al c. Ecuador, núm. 17 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament.

Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

B) SOL·LICITUD DEL SR. J. A. R. R. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C. SANT FRANCESC, NÚM. 2 DE LA PLANA.

Vista la sol·licitud del Sr. J. A. R. R. de llicència municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. Sant Francesc, núm. 2 de La Plana, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. J. A. R. R., la llicència municipal d'obres 917/16 per la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. Sant Francesc, núm. 2 de La Plana, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de dotze mesos i acabades en el termini de trenta-sis mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- La llicència municipal no tindrà efectivitat fins que no es presenti el projecte executiu de les obres, que inclogui tots els documents complementaris previstos a la normativa aplicable.

8a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

9a.- Cal revisar el pressupost d'execució material indicat en el projecte.

10a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

11a.- S'ha d'acreditar haver signat contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

12a.- No es podrà canalitzar cap tipus de xarxa de distribució de serveis per la façana de l'edifici.

13a.- Si es necessari ocultar qualsevol tipus de cablejat, grapat per façana, s'haurà d'efectuar amb una motllura modular o un perfil integrat en façana.

14a.- No es podran instal·lar els comptadors de les companyies de gas i electricitat a la façana. S'admet la possibilitat de fer-ho sempre i quan s'amagui la instal·lació amb una tapa opaca harmonitzada amb la pròpia façana.

15a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

16a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 766840 97 de data 06.02.17 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	2.804,02 €
Taxa	701,01€
	<u>3.505,03 €</u>

Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior

DIFERÈNCIA TOTAL A INGRESSAR **0 €**

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 701,01 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

C) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA ERCROS SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL DE TRASLLAT I INSTAL·LACIÓ D'UNA UNITAT DE PRODUCCIÓ D'ÀCID CLORHÍDRIC A LA FACTORIA SITUADA A L'AUTOVIA C-31 B KM. 6 AL TERME MUNICIPAL DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Ercros SA de llicència municipal de trasllat i instal·lació d'una unitat de producció d'àcid clorhídric a la factoria situada a l'autovia C-31 km. 6 al Terme Municipal de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Ercros SA, la llicència municipal d'obres 849/16 de trasllat i instal·lació d'una unitat de producció d'àcid clorhídric a la factoria situada a l'Autovia C-31B km. 6 al Terme Municipal de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de tres mesos i acabades en el termini de dotze mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

8a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

9a.- S'ha d'acreditar haver signat contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

10a.- En cas que sigui necessari ocupar la via pública durant l'execució de les obres, s'haurà de sol·licitar de forma prèvia l'autorització corresponent.

11a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

12a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 766438 47 de data 21.11.16 i que es la següent:

Tributs municipals
Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	10.760,00 €
Taxa	2.690,00 €

<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior</u>	<u>13.450,00 €</u>
--	--------------------

DIFERÈNCIA TOTAL A INGRESSAR **0 €**

TERCER.- Aprovar la liquidació complementaria per diferència de pressupost de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 766662 94 de data 05.01.17 i que es la següent:

Tributs municipals
Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	10.560,00 €
Taxa	2.640,00 €

<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior</u>	<u>13.200,00 €</u>
--	--------------------

DIFERÈNCIA TOTAL A INGRESSAR **0 €**

QUART.- Acceptar la fiança dipositada per import de 2.690,00 € i 2.640,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

D) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA ERCROS SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA UNITAT DE CONCENTRACIÓ DE SOSA A LA FACTORIA SITUADA A L'AUTOVIA C-31 B KM. 6 AL TERME MUNICIPAL DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Ercros SA de llicència municipal per la instal·lació d'una unitat de concentració de sosa a la factoria situada a l'autovia C-31 km. 6 al Terme Municipal de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Ercros SA, la llicència municipal d'obres 884/16 per la instal·lació d'una unitat de concentració de sosa a la factoria situada a l'Autovia C-31B km. 6 al Terme Municipal de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de tres mesos i acabades en el termini de dotze mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

8a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

9a.- S'ha d'acreditar haver signat contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

10a.- De forma independent a aquesta llicència, s'haurà de tramitar de forma favorable la corresponent modificació de la llicència ambiental si s'escau.

11a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

12a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 766434 28 de data 16.11.16 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	90.240,00 €
Taxa	22.560,00 €
<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior</u>	<u>112.800,00 €</u>

DIFERÈNCIA TOTAL A INGRESSAR 0 €

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 22.560,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU D'UNA CERTIFICACIÓ D'OBRES.

PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 5 DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ INTERIOR DEL PAVELLÓ MUNICIPAL I COBRIMENT DE LA PISTA EXTERIOR ANNEXA DE VILA-SECA.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 16 de març de 2016, mitjançant la que es va adjudicar les obres de rehabilitació del pavelló municipal i cobriment de la pista exterior annexa de Vila-seca.

Vista la certificació núm. 5 presentada per l'empresa CARBONELL FIGUERAS, SA en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs.

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 5 corresponent a les obres de rehabilitació del pavelló municipal i cobriment de la pista exterior annexa de Vila-seca, realitzades per CARBONELL FIGUERAS, SA, per un import de 118.715,66 € sense IVA i 24.930,29 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dona un total de 143.645,95 €.

SEGON.- Aprovar el seu pagament amb càrrec de la partida 2016.13.34200.61901 (OF-31550) del pressupost municipal.

TERCER.- Notificar l'adopció del present acord a l'empresa CARBONELL FIGUERAS, SA, al departament d'urbanisme i al d'intervenció.

4.4 ASSUMPTES DE DISCIPLINA URBANÍSTICA.

A) PROPOSTA DE LA REGIDORA DE SERVEIS AL TERRITORI D'ARXIU DE L'EXPEDIENT 005/16 D'ORDRE D'EXECUCIÓ PER LA NETEJA DE LA PARCEL·LA F-28, DEL POLÍGON L'ALBA, DE VILA-SECA.

Vist l'expedient 005/16 d'ordre d'execució dictat al Sr. J. M. S.T., per ordenar la neteja de la parcel·la F-28, del Polígon l'Alba, de Vila-seca.

Vist que en la tramitació de l'expedient s'ha observat totes les prescripcions que li són d'aplicació. I vist l'informe de la Inspecció d'Obres de 10 de febrer de 2017, en el que comunica que s'han realitzat els treballs de neteja, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Ordenar l'arxiu de l'expedient 005/16, d'ordre d'execució dictat al Sr. JOSE M. SOLÉ TOMÁS, d'acord amb l'informe emès per la Inspecció Municipal, en el que es comunica que s'ha procedit a la neteja de la parcel·la F-28, del Polígon l'Alba.

SEGON. Notificar aquest acord al Sr. J. M. S. T.

B) EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA PER L'EXECUCIÓ D'OBRES SENSE L·LICÈNCIA MUNICIPAL AL POLÍGON 1, PARCEL·LA 18, DISS. 27 DEL TERME MUNICIPAL, EXP. 663/16.

Atès que per decret de l'Alcaldia de 22 de setembre de 2016 s'acorda incoar expedient de restauració de la legalitat urbanística 663/16 al senyor J. M. E. P. per obres no autoritzades al Polígon 1, parcel·la 18, del terme municipal.

Vistos els escrits d'al·legacions presentats pel Sr. E. en dates 14/10/2016 (RE2016006744), 4/11/2016 (RE 2016007217) en el qual aporta a l'expedient administratiu informació complementària a l'escrit d'al·legacions anterior relativa a l'acreditació de l'activitat i explotació agrícola. I, per últim l'escrit de 7/11/2016 (RE 2016007260), en el qual s'adjunta certificat de l'arquitecte col·legiat núm. 23516-4 Sr. G. M. M. amb signatura diligenciada davant de notari.

Atès que l'escrit d'al·legacions s'estructura en un total de 5 al·legacions, i a l'informe de l'arquitecte municipal es conclou el següent:

- 1) Al·legació primera. Donat que es relaciona únicament la legislació que es considera d'aplicació per a l'objecte de l'escrit d'al·legacions, no s'emet cap resposta, pel seu caràcter merament informatiu.
- 2) Al·legació segona. Un cop examinat el contracte d'arrendament "temporal" i "parcial" de part de la finca, es constata que es formula essencialment amb l'objectiu de col·locar o instal·lar una carpa metàl·lica mòbil, a més de l'arrendament de l'ús de determinades zones i edificacions existents. En el document de contracte l'arrendador declina qualsevol responsabilitat en relació amb l'obtenció de llicències, permisos o autoritzacions administratives, ni per qualsevol altra autorització que precisés l'explotació, activitat de restauració o anàloga. El contracte inclou la planimetria de la carpa a instal·lar, del qual es dedueix que la propietat tenia coneixement de la voluntat d'instal·lar dita carpa, així com les seves característiques i dimensions, les quals coincideixen amb les obres realment executades. Així mateix, la carpa sembla ser propietat del titular de la finca.

Cal notar que, quant a les persones responsables, d'acord amb l'article 135.1 del RPLU, han de ser sancionades per fets constitutius d'infracció urbanística les persones físiques o jurídiques que en siguin responsables, encara que només sigui per simple inobservança.

En tot cas correspon als Serveis Jurídics municipals la valoració específica d'aquesta al·legació.

- 3) Al·legació tercera. Cal puntualitzar que l'informe de l'arquitecte municipal, de data 19/09/2016 identifica realment, a més de les construccions exposades, el cos construït en planta baixa (e) tangent al Camí del Mas de la Cuca:

Construccions/edificacions/instal·lacions objecte d'infracció urbanística:

De les construccions i/o instal·lacions de les quals no es té constància de la seva data de construcció, d'acord amb la seqüència d'ortofotos facilitades per l'ICG, hauran de ser considerades objecte d'infracció aquelles que no disposin d'autorització o tinguin una data de finalització posterior a setembre de 2010, d'acord amb l'article 227 del TRLU. Cos construït (d), cos construït (e), cos construït (f), nau (g).

Del que s'extreu que el cos construït (e), contràriament a allò exposat en aquesta al·legació, també és objecte d'expedient.

- 4) Al·legació quarta. D'acord amb l'al·legació presentada i les documentacions annexes corresponents, es pretén datar les antiguitats de les construccions, modificacions i les actuacions efectuades sobre els cossos construïts (d), (d.1), (e) i f:

-Segons el document aportat núm. 2, les construccions (a), (b), (c), (d), (d.1) i (f) ja existeixen en data 28/05/2016.

-Segons el document aportat núm. 3 s'afirma que les construccions (d) i (d.1), té mes de 20 anys, la construcció (e) més de 40 anys, i la construcció (f) menys de 10 anys.

Segons el document aportat núm. 4 es pot deduir que la construcció (f) no existia, atès que la superfície de la Nau descrita de 145 m², no es correspon amb la realitat actual del cos (f), de 207 m² aproximadament. A més, en el propi document es ressenya la voluntat i necessitat de condicionar les edificacions auxiliars existents (Nau existent i Coberta existent) i construir l'Edifici de Connexió, assimilat a la construcció (f) d'acord amb el plànol que incorpora dit annex.

Aquesta informació concorda amb les ortofotos certificades sol·licitades a l'ICGC, amb vol de data 10/03/2010, en les quals es pot observar que l'antiga nau amb coberta de tonalitat vermella va ser totalment enderrocada i es va tornar a construir novament, amb alguna variació d'altura, geometria i

dimensions en planta de la coberta, i envoltada d'una nova construcció amb coberta plana invertida formant el conjunt del cos construït (f).

- Segons el document núm. 5, no consta ens els arxius municipals ni en el Registre General d'entrada que aquest document fos presentat a l'Ajuntament de Vila-seca per tal d'obtenir cap autorització, ni s'aporta còpia de la referència del Registre d'Entrada.

- En l'informe pericial aportat com a document núm.6 no s'anomena la construcció (f). De la resta de construccions s'informa de la seva antiguitat, superior a 10 anys.

Els documents aportats doncs, no contenen cap més acreditació de la data de construcció del cos (f), ni de l'antiguitat de les actuacions efectuades en els cossos (d), (d.1), (e), (f).

D'acord amb les ortofotos certificades sol·licitades a l'ICGC es pot constatar que les construccions (d) i (e) eren preexistents pel que fa a la seva volumetria però s'hi ha efectuat tasques de rehabilitació integral, a jutjar pel tipus de coberta actual i la inspecció efectuada (teula), i l'observada en les ortofotos antigues (coberta ondulada lleugera).

Com a conclusió, en base als documents annexos aportats en les al·legacions, que contenen informacions contradictòries, no es pot acreditar l'acabament de les obres amb anterioritat al setembre de 2010 ni per a les actuacions de reforma efectuades sobre les construccions (d),(e) ni per a les construccions de nova planta dels cossos (d.1) i (f).

D'acord amb la informació aportada en el document d'al·legacions no es pot considerar acreditada l'antiguitat de les actuacions de reforma dels cossos construïts (d) i (e). Tanmateix es reconeix l'existència prèvia de construccions amb volumetria idèntica però se'n desconeix el grau de modificació i rehabilitació que han sofert. L'acció de restauració de la realitat física alterada sobre aquests volums haurà de consistir doncs en la reconversió de l'ús i la realització dels ajustos necessaris en les obertures per assimilar-los als supòsits que regula l'article 47.6 del TRLU, per tal de ser destinades a finalitats pròpies d'una explotació agrícola (i no a una sala-menjador), i en les condicions que estableixen els articles 415 i 423 del Text Refós de les Normes Urbanístiques del PGOU.

Tampoc no es pot considerar acreditada de l'antiguitat de les construccions (d.1) i (f) (considerades de nova planta, d'acord amb allò exposat a la resposta a l'al·legació quarta) a efectes de la prescripció de l'acció de restauració. No s'aporten fotografies acreditatives, certificats finals d'obra degudament visats que certifiquin la data de finalització d'aquestes obres, ni cap altre document que pugui ho pugui demostrar inequívocament.

Pel que fa a la construcció (g), objecte d'expedient d'infracció i de restauració de la legalitat urbanística, té una antiguitat inferior a 4 anys d'acord amb la cartografia certificada, per la qual cosa és objecte d'expedient de restauració i d'infracció, d'acord amb els articles 207 i 227 del TRLU respectivament. Correspondrà, en tot cas, als Serveis

Jurídics municipals considerar si s'han donat a lloc factors atenuants quant al càlcul de la sanció, d'acord amb l'article 136.2 del RPLU.

L'interessat declara que ha cessat l'activitat de restauració i ha aportat documentació relativa a l'explotació. Donat aquests supòsits, es pot procedir a valorar novament el caràcter legalitzable de les construccions:

- Construcció (d): aquesta es considerarà legalitzable en tant que es produeixin els ajustos necessaris d'acord amb l'apartat 3.1 del present informe.

- Construcció (e): aquesta es considerarà il·legalitzable atès que, d'acord amb l'article 423 del Text Refós de les Normes Urbanístiques del PGOU, no compleix les separacions mínimes a les partions, però es reconeix la preexistència de dita edificació. L'acció de restauració haurà de consistir en efectuar els ajustos necessaris d'acord amb l'apartat 3.1 del present informe. L'edificació haurà de ser considerada, en tot cas, fora d'ordenació, quedant subjecte a les restriccions establertes en l'article 108.2 del TRLU.

- Construcció (d.1) (barbacoa), es considera manifestament il·legalitzable, atès que no es tracta de cap supòsit contemplat en l'article 47.6.a del TRLU i, atès que no està vinculada a l'explotació agrícola de la finca, incomplint les determinacions de la llei d'urbanisme. L'acció de restauració haurà de consistir en l'enderroc de dita construcció.

- Construcció (f), es considera manifestament il·legalitzable ja que, d'acord amb l'article 423 del Text Refós de les Normes Urbanístiques del PGOU, no compleix les separacions mínimes a les partions i es tracta, segons les ortofotos sol·licitades, d'una edificació de nova planta no vinculada a l'explotació agrícola de la finca. L'acció de restauració haurà de consistir en l'enderroc de dita construcció.

- Construcció (g) (carpa), objecte d'expedient d'infracció i de restauració de la legalitat urbanística, té una tipologia edificatòria, coberta i tancaments que no s'ajusten a les determinacions de les construccions i dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera, d'explotació de recursos naturals, d'acord amb allò establert a l'article 47.6.a del TRLU, ni fan possible que es reconverteixi l'ús, per la qual cosa es considera, d'acord amb l'informe tècnic previ emès, manifestament il·legalitzable. L'acció de restauració haurà de consistir en el desmuntatge de dita carpa.

D'acord amb l'article 59 del RPLU, la legalització de les construccions a la finca estarà subjecte a l'informe preceptiu de la Comissió Territorial d'Urbanisme si es superen els 500m² d'ocupació en planta, 1000m² de sostre total o 10m d'alçada. Atès que l'ocupació actual total en planta supera els 618m² per a les construccions existents (excepte les construccions (e),(f) i (g)), la legalització de les actuacions i obres efectuades requeriran l'esmentat informe preceptiu.

El procediment d'aprovació de dita legalització s'haurà de produir d'acord amb l'article 48 del TRLU.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics en el que manifesta que d'acord amb l'article 122 i 135 del Decret 64/014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, és subjecte responsable a tots els efectes el propietari del sòl de les obres afectades, tant pel que fa a l'acció de restauració com a l'expedient sancionador. Així també l'article 221 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, estableix com subjectes responsables els propietaris, promotors, constructors o empresaris de les obres i les persones tècniques directores de l'execució d'aquestes.

En el que es refereix a la prescripció de l'acció de restauració i de les infraccions urbanístiques, no és suficient per entendre provada la data d'unes obres, sinó que la formació del criteri de l'òrgan administratiu s'ha de fer mitjançant la consideració i valoració de totes les proves que obrin a l'expedient.

Vist el que disposa l'article 207 TRLUC fixa en 6 anys la prescripció per l'acció de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.

Respecte l'acreditació de què la finca és una explotació agrària, l'expedientat aporta una sèrie de documents en un segon tràmit d'al·legacions, que són insuficients i no serveixen per assolir el seu objectiu en aquest expedient i constituir prova de caràcter agrícola de la finca, com un règim d'ús previst a l'article 47.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Ateses les facultats conferides pels arts. 205 i 206 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que per delegació efectuada mitjançant acord de l'Ajuntament Ple de 30 de juny de 2015, correspon a la Junta de Govern Local dictar la resolució de l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER: Estimar l'al·legació respecte al caràcter legalitzable del cobert de 115m2, construcció anomenada (d) en l'informe de l'arquitecte municipal, en tant que es produeixin els ajustos necessaris consistents en la reconversió de l'ús i l'adaptació en les obertures per assimilar-lo al supòsit que regula l'article 47.6 del TRLU, per tal de ser destinades a finalitats pròpies d'una explotació agrícola (i no a una sala-menjador), i en les condicions que estableixen els articles 415 i 423 del Text Refós de les Normes Urbanístiques.

SEGON. Atorgar un termini de 2 mesos per procedir a la legalització del cobert de 115 m2, d'acord amb les indicacions de l'apartat primer d'aquesta resolució.

TERCER. Desestimar les al·legacions pel que fa a la legalitat de les altres edificacions, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal i l'informe jurídic, en el que es manifesta que la documentació aportada per l'expedientat quan al·lega que han prescrit les actuacions no és suficient per entendre provada la data d'unes obres, sinó que la

formació del criteri de l'òrgan administratiu s'ha de fer mitjançant la consideració i valoració de totes les proves que obrin a l'expedient.

Les proves aportades per l'expedientat, no són, doncs suficients per desvirtuar el valor probatori que l'article 137.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, confereix als informes emesos els Serveis tècnics Municipals.

QUART. Desestimar l'al·legació respecte a la persona obligada i persona responsable, en base a l'informe emès per l'arquitecte municipal i d'acord amb l'informe jurídic el qual manifesta que l'article 122 i 135 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableix que és subjecte responsable a tots els efectes el propietari del sòl de les obres afectades, tant pel que fa a l'acció de restauració com a l'expedient sancionador.

CINQUÈ : Desestimar l'al·legació respecte a la prescripció de l'acció de restauració, d'acord amb l'article 207 del TRLUC, que la fixa en 6 anys d'haver-se produït la vulneració de la legalitat urbanística o si s'escau, del finiment de les actuacions il·lícites o el cessament de l'activitat il·lícita.

SISÈ. Desestimar l'al·legació respecte a l'acreditació de què la finca constitueix una explotació agrària, perquè la documentació aportada per l'expedientat, són insuficients i no serveixen per assolir el seu objectiu en aquest expedient i constituir prova del caràcter agrícola de la finca, com un règim d'ús previst a l'article 47.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

SETÈ. Ordenar al Sr. J. M. E. P., que procedeixi a restaurar la legalitat urbanística alterada al Polígon 1, Parcel·la 18, del terme municipal, consistent en l'enderroc de les construccions no legalitzables: barbacoa (d.1), construcció de 207,0 m2 (f) i carpa de 328 m2 (g).

VUITÈ: Advertir l'interessat que de conformitat amb l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, transcorregut un mes a partir de la notificació de la present resolució sense complir la restauració ordenada, es podrà acordar per l'Ajuntament l'execució subsidiària i al seu càrrec de les esmentades obres d'enderroc, que es valoren en 10.712,80€, IVA inclòs, sense perjudici de la liquidació final, sol·licitant-se si s'escau, autorització del Jutjat del Contenciós-Administratiu de Tarragona per a l'entrada a l'immoble; o bé es podrà atorgar un nou termini d'execució amb imposició de multes coercitives, per una quantia de 300 a 3000 €.

5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS I SEGURETAT PÚBLICA.

5.1 INFORMES DE LLICÈNCIES I COMUNICACIONS EN EXPEDIENTS DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL D'ACTIVITATS.

A) Sol·licitud efectuada per R TELECOM IBERIA SLU amb N.I.F. B55652648 en què comunica inici d'activitat per l'obertura de magatzem de material de telecomunicacions i oficina a l'adreça Parc Tecnològic l'Alba, A-23 nau 7 de Vila-seca.

Amb la sol·licitud va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons la proposta de resolució de data 23/01/2014, atorgant audiència a l'interessat i vistos els informes emesos.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació efectuada per R TELECOM IBERIA SLU, NIF. B55652648, d'inici de l'activitat de magatzem de material de telecomunicacions i oficina Parc Tecnològic l'Alba, A-23 nau 7 de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 856,85€, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 766853), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

B) Sol·licitud efectuada per H.L. en què comunica inici d'activitat per l'obertura de basar i venda de queviures a l'adreça al cr Amadeu Vives, 69 esc 2 baixos 2 de la Pineda.

Amb la sol·licitud va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons la proposta de resolució de data 23/01/2014, atorgant audiència a l'interessat i vistos els informes emesos.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació efectuada per H.L., d'inici de l'activitat de basar i venda de queviures al cr Amadeu Vives, 69 esc 2 baixos 2 de la Pineda.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 1.038,00€, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.709050), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

C) Sol·licitud efectuada per MASTER DISEÑO ROTULACION WEB SL en què comunica inici d'activitat per l'obertura de taller de retolació, impressió i disseny gràfic a l'adreça al cr Sant Jordi, 22 de Vila-seca.

Amb la sol·licitud va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons la proposta de resolució de data 23/01/2014, atorgant audiència a l'interessat i vistos els informes emesos.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació efectuada per MASTER DISEÑO ROTULACION WEB SL, d'inici de l'activitat de taller de retolació, impressió i disseny gràfic al cr Sant Jordi, 22 de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 1.097,50€, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.766789), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

D) Sol·licitud efectuada per DUE-EFFE SL en què comunica inici d'activitat per l'obertura ampliació de superfície en 1.100 m2 (nau F36) d'activitat d'oficina i magatzem de productes d'hosteleria a l'adreça al Parc Tecnològic l'Alba F-34, F35 i F36 de Vila-seca.

Amb la sol·licitud va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons la proposta de resolució de data 23/01/2014, atorgant audiència a l'interessat i vistos els informes emesos.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació efectuada per DUE-EFFE SL, d'inici de l'activitat ampliació de superfície en 1.100 m2 (nau F36) d'activitat d'oficina i magatzem de productes d'hosteleria al Parc Tecnològic l'Alba F-34, F35 i F36 de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 600,00€, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 765928), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

E) Sol·licitud efectuada per J. M. N. en què comunica inici d'activitat per l'obertura d'oficina, magatzem i distribució de productes d'hosteleria a l'adreça al Parc Tecnològic l'Alba, F-071 de Vila-seca.

Amb la sol·licitud va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons la proposta de resolució de data 23/01/2014, atorgant audiència a l'interessat i vistos els informes emesos.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació efectuada per J. M. N., d'inici de l'activitat d'oficina, magatzem i distribució de productes d'hosteleria al Parc Tecnològic l'Alba, F-071 de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 720,00€, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 766664), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

F) Vista la sol·licitud efectuada per A. G. G. en què comunica l'inici per canvi de nom d'una activitat de bar al cr. Tenor Josep Forasté, 7 de Vila-seca, vistos els informes emesos al respecte.

Amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta al decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats, i segons els Serveis Tècnics Municipals que han informat favorablement l'activitat.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació efectuada per A. G. G., d'inici d'activitat per canvi de nom de bar al cr. Tenor Josep Forasté, 7 de Vila-seca, anterior titular F. L. G.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 197,00 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.704280), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- Aforament màxim permès és de 40 persones.

QUART- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

G) Vista la sol·licitud efectuada per R. C. M. en què comunica l'inici per canvi de nom d'una activitat de bar al cr. Sir Esteve Morell Scott, 11, vistos els informes emesos al respecte.

Amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta al decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats, i segons els Serveis Tècnics Municipals que han informat favorablement l'activitat.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació efectuada per R. C. M., d'inici d'activitat per canvi de nom de bar al cr. Sir Esteve Morell Scott, 11, anterior titular MAUROESCOBAR23 SL.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 197,00 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.765643), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- Aforament màxim permès és de 35 persones.

QUART- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

H) Vista la sol·licitud efectuada per J. M. M. en què comunica l'inici per canvi de nom d'una activitat d'impremta i arts gràfiques al Parc Tecnològic l' Alba, A19, nau 1, anterior titular NOVAGRAFIC, SCP.

Amb la sol·licitud va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons la proposta de resolució de data 23/01/2014, atorgant audiència a l'interessat i vistos els informes emesos.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació efectuada per J. M. M., d'inici d'activitat per canvi de nom d'impremta i arts gràfiques al Parc Tecnològic l' Alba, A19, nau 1, anterior titular NOVAGRAFIC, SCP.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 197,00 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.766788), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

I) Vista la sol·licitud efectuada per S.M. S. en què comunica l'inici per canvi de nom d'una activitat perruqueria c/ de Tarragona, 12 de Vila-seca, anterior titular R. M. M.

Amb la sol·licitud va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons la proposta de resolució de data 23/01/2014, atorgant audiència a l'interessat i vistos els informes emesos.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació efectuada per S. M.S., d'inici d'activitat per canvi de nom perruqueria c/ de Tarragona, 12 de Vila-seca, anterior titular R. M. M.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 382,00 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.703872), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

J) Sol·licitud efectuada per L. F. R. en què presenta declaració responsable d'una activitat de reparació de telèfons mòbils i aparells electrònics al cr Ponent, 1 de Vila-seca.

Amb la sol·licitud va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons la proposta de resolució de data 23/01/2014, atorgant audiència a l'interessat i vistos els informes emesos.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar conformitat a la declaració responsable efectuada per L. F. R., d'inici de l'activitat de reparació de telèfons mòbils i aparells electrònics al cr Ponent, 1 de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 425,00€, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.766847), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La declaració responsable d'activitat queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

6è.- ASSUMPTES DE SERVEIS A LES PERSONES.

6.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR PER LA REALITZACIÓ D'UNA ACTIVITAT FORMATIVA.

Vista la Resolució d'atorgament de subvenció del programa "Joves per l'Ocupació", d'acord amb a l'Ordre EMO/251/2014, de 4 d'agost, modificada per l'Ordre EMO/254/2015, de 5 d'agost, expedient SOC004/16/00009.

Atès que l'actuació subvencionada comporta la realització una acció formativa professionalitzadora de 200 hores relacionada amb el lloc de treball d'auxiliar de serveis turístics, amb la finalitat de millorar les competències professionals de les 15 persones joves desocupades que formen part del programa "Joves per l'Ocupació".

Atès que a l'article 10.4 de la Base 10 de l'Ordre EMO/251/2015, de 4 d'agost, preveu que l'entitat local podrà subcontractar aquesta formació a entitats privades o públiques per executar-la.

Vist que s'ha sol·licitat pressupost a tres empreses amb el següent resultat:

Empresa	Pressupost
CEPTA	12.000,00 €
Institut de la Formació per a la Inserció Laboral, S.L.	11.384,71 €
Associació Hotelera Cambrils-Salou-La Pineda	No presenta

Atès que l'oferta presentada per l'Institut de la Formació per a la Inserció Laboral, S.L., és l'oferta més avantatjosa i esta dins del pressupost màxim previst, amb un import de 11.384,71 euros i, vist l'informe de la Intervenció Municipal i, atès que per les seves característiques, aquesta contractació del servei de formació pot conceptuar-se i ser tramitat com un contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb allò que disposen els arts. 111 i 138 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix dels mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria de Dinamització Laboral, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar l'adjudicació d'un contracte menor per a la realització d'una acció formativa de 200 hores relacionada amb el lloc de treball d'auxiliar de serveis turístics, que s'adjudica a l'Institut de la Formació per a la Inserció Laboral, S.L., per l'import proposat en la seva oferta. Aquesta acció formativa forma part del programa Joves per l'Ocupació i està subvencionada pel SOC.

SEGON. Aprovar una despesa per un import de 11.384,71 euros per al pagament del contracte menor per a la realització d'una acció formativa de 200 hores relacionada amb el lloc de treball d'auxiliar de serveis turístics a l'Institut de la Formació per a la Inserció Laboral, S.L., a càrrec de la partida 14.24100.22699 (AD-3229) del vigent pressupost municipal.

TERCER. Notificar aquest acord a la Intervenció Municipal de Fons, al Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, al SOCE i a l'Institut de la Formació per a la Inserció Laboral, S.L.

6.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DEL CONSELL COMARCAL PER FACILITAR EL DESPLAÇAMENT D'ALUMNES ALS INSTITUTS DEL MATEIX MUNICIPI PERÒ DISTANTS DEL SEU LLOC DE RESIDÈNCIA.

Atès el Conveni entre el Consell Comarcal del Tarragonès i l'Ajuntament de Vila-seca per a facilitar el desplaçament d'alumnes d'ensenyaments obligatoris a centres docents del mateix municipi però distants del seu lloc de residència.

Vist el Decret del Consell Comarcal del Tarragonès, de 18 d'agost de 2011, que actualitza econòmicament el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vila-seca i el Consell Comarcal del Tarragonès, en què estableix una subvenció de 15.300,27 € per tot el curs escolar 2016-2017 per a desplaçament d'alumnes de l'ESO als instituts del municipi.

Atès el contracte de transport escolar de l'Ajuntament de Vila-seca per a desplaçament dels alumnes de la Pineda i de la Plana per a l'escolarització obligatòria als instituts del municipi.

I vist l'informe de la Intervenció Municipal, i la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori i Ensenyament, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER- Aprovar els justificants del cost de la prestació del servei de transport dels alumnes de l'ESO des de la Plana i la Pineda als instituts del municipi, que pels mesos de setembre a desembre de 2016 ha estat de 23.714,92 euros.

SEGON- Trametre aquest acord al Consell Comarcal del Tarragonès i a la Intervenció Municipal.

6.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UN AJUT PER LA LLAR D'INFANTS LES VIMETERES.

Vista la sol·licitud d'ajut d'urgència social presentada per la Sra. Z. E. M. M., per finançar l'ajut de tres mesos de la llar d'infants les Vimeteres, vist l'informe que ha emès l'EBAS d'acord amb les Bases aprovades,

Vist l'informe emès per la Intervenció Municipal de Fons que acredita l'existència de consignació per afrontar la despesa, i vista la proposta formulada per la Regidoria de benestar Social i Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a Z. E. M. M., un ajut de 931,00 € per finançar tres mesos de la llar d'infants les Vimeteres.

SEGON. Acceptar la justificació presentada i aprovar el pagament de 931,00 € a càrrec de la partida 2017 14 23100 48000 END 2772 del vigent pressupost municipal.

TERCER. Cedir els drets de cobrament de l'ajut relacionat als dos apartats anteriors en favor de l'E. S. C., de la Llar d'infants municipal Les Vimeteres.

QUART. Notificar aquest acord als interessats, a l'EBAS i a la Intervenció Municipal de Fons.

6.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UN AJUT D'ALLOTJAMENT D'URGÈNCIA ALTERNATIU.

Vistes la sol·licitud d'ajut d'urgència social presentada,

Vist l'informe que ha emès l'EBAS i vist l'informe emès per la Intervenció Municipal de Fons que acredita l'existència de consignació pressupostària adient per afrontar la despesa,

De conformitat amb la normativa reguladora de les cessions de crèdit, i en concret l'art. 1.526 i següents del Codi Civil, així com l'article 218 del text refós de la Llei de contractes del Sector Públic aprovat per RD 3/2011 que regula la transmissió dels drets de cobrament.

I vista la proposta formulada per la Regidoria de benestar Social i Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir al Sr. M. A. G. R., un ajut de 3.702,92 € per atendre les despeses corresponents a l'allotjament d'urgència alternatiu.

SEGON. Acceptar la justificació presentada i aprovar el pagament de 3.702,92 € a càrrec de la partida 2017 14 23100 48000 END 3252 del vigent pressupost municipal.

TERCER. Cedir els drets de cobrament de l'ajut relacionat als dos apartats anteriors en favor de J. A. S. H., de l'HOSTAL SALVADO .

QUART. Notificar aquest acord als interessats, a l'EBAS i a la Intervenció Municipal de Fons.

6.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT A LES ACTIVITATS LÚDIQUES I CULTURALS DE LES ÀREES DE CULTURA, RELACIONS CIUTADANES I JOVENTUT DE L'AJUNTAMENT DE VILA-SECA.

Ateses les condicions específiques per a la contractació de la prestació del servei de suport a les activitats lúdiques i culturals de les Àrees de Cultura, Relacions Ciutadanes i Joventut de l'Ajuntament de Vila-seca.

Atès que aquesta contractació té caràcter i naturalesa administrativa i es tipifica com a contracte menor de serveis, d'acord amb el que preveu l'article 111 i 138 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès que en data 22 de desembre de 2016 es van demanar pressupostos per a la contractació del servei de suport a les activitats lúdiques i culturals de les Àrees de Cultura, Relacions Ciutadanes i Joventut de l'Ajuntament de Vila-seca, mitjançant contracte menor, a diferents empreses del sector.

Ateses les ofertes presentades, així com la valoració efectuada pels tècnics i responsables de l'Ajuntament i que s'adjunta a l'expedient.

Atès que el procediment de tramitació de l'expedient per a l'adjudicació d'aquest contracte menor, d'acord amb el que estableix l'article 138 de la normativa esmentada, només exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent, d'acord amb les normes reglamentàries.

Atesa la consignació de pressupost adequat i suficient, per a la contractació del servei, amb càrrec a la partida 14 92400 22609 AD 3193 (cultura), AD 3195 (joventut) i AD 3196 (Rel. Ciudad) del pressupost municipal, segons l'informe de la Intervenció Municipal de Fons i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Relacions Ciutadanes, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la prestació del servei de suport a les activitats lúdiques i culturals de les Àrees de Cultura, Relacions Ciutadanes i Joventut de l'Ajuntament de Vila-seca per l'any 2017.

SEGON.- Adjudicar el contracte menor de prestació del servei de suport a les activitats lúdiques i culturals de les Àrees de Cultura, Relacions Ciutadanes i Joventut de l'Ajuntament de Vila-seca, d'acord a la valoració realitzada de la única oferta presentada i que consta a l'expedient, a l'empresa "Associació Pops per la Gestió Cultural i Participació Ciutadana" per l'import màxim total de 8.300 € més 1.743,- € (en concepte del 21% d'IVA), la qual cosa fa un total de 10.043,- €, que hauran de facturar separatament, per àrees de l'Ajuntament, segons els detall següents:

Cultura 1.959,-€,
Relacions Ciutadanes.... 3.432,- €
i Joventut 2.909,- €,

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la Intervenció Municipal de Fons.

7è.- ASSUMPTES URGENTS.

No n'hi ha.

8è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual , com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

L'alcalde president,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous