

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 9 de gener de 2017
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 19,00 a 19,15 hores

Hi assisteixen:

Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés, president
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Josep M. Pujals Vallvè
Sr. Pere Segura Xatruch
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Miguel Angel Almansa Saez
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general
Sr. Tomàs Carbonell Vila, interventor de fons

Excusen la seva absència:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r.- DESPATX D'OFICI.

No n'hi ha.

2n.- ASSUMPTES DE SERVEIS AL TERRITORI.

2.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ CONVOCADA PER A LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE DIVERSOS LOCALS COMERCIALS DE TITULARITAT MUNICIPAL ANNEXOS AL PARC AQUÀTIC.

Vist l'expedient que es tramita per a l'adjudicació de l'explotació, en règim de concessió demanial, dels locals comercials de titularitat municipal annexos al Parc Aquàtic, de la Pineda.

Atès que la Junta de Govern Local en data 30 de maig de 2016, i en atenció al recurs d'alçada presentat per PARK JOVE SL en data 29 d'abril de 2016, va acordar suspendre la tramitació de l'expedient de contractació per a l'adjudicació de l'explotació, en règim de concessió demanial, dels locals comercials de titularitat municipal annexos al Parc Aquàtic, de la Pineda (exp. 802/2015) fins que arribés l'informe de la Junta Consultiva de Contractació i es pogués resoldre el recurs, en tant que la continuïtat en la tramitació de l'expedient de contractació podria comportar perjudicis de reparació impossible o difícil per interessats en el procediment.

Vist que la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, en sessió celebrada l'1 de desembre de 2016, i en relació a la consulta efectuada per l'Alcaldia de l'Ajuntament de Vila-seca mitjançant escrit d'1 de juny de 2016, ha emès el corresponent informe, notificat amb data 16 de desembre de 2016, en el que acaba conclouent que: *Els acords de modificació estatutària pels quals les empreses licitadores adapten el seu objecte social a l'objecte d'un contracte públic, han de constar en escriptura pública i inscrits en el registre Mercantil en la seva data de finalització del termini de presentació de proposicions, als efectes d'acreditar la seva capacitat d'obrar.*

Atès que la Junta de Govern Local en data 29 de desembre de 2016 ha acordat, entre d'altres, aixecar la suspensió acordada en data 30 de maig de 2016, atenent a l'informe emès pel responsable dels Serveis Jurídics i pel secretari general, de data 19 de desembre de 2016.

Vista l'acta de la Mesa de contractació de data 30 de desembre de 2016, que acorda deixar sense efecte la proposta de la mateixa Mesa de data 8 d'abril de 2016 en la que es proposava a la Junta de Govern Local l'adjudicació de la constitució d'una concessió administrativa sobre diversos locals comercials de titularitat municipal annexos al Parc Aquàtic, convocat per acord de la Junta de Govern Local del dia 23 de desembre de 2015 a l'oferta més avantatjosa presentada per l'empresa INVERSIONES INMOBILIARIAS MORA D'EBRE SL, així com declarar deserta la licitació per vulneració del principi d'igualtat essencial en la contractació administrativa, respecte a la mercantil PARK JOVE,S.L., i per manca de capacitat d'obrar respecte de les mercantils AVELLANA BULLON,S.L. i INVERSIONES INMOBILIARIAS MORA D'EBRE,S.L., atenent l'acord de la Junta de Govern Local en sessió 29 de desembre de 2016, que resol el recurs d'alçada interposat per Park Jove SL contra l'acord d'aquest òrgan en sessió de data 30 de març de 2016 i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- DEIXAR SENSE EFECTE la proposta de la mateixa Mesa de data 8 d'abril de 2016 en la que es proposava a la Junta de Govern Local l'adjudicació de la constitució d'una concessió administrativa sobre diversos locals comercials de titularitat municipal annexos al Parc Aquàtic, convocat per acord de la Junta de Govern Local del dia 23 de

desembre de 2015 a l'oferta més avantatjosa presentada per l'empresa INVERSIONES INMOBILIARIAS MORA D'EBRE SL,

SEGON.- DECLARAR deserta la licitació per vulneració del principi d'igualtat essencial en la contractació administrativa, respecte a la mercantil PARK JOVE,S.L., i per manca de capacitat d'obrar respecte de les mercantils AVELLANA BULLON,S.L. i INVERSIONES INMOBILIARIAS MORA D'EBRE,S.L., atenent l'acord de la Junta de Govern Local en sessió 29 de desembre de 2016, que resol el recurs d'alçada interposat per Park Jove SL contra l'acord d'aquest òrgan en sessió de data 30 de març de 2016.

TERCER.- Notificar el present acord als interessats i publicar-lo al Perfil de Contractant.

2.2 RESOLUCIÓ, SI ESCAU, DE SOL.LICITUDS DE LLICÈNCIES D'OBRES.

A) SOL.LICITUD DE GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LA REPARACIÓ D'UNA FUITA AL C. DELS FERRERS, NÚM. 12 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Gas Natural Distribución SDG SA de llicència municipal per a la reparació d'una fuga al c. Dels Ferrers, núm. 12 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a Gas Natural Distribución SDG SA, la llicència municipal d'obres 880/16 amb núm. de ref. 160136 TRT AL per a realitzar la reparació d'una fuga al c. Dels Ferrers, núm. 12 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

B) SOL·LICITUD DE GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A REALITZAR UNA ESCOMESA AL C. GALCERAN DE PINÓS, 4 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Gas Natural Distribución SDG SA de llicència municipal per a realitzar una escomesa al c. Galceran de Pinós, núm.4 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a Gas Natural Distribución SDG SA, la llicència municipal d'obres 881/16 amb núm. de ref. 160654 TRC SH per a realitzar una escomesa al c. Galceran de Pinós, núm. 4 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

C) SOL·LICITUD DE GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A REALITZAR UNA ESCOMESA AL C. JAUME BALMES, 11 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Gas Natural Distribución SDG SA de llicència municipal per a realitzar una escomesa al c. Jaume Balmes, núm. 11 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a Gas Natural Distribución SDG SA, la llicència municipal d'obres 877/16 amb núm. de ref. 160133 TRT AL per a realitzar una escomesa al c. Jaume Balmes, núm. 11 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

D) SOL·LICITUD DE GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A REALITZAR UNA ESCOMESA AL C. JAUME BALMES, 9 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Gas Natural Distribución SDG SA de llicència municipal per a realitzar una escamesa al c. Jaume Balmes, núm. 9 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a Gas Natural Distribución SDG SA, la llicència municipal d'obres 876/16 amb núm. de ref. 160134 TRT AL per a realitzar una escamesa al c. Jaume Balmes, núm. 9 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1

m. i en cas d'acabat asfàltic el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

E) SOL·LICITUD DE GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A REALITZAR UNA ESCOMESA AL C. ISAAC ALBÉNIZ, 2 DE LA PINEDA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Gas Natural Distribución SDG SA de llicència municipal per a realitzar una escomesa al c. Isaac Albéniz, núm. 2 de La Pineda, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a Gas Natural Distribución SDG SA, la llicència municipal d'obres 848/16 amb núm. de ref. 160629 TRC SH per a realitzar una escomesa al c. Isaac Albéniz, núm. 2 de La Pineda, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

F) SOL·LICITUD DE GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A REALITZAR UNA ESCOMESA AL C. HORTA NOVELLA, 7 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Gas Natural Distribución SDG SA de llicència municipal per a realitzar una escomesa al c. Horta Novella, núm. 7 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'enginyer municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a Gas Natural Distribución SDG SA, la llicència municipal d'obres 879/16 amb núm. de ref. 160135 TRT AL per a realitzar una escomesa al c. Horta Novella, núm. 7 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció, per tal de fer el replanteig conjunt de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i companyies de subministrament. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- Es respectarà el pas rodat en cas de creuament de calçada.

4a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

5a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

6a.- L'àmbit de les obres s'ha de senyalitzar, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

7a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal es faran d'acord amb els materials existents. En paviment asfàltic i de formigó, l'amplada mínima de reposició serà d'1 m. i en cas d'acabat asfàltic, el remat superior de la rasa, ha de tenir un gruix de 20 cm de formigó de resistència HM-30.

8a.- El termini per començar les obres és de tres (3) mesos.

9a.- El termini per acabar les obres és de (1) mes.

10a.- Les instal·lacions autoritzades s'hauran de retirar, sense cap dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

G) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA SLU DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA SOTERRADA DE MITJA TENSIÓ DES DE LA SUBESTACIÓ DE BELLISENS I FINS LA FACTORIA BAYER DE LA CANONJA EN EL TRAÇAT QUE AFECTA EL TERME MUNICIPAL DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de l'empresa Endesa Distribución Elèctrica SLU, de llicència municipal per la instal·lació d'una xarxa soterrada de mitja tensió des de la subestació de Bellisens i fins la factoria Bayer de La Canonja en el traçat que afecta el Terme Municipal de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, on s'indica que la implantació de les instal·lacions és viable, ja que es tracta d'una actuació en un àmbit de sòl no urbanitzable en el que s'hi admeten els usos previstos a la legislació urbanística catalana.

Aquesta sol·licitud està condicionada a l'obtenció prèvia de l'informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme, segons l'art. 60 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, que estableix que en els actes que comporten l'execució d'obres que requereixin altres autoritzacions, no es pot atorgar aquesta llicència mentre no hagin estat concedides aquelles altres autoritzacions, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Informar favorable la sol·licitud de l'empresa Endesa Distribución Elèctrica SLU d'estesa d'una xarxa soterrada de mitja tensió des de la subestació de Bellisens i fins la factoria Bayer de La Canonja en el traçat que afecta el Terme Municipal de Vila-seca.

SEGON.- Trametre l'expedient a la Comissió d'Urbanisme del Camp de Tarragona, per tal que emeti el seu informe d'acord amb el que estableixen els articles 48, 59 i 60 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

H) SOL·LICITUD DEL SR. J. F. R. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA TANCA A LA PARCEL·LA 226 POLIGON 26 DEL TERME MUNICIPAL.

Vista la sol·licitud del Sr. J. F. R. de llicència municipal per la instal·lació d'una tanca a la parcel·la 226 polígon 26 del Terme Municipal de Vila-seca, i així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. J. F. R., la llicència municipal d'obres 627/16 per la instal·lació d'una tanca a la parcel·la 226 polígon 26 del Terme Municipal de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de tres mesos i acabades en el termini de sis mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

8a.- Caldrà que els materials manufacturats utilitzats en el tancament tinguin colors discrets que s'integrin bé en la gamma cromàtica del lloc.

9a.- S'ha de tenir en compte i aplicar les condicions particulars que resulten dels informes favorables emesos per la Diputació de Tarragona i el Ministerio de Fomento.

10a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans del començament de les obres.

11a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida, així com la còpia dels informes favorables emesos per la Diputació de Tarragona i el Ministerio de Fomento.

12a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

13a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 765725 51 de data 25.09.16 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Taxa	495,64 €
------	----------

<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior</u>	495,64 €
--	----------

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

I) SOL·LICITUD DEL SR. J.A. F. P. I A. M. F. S. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE SITUAT AL C. NOU, NÚM. 14 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud del Sr. J. A. F. P. i A. M. F. S. de llicència municipal per la reforma i ampliació de l'habitatge situat al c. Nou, núm. 14 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. J. A. F. P. i A. M. F. S., la llicència municipal d'obres 541/16 per la reforma i ampliació de l'habitatge situat al c. Nou, núm. 14 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de dotze mesos i acabades en el termini de trenta-sis mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- S'ha d'acreditar haver signat contracte amb un gestor de residus de la construcció autoritzat, i amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

8a.- L'obertura de la porta del garatge no podrà envair en cap moment l'espai públic.

9a.- La façana haurà de complir amb els condicionants estètics establerts a la normativa del PGOU:

- La fusteria exterior i persianes han de ser de fusta envernissada.
- Els enlluïts, estucs o similars, o acabats de pintura han de ser de colors terrosos. Abans de l'aplicació d'aquests acabats caldrà lliurar als Serveis Tècnics Municipals una mostra dels colors a aplicar.
- Els perímetres dels buits de façana estaran encerclats amb pedra natural.

10a.- No es podrà canalitzar cap tipus de xarxa de distribució de serveis per la façana de l'edifici.

11a.- Si és necessari ocultar qualsevol tipus de cablejat grapat per façana, s'haurà d'efectuar amb una motllura modular o un perfil integrat en façana.

12a.- No es podran instal·lar els comptadors de les companyies de gas i electricitat a la façana. S'admet la possibilitat de fer-ho sempre i quan s'amagui la instal·lació amb una tapa opaca harmonitzada amb la pròpia façana.

13a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

14a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

15a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 765473 13 de data 15.07.16 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	3.345,02 €
Taxa	836,26 €

<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior</u>	<u>4.181,28 €</u>
--	-------------------

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 836,26 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

J) SOL·LICITUD DE LA SRA. M. M. M. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LA REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE RESULTANT DE L'AGRUPACIÓ DE DOS HABITATGES AL C. ENRICO CARUSO, NÚM. 37 DE LA PINEDA.

Vista la sol·licitud de la Sra. M. M. M. de llicència municipal per la reforma interior de l'habitatge resultant de l'agrupació de dos habitatges al c. Enrico Caruso, núm. 37 de La Pineda, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis al Territori, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a la Sra. M. M. M., la llicència municipal d'obres 886/16 per la reforma interior de l'habitatge resultant de l'agrupació de dos habitatges al c. Enrico Caruso, núm. 37 de La Pineda, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de sis mesos i acabades en el termini de dotze mesos des del seu començament, a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra.

Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de comunicar el seu començament al tècnic municipal responsable de la inspecció. Així mateix, a l'acabament de les obres s'informarà al tècnic municipal de la seva finalització, per tal de fer efectiva la corresponent visita d'inspecció.

8a.- En cas que sigui necessari ocupar la via pública durant l'execució de les obres, s'haurà de sol·licitar de forma prèvia l'autorització corresponent.

9a.- La llicència informada correspon exclusivament a les obres necessàries per a l'agrupació física dels dos habitatges, i per tant no inclou la de la modificació de la divisió horitzontal que s'haurà de tramitar de forma independent, en cas que es vulgui agrupar les finques que actualment són independents des del punt de vista registral.

10a.- A peu d'obra hi ha d'haver sempre una còpia de la llicència concedida.

11a.- Amb la documentació corresponent al final d'obra s'haurà d'aportar un certificat del gestor relatiu als residus gestionats.

12a.- Aquest informe s'emet salvat el dret de la propietat, i sense perjudici de tercers.

13a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals" que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 766516 51 de data 29.11.16 i que es la següent:

Tributs municipals

Liquidació provisional

Impost const. instal. i obres	245,24 €
Taxa	122,62 €

<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior</u>	<u>367,86 €</u>
--	-----------------

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

3r.- ASSUMPTES DE SERVEIS A LES PERSONES.

3.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIO ATORGADA A CREU ROJA VILA-SECA I EL SEU PAGAMENT.

Vista la sol·licitud de subvenció presentada per la Creu Roja Vila-seca pel funcionament ordinari i d'activitats corresponent a l'any 2016, concedida per la Junta de Govern Local de data 30 de maig de 2016,

Vista, la sol·licitud de pagament presentada per aquesta entitat, acompanyada de la documentació justificativa requerida al punt 2n, apartat 3 de l'acord de Junta de Govern Local de data 30 de maig de 2016, que justifica que la subvenció concedida s'ha destinat a finançar les despeses de funcionament i activitats sol·licitades per a l'any 2016, i vista la proposta formulada per la Regidora de Benestar Social i Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar la documentació presentada per Creu Roja Vila-seca, com a justificació de la subvenció concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 30 de maig de 2016.

SEGON. Aprovar les despeses i el seu pagament a la Creu Roja Vila-seca, amb NIF Q2866001G, per un import de 1.000,00 €, a càrrec de la partida 2016 14 23117 48000 29183 del vigent pressupost municipal.

TERCER. Notificar aquest acord a la Intervenció Municipal de Fons.

4t.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS I SEGURETAT PÚBLICA.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ CORRESPONENT AL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT EN RÈGIM DE LLOGUER D'EQUIPS DE CARDIOPROTECCIÓ PER A DIFERENTS EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT DE VILA-SECA.

Vist l'expedient tramitat per la contractació del subministrament, instal·lació i manteniment en règim de lloguer d'equips de cardioprotecció per a diferents edificis de l'Ajuntament de Vila-seca, mitjançant procediment negociat sense publicitat, convocat per Acord de la Junta de Govern Local de data 4 de juliol de 2016, i que d'acord amb l'article 150 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en endavant TRLCSP, s'utilitza el preu com a criteri únic d'adjudicació.

Vist que per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 de setembre de 2016, es va excloure de la licitació a l'empresa LABORATORIO TECNOLOGIAS HOSPITALARIAS, SL, com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats en la seva oferta que no va justificar motivadament, i paral·lelament, es va requerir a l'empresa CARDIO GUARD SYSTEMS, SL, com a licitador que va formular la següent millor oferta, perquè dintre del termini de deu dies hàbils aportés la documentació establerta en la clàusula setzena del plec de clàusules, als efectes de procedir a l'adjudicació del contracte.

Vist el contingut de l'informe jurídic de data 26 d'octubre de 2016, en el qual s'assenyala en relació als documents acreditatius presentats per l'empresa CARDIO GUARD SYSTEMS, SL, en data 21 d'octubre de 2016 (RE 6872), que la documentació aportada no compleix amb les previsions contingudes a l'article 60.1d) del TRLCSP, ni a l'article 151.2 TRLCSP en relació a la clàusula setzena del plec de clàusules.

Atès el que disposa l'article 151.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'entén que l'empresa CARDIO GUARD SYSTEMS, SL, ha retirat la seva oferta per no complir adequadament el requeriment de documentació dins el termini assenyalat, i per aquest

motiu, s'ha d'excloure de la licitació i acordar requerir la mateixa documentació al següent licitador, d'acord amb l'ordre que hagin estat classificades les ofertes, essent la següent l'empresa ST-ELECTROMEDICINA, SA, que ha presentat una oferta per un import anual de 14.750,00 €.

D'acord amb el que disposen el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques que li són d'aplicació; la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de Règim Local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Excloure l'empresa CARDIO GUARD SYSTEMS, SL, de la classificació de la licitació del contracte de subministrament, instal·lació i manteniment en règim de lloguer d'equips de cardioprotecció per a diferents edificis de l'Ajuntament de Vila-seca, per no aportar la documentació necessària segons exigeixen els articles 60.1d) i 151.2 del TRLCSP en relació a la clàusula setzena del plec de clàusules.

SEGON.- Requerir a la següent empresa classificada, ST-ELECTROMEDICINA, SA, com a licitador que ha formulat la següent millor oferta, per un preu anual de 14.750,00 € (sense IVA) i una durada de 3 anys + 1 any prorrogable, perquè dintre del termini de deu dies hàbils següents a rebre la corresponent notificació, presenti la documentació acreditativa de la seva solvència tècnica i econòmica, d'acord amb la clàusula setzena del plec de clàusules administratives particulars i també d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 2.212,50 €, així com qualsevol altre document que li pugui ser requerit.

TERCER.- Advertir a l'empresa ST-ELECTROMEDICINA, SA, que de no complir aquest requeriment no procedirà l'adjudicació al seu favor, efectuant-se un nou requeriment al licitador que hi hagués quedat classificat en la següent posició.

QUART.- Notificar el present acord a les empreses que han participat a la licitació i al departament d'intervenció.

5è.- ASSUMPTES URGENTS.

Prèvia la seva declaració d'urgència, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, passar a l'estudi del següent assumpte:

5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ D'UNA L·LICÈNCIA DE INSTAL·LACIÓ TEMPORAL A LA VIA PÚBLICA.

Vista la sol·licitud efectuada per J.M. C. R. en què demana llicència per a instal·lar una xurreria els dies de la Festa Major d'hivern 2017 davant l'envelat situat a la Via Màxima de Vila-seca vistos els informes emesos al respecte i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a J.M. C. R. en què demana llicència per a instal·lar una xurreria els dies de la Festa Major d'hivern 2017 davant l'envelat situat a la Via Màxima de Vila-seca, vistos els informes emesos al respecte.

SEGON.- Aprovar-ne les taxes municipals per un import de 77,80 €, que han estat ingressades mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 766677), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

QUART- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

6è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual , com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

El president,

Adolf Barceló Barceló

F. Xavier Farriol Roigés