

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 22 d'octubre de 2014
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 8,30 a 9,00 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Xavier Graset Morell
Sr. Josep M. Pujals Vallvè
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Miguel Angel Almansa Sàez
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari
Sr. Carlos García Lucas, interventor

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 15 D'OCTUBRE DE 2014.

Es dóna lectura de l'acta de la sessió realitzada el dia 15 d'octubre de 2014, que és aprovada per unanimitat.

2n.- DESPATX OFICIAL.

2.1 DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO NÚM. 1 DE TARRAGONA.

Pel Sr. Alcalde es dóna compte de la Sentència núm. 247/2014 dictada pel Jutjat de lo Contencioso Administrativo núm. 1 de Tarragona. Els regidors membres en resten assabentats.

3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.

3.1 DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA PELS QUALS S'APROVEN LES RELACIONS DE FACTURES NÚMS. 2014085, 2014088 i 2014089.

La Junta de Govern Local resta assabentada dels Decrets de l'Alcaldia de data 7 i 13 d'octubre de 2014, en els quals s'aproven les relacions de factures núms. 2014085, 2014088 i 2014089, per import de 154.397,94; 137.109,26 i 4.554,28 euros, respectivament.

4t.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES DE MILLORA I ADEQUACIÓ D'UN TRAM DEL CAMÍ DEL CASTELL (FASE 2).

Un tram de camí del Castell d'uns 339,62 metres lineals entre la nova línia de Alta Velocitat del Corredor del Mediterrani (costat pou municipal de La Plana) i el límit amb el terme municipal de Reus on es creuen el camí del Castell amb el camí del Mas de Larrad, es troba en molt mal estat de conservació, el que comporta un elevat risc d'accident per qualsevol tipus de trànsit rodat.

Les patologies més greus que presenta aquest tram de camí és: pèrdua de la capacitat portant del paviment d'aglomerat existent, entollaments, sots de profunditat considerable i de tamany variable, etc.

Donat el mal estat d'aquest tram de camí, es va encarregar una memòria valorada a l'enginyeria ESENCAT FRACTAL,SL, a partir de la qual, ha servit per sol·licitar oferta econòmica per dur a terme aquesta millora i adequació del camí més amunt referenciat.

Atès el pressupost presentat per l'empresa MJ Gruas SA, per la millora i adequació d'un tram del camí del Castell (Fase 2), per import de 17.599,68 €, sense IVA 3.695,93 € en concepte d'IVA, que fan un total del 21.295,61 €, considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap de l'àrea de serveis públics i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2014.13.15500.61901 AD-23668, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte d'obres pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i només requereix dels mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa MJ Gruas SA, el contracte menor d'obres De millora i adequació d'un tram del camí del Castell (Fase 2) per import de 17.599,68 € sense IVA i 3.695,93 € en concepte d'IVA, que fan un total de 21.295,61 €.

SEGON.- Aprovar la despesa de 21.295,61€ (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2014.13.15500.61901 AD-23668 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa MJ Gruas SA al Departament d'Urbanisme i al d'Intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE LES VORERES I ARRENCADA D'ARBRES EN DOS TRAMS DEL C. ENRIC MORERA DE LA PINEDA.

Vist que la Junta de Govern local en data 10 de setembre de 2014, va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les obres compreses a la Memòria valorada per les obres de millora de les voreres i arrencada d'arbres al C. Enric Morera entre els carrers d'Alfredo Kraus i d'Emili Vendrell i entre el C. de Pep Ventura i d'Amadeu Vives

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte pel procediment negociat sense publicitat d'acord amb el que disposen els articles 151 i 152 del Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 10 d'octubre de 2014, indicant que la proposta més avantatjosa econòmicament per executar les obres de referència és la presentada per l'empresa CONSTRUCCIONES Y REFORMAS JIMARAN, SL. En compliment als tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Requerir al licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa que correspon a l'empresa CONSTRUCCIONES Y REFORMAS JIMARAN, SL essent l'import de la mateixa el de 47.225,32 € pressupost net, i 9.917,32 € en concepte d'IVA, que fan un total de 57.142,64 € (IVA inclòs), perquè en el termini de 10 dies a comptar del dia següent a la notificació, aporti la documentació justificativa (art. 151.2 TRLCSP):

- d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, en la forma prevista als articles 13, 14, 15 i 16 del RGLCAP; o presentar l'autorització per demanar-los.

- d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 2.361,26 €, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP.
- de la documentació administrativa relativa a:

1.- Document Nacional d'Identitat del qui subscriu la documentació.

2.- Codi d'Identificació Fiscal.

3.- Escritura de Constitució de la Societat, inscrita en el Registre Mercantil, si el licitador és una societat, havent d'estar al seus fins assenyalats en els respectius estatuts o regles fundacionals relacionats directament amb l'objecte del contracte.

Les persones físiques hauran d'acompanyar certificació acreditativa de la col·legiació professional corresponent.

4.- Poder o document acreditatiu de la representació del qui firma, quan qui acudeix a la licitació ho fa en nom d'altre, o representant a una persona jurídica; el poder ha d'estar convalidat per un lletrat de l'Ajuntament.

L'acreditació d'estar inscrit en un Registre Oficial de licitadors eximirà de la presentació, en aquesta fase, dels documents acreditatius de la documentació administrativa i d'estar al corrent de les obligacions tributàries o de la Seguretat Social.

SEGON.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

TERCER.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE LES VORERES I ARRENCADA D'ARBRES EN UN TRAM DEL C. PEP VENTURA DE LA PINEDA.

Vist que la Junta de Govern local en data 10 de setembre de 2014, va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les obres compreses a la Memòria valorada per les obres de millora de les voreres i arrencada d'arbres al C. Pep Ventura entre els carrers d'Alfredo Kraus i d'Emili Vendrell

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte pel procediment negociat sense publicitat d'acord amb el que disposen els articles 151 i 152 del Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 10 d'octubre de 2014, indicant que la proposta més avantatjosa econòmicament per executar les obres de referència és la presentada per l'empresa CONSTRUCCIONES Y REFORMAS

JIMARAN, SL. En compliment als tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Requerir al licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa que correspon a l'empresa CONSTRUCCIONES Y REFORMAS JIMARAN, SL essent l'import de la mateixa el de 47.966,08 € pressupost net, i 10.072,88 € en concepte d'IVA, que fan un total de 58.038,96 € (IVA inclòs), perquè en el termini de 10 dies a comptar del dia següent a la notificació, aporti la documentació justificativa (art. 151.2 TRLCSP):

- d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, en la forma prevista als articles 13, 14, 15 i 16 del RGLCAP; o presentar l'autorització per demanar-los.
- d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 2.398,30 €, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP.
- de la documentació administrativa relativa a:

1.- Document Nacional d'Identitat del qui subscriu la documentació.

2.- Codi d'Identificació Fiscal.

3.- Escriptura de Constitució de la Societat, inscrita en el Registre Mercantil, si el licitador és una societat, havent d'estar al seus fins assenyalats en els respectius estatuts o regles fundacionals relacionats directament amb l'objecte del contracte.

Les persones físiques hauran d'acompanyar certificació acreditativa de la col·legiació professional corresponent.

4.- Poder o document acreditatiu de la representació del qui firma, quan qui acudeix a la licitació ho fa en nom d'altre, o representant a una persona jurídica; el poder ha d'estar convalidat per un lletrat de l'Ajuntament.

L'acreditació d'estar inscrit en un Registre Oficial de licitadors eximirà de la presentació, en aquesta fase, dels documents acreditatius de la documentació administrativa i d'estar al corrent de les obligacions tributàries o de la Seguretat Social.

SEGON.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

TERCER.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

4.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE COL.LOCACIÓ DE JOCS DE SALUT, JOCS INFANTILS I IL.LUMINACIÓ AL PARC DELS ARAGALLS.

Vist que la Junta de Govern local en data 10 de setembre de 2014, va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les les obres compreses a la Memòria valorada per les obres de col·locació de jocs de salut, jocs infantils i il·luminació al Parc dels Aragalls.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte pel procediment negociat sense publicitat d'acord amb el que disposen els articles 151 i 152 del Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 10 d'octubre de 2014, indicant que la proposta més avantatjosa econòmicament per executar les obres de referència és la presentada per l'empresa CONSTRUCCIONES Y REFORMAS JIMARAN, SL. En compliment als tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Requerir al licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa que correspon a l'empresa CONSTRUCCIONES Y REFORMAS JIMARAN, SL essent l'import de la mateixa el de 75.446,71 € pressupost net, i 15.843,81 € en concepte d'IVA, que fan un total de 91.290,52 € (IVA inclòs), perquè en el termini de 10 dies a comptar del dia següent a la notificació, aporti la documentació justificativa (art. 151.2 TRLCSP):

- d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, en la forma prevista als articles 13, 14, 15 i 16 del RGLCAP; o presentar l'autorització per demanar-los.
- d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 3.772,33 €, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP.
- de la documentació administrativa relativa a:

1.- Document Nacional d'Identitat del qui subscriu la documentació.

2.- Codi d'Identificació Fiscal.

3.- Escritura de Constitució de la Societat, inscrita en el Registre Mercantil, si el licitador és una societat, havent d'estar al seus fins assenyalats en els respectius estatuts o regles fundacionals relacionats directament amb l'objecte del contracte.

Les persones físiques hauran d'acompanyar certificació acreditativa de la col·legiació professional corresponent.

4.- Poder o document acreditatiu de la representació del qui firma, quan qui acudeix a la licitació ho fa en nom d'altre, o representant a una persona jurídica; el poder ha d'estar convalidat per un lletrat de l'Ajuntament.

L'acreditació d'estar inscrit en un Registre Oficial de licitadors eximirà de la presentació, en aquesta fase, dels documents acreditatius de la documentació administrativa i d'estar al corrent de les obligacions tributàries o de la Seguretat Social.

SEGON.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

TERCER.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

4.5 RESOLUCIÓ, SI ESCAU, DE DUES SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES D'OBRES.

A) SOL·LICITUD DE BUILDINGCENTER SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A L'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA I COBERTA DE L'EDIFICI DEL C. PATRÓ, 9 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de Buildingcenter SA, de llicència municipal per a les d'arranjament de la façana i coberta de l'edifici situat al c. Patró, núm. 9 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vista la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a Buidingcenter SA, la llicència municipal d'obres núm. 583/14 per a l'arranjament de la façana i coberta de l'edifici del c. Patró, 9 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de tres mesos i acabades en el termini de dotze mesos a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Hauran de disposar de la llicència municipal en el lloc de les obres.

8a.- En cas de pintar la façana, el color haurà d'estar acceptat pels Serveis Tècnics Municipals i compliment amb la normativa estètica del centre històric.

9a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals " que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona, per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

B) SOL·LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'EDIFICI CORONA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A L'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA DEL C. MONTSERRAT CABALLÉ, 11 DE LA PINEDA.

Vista la sol·licitud de la Comunitat de Propietaris de l'edifici Corona, de llicència municipal per a l'arranjament de la façana de l'edifici del c. Montserrat Caballé, 11 de La Pineda, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vista la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a la Comunitat de Propietaris de l'edifici Corona, la llicència municipal d'obres núm. 586/14 per a l'arranjament de la façana de l'edifici situat al c. Montserrat Caballé, 11 de La Pineda, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de tres mesos i acabades en el termini de dotze mesos a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Hauran de disposar de la llicència municipal en el lloc de les obres.

8a.- Haurà de presentar l'assumeix de la direcció de les obres.

9a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals " que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Acceptar la fiança dipositada per import de 1257,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona, per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

4.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ.

- SOL·LICITUD DEL SR. J. M. P. M. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL DE PRIMERA OCUPACIÓ PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR AL C. ONZE DE SETEMBRE, 27 DE VILA-SECA

Vista la sol·licitud del Sr. J. M. P. M. de llicència de primera ocupació de la instal·lació d'un ascensor al c. Onze de Setembre, 27 de Vila-seca, així com l'informes emesos al respecte, i vista la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. J. M. P. M. la llicència municipal de primera ocupació de la instal·lació d'un ascensor al c. Onze de Setembre, 27 de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 667075 de data 14.07.14 i que es la següent:

Tributs Municipals

Liquidació provisional

Taxa 89,38 €

Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior. 89,38 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR: 0 €

4.7 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES SOL·LICITUDS DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES.

A) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA AGROVIAL SA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ I INSTAL·LACIÓ DE SERVEIS A L'ENTORN DE LA FUTURA ESCOLA LA CANALETA. FASE 3.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a l'empresa Agrovial SA, el retorn de la fiança dipositada per les obres de pavimentació i instal·lació de serveis a l'entorn de la futura escola La Canaleta, fase 3, per import de 5.256,54 €.

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

B) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA UTE CASTELL DE VILA-SECA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CASTELL DE

VILA-SECA, PART 1 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL, COL.LOCACIÓ ASCENSOR I POSADA EN FUNCIONAMENT DEL NUCLI DE SERVEIS.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a l'empresa Ute Castell de Vila-seca, el retorn de la fiança dipositada per les obres de rehabilitació del Castell de Vila-seca, part 1, adequació estructural, col·locació ascensor i posada en funcionament del nucli de serveis, per import de 25.638,79 €.

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

C) SOL·LICITUD DEL SR. J. M. P. M. DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR AL C. ONZE DE SETEMBRE, 27 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir al Sr. J. M. P. M., el retorn de la fiança dipositada per les obres d'instal·lació d'un ascensor al c. Onze de Setembre, 27 de Vila-seca, per import de 600,00 €.

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

D) SOL·LICITUD DE CARBONICAS MASQUEFINA SA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI SITUAT A L'AV. DE L'ESTADI S/N DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a Carbónicas Masquefina, SA., el retorn de la fiança dipositada per les obres d'arranjament de la façana a l'av. de l'Estadi, s/n de Vila-seca, per import de 600 euros.

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

E) SOL·LICITUD DE TRANSPORTS I OLIS SERENDIPITY DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU AL C. DE LES COMES, F-62 DEL POLÍGON INDUSTRIAL L'ALBA.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a Transports i Olis Serendipity SL, el retorn de la fiança dipositada per les obres de construcció d'una nau industrial al c. De les Comes, F-62 del polígon Industrial l'Alba de Vila-seca, per import de 600,00 euros.

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

F) SOL·LICITUD DE LA SRA. J. O. H. DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LES OBRES DE REFORMA I IMPERMEABILITZACIÓ DE LA TERRASSA AL C. MIRAMAR, 12 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a la Sra. J. O. H., el retorn de la fiança dipositada per les obres de reforma i impermeabilització de la terrassa al c. Miramar, 12 de Vila-seca, per import de 600,00 €

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

4.8 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA CERTIFICACIÓ D'OBRES.

- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 8 CORRESPONENT A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIC CAP PER A DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 de desembre de 2013, mitjançant la que es va adjudicar les obres de rehabilitació de l'edifici de l'antic CAP de Vila-seca.

Vista la certificació núm. 8 presentada per l'empresa CONSTRUCCIONS JAÉN VALLÉS, SL en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs.

Vista la sol·licitud de l'empresa CONSTRUCCIONS JAÉN VALLÉS, SL d'endossar la materialització del pagament de la certificació d'obres núm. 8 de les obres de referència a favor de l'empresa GRUPO ELECTRO STOCKS, SLU.

Atès el contingut del contracte de factoring subscrit per part de l'empresa CONSTRUCCIONS JAÉN VALLÉS, SL i l'entitat bancària BBVA, per a la cessió per totes les factures presents i futures per les operacions al seu càrrec d'acord amb l'article 218 del RDL 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei de Contractes del Sector Públic.

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 8 corresponent a les obres de rehabilitació de l'edifici de l'antic CAP de Vila-seca, realitzades per CONSTRUCCIONS JAÉN VALLÉS, SL per un import de 43.904,23 € sense IVA i 9.219,89 € en concepte d'IVA que fan un total de 53.124,12 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 2014.13.15100.63201 (OF-23753) del pressupost municipal.

TERCER.- Denegar l'endós de la certificació núm. 8 de les obres de rehabilitació de l'edifici de l'antic CAP de Vila-seca a favor de l'empresa GRUPO ELECTRO STOCKS, SLU atès el contingut del contracte de factoring subscrit per part de l'empresa CONSTRUCCIONS JAÉN VALLÉS, SL i l'entitat bancària BBVA.

QUART.- Notificar l'adopció del present acord a l'empresa CONSTRUCCIONS JAÉN VALLÉS, SL, a l'empresa GRUPO ELECTRO STOCKS, SLU, al departament de Serveis Tècnics municipals i al departament d'Intervenció.

5è.- ASSUMPTES DE GOVERNACIÓ I SERVEIS GENERALS.

5.1 INFORME D'ACTIVITATS CLASSIFICADES.

A) COMUNICACIÓ EFECTUADA EN DATA 27/06/2014 REGISTRE NÚM. 4319 PER A B. D. S. AMB NIF. 39661198K, D'INICI DE L'ACTIVITAT D'UN BAR RESTAURANT A L'ADREÇA CR. JOSEP M. FOLCH I TORRES, 1 DE VILA-SECA.

Amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta al decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats, i segons els Serveis Tècnics Municipals que han informat favorablement l'activitat així com els fonaments de dret.

I atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Activitats Industrials i Comercials, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Declarar finalitzat el procediment de control i donar conformitat a la comunicació efectuada per A. B. D. S. NIF. 39661198K, d'inici de l'activitat d'un bar restaurant a l'adreça Cr. Josep M. Folch i Torres, 1 de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 2.631,00 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 667015), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- Aforament màxim permès es de 49 ocupants.

QUART.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

B) COMUNICACIÓ EFECTUADA PER F. P. A. AMB NIF. 77830388K, D'INICI DE L'ACTIVITAT L'OBERTURA D'UN TALLER DE SERRALLERIA A L'ADREÇA PARC TECNOLÒGIC ALBA PARCEL.LA A-007 NAU 3 DE VILA-SECA.

Amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons els Serveis Tècnics Municipals que han informat favorablement l'activitat, com els fonaments de dret.

I atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Activitats Industrials i Comercials, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Declarar finalitzat el procediment de control i donar conformitat a la comunicació efectuada per F. P. A. NIF. 77830388K, d'inici de l'activitat l'obertura d'un taller de serralleria a l'adreça Parc Tecnològic Alba parcel.la A-007 nau 3 de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 615,00 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 231638), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

6è.- ASSUMPTES URGENTS.

Prèvia la seva declaració d'urgència, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, passar a l'estudi dels següents assumptes:

6.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADHESIÓ AL CONVENI DE LA PLATAFORMA FACE-PUNT GENERAL D'ENTRADA DE FACTURES ELECTRÒNIQUES DE L'ADMINISTRACIÓ GENERAL DE L'ESTAT.

Atès la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Atès que l'article 9 de l'Ordre HAP/1074/2014, de 24 de juny, per el que es regulen les condicions tècniques i funcionals que haurà de reunir el punt general d'entrada de factures electròniques, assenyala que la Secretaria de Estat d'Administracions Públiques establirà els termes en els que se realitzarà l'adhesió de les Comunitats Autòniques i de les Entitats Locals a la utilització del Punt General d'Entrada de Factures Electròniques que proporcioni l'Administració General de l'Estat.

Atès que aquest Ajuntament de Vila-seca ha de sol·licitar, l'adhesió al conveni de la plataforma FACE-Punt General d'Entrada de Factures Electròniques de l'Administració General de l'Estat, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de l'Àrea Econòmica i Territorial, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió al conveni de la plataforma FACE-Punt General d'Entrada de factures Electròniques de l'Administració General de l'Estat.

SEGON.- Acceptar les condicions d'acord amb la *Resolució de 25 de juny de 2014, de la Secretaria de Estat de Administracions Públiques, pel que s'estableixen les condicions de ús de la plataforma FACE-Punt General de Entrada de Factures Electròniques de l'Administració General de l'Estat.*

a) Segons el disposat a la disposició addicional quinta de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, relativa a l'adhesió al Punt General d'Entrada de Factures Electròniques de l'Administració General de l'Estat, les Administracions autonòmiques i locals que vulguin adherir-se a la utilització de la plataforma FACE hauran d'acceptar i firmar, mitjançant firma electrònica avançada d'acord amb la Llei 50/2003, de 19 de desembre, de firma electrònica, el document d'adhesió al Punt General d'Entrada de Factures Electròniques de l'Administració General de l'Estat a través del portal electrònic establert al efecte, per la Secretaria de Estat d'Administracions Públiques del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques. No obstant, es podrà accedir també al document d'adhesió a través dels portals d'Entitats Locals, Comunitats Autòniques i de Gestió Administrativa de la Secretaria de l'Estat d'Administracions Públiques així com en aquells portals que la Secretaria de l'Estat de Administracions Públiques decideixi en el futur.

b) Mantenir actualitzada la informació de les unitats organitzatives implicades en la gestió de les factures electròniques en la plataforma FACE i a responsabilitzar-se de la gestió de les mateixes, de conformitat amb la disposició addicional trigèsima tercera del text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, aprovat per el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

c) Fer un ús responsable de la plataforma FACE adequant-se estrictament a les finalitats recollides en la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura

electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, i a la normativa que d'aquest es derivi, i responsabilitzar-se del bon ús i gestió de la plataforma així com de qualsevol dany i perjudici directe o indirecte que provingui del mal ús de la citada plataforma.

d) Accedir a la plataforma sota els canals que la Secretaria de Estat de Administracions Públiques estableixi. Les comunicacions de les diferents Administracions Públiques con el punt se adequaran a les condicions tècniques normalitzades que la Secretaria de Estat de Administracions Públiques i la Secretaria de Estat de Pressupostos i Despeses estableixin.

e) Complir amb les instruccions tècniques dels manuals de ús de la plataforma FACe, que seran publicades en el Centre de Transferència de Tecnologia –CTT– de la Administració General de l'Estat en la següent url de la iniciativa FACe del CTT: <http://administracionelectronica.gob.es/es/ctt/face>.

6.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL SUBMINISTRAMENT MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER, SENSE OPCIO A COMPRA, D'UN VEHICLE EQUIPAT AMB DOTACIÓ POLICIAL ESPECÍFICA.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 30/7/2014 es va aprovar l'expedient de contractació (Exp. 376/14) i el Plec de clàusules econòmiques, administratives i tècniques per a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb caràcter d'urgència, de l'arrendament pel sistema de “renting” d'un vehicle amb destinació a la Policia Local, equipats com a cotxes patrulla. Així mateix es va autoritzar la despesa i la convocatòria de licitació

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte, d'acord amb el que disposa el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Atès que la Junta de Govern Local en sessió de 17 de setembre de 2014 va acordar requerir a BANCO DE SANTANDER , SA., per tal que presentés la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i efectués la constitució de la garantia definitiva per import de 2.167,22 € equivalent al 5% del valor d'adjudicació, l'Iva exclòs.

Vist que per part de l'entitat BANCO DE SANTANDER S.A. (NIF A39000013) s'ha presentat la documentació requerida en el termini concedit en l'acord de la Junta de Govern Local de 17-9-14, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya.

A la vista de tot l'anterior, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Governació i Serveis Generals, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Declarar vàlida la licitació i adjudicar a BANCO DE SANTANDER , SA (CIF A-39000013), la contractació del subministrament pel sistema de “renting” d'un vehicle amb destinació a la Policia Local (Exp. Gov. 376/14) , equipat com a cotxes patrulla, pel preu base de 43.344,48 € (sense IVA), més 8.824,80 € en concepte d'IVA que fan un total de 52.169,28 € (IVA inclòs), , pel total dels quatre anys de vigència del contracte, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2014.15.13200.20400 (201400024653 D).

SEGON.- Acceptar la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i d'haver constituït la garantia definitiva, per un import de 2.167,22 €, d'acord amb l'article 95 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic.

TERCER.- Requerir a l'empresa adjudicatària perquè en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

QUART .- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant.

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació, i comunicar-ho a la Intervenció Municipal de Fons i a la Policia Local.

SISÈ. Facultar a l'Alcaldia Per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a la formalització del present acord.

6.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA PEL FUNCIONAMENT DE LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS, CURS 2013-2014.

Vista la convocatòria de subvencions efectuada per la Diputació de Tarragona, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 232, dins el Programa extraordinari de suport als centres de primer cicle d'educació infantil municipal per al curs 2013-2014.

L'objecte del Programa extraordinari de suport als centres de primer cicle d'educació infantil municipal és regular la concessió d'ajudes econòmiques de la Diputació de Tarragona als ajuntaments titulars de centres del primer cicle d'educació infantil que siguin del Camp de Tarragona i de les Terres de l'Ebre i les actuacions subvencionables són les despeses de funcionament curs escolar 2013-2014.

La quantitat a percebre pels ens beneficiaris serà el resultat d'aplicar, com a màxim, el mòdul de 875 euros per cada alumne equivalent.

Durant el curs 2013-2014, han estat en funcionament dues llars d'infants de titularitat municipal: la llar d'infants municipal Fartets i la llar d'infants municipal Les Vimeteres.

Vist el número d'alumnes matriculats en cada curs facilitat per la direcció de cada centre i una vegada introduïdes aquestes dades al formulari en línia de la Diputació de Tarragona, s'obté l'import de la subvenció a sol·licitar.

CENTRE	AULES	IMPORT SOL·LICITAT
Llar d'infants municipal Fartets	3	21.525,00€
Llar d'infants municipal Les Vimeteres	6	67.200,00€
TOTAL IMPORT SOL·LICITAR		88.725,00€

Per tant, l'Ajuntament de Vila-seca pot acollir-se a aquesta convocatòria de subvenció. Així doncs, vist l'informe emès per la Intervenció municipal i vist el dictamen emès per la Comissió informativa de Serveis Educatius, Serveis Formatius i Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Sol·licitar subvenció a la Diputació de Tarragona per import de 67.200,00€ per al funcionament del curs 2013-2014 de la Llar d'Infants Municipal Les Vimeteres.

SEGON.- Sol·licitar subvenció a la Diputació de Tarragona per import de 21.525,00€ per al funcionament del curs 2013-2014 de la Llar d'Infants Municipal Fartets.

TERCER.- Trametre aquest acord a la Diputació de Tarragona i a la Intervenció Municipal de Fons.

7è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual , com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

L'alcalde

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous