

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 13 de novembre de 2013
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 8,30 a 9,15 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Xavier Graset Morell
Sr. Josep M. Pujals Vallvè
Sr. Miguel Angel Almansa Sàez
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Alfred Ventosa Carulla, secretari
Sr. Carlos García Lucas, interventor de fons

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 4 DE NOVEMBRE DE 2013.

Es dóna lectura de l'acta de la sessió realitzada el dia 4 de novembre de 2013, que és aprovada per unanimitat.

2n.- DESPATX OFICIAL.

No n'hi ha.

3r.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PRESIDÈNCIA.

3.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ENCARREGAR ELS TREBALLS DE PRODUCCIÓ GLOBAL DE LA NADALA 2013.

Seguint la tradició establerta de felicitar les festes de Nadal i Any Nou a tots els caps de família del municipi, a les entitats i a les institucions i vist el pressupost presentat per PÀMIES I ASSOCIATS SL (ZONA DE COMUNICACIÓ) per a l'edició de 9.000 nadales amb els seus corresponents sobres.

Vista la proposta formulada per l'alcaldia presidència, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar una despesa de 5.847,93 € (IVA inclòs) pels treballs de producció global de 9.000 exemplars de la nadala de 2013 a càrrec de la partida 11.91200.22601 (AD-28262).

SEGON.- Encarregar a PÀMIES I ASSOCIATS SL (ZONA DE COMUNICACIÓ) els esmentats treballs de nadales i sobres.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat i a la Intervenció Municipal de Fons.

4t.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PROPOSTA DE DIFERENTS PAGAMENTS AL CONSORCI DEL CENTRE RECREATIU I TURÍSTIC.

Vist l'informe de la Intervenció, en el que es manifesta que de conformitat amb els vigents estatuts del Consorci del Centre Recreatiu i Turístic, els ingressos que provenen de la fiscalitat dintre de l'àmbit de l'esmentat Consorci, s'ingressaran al seu pressupost, per després ésser repartits a parts iguals entre els Ajuntaments integrants del mateix, és a dir, Vila-seca i Salou, i que actualment, a conseqüència únicament de la domiciliació fiscal de Port Aventura Entertainment, SA en determinats tributs, els ingressos van primer i directament a les arques de l'Ajuntament de Vila-seca, tal com els de l'Impost de circulació de vehicles, i l'IAE, i en aquests moments, la situació és la següent:

Impost municipal de circulació de vehicles 2013

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Ingressat per Port Aventura | 4.675,04 € |
| deducció premi cobrament (2,5%) | <u>116,88 €</u> |
| TOTAL LÍQUID IMCV-2013 | 4.558,16 € |

IAE 2013

| | |
|---------------------------------|---------------------|
| Ingressat per Port Aventura, SA | 300.619,81 € |
| deducció premi cobrament (2,5%) | <u>7.515,50 €</u> |
| TOTAL LÍQUID IAE 2013 | 293.104,31 € |

Atès l'anterior, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar el pagament al Consorci del Centre Recreatiu i Turístic de l'Impost de circulació de vehicles satisfet per Port Aventura Entertainment, SA de l'exercici de 2013 per import de 4.558,16 €.

SEGON.- Aprovar el pagament al Consorci del Centre Recreatiu i Turístic de l'Impost sobre activitats econòmiques satisfet per PAE, SA de l'exercici de 2013, per import de 293.104,31 €.

TERCER.- Comunicar aquest acord a l'interessat.

5è.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.

5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LA RENOVACIÓ D'ARBRAT AL C. AMADEU VIVES, TRAM COMPRÉS ENTRE C. ENRICO CARUSO I PLAÇA JULI GARRETA DE LA PINEDA.

Vista la memòria valorada per a la renovació d'arbrat al carrer d'Amadeu Vives, tram comprès entre el carrer d'Enrico Caruso i la plaça de Juli Garreta, redactada per Intraesa, així com l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC. Aprovar la Memòria valorada per a la renovació d'arbrat al carrer d'Amadeu Vives, tram comprès entre el carrer d'Enrico Caruso i la plaça de Juli Garreta, redactada per Intraesa, amb un pressupost total de 35.725,03 € IVA inclòs.

5.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LES VORERES DEL C. AMADEU VIVES, TRAM COMPRÉS ENTRE C. ENRICO CARUSO I PLAÇA JULI GARRETA DE LA PINEDA.

Vist que la Junta de Govern local en data 21 d'octubre de 2013, va aprovar iniciar l'expedient per la contractació de les obres d'arranjament de les voreres del C. Amadeu Vives, en el tram entre el C. Enrico Caruso i la Pl. Juli Garreta de Vila-seca.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte pel procediment negociat sense publicitat d'acord amb el que disposen els articles 151 i 152 del Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 7 de novembre de 2013, indicant que la proposta més avantatjosa econòmicament per executar les obres de referència és la presentada per l'empresa AGROVIAL, SL. En compliment als tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Requerir al licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa que correspon a l'empresa AGROVIAL, SL, essent l'import de la mateixa el de 132.542,72 € pressupost net, i 27.833,97 € en concepte d'IVA, que fan un total de 160.376,69 € (IVA inclòs), perquè en el termini de 10 dies a comptar del dia següent a la notificació, aporti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent, per un import de 6.627,13 € d'acord amb l'article 95 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

SEGON.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

TERCER.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

5.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LES OBRES D'ARRANJAMENT DE CALÇADA AL C. AMADEU VIVES, TRAM COMPRÉS ENTRE EL C. ENRICO CARUSO I LA PLAÇA DE JULI GARRETA.

Vista la memòria valorada per a les obres d'arranjament de calçada al carrer d'Amadeu Vives, tram comprès entre el carrer d'Enrico Caruso i la plaça de Juli Garreta, redactada per Intraesa, així com l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC. Aprovar la Memòria valorada per a les obres d'arranjament de calçada al carrer d'Amadeu Vives, tram comprès entre el carrer d'Enrico Caruso i la plaça de Juli Garreta, redactada per Intraesa, amb un pressupost total de 60.169,91 € IVA inclòs.

5.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LES OBRES D'ADEQUACIÓ DEL LOCAL DEL C. SANT JOSEP, 51 DE VILA-SECA.

Vista la memòria valorada per a les obres d'adequació del local del carrer Sant Josep, núm. 51 per a ubicació provisional del banc dels aliments, redactada pels Serveis Tècnics Municipals, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC. Aprovar la Memòria valorada per a les obres d'adequació del local del carrer Sant Josep, núm. 51 per a ubicació provisional del banc dels aliments, redactada pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost total de 9.079,59 € IVA inclòs.

5.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CASTELL DE VILA-SECA. PART 2.

Vist que la Junta de Govern local en data 14 d'octubre de 2013, va aprovar iniciar l'expedient per la contractació del servei de direcció de les obres de rehabilitació del Castell de Vila-seca. Part 2.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte pel procediment negociat sense publicitat d'acord amb el que disposen els articles 151 i 152 del Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 5 de novembre de 2013, indicant que la proposta més avantatjosa econòmicament per executar el servei professional de referència, és la presentada per l'empresa SOFFITTO ARQUITECTURA, SLP. En compliment als tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Requerir al licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa que correspon a l'empresa SOFFITTO ARQUITECTURA, SLP, essent l'import de la mateixa el de 48.125,00 € pressupost net, i 10.106,25 € en concepte d'IVA, que fan un total de

58.231,25 € (IVA inclòs), perquè en el termini de 10 dies a comptar del dia següent a la notificació, aporti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i d'haver constituït la garantia definitiva, per un import de 2.406,25 € d'acord amb l'article 95 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

SEGON.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

TERCER.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

5.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES COMPRESSES AL PROJECTE DE MILLORA I ADEQUACIÓ DEL CANAL AUXILIAR DEL DESGUÀS DEL PARC DE LA TORRE D'EN DOLÇA DE VILA-SECA.

Vist que en la Junta de Govern Local de data 14 d'octubre de 2013 es va aprovar el projecte de les obres de millora i adequació del canal auxiliar de desguàs del Parc de la Torre d'En Dolça de Vila-seca, redactat per l'estudi d'enginyeria ESENCAT FRACTAL, SL. el pressupost del projecte de és de 107.311,00 € de pressupost net, més 22.535,31 € en concepte d'IVA, que fan un total de 129.846,31 € IVA inclòs

Mitjançant proposta d'aquesta regidora delegada de data 5 de novembre de 2013 es va iniciar la tramitació d'un expedient per a la contractació de les obres les obres compreses al projecte de millora i adequació del canal auxiliar de desguàs del Parc de la Torre d'En Dolça de Vila-seca.

La responsable adjunta de Serveis Territorials i Planificació ha emès informe favorable respecte la tramitació del corresponent l'expedient de contractació en data 6 de novembre de 2013, d'acord amb allò que disposa l'article 109, següents i concordants del Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

La Intervenció de Fons ha emès informe en relació a l'existència de consignació pressupostària suficient en el pressupost municipal recomanant l'adaptació pressupostària.

Vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres compreses al projecte de millora i adequació del canal auxiliar de desguàs del Parc de la Torre d'En Dolça de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar l'expedient ordinari de contractació i la despesa màxima de 107.311,00 € de pressupost net, més 22.535,31 € en concepte d'IVA, que fan un total de 129.846,31 € IVA inclòs i disposar l'obertura del procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació de l'esmentat contracte.

TERCER.- Disposar que es trametin invitacions a, com a mínim, tres empreses capacitades per a la prestació de l'objecte del contracte, de conformitat amb allò que disposa l'article 178 del Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

5.7 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'APLANAMENT EN EL RECURS ORDINARI NÚM. 601/2012.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada el dia 3 de desembre de 2012, de compareixença en el recurs ordinari núm. 601/2012 que se segueix davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona, en qualitat de demandats, interposat per TELEFONICA MOVILES ESPAÑA SAU.

Ateses les darreres sentències dictades pel Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona (RO 357/2011, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1), i per la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Suprem en relació als acords impugnats objecte del recurs, en les que es declara la nul·litat de les ordenances i posteriors liquidacions de la taxa d'aprofitament del domini públic pel servei de telefonia mòbil, i vist l'informe jurídic emès pel cap de l'Assessoria Jurídica municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar l'aplanament en el recurs ordinari 601/2012, que se segueix davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona presentat per Telefonica Moviles España SAU, contra la liquidació de la taxa d'aprofitament del domini públic per serveis de telefonia mòbil prevista en l'Ordenança fiscal núm. 27 de Vila-seca.

SEGON. Notificar el present acord als interessats.

5.8 RESOLUCIÓ, SI ESCAU, D'UNA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES.

- SOL·LICITUD DE KEMIRA IBÉRICA SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A L'ESTESA DE CABLE SOTERRANI AFECTANT LA SUBESTACIÓ BELLISENS FINS A LA FACTORIA BAYER.

Vista la sol·licitud de l'empresa Kemira Ibérica SA, de llicència municipal per a l'estesa de cable soterrani afectant la subestació Bellisens fins a la factoria Bayer, així com l'informe

emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vista la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Kemira Ibérica SA, la llicència municipal núm. 117/13 per a l'estesa de cable soterrani afectant la subestació Bellisens fins a la factoria Bayer, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini d'un mes i acabades en el termini de dotze mesos a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- S'haurà de disposar de les autoritzacions sectorials en relació a les afectacions de la carretera CN-340 i la línia de ferrocarril.

8a.- Caldrà fer el seguiment arqueològic durant l'execució dels treballs de moviment de terres.

9a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals " que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 633269 de data 11.10.13 i que es la següent:

Tributs Municipals
Liquidació provisional

| | |
|---|------------|
| Impost const. Inst. i obres | 1.293,92 € |
| Taxa | 323,48 € |
| <u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior.</u> | 1.617,40 € |
| <u>DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR:</u> | 0 € |

5.9 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CERTIFICACIONS D'OBRES.

A) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 3 I LIQUIDACIÓ CORRESPONENT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE 112 NÍNIXOLS (BLOC D) AL CEMENTIRI MUNICIPAL DE VILA-SECA.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 de maig de 2013, mitjançant la que es va adjudicar les obres de construcció de 112 nínxols (Bloc D) al Cementiri municipal de Vila-seca.

Vista la certificació núm. 3 i liquidació presentada per l'empresa PLANA HORTONEDA, SL en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal Sr. Lluís Sàez Pérez de data 29 d'octubre de 2013, justificant l'increment de l'import d'aquestes obres.

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient, i vista la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 3 i liquidació corresponent a les obres de construcció de 112 nínxols (Bloc D) al Cementiri municipal de Vila-seca, realitzades per PLANA HORTONEDA, SL per un import de 8.516,88 € sense IVA i 1.788,54 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dona un total de 10.305,42 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 2013.13.16400.61900 OF-27758 del pressupost municipal.

B) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 9 CORRESPONENT A LES OBRES DE RESTAURACIÓ DEL CASTELL, PART 1.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 10 de setembre de 2012, d'adjudicació de les obres de restauració, adequació estructura, col·locació d'ascensor i posada en funcionament del nucli de serveis del Castell de Vila-seca.

Vista la certificació núm. 9 presentada per UTE CASTELL DE VILA-SECA, en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs.

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient, i vista la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 9 corresponent a les obres de restauració, adequació estructura, col·locació d'ascensor i posada en funcionament del nucli de serveis del Castell de Vila-seca, realitzades per UTE CASTELL DE VILA-SECA, per un import de 104.706,21 € sense IVA i 21.988,30 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dona un total de 126.694,51 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovat el seu pagament amb càrrec a la partida 2013.13.33600.63200 OF-27767 del pressupost municipal.

C) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 10 CORRESPONENT A LES OBRES DE RESTAURACIÓ DEL CASTELL, PART 1.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 10 de setembre de 2012, d'adjudicació de les obres de restauració, adequació estructura, col·locació d'ascensor i posada en funcionament del nucli de serveis del Castell de Vila-seca.

Vista la certificació núm. 10 presentada per UTE CASTELL DE VILA-SECA, en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs.

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient, i vista la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 10 corresponent a les obres de restauració, adequació estructura, col·locació d'ascensor i posada en funcionament del nucli de serveis del Castell de Vila-seca, realitzades per UTE CASTELL DE VILA-SECA,

per un import de 67.780,14 € sense IVA i 14.233,88 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dona un total de 82.013,97 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovat el seu pagament amb càrrec a la partida 2013.13.33600.63200 OF-27785 del pressupost municipal.

5.10 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LES OBRES D'ENDERROC DE LES EDIFICACIONS EXISTENTS A LA PLAÇA DE LA CONSTITUCIÓ.

Vista la memòria valorada per a les obres d'enderroc de les edificacions existents a la plaça de la Constitució, redactada pels Serveis Tècnics Municipals, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC. Aprovar la Memòria valorada i l'estudi bàsic de seguretat per a les obres d'enderroc de les edificacions existents a la plaça de la Constitució, redactada pels Serveis Tècnics Municipals amb un pressupost total de 59.140,72 € IVA inclòs.

5.11 APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIC CAP DE VILA-SECA.

La Junta de Govern local en sessió realitzada el dia 14 d'octubre de 2013, va aprovar el projecte de les obres de rehabilitació de l'edifici de l'antic CAP de Vila-seca, amb un pressupost total de 511.868,09 € (sense IVA) i 107.492,30 € en concepte d'IVA que fan un total amb l'IVA inclòs de 619.360,39 €.

Consta a l'expedient Informe del secretari general d'aquest Ajuntament sobre la Legislació aplicable, el procediment a seguir i l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte d'acord amb allò que disposen l'article 112 i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig.

Atès que d'acord amb l'article 112 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, per tramitar un expedient amb caràcter urgent aquest haurà de contenir una declaració d'urgència degudament motivada en base a una necessitat inajornable o l'adjudicació del qual sigui precís accelerar per motiu d'interès públic i vist que les obres objecte de la present contractació s'executen per tal d'evitar el deteriorament de l'edifici i dotar-lo de funcionalitat mitjançant l'habilitació d'aules de formació i un centre cívica, entre d'altres espais d'utilitat pública.

La intervenció de Fons ha emès informe en relació a l'existència de consignació pressupostària suficient en el pressupost municipal recomanant l'adaptació pressupostària.

Atès que s'han incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives i Particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.

Atès que aquesta Corporació té reglamentàriament garantits la disponibilitat de la seva aportació econòmica i tots els elements necessaris per al desenvolupament normal de les obres.

S'ha complert la normativa vigent en matèria de contractació administrativa.

Vistos els anteriors antecedents i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Declarar la urgència de la tramitació de l'expedient per la contractació de les obres de rehabilitació de l'edifici de l'antic CAP de Vila-seca , ja que respon a una necessitat inajornable d'evitar el deteriorament de l'edifici i dotar-lo d'espais destinats a la formació i un centre cívic, i aprovar inicialment el plec de clàusules administratives i particulars que ha de regir aquesta contractació.

SEGON. Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies, el plec de clàusules administratives particulars, mitjançant un anunci publicat en el Butlletí oficial de la Província de Tarragona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, perquè es puguin presentar reclamacions. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n acreditat cap, l'acord adoptat s'entendrà definitivament aprovat, sense necessitat d'acord exprés.

TERCER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, i la despesa màxima de 511.868,09 € (sense IVA) i 107.492,30 € en concepte d'IVA, que fan un total amb l'IVA inclòs de 619.360,39 €.

QUART. Aprovar l'inici del procediment d'adjudicació del contracte no subjecte a regulació harmonitzada, amb tramitació de caràcter urgent, segons s'estableix en els articles 13 i 14 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en el ben entès que si es presenten al·legacions o reclamacions al plec, la licitació s'ajornarà el temps que resulti necessari per resoldre-les.

CINQUÈ. Facultar l'Alcaldia-Presidència perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i execució d'aquests acords.

6è.- ASSUMPTES DE SERVEIS EDUCATIUS, SERVEIS FORMATIUS I POLÍTIQUES D'IGUALTAT.

6.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB LA FUNDACIÓ PERE MATA PER AL PROJECTE “LLARS AMB SUPORT”.

En data 4 de setembre de 2006 es va signar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vila-seca i la Fundació Pere Mata, en què l'Ajuntament de Vila-seca cedia en arrendament a la Fundació Pere Mata l'ús del pis situat a la planta primera de l'edifici assenyalat amb el número 51 del carrer Sant Josep de Vila-seca amb la finalitat de posar en funcionament el projecte de llar amb suport, concertat amb el Departament de Benestar i Família per a la reinserció de persones amb discapacitat per raó de malaltia mental i destinat preferentment a ciutadans de Vila-seca.

Aquest conveni tenia durada d'1 any prorrogable anualment fins a un màxim de quatre anualitats en total.

Per acord de Junta de Govern Local del 2007 (JGL 27 de novembre de 2007), del 2008 (JGL de l'1 de desembre de 2008) i del 2009 (JGL de 30 de novembre de 2009) es va anar prorrogant aquest conveni i es va anar actualitzant l'import de l'arrendament mitjançant l'aplicació de l'IPC nacional.

Per acord de Junta de Govern Local de l'11 d'octubre de 2010 es va prendre acord sobre la pròrroga del conveni i es va aprovar un import mensual de 131,50 € IVA inclòs. Aquest acord no va arribar a fer-se efectiu.

Consegüentment, aquest conveni va tenir vigència des de 5 de setembre de 2006 fins a 4 de setembre de 2010. No obstant això, l'habitatge continua essent utilitzat per la Fundació Pere Mata per a la mateixa finalitat.

D'acord la documentació que consta als arxius de la Intervenció Municipal, l'últim ingrés rebut a l'Ajuntament per part de la Fundació Pere Mata pel lloguer d'aquest pis va ser pel període de gener a desembre de 2009 i a partir de gener de 2010 no es va efectuar cap més ingrés.

Atès que la Fundació Pere Mata ha continuat fent ús de l'habitatge en qüestió durant els anys 2010, 2011, 2012 i l'actual 2013, i que és necessari establir un nou conveni de col·laboració per tal de regularitzar la cessió en arrendament de l'immoble

Vist l'informe de l'Institut Nacional d'Estadística pel que fa la variació de l'IPC durant el període comprès des de gener de 2010 a setembre de 2013 i vist l'informe de la Intervenció Municipal de Fons.

Vista la proposta formulada per la Regidoria de d'Ensenyament i Benestar Social, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Liquidar l'import del deute pendent des de gener de 2010 a desembre de 2013 per un import de 6.525,96 €. Així mateix, actualitzar l'import acordat a la Junta de Govern Local de l'11 d'octubre de 2010 pel que fa l'import corresponent a l'anualitat 2010.

L'import de gener de 2010 a desembre de 2013 és de 6.525,96 € i es desglossa segons el detall següent una vegada aplicat l'increment de l'IPC per a cada anualitat:

| | Import mensual IVA inclòs | Import anual |
|----------|------------------------------|--------------|
| Any 2010 | 134,98 € | 1.619,76 € |
| Any 2011 | 136,06 € | 1.632,72 € |
| Any 2012 | 136,60 € | 1.639,20 € |
| Any 2013 | 136,19 € | 1.634,28 € |

SEGON. Validar la pròrroga tàcita del conveni que ha tingut lloc des de 1 de gener de 2010 a 31 de desembre de 2013, amb els mateixos termes que en l'aprovat inicialment.

TERCER. Aprovar el nou conveni de col·laboració amb la Fundació Pere Mata per a la derivació d'habitatges municipals al programa "Llars amb Suport", de conformitat amb el text que figura a l'expedient, la vigència d'aquest conveni es fixa per un període de 4 anys prorrogables per dos anys més. La data d'inici a efectes de vigència es fixa en el dia 1 de gener de 2014.

QUART. El preu de la renda mensual per al 2014 s'estableix en 112,55 € més IVA i s'anirà incrementant amb l'aplicació anual de l'IPC nacional.

CINQUÈ. Facultar al Sr. alcalde per a la signatura dels documents que calguin per a la formalització d'aquest acord.

SISÈ. Notificar aquest acord als interessats i a la Intervenció Municipal de Fons.

6.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE SOL·LICITAR A LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA LA SUBVENCIÓ PER AL FUNCIONAMENT DE LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS, CURS 2013-2013.

Vista la convocatòria de subvencions efectuada per la Diputació de Tarragona, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 251, dins el Programa extraordinari de suport als centres de primer cicle d'educació infantil municipal per al curs 2012-2013.

L'objecte del Programa extraordinari de suport als centres de primer cicle d'educació infantil municipal és regular la concessió d'ajudes econòmiques de la Diputació de Tarragona als

ajuntaments titulars de centres del primer cicle d'educació infantil que siguin del Camp de Tarragona i de les Terres de l'Ebre i les actuacions subvencionables són les despeses de funcionament curs escolar 2012-2013.

La quantitat a percebre pels ens beneficiaris serà el resultat d'aplicar, com a màxim, el mòdul de 875 euros per cada alumne equivalent.

En el cas del municipi de Vila-seca, en el curs 2012 -2013, hi va haver en funcionament les dues llars d'infants de titularitat municipal: la llar d'infants municipal Fartets i la llar d'infants municipal Les Vimeteres.

| CENTRE | AULES | ALUMNES |
|--|-------|------------|
| Llar d'infants municipal Fartets | 3 | 35 |
| Llar d'infants municipal Les Vimeteres | 6 | 78 |
| TOTAL ALUMNES | | 113 |

Per tant, l'Ajuntament de Vila-seca pot acollir-se a aquesta convocatòria de subvenció i vist l'informe emès per la Intervenció municipal, vista la proposta formulada per la Regidoria de d'Ensenyament i Benestar Social, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Sol·licitar subvenció a la Diputació de Tarragona per import de 68.250 € per al funcionament curs 2012-2013 de la Llar d'infants municipal Les Vimeteres, que es desglossa de la següent manera:

875 euros per alumne x 78 alumnes =68.250 €

SEGON.- Sol·licitar subvenció a la Diputació de Tarragona per import de 30.625 € per al funcionament curs 2012-2013 de la Llar d'infants municipal Fartets, que es desglossa de la següent manera:

875 euros per alumne x 35 alumnes = 30.625 €

TERCER. Trametre aquest acord a la Diputació de Tarragona i a la Intervenció Municipal de Fons.

6.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA COM A JUSTIFICACIÓ DELS AJUTS DE MENJADOR DELS CENTRES D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA DEL MUNICIPI, CORRESPONENTS AL MES DE SETEMBRE. DE 2013.

Vista la relació de justificants presentat per les direccions i AMPAS de les escoles d'educació infantil i primària del municipi que corresponen als serveis de menjador del

mes de setembre de 2013, la regidora delegada eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta:

Vist l'informe emès per la Intervenció Municipal de Fons que acredita l'existència de consignació per afrontar la despesa, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Ensenyament i Benestar Social, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar la documentació presentada com a justificació dels ajuts de menjador dels centres d'educació infantil i primària del municipi corresponents al mes de setembre de 2013 i aprovats per la Junta de Govern Local de data 2 i 30 de setembre de 2013, respectivament.

SEGON. Aprovar la despesa i el seu pagament per un import de 8.791,72 € a càrrec de la partida 2013.14.23000.48000 del vigent pressupost municipal.
Relació ADORC 658.

| ESCOLA | IMPORT |
|----------------------|-------------------|
| Antoni Torroja Miret | 2.011,90 € |
| Sant Bernat Calvó | 2.380,80 € |
| Miramar | 2.067,07 € |
| La Canaleta | 369,10 € |
| Mestral | 1.089,05 € |
| La Plana | 873,80 € |
| TOTAL | 8.791,72 € |

TERCER. Endossar la materialització del pagament, que suposarà la seva justificació, d'acord amb el següent detall:

| ESCOLA | GESTIO MENJADOR ESCOLAR | NIF |
|------------------------|--------------------------------|------------|
| Antoni Torroja i Miret | AMPA de l'escola | G43125566 |
| Sant Bernat Calvó | AMPA de l'escola | G43053651 |
| Miramar | Menjars de la Mediterrània | B43683721 |
| La Canaleta | Menjars de la Mediterrània | B43683721 |
| Mestral | Menjars de la Mediterrània | B43683721 |
| La Plana | AMPA de l'escola | G43286707 |

QUART. Notificar aquest acord a la Intervenció Municipal de Fons.

7è.- ASSUMPTES URGENT

No n'hi ha.

8è. TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual , com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

L'alcalde president,

Alfred Ventosa i Carulla

Josep Poblet i Tous