

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**DATA:** 23 de juliol de 2014  
**LLOC:** Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca  
**HORARI:** de 8,30 a 8,50 hores

### **Hi assisteixen:**

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president  
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés  
Sra. Manuela Moya Moya  
Sr. Josep Toquero Pujals  
Sr. Xavier Graset Morell  
Sr. Josep M. Pujals Vallvè  
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta  
Sr. Miguel Angel Almansa Sàez  
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general  
Sr.. Carlos García Lucas, interventor municipal

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

### **1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 16 DE JULIOL DE 2014.**

Es dóna lectura de l'acta de la sessió realitzada el dia 16 de juliol de 2014, que és aprovada per unanimitat.

### **2n.- DESPATX OFICIAL.**

No n'hi ha.

### **3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.**

### **3.1 DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA PELS QUALS S'APROVEN LES RELACIONS DE FACTURES NÚMS. 2014052 i 2014055.**

La Junta de Govern Local resta assabentada dels Decrets de l'Alcaldia de data 14 i 15 de juliol de 2014, en els quals s'aproven les relacions de factures núm. 2014052 i 2014055, per import de 13.367,73 i 9.772,04 euros, respectivament.

### **4t.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.**

#### **4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS DE LA PLANA I PLANTES D'INTERIOR DE LA CASA CONSISTORIAL.**

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local de 21 de maig de 2014, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació del servei de manteniment dels espais verds de La Plana i plantes d'interior de la Casa Consistorial, essent la durada de 2 anys prorrogables per un any més.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte pel procediment negociat sense publicitat d'acord amb el que disposen els articles 151 i 152 del Reial Decret Legislatiu, 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públic i el plec de clàusules administratives i tècniques que regulen aquesta contractació.

Vist que per part del Sr. Jorge González Puertas (L'ARITJOL JARDINERS I SERVEIS), s'ha presentat la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Adjudicar al Sr. Jorge González Puertas (L'ARITJOL JARDINERS I SERVEIS), el contracte del servei de manteniment dels espais verds de La Plana i plantes d'interior de la Casa Consistorial, mitjançant procediment negociat sense publicitat, a càrrec de la partida 2014.13.17100.22700 (D-17029), d'acord amb la proposta presentada pel preu anual de:

- 15.297,24 € pressupost net, i 3.212,42 € en concepte d'IVA, que fan un total de 18.509,66 € (IVA inclòs) del servei de manteniment dels espais verds de la Plana.
- 2.143,70 € pressupost net, i 450,18 en concepte d'IVA que fan un total de 2.593,88 € (IVA inclòs) del servei de manteniment de les plantes d'interior de la Casa Consistorial.

**SEGON.-** La partida pressupostària a la qual s'aplicarà el crèdit, entenent que la previsió de l'execució del contracte començarà a partir de l'exercici pressupostari 2014 i s'estendrà durant l'exercici pressupostari de l'any 2015, d'acord amb l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, la realització de les despeses de caràcter plurianual que es deriven del present contracte caldrà subordinar-les als crèdits que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos en la seva aprovació expressa.

**TERCER.-** Acceptar com a garantia definitiva l'import de 2.616,14 €, d'acord amb l'article 95 i següents del Reial Decret Legislatiu, 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públic.

**QUART.-** Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

**CINQUÈ.-** Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

#### **4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'INFORMACIÓ I MONITORATGE A L'ESPAI PROTEGIT DE LA SÈQUIA MAJOR.**

Vist que la Junta de Govern local en data 21 de maig de 2014, va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de servei d'informació i monitoratge a l'espai protegit de la Sèquia Major de Vila-seca.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte pel procediment negociat sense publicitat d'acord amb el que disposen els articles 151 i 152 del Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Públics de data 16 de juliol de 2014, indicant que la proposta més avantatjosa econòmicament per executar el servei de referència és la presentada per l'empresa CEL ROGENT EDUCACIÓ AMBIENTAL, SL. En compliment als tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Requerir al licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en el procediment de contractació del servei d'informació i monitoratge a l'espai protegit de la Sèquia Major de Vila-seca que correspon a l'empresa CEL ROGENT EDUCACIÓ AMBIENTAL, SL, essent l'import total de la durada del contracte inclosa la pròrroga de la

mateixa el de 26.910,00 € (sense IVA) i 3.511,53 € en concepte d'IVA i que fan un total de 30.421,53 € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 13 17200 21000 AD 9611 del vigent pressupost municipal, perquè en el termini de 10 dies a comptar del dia següent a la notificació, aporti la documentació justificativa (art. 151.2 TRLCSP):

- d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, en la forma prevista als articles 13, 14, 15 i 16 del RGLCAP; o presentar l'autorització per demanar-los.
- d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 1.345,50 €, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP.
- de la documentació administrativa relativa a:

1.- Document Nacional d'Identitat del qui subscriu la documentació.

2.- Codi d'Identificació Fiscal.

3.- Escritura de Constitució de la Societat, inscrita en el Registre Mercantil, si el licitador és una societat, havent d'estar al seus fins assenyalats en els respectius estatuts o regles fundacionals relacionats directament amb l'objecte del contracte.

Les persones físiques hauran d'acompanyar certificació acreditativa de la col·legiació professional corresponent.

4.- Poder o document acreditatiu de la representació del qui firma, quan qui acudeix a la licitació ho fa en nom d'altre, o representant a una persona jurídica; el poder ha d'estar convalidat per un lletrat de l'Ajuntament.

L'acreditació d'estar inscrit en un Registre Oficial de licitadors eximirà de la presentació, en aquesta fase, dels documents acreditatius de la documentació administrativa i d'estar al corrent de les obligacions tributàries o de la Seguretat Social.

**SEGON.-** Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

**TERCER.-** Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

#### **4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR DE REDACCIÓ DE LES MEMÒRIES VALORADES, ESTUDIS BÀSICS DE SEGURETAT I SALUT PER LES OBRES DE MILLORA DE LES VORERES I ARRENCADA D'ARBRES AL C. ENRIC MORERA I PEP VENTURA.**

Un cop executades la primera fase de proves i el tram final del carrer d'Enric Morera en la qual s'optimitzava la secció existent de vorera, la reducció de l'amplada dels escossells i la substitució de l'arbrat per espècies de creixement més lent, s'ha decidit prosseguir amb

les fases següents, seguint les mateixes directrius i criteris, ja assajats en els trams anteriors ja executats.

L'àmbit inclou tot el tram del carrer Enric Morera restant entre els carrers d'Emili Vendrell i d'Alfredo Kraus per a la Fase 1, i el tram inicial de Pep Ventura per a la Fase 2, amb una longitud total aproximada de 235 m per al tram d'Enric Morera i 220 m per al tram de Pep Ventura.

Vist el pressupost presentat per Arquidavic SLP, pels treballs esmentats per import de 9.762,46 € sense IVA i 2.050,12 € en concepte d'IVA que fan un total de 11.812,58 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos per l'arquitecte municipal i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2014.13.15000.61900 AD-17006 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa Arquidavic SLP, el contracte menor de serveis d'assistència tècnica per la redacció de les memòries valorades, estudis bàsics de seguretat i salut per les obres de millora de les voreres i arrencada dels arbres al tram inicial al c. d'Enric Morera i Pep Ventura de La Pineda, presentant un pressupost per import de 9.762,46 € sense IVA i 2.050,12 € en concepte d'IVA que fan un total de 11.812,58 € (IVA inclòs).

**SEGON.-** Aprovar la despesa de redacció de les memòries valorades, estudi bàsic de seguretat i salut valorada per import de 11.812,58 (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2014.13.15000.61900 AD-17006 del pressupost municipal

**TERCER.-** Notificar el present acord a l'empresa Arquidavic SLP, al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

#### **4.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR DE REDACCIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LA COL-LOCACIÓ DE JOCS DE SALUT, JOCS INFANTILS I IL-LUMINACIÓ AL PARC DELS ARAGALLS.**

Després d'actuacions anteriors al Parc dels Aragalls, durant les quals es van col·locar jocs infantils en una zona concreta d'aquest, atenent criteris de sostenibilitat, es creu necessari la incorporació de nous jocs infantils a més dels existents i la nova incorporació de jocs de salut per als adults i la gent gran, atesa la gran superfície disponible en el parc i la proximitat a una zona residencial. Serà també necessari reforçar la il·luminació

existent mitjançant la incorporació de noves lluminàries i columnes situades en les zones en què s'implantaran els nous aparells i jocs.

Atès que es requereix per a l'execució de les obres, la redacció d'una memòria valorada que descriu i detalla gràficament, tècnicament i econòmicament la totalitat de les tasques, la organització i disposició dels nous elements, i la incorporació del nou enllumenat.

Vist el pressupost presentat per Arquidavic SLP, pels treballs esmentats per import de 2.910,00 € sense IVA i 611,11 € en concepte d'IVA, que fan un total de 3.521,10 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos per l'arquitecte municipal i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2014.13.15000.61900 AD-17004 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa Arquidavic SLP, el contracte menor de serveis d'assistència tècnica per la redacció d'una memòria valorada per a la col·locació de jocs de salut, jocs i il·luminació al Parc dels Aragalls i direcció d'obra, presentant un pressupost per import de 2.910,00 € sense IVA i 611,10 € en concepte d'IVA, que fan un total de 3.521,10 € (IVA inclòs).

**SEGON.-** Aprovar la despesa de redacció de la memòria valorada i direcció de les obres per import de 3.521,10 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2014.13.15000.61900 AD-17004 del pressupost municipal

**TERCER.-** Notificar el present acord a l'empresa Arquidavic SLP, al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

#### **4.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES COMPRESSES AL PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA PLAÇA SANT JOAN I VIALS ADJACENTS DE LA PLANA.**

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local de 9 d'abril de 2014 es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les obres compreses al projecte de renovació de la Plaça de Sant Joan i vials adjacents de la Plana.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte per procediment obert i mitjançant una pluralitat de criteris de valoració, d'acord amb el que disposa el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova

el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Vist que per part de l'empresa M Y J GRUAS, SA, s'ha presentat la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Servies Públics, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa M Y J GRUAS, SA, el contracte de obres compreses al projecte de renovació de la Plaça de Sant Joan i vials adjacents de la Plana, d'acord amb la proposta presentada pel preu de 216.920,88 € (sense IVA) 45.553,38 € en concepte d'IVA que fan un total de 262.474,26 € (IVA inclòs), mitjançant procediment obert i amb subjecció al plec de clàusules aprovat, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2014.13.15100.61905 (D-17161).

**SEGON.-** Acceptar la documentació acreditativa de la seva capacitat i solvència econòmica i tècnica d'acord amb la clàusula dissetena del plec de clàusules administratives particulars, així com la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les serves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i també d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 10.846,04 €, d'acord amb l'article 95 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic.

**TERCER.-** Requerir a l'empresa perquè en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

**QUART .-** Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

**CINQUÈ.-** Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació, amb indicació dels recursos pertinents.

#### **4.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'ELABORACIÓ D'UNA PROPOSTA D'ADEQUACIÓ DELS CAMINS LATERALS AL CORREDOR DEL MEDITERRANI AL SEU PAS PEL TERME MUNICIPAL.**

En relació a les obres de construcció de la línia ferroviària del Corredor del Mediterrani, s'ha generat tot un seguit de camins rurals que tenen la finalitat de continuar garantint l'accessibilitat a totes les finques, així com la connectivitat entre nuclis urbans.

Donat que aquests camins han estat executats per ADIF i existeixen discrepàncies entre els Serveis Tècnics Municipals i l'ens ferroviari, es fa necessari preparar una proposta

tècnica per consensuar criteris i la qualitat dels acabats dels fermes d'aquests nous camins.

Vist el pressupost presentat per l'empresa INVALL SA pels treballs esmentats per import de 1.680,00 € sense IVA i 352,80 € en concepte d'IVA, que fan un total de 2.032,80 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap de l'Àrea de Serveis Públics i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2014.13.15000.61900 AD-17005 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa INVALL SA, el contracte menor de serveis d'assistència tècnica per l'elaboració d'una proposta d'adequació dels camins laterals al corredor del Mediterrani al seu pas pel Terme Municipal, presentant un pressupost per import de 1.680,00 € sense IVA i 352,80 € en concepte d'IVA, que fan un total de 2.032,80 € (IVA inclòs).

**SEGON.-** Aprovar la despesa de redacció de la memòria valorada per import de 2.032,80 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2014.13.15000.61900 AD-17005 del pressupost municipal.

**TERCER.-** Notificar el present acord a l'empresa INVALL SA, al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

#### **4.7 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CERTIFICACIONS D'OBRES.**

##### A) CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 1 DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LA CALÇADA DEL CARRER AMADEU VIVES TRAMS COMPRÉS ENTRE LA PL. JULI GARRETA I EL C. ENRICO CARUSO.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 21 de maig de 2014, mitjançant el qual es van adjudicar les obres d'arranjament de la calçada del carrer Amadeu Vives, tram comprès entre la Pl. Juli Garreta i el c. Enrico Caruso.

Vista la certificació núm. 1 presentada per l'empresa AUXILIAR DE FIRMES I CARRETERAS, SA. en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:



**PRIMER.** Aprovar la certificació d'obres núm. 1 corresponent a les obres d'arranjament de la calçada del carrer Amadeu Vives, tram comprès entre la Pl. Juli Garreta i el c. Enrico Caruso, realitzades per AUXILIAR DE FIRMES Y CARRETERAS, SA. per un import de 80.880,21 € sense IVA i 16.984,84 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dona un total de 97.865,05 €.

**SEGON.** Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 14 13 15500 61901 (OF-17007) del pressupost municipal.

#### B) CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 2 I ÚLTIMA DE LES OBRES D'ADAPTACIÓ DE LA FASE 3 DE PAVIMENTACIÓ I INSTAL·LACIÓ DE SERVEIS DE L'ENTORN DE L'ESCOLA LA CANALETA.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 de desembre de 2013, mitjançant el qual es van adjudicar les obres d'adaptació de la fase 3 de pavimentació i instal·lació de serveis de l'entorn de l'escola La Canaleta.

Vista la certificació núm. 2 i última presentada per l'empresa AGROVIAL, SA. en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.** Aprovar la certificació d'obres núm. 2 i última corresponent a les obres d'adaptació de la fase 3 de pavimentació i instal·lació de serveis de l'entorn de l'escola La Canaleta, realitzades per AGROVIAL, SA. per un import de 80.218,53 € sense IVA i 16.845,89 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dona un total de 97.064,42 € (IVA inclòs).

**SEGON.** Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 14 13 32100. 61902 (OF-17122) del pressupost municipal.

#### C) CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM 4 CORRESPONENT A LES OBRES D'ACTUALITZACIÓ I ADAPTACIÓ DE LA URBANITZACIÓ DELS ENTORNS DEL CAMPUS DE VILA-SECA DE LA URV.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 de desembre de 2013, d'adjudicació de les obres d'actualització i adaptació de la urbanització dels entorns del campus de Vila-seca de la URV.

Vista la certificació d'obres núm. 4 presentada per l'empresa M. Y J. GRUAS, SA en qualitat d'adjudicatària de les obres esmentades.

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Aprovar la certificació d'obres núm. 4 corresponent a les obres d'actualització i adaptació de la urbanització de la urbanització dels entorns del campus de Vila-seca de la URV, realitzades per l'empresa M. Y J. GRUAS, SA, per un import de 59.071,99 € sense IVA i 12.405,12 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dona un total de 71.477,11 €.

**SEGON.-** Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 2014.13.15500.61904 (OF-17038) del pressupost municipal.

#### D) CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 5 CORRESPONENT A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIC CAP PER A DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 de desembre de 2013, mitjançant la que es va adjudicar les obres de rehabilitació de l'edifici de l'antic CAP de Vila-seca.

Vista la certificació núm. 5 presentada per l'empresa CONSTRUCCIONS JAÉN VALLÉS, SL en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs.

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Aprovar la certificació d'obres núm. 5 corresponent a les obres de rehabilitació de l'edifici de l'antic CAP de Vila-seca, realitzades per CONSTRUCCIONS JAÉN VALLÉS, SL per un import de 44.669,44 € de base imponible, més 9.380,58 € d'IVA, fent un total amb impostos de 54.050,02 €.

**SEGON.-** Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 2014.13.15100.63201 (OF-17039) del pressupost municipal.

#### **4.8 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ.**

##### - SOL·LICITUD DEL SR. F. R. R. DE L·LICÈNCIA MUNICIPAL DE PRIMERA OCUPACIÓ D'UN MAGATZEM AGRICOLA A LA PARCEL·LA 16 POLIGON 29

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, on s'indica que existeix una llar de foc que s'haurà d'enretirar, donat que en cap cas l'edificació pot tenir la configuració d'habitatge, ni es pot utilitzar com a tal, i vista la

proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.** Denegar al Sr. F. R. R. la llicència municipal de primera ocupació i devolució de la fiança dipositada per la construcció d'un magatzem per haver construït una llar de foc a la parcel·la 16 polígon 29 del Terme Municipal.

**SEGON.-** Requerir al Sr. F. R. R. per tal que procedeixi a la retirada de la llar de foc en un termini d'un mes, donat que en cap cas l'edificació pot tenir la configuració d'habitatge.

#### **4.9 ASSUMPTES DE DISCIPLINA URBANÍSTICA.**

##### - APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DELS TREBALLS D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA CONSISTENTS EN LA NETEJA DEL SOLAR SITUAT AL C. CLAVELLS, NÚM. 13 DE LA PLANA.

Vist l'expedient d'ordre d'execució dictat al BBVA per ordenar la neteja del solar situat al c. Clavells, núm. 13 de La Pineda.

Atès que finalitzat l'expedient, sense que la propietat hagi realitzat la neteja ordenada, es va iniciar expedient per l'execució subsidiària dels treballs, i es van adjudicar a l'empresa CYRA SALOU SA.

De conformitat amb l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i 98 de la Llei 30/1992, i en virtut de la resolució de l'Alcaldia de 9 d'abril de 2014, per part de l'empresa adjudicatària es van executar els treballs de neteja el dia 24 d'abril de 2014.

Vist que en data 28 de maig de 2014 la propietat ha rebut notificació de l'acord de la Junta de Govern Local de 21 de maig de 2014, d'aprovació provisional de la liquidació definitiva dels treballs d'execució subsidiària, i per part de l'expedientat no s'ha presentat recurs, transcorregut el termini atorgat, i vista la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Aprovar definitivament la liquidació definitiva dels treballs d'execució subsidiàriament consistents en la neteja del solar situat al c. Clavells, núm. 13 de La Plana, valorats segons factura presentada per CYRA SALOU SA, per import de 1.248, 72 €

**SEGON.-** Notificar aquest acord a BBVA, com a propietari del solar i a Intervenció Municipal

#### **5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS I SEGURETAT PÚBLICA.**

## **5.1 INFORME D'ACTIVITATS CLASSIFICADES.**

### **- COMUNICACIÓ D'INICI DE L'ACTIVITAT L'OBERTURA D'UN BAR RESTAURANT A L'ADREÇA C/ DE MARCOS REDONDO, 4 DE LA PINEDA.**

Amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta al decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats, i segons els Serveis Tècnics Municipals que han informat favorablement l'activitat així com els fonaments de dret.

I vista la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Activitats Industrials i Comercials, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Declarar finalitzat el procediment de control i donar conformitat a la comunicació efectuada per SUBIN WANGNIF. X1443312Q, d'inici de l'activitat l'obertura d'un bar restaurant a l'adreça c/ de Marcos Redondo, 4 de la Pineda.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació per un import de 4.710,00 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 550089), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

**TERCER.-** Aforament màxim permès es de 99 ocupants.

**QUART.-** La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

## **6è.- ASSUMPTE URGENTS.**

Prèvia la seva declaració d'urgència, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, passar a l'estudi del següent assumpte:

### **6.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA INCORPORACIÓ D'UN ALUMNE A L'AJUNTAMENT PER A LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES.**

Vist la voluntat de l'Ajuntament de Vila-seca de col·laborar amb diferents centres de formació per tal que els alumnes puguin realitzar les seves pràctiques externes d'acord amb el programa i les condicions previstes al conveni, per tal de facilitar la seva formació.

Vista la comunicació de La Fundació Universitat Pompeu Fabra, proposant la signatura d'un conveni de cooperació educativa amb la finalitat d'establir els termes d'aquesta col·laboració i l'incorporació de l'alumna L. V. G. a l'Ajuntament de Vila-seca, per a la

realització de les pràctiques, d'acord amb el Reial Decret 1497/1981, de 19 de juny, modificat pel Reial Decret 1845/1994, de 9 de setembre i en virtut de les facultats que em confereix la vigent legislació, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Governació i Serveis Generals, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Aprovar la signatura d'un conveni de cooperació educativa entre la Fundació Universitat Pompeu Fabra i l'Ajuntament de Vila-seca, per tal que els estudiants de la UPF puguin fer pràctiques acadèmiques externes a les dependències de l'Ajuntament.

**SEGON.-** Aprovar la incorporació de l'alumna L. V. G. a l'Ajuntament de Vila-seca per a la realització de les pràctiques de Ciències Polítiques i de l'Administració, amb les condicions i terminis que s'estipulen a les clàusules de l'esmentat conveni i durant el termini comprès entre el dia 1 de setembre a 22 de setembre de 2014.

**TERCER.-** Comunicar aquesta resolució a la Fundació Universitat Pompeu Fabra i a l'interessada, als efectes oportuns.

#### **7è.- TORN OBERT DE PARAULES.**

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual , com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

L'alcalde,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous