

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 21 de maig de 2012
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 8,30 a 8,55 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Xavier Graset Morell
Sr. Josep M. Pujals Vallvè
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general
Sr. Carlos García Lucas, interventor de fons

Excusa la seva absència :

Sr. Miguel Angel Almansa Sáez

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 14 DE MAIG DE 2012.

Es dóna lectura de l'acta de la sessió realitzada el dia 14 de maig de 2012, que és aprovada per unanimitat.

2n.- DESPATX OFICIAL.

No n'hi ha.

3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.

3.1 RECLAMACIONS, PETICIONS I RECURSOS DE DIVERSOS CONTRIBUENTS EN RELACIÓ AMB TRIBUTS MUNICIPALS.

- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA D'ACCEPTACIÓ SOL·LICITUD DE L'EMPRESA CONTRATAS Y SERVICIOS TGN, SL , DE COMPENSACIÓ DEUTES PENDENTS IMPOSTOS MUNICIPALS.

Vist l'escrit presentat per CONTRATAS Y SERVICIOS TGN, SL on sol·licita una compensació entre el deute que l'empresa té amb BASE de 1.739,86 €, en concepte de rebuts d'impostos municipals i la devolució de les fiances dipositades per obres municipals.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals on s'indica que s'ha efectuat inspecció de l'obra de construcció d'una nau aïllada, dividida en sis naus, a la parcel·la A-18 del polígon Industrial l'Alba, i s'ha comprovat el correcte compliment de les obres i dels compromisos d'urbanització simultània, per la qual cosa es considera favorable la cancel·lació de les garanties constituïdes.

Vist l'informe emès per la Intervenció municipals de fons, on s'indica que procedeix la devolució de les fiances següent dipositades:

Fiança compromís urbanització simultània front parcel·la A-18 Polígon industrial l'Alba per import de 3.005,00 €

Fiança de construcció naus parcel·la A-18 polígon industrial l'Alba per import de 1.485,73 €.

Fiança complementària construcció nau polígon l'Alba parcel·la A-18 per diferència de pressupost per import de 314,27 €

I atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Acceptar la compensació sol·licitada per CONTRATAS Y SERVICIOS TGN, SL, en relació als deutes pendents a BASE de rebuts d'impostos municipals, per un import total de 1.739,86 € derivats de les fiances dipositades en la llicència de construcció d'una nau aïllada, dividida en sis, a la parcel·la A-18 del Polígon l'Alba.

SEGON.- Retornar a CONTRATAS Y SERVICIOS TGN, SL la quantitat restant de les fiances dipositades en la llicència d'obres esmentada.

TERCER.- Donar trasllat de l'acord a CONTRATAS Y SERVICIOS TGN, SL, a l'Oficina de BASE, gestió d'ingressos locals i a la Intervenció municipal de fons.

3.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA APORTACIÓ ORDINÀRIA AL CONSORCI DEL TRANSPORT PÚBLIC DEL CAMP DE TARRAGONA PER A L'EXERCICI DE 2012.

Per acord de l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 27 de gener de 2006, s'aprova l'adhesió del municipi al Consorci de transport públic del Camp de Tarragona.

El Consell d'Administració de l'esmentat consorci, en sessió celebrada el passat 21 de desembre de 2011, acordà les aportacions ordinàries per l'exercici de 2012, juntament amb el pressupost del present exercici.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció econòmica, la Junta de Govern Local, acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'aportació ordinària de 48.697,02 € corresponent a l'exercici de 2012 al Consorci del transport públic del Camp de Tarragona, a càrrec de la partida 11.94200.46600 (RC-5326) del pressupost vigent.

SEGON.- Aprovar el pagament de l'esmentada aportació de 2012.

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord a l'ATM Camp de Tarragona i a la Intervenció municipal de fons.

3.3 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA PEL QUAL S'APROVA LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 2012022.

La Junta de Govern Local resta assabentada dels Decrets de l'Alcaldia de data 11 de maig 2012, en el qual s'aprova la relació de factures núm. 2012022 per un import de 233.293,17 euros.

4t.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE BANDES REDUCTORES DE VELOCITAT AL CARRER AMADEU VIVES DE LA PINEDA.

Vist les múltiples queixes presentades per part del veïnat del c. Amadeu Vives, referent a la circulació massa ràpida per part dels vehicles que hi circulen, i una vegada comprovat "in situ" els fets, es recomana per part dels Serveis Tècnics Municipals la col·locació d'algun sistema que redueixi la velocitat dels vehicles que circulen per la via.

Tenint en compte tot l'exposat anteriorment, es proposa com a solució la col·locació de dues bandes reductores de velocitat a tota l'amplada del carrer, en ambdós sentits, a fi i efecte de pacificar la circulació per l'esmentada via.

Aquestes bandes hauran de ser homologades i amb certificat CE. Així mateix hauran de complir totes les recomanacions del Servei Català de Trànsit i la Normativa Ministerial del 23 de setembre de 2008. S'han triat les bandes reductores de la sèrie M, de l'empresa Tràfic i Serveis, de mides 50x90x5, per complir totes les recomanacions.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Serveis i Vials del Vallès SL, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2012.13.15500.21000 RC-9969 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte d'obres pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i només requereix dels mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Serveis i Vials del Vallès SL, el contracte menor d'obres per la instal·lació de bandes reductores de velocitat al c. Amadeu Vives de La Pineda, presentant un pressupost per import de 1.700,94 € sense IVA i 306,17 € en concepte d'IVA, que fan un total de 2.007,11 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 2.007,11 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2012.13.15500.21000 RC-9969 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa Serveis i Vials del Vallès SL, al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR LA CONTRACTACIÓ DE L'ARRANJAMENT DE DIFERENTS JOCS INFANTILS DEL MUNICIPI.

Dins de les inspeccions que es realitzen cada dos mesos en totes les àrees de jocs infantils dels parcs del municipi, s'han detectat un seguit de deficiències per actes vandàlics i desgast d'ús, que no garanteixen la màxima seguretat en aquestes instal·lacions i representen el no compliment de les normatives europees EN 1176 i 3N1177.

Atès l'informe del Cap de l'Àrea de Serveis Públics de data 14 de maig de 2012, on s'indica que s'ha sol·licitat oferta econòmica a l'empresa Inspecció i Manteniment de l'Entorn Urbà SL, especialista en construcció i manteniment d'àrees de jocs infantils.

Vist el pressupost presentat per Inspecció Manteniment de l'Entorn Urbà SL, per import de 5.870,00 € de base imposable, més 1.056,60 € en concepte de IVA fent un total de 6.926,60 €, considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2012.13.17100.21000 RC-9956 pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Inspecció i Manteniment de l'Entorn Urbà SL, el contracte menor de serveis consistent en l'arranjament de diferents jocs infantils del municipi, presentant un pressupost per import de 5.870,00 € de base imposable, més 1.056,60 € en concepte de IVA fent un total de 6.926,60 €

SEGON.- Aprovar la despesa de 6.926,60 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2012.13.17100.21000 RC-9956 del pressupost municipal.

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa Inspecció i Manteniment de l'Entorn Urbà SL, al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA I ASSESSORAMENT PER A LA REDACCIÓ DELS PLECS DE CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC.

Vista la necessitat d'encarregar l'adjudicació de l'assistència tècnica i assessorament per a redactar un nou plec de clàusules tècniques per a la contractació, mitjançant concurs per procediment obert, de la prestació dels serveis municipals de manteniment i conservació de l'enllumenat públic.

Atès l'informe del Cap de l'Àrea de Serveis Públics de data 8 de maig de 2012, on s'indica que s'ha sol·licitat oferta econòmica a l'enginyer industrial Sr. M. R. i C., especialista en enllumenat públic.

Vist el pressupost presentat pel Sr. M. R. i C., per import de 6.900,00 € més 1.242,00 € en concepte de IVA fent un total de 8.142,00 €, considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2012.15.92000.22706 RC-9245 pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest

contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar al Sr. M. R. i C., el contracte menor de serveis consistent en l'assessorament per a la redacció dels plecs de condicions per a la contractació de la prestació del servei de manteniment i conservació de l'enllumenat públic, presentant un pressupost per import de 6.900,00 € de base imposable, més 1.242,00 en concepte de IVA fent un total de 8.142.00 €

SEGON.- Aprovar la despesa de 8.142,00 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2012.15.92000.22706 RC-9245 del pressupost municipal.

TERCER.- Notificar el present acord al Sr. Manel Roig i Cunill, al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.4 RESOLUCIÓ, SI ESCAU, DE DUES SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES D'OBRES.

A) SOL·LICITUD DE L'EMPRESA HERGUS SL DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA GRUA AL C. JOANOT MARTORELL, 15.

Vista la sol·licitud de l'empresa Hergus SL de llicència municipal per a la instal·lació d'una grua al c. Joanot Martorell, núm. 15 de Vila-seca, així com els informes emesos al respecte pels Serveis Tècnics Municipals, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Hergus SL la llicència municipal núm. 298/12 per a la instal·lació d'una grua al c. Joanot Martorell, núm. 15 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- El carro d'on penja el ganxo de la grua no podrà sobrepassar l'espai acotat de l'obra.

2a.- S'haurà de presentar el certificat del muntatge signat pel tècnic titular responsable i vistiplau de l'empresa instal·ladora.

3a.- Manca per presentar el document acreditatiu del compliment de les condicions de seguretat (GR-1) degudament diligenciat i segellat per una entitat d'inspecció i control, d'acord amb la Instrucció Tècnica Complementària MIE-AEM2, del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 515919 de data 13.04.12 i que es la següent:

Tributs Municipals

Liquidació provisional

Taxa	350,00 €
<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior.</u>	350,00 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR: **0 €**

B) SOL·LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'EDIFICI OSIRIS DE PRÒRROGA PER A FINALITZAR LES OBRES D'ARRANJAMENT DELS BALCONS DE L'EDIFICI SITUAT AL C. MARCOS REDONDO, 2-4.

Vista la sol·licitud de pròrroga per par de la Comunitat de Propietaris de l'edifici Osiris, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a la Comunitat de Propietaris de l'edifici Osiris, una pròrroga per finalitzar els treballs d'arranjament dels balcons de l'edifici situat al c. Marcos Redondo, 2-4 de La Pineda, havent de finalitzar les obres abans del dia 1 de juliol de 2012.

SEGON.- Notificar l'acord als interessats.

4.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'UNA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ.

A) SOL·LICITUD DE CONSORCI NOVA MOSA SL DE LLICÈNCIA MUNICIPAL DE PRIMERA OCUPACIÓ DE LA NAU INDUSTRIAL SITUADA LES PARCEL·LES 2A-1 I 2A-2 DE L'AMPLIACIÓ DEL POLIGON INDUSTRIAL L'ALBA.

Vista la sol·licitud de Consorci Nova Mosa SL, de llicència de primera ocupació de la nau industrial situada a les parcel·les 2A-1 i 2A-2 de l'ampliació del Polígon Industrial l'Alba de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i atesa la

proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a Consorci Nova Mosa SL, la llicència de primera ocupació de la construcció de la nau industrial situada a les parcel·les 2A-1 i 2A-2 de l'ampliació del Polígon Industrial l'Alba de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 515911 de data 10.04.12 i que es la següent:

Tributs Municipals

Liquidació provisional

Taxa	2.987,60 €
<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior.</u>	2.987,60 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR: **0 €**

4.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DUES CERTIFICACIONS D'OBRES.

A) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 10 CORRESPONENT A LES OBRES DE RENOVACIÓ I MILLORA DE LES XARXES D'AIGUA, SANEJAMENT I PAVIMENTACIÓ DEL NUCLI ANTIC DE VILA-SECA, SECTOR C2.

Vista la certificació de referència, corresponent a les obres de renovació i millora de les xarxes d'aigua, sanejament i pavimentació del nucli antic de Vila-seca, sector C2, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 10 de les obres de "Renovació i millora de les xarxes d'aigua, sanejament i pavimentació del nucli antic de Vila-seca, àmbit Sector C2 de Vila-seca", realitzades per l'empresa AGROVIAL, SA, per un import sense IVA de 71.815,84 € , i 12.926,85 € en concepte d'IVA quefa un total de 84.742,69 € IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 2012.13.15100.61903 OF-9809 del pressupost municipal.

B) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES COMPLEMENTÀRIES A L'OBRA DE RENOVACIÓ I MILLORA DE LES XARXES D'AIGUA, SANEJAMENT I PAVIMENTACIÓ DEL NUCLI ANTIC DE VILA-SECA, SECTOR C2.

Vista la certificació de referència, corresponent a les obres de renovació i millora de les xarxes d'aigua, sanejament i pavimentació del nucli antic de Vila-seca, sector C2, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres complementàries a l'obra "Renovació i millora de les xarxes d'aigua, sanejament i pavimentació del nucli antic de Vila-seca, àmbit Sector C2 de Vila-seca", realitzades per l'empresa AGROVIAL, SA, per un import sense IVA de 28.364,61 € , i 5.105,63 € en concepte d'IVA quefa un total de 33.470,24 € IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 2012.13.15100.61903 OF-9810 del pressupost municipal.

4.7 ASSUMPTES DE DISCIPLINA URBANÍSTICA.

A) EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA INCOAT A LA SRA. DOLORES DIAZ MORENO PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XEMENEIA DE SORTIDA DE FUMS AL C. LLIRIS, 11.

Vist l'escrit presentat per l'interessat sol·licitant una pròrroga de tres mesos per a la retirada de la xemeneia de sortida de fums al c. Lliris, núm. 11 de La Plana, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir a la Sra. D. D. M. un termini de tres mesos per tal que procedeixi a la retirada de la xemeneia de sortida de fums al c. Lliris, núm. 11 de La Plana.

SEGON.- Notificar l'acord als interessats.

B) EXPEDIENT INCOAT A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL C. RIERA, 65 PER ORDENAR L'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI SITUAT AL C. RIERA, 65.

Vist l'expedient de referència, i tenint en compte que la propietat ha procedit a l'arranjament de la façana de l'edifici situat al c. Riera, 65, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Arxivar l'expedient incoat per ordenar l'arranjament de la façana de l'edifici situat al c. Riera, 65 de Vila-seca, ja que s'ha procedit al seu arranjament.

SEGON.- Notificar el present acord als interessats.

C) EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ DICTAT A JARANSAL SL PER ORDENAR LA NETEJA DE LA PARCEL·LA 1A1 DEL PLA PARCIAL PP.VI-6 DE VILA-SECA.

Vist l'expedient de referència, i tenint en compte que la propietat ha procedit a la neteja del solar situat a la parcel·la 1A1 del Pla Parcial PP-VI-6 de Vila-seca, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Arxivar l'expedient dictat a Jaransal SL per ordenar la neteja de la parcel·la 1A1 del Pla Parcial PP.VI-6 de Vila-seca, ja que s'ha procedit a la seva neteja.

SEGON.- Notificar el present acord als interessats.

D) REQUERIMENT A LA SRA. M. R. G. PER TAL QUE PROCEDEIXI A LA NETEJA DEL SOLAR SITUAT AL C. BALMES, 13.

Vist l'expedient de referència, i tenint en compte que la propietat ha procedit a la neteja del solar situat al c. Balmes, 13 de Vila-seca, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Arxivar l'expedient dictat a la Sra. M. R. G. per ordenar la neteja del solar situat al c. Balmes, 13 de Vila-seca, ja que s'ha procedit a la seva neteja.

SEGON.- Notificar el present acord als interessats.

E) EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ DICTAT A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL C. EQUADOR, 21.

Vist l'expedient incoat en relació a l'incompliment del deure de conservació de l'edifici situat al c. Equador, núm. 21 de Vila-seca, incoat a la Comunitat de Propietaris, on s'observen les següents deficiències:

- S'han produït fissures verticals dels murs de coronació de l'edifici, que s'haurà de procedir a la seva restauració.

Atès que de l'informe tècnic municipal resulta que per al manteniment de les condicions de conservació és necessari que per part de la propietat es realitzin les següents actuacions:

- Arranjament de les fissures verticals dels murs de coronació de l'edifici.

Atès el que estableix l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en relació amb el deure legal dels propietaris de conservació de terrenys i edificacions, i vist l'article 98, següents i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació al procediment a seguir per dictar l'ordre d'execució.

Atès que correspon a la Junta de Govern dictar la resolució de l'expedient, de conformitat amb l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple, en sessió realitzada el dia 5 de juliol de 2011, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Ordenar a la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al c. Equador, 21, que procedeixi a l'execució de les actuacions necessàries per a conservar l'edifici situat al c. Equador, 21 de Vila-seca, en les condicions de seguretat legalment exigibles, consistents en l'execució dels següents treballs:

- Arranjament de les fissures verticals dels murs de coronació de l'edifici.

Les esmentades actuacions s'hauran d'executar en el termini d'un mes.

SEGON. Advertir l'interessat que en cas d'incompliment de l'ordre d'execució, l'Ajuntament podrà acordar l'execució subsidiària i al seu càrrec de les actuacions de reparació, sol·licitant-se, si s'escau, autorització del Jutjat Contenciós-Administratiu de Tarragona per a l'entrada a l'immoble, o bé l'atorgament d'un nou termini d'execució amb multes coercitives, per una quantia de 300 a 3000 €.

5è.- ASSUMPTE DE PARTICIPACIÓ, DINAMITZACIÓ LABORAL I DE SERVEIS CULTURALS, ESPORTIUS I DE JOVENTUT.

5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ D'INCENTIUS A LES EMPRESES QUE CONTRACTIN PERSONES QUE HAGIN PARTICIPAT EN EL PROCÉS FORMATIU DEL PLA DE DINAMITZACIÓ LABORAL 2012.

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa PORTAVENTURA ENTERTAINMENT, SA, d'incentiu per a la contractació 40 treballadors durant quatre mesos a jornada completa, mitjançant una oferta de treball presentada davant la Borsa de Treball Municipal.

Vist l'informe favorable de l'Agent de Desenvolupament Local, on es verifiquen les dades de l'empresa, la oferta presentada i les dades econòmiques de l'incentiu sol·licitat, tot això, de conformitat amb les bases que regulen la concessió d'aquests incentius i atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Participació, Dinamització Laboral i de Serveis Culturals, Esportius i de Joventut, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar la sol·licitud presentada per l'empresa PORTAVENTURA ENTERTAINMENT, SA, d'un incentiu per a la contractació 40 treballadors durant quatre mesos a jornada completa.

SEGON. Aprovar la concessió d'un incentiu per import de 16.666,60 €, que es farà efectiu una vegada l'empresa hagi justificat la subvenció amb la documentació que es fa referència a l'article 13 de les bases reguladores, a càrrec de la partida 14.23000.48000 AD-9144 del pressupost municipal aprovat per l'exercici 2012.

TERCER. Notificar aquest acord a la Intervenció Municipal de Fons, al SOCE i a l'empresa PORTAVENTURA ENTERTAINMENT, SA

5.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PROGRAMA I LA DESPESA PER A LA REALITZACIÓ DEL PROGRAMA “ACCIONS EN POESIA” A LA BIBLIOTECA DURANT L'ESTIU DE 2012.

Atès que la responsable de la Biblioteca de Vila-seca ha comunicat la conveniència de donar continuïtat a l'activitat lúdic literària “Accions de Poesia”, consistent en la realització de quatre recitals de poesia acompanyats de música durant la propera temporada d'estiu.

Vist que per aquest motiu ha presentat la programació i el pressupost per a la realització d'aquests recitals poètics, on s'especifica els rapsodes i els músics, vist l'informe favorable de consignació pressupostària signat per l'Interventor Municipal i atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Participació, Dinamització Laboral i de Serveis Culturals, Esportius i de Joventut, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar una despesa de 3.394,64 euros (IVA inclòs) per la realització de quatre recitals poètics, segons programa presentat, amb càrrec a la partida 2012 14.33400 22609 (RC – 8269) del pressupost municipal.

SEGON.- Abonar l'import de la despesa de cada actuació als autors o als seus respectius representants.

TERCER.- Notificar aquest acord a la bibliotecària i a la Intervenció Municipal.

5.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ACCEPTACIÓ DE LA DONACIÓ DE DUES OBRES PICTÒRIQUES PER PART D'UN PARTICULAR.

Atès que l'artista J. F. C. ha manifestat la seva voluntat de fer donació de dues de les seves obres pictòriques a l'Ajuntament de Vila-seca per tal que siguin incorporades al patrimoni cultural i artístic del municipi.

Vist que aquesta donació consisteix en una pintura denominada "Cinc Punt Connexió", i una altra denominada "The Lady's Lake" amb els detalls que consten a l'expedient i atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Participació, Dinamització Laboral i de Serveis Culturals, Esportius i de Joventut, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Acceptar la donació de les obres "Cinc Punt Connexió" i "The Lady's Lake" efectuada per l'artista J. F. C. i agrair la seva donació.

SEGON.- Incorporar aquestes obres al patrimoni artístic i cultural del municipi.

TERCER.- Notificar aquest acord a Patrimoni Municipal.

5.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ D'UNA SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL POBLE SAHRAUÍ DE TARRAGONA PEL PROGRAMA DE COLÒNIES 2012.

Vista la instància presentada per J. C. F. R., President d'Hammada, Associació d'Amics del Poble Sahrauí, en la qual demana una subvenció en concepte de trasllat de nens sahrauís a Vila-seca dins del programa de colònies per a nens sahrauís 2011, concretament a les famílies G.-F. i S.-S. i atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Participació, Dinamització Laboral i de Serveis Culturals, Esportius i de Joventut, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'avançament d'una subvenció de 1.800 € (3 infants) a l'Associació d'amics del Poble Sahrauí en concepte de despeses del trasllat de nens sahrauís, dins del programa de colònies per a nens sahrauís 2012, a Vila-seca, a càrrec de la partida 2012 14 33700 48900 651 R.C. 9779.

SEGON.- Fer efectiu aquest import al compte de BBV Argentaria 0182 0250 21 0200162460 de l'Associació Hammada d' Amics del Poble Sahrauí.

TERCER.- Aquesta subvenció queda condicionada a:

L'aportació de justificants per un import igual o superior a la subvenció concedida.

En tots els actes i celebracions que faci l'entitat, s'hi haurà de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament.

QUART.- El termini per a justificar la subvenció finalitzarà el dia 30 de novembre de 2012. Transcorregut aquest termini sense haver-la justificat, la subvenció es donarà de baixa i caducarà el dret del beneficiari a percebre-la.

CINQUÈ.- Els justificants de la subvenció hauran de ser factures originals, signades i amb les dades del proveïdor: NOM, COGNOM, ADREÇA i NIF. Es lliuraran conjuntament amb

una fotocòpia de l'acord de la concessió de la subvenció i del DNI o NIF del preceptor de la subvenció a la Secretaria de la Comissió Informativa de Participació, Dinamització Laboral i de Serveis Culturals, Esportius i de Joventut.

SISÈ.- Notificar aquest acord a l'interessat i a la Intervenció de Fons als efectes oportuns.

5.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ D'UNA SUBVENCió ORDINÀRIA A L'ASSOCIACIó DE VEïNS DE LA PLANA.

Vista la sol·licitud de subvenció presentada per l'Associació de Veïns La Plana de Vila-seca en la qual demana la concessió de la subvenció ordinària per a l'exercici de 2012.

Atès que les bases que regulen la concessió de subvencions a les diferents entitats del municipi, aprovades per l'Ajuntament Ple el 29 d'octubre de 1999, no han sofert cap tipus de modificació.

Vist l'informe favorable de consignació pressupostària de la Intervenció Municipal de Fons i atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Participació, Dinamització Laboral i de Serveis Culturals, Esportius i de Joventut, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir una subvenció ordinària a l'Associació de Veïns La Plana de 4.300,00 € per afrontar les despeses derivades del seu funcionament i la realització de les activitats i actes ordinaris, que tenen programats per l'any 2012, a càrrec de la partida 2012 14 92400 48900 651 R.C.7364.

SEGON.- Aquesta subvenció queda condicionada a l'aportació de justificants per un import igual o superior a la subvenció concedida.

TERCER.- El termini per a justificar la subvenció finalitzarà el dia 30 de novembre de 2012. Transcorregut aquest termini sense haver-les presentat la subvenció es donarà de baixa i caducarà el dret del beneficiari a percebre-les.

En tots els actes i celebracions que faci l'entitat, s'hi haurà de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament..

QUART.- Els justificants de la subvenció hauran de ser factures originals, signades i amb les dades del proveïdor: NOM, COGNOM, ADREÇA i NIF. Es lliuraran conjuntament amb una fotocòpia de l'acord de la concessió de la subvenció i del DNI o NIF del preceptor de la subvenció a la Secretaria de la Comissió Informativa de Participació Ciutadana, Dinamització Laboral i de Serveis Culturals, Esportius i de Joventut.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a l'interessat i a la Intervenció de Fons als efectes oportuns.

6è.- ASSUMPTES URGENTS.

Prèvia la seva declaració d'urgència, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, passar a l'estudi del següent assumpte:

6.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DENUNCIAR LA VIGÈNCIA DEL CONTRACTE FORMALITZAT AMB IBERDROLA GENERACIÓN, SAU. PER AL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS, ESTACIONS DE BOMBAMENT I QUADRES D'ENLLUMENAT PÚBLIC DE L'AJUNTAMENT DE VILA-SECA.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de 31 de maig de 2010 es va adjudicar a Iberdrola Generación SAU. el subministrament d'energia elèctrica dels lots i sublots següents: Lot 3 – Sublot 1, Lot 3 – Sublot 2., i Lot 4 – Sublot 1.

Atès que el contracte administratiu subscrit el 8 de juny de 2010 entre ambdues parts va establir una vigència d'un any.

Atès que la clàusula 4a del plec de clàusules administratives que va regir la contractació va consignar de manera expressa la pròrroga automàtica per un any més, que seria acordada per l'òrgan de contractació i resultaria obligatòria per l'empresari. Opció que va fer efectiva per la Junta de Govern Local en sessió de data 11 d'abril de 2011, que va acordar la pròrroga per un any la vigència del contracte administratiu inicial, amb efectes a partir de l'1 d'agost de 2011.

Atès que la Disposició transitòria primera del Reial Decret Legislatiu 3/2001 de 13 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la LCSP estableix que els contractes administratius adjudicats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regeixen, quan als efectes, compliment i extinció, inclosa la durada i règim de pròrroques, per la normativa anterior.

Atès, en conseqüència, el que al respecte disposen els articles 23 –termini de duració dels contractes- i 204 –extinció dels contractes- de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic.

Vistos els anteriors antecedents, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Denunciar davant Iberdrola Generación, SAU. la finalització de la vigència del contracte administratiu que es va subscriure el 8 de juny de 2010 i prorrogat per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca de data 11 d'abril de 2011, per al subministrament d'energia elèctrica dels lots i sublots assenyalats en la part expositiva

del present acord, assenyalant que la extinció tindrà efectes per tot el dia 31 de juliol de 2012.

SEGON. Notificar el present acord a Iberdrola generación, SAU. per al seu coneixement i efectes oportuns, i donar-ne trasllat a l'Interventor de Fons Municipal.

6.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DENUNCIAR LA VIGÈNCIA DEL CONTRACTE FORMALITZAT AMB ENDESA ENERGIA SA. PER AL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS, ESTACIONS DE BOMBAMENT I QUADRES D'ENLLUMENAT PÚBLIC DE L'AJUNTAMENT DE VILA-SECA.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de 31 de maig de 2010 es va adjudicar a Endesa Energia, SA. el subministrament d'energia elèctrica dels lots i sublots següents: Lot 4 – Sublot 2., Lot 4 – Sublot 3., i Lot 4 – Sublot 4.

Atès que el contracte administratiu subscrit el 31 de juliol de 2010 entre ambdues parts va establir una vigència d'un any.

Atès que la clàusula 4a del plec de clàusules administratives que va regir la contractació va consignar de manera expressa la pròrroga automàtica per un any més, que seria acordada per l'òrgan de contractació i resultaria obligatòria per l'empresari. Opció que va fer efectiva per la Junta de Govern Local en sessió de data 11 d'abril de 2011, que va acordar la pròrroga per un any la vigència del contracte administratiu inicial, amb efectes a partir de l'1 d'agost de 2011.

Atès que la Disposició transitòria primera del Reial Decret Legislatiu 3/2001 de 13 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la LCSP estableix que els contractes administratius adjudicats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regeixen, quan als efectes, compliment i extinció, inclosa la durada i règim de pròrroques, per la normativa anterior.

Atès, en conseqüència, el que al respecte disposen els articles 23 –termini de duració dels contractes- i 204 –extinció dels contractes- de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic.

Vistos els anteriors antecedents, i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER. Denunciar davant Endesa Energia, SA. la finalització de la vigència del contracte administratiu que es va subscriure el 31 de juliol de 2010 i prorrogat per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca de data 11 d'abril de 2011, per al subministrament d'energia elèctrica dels lots i sublots assenyalats en la part expositiva del present acord, assenyalant que la extinció tindrà efectes per tot el dia 31 de juliol de 2012.

SEGON. Notificar el present acord a Endesa Energia, SA per al seu coneixement i efectes oportuns, i donar-ne trasllat a l'Interventor de Fons Municipal.

7è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

L'alcalde president .,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous