

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**DATA:** 12 d'agost de 2013  
**LLOC:** Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca  
**HORARI:** de 8,30 a 9,00 hores

### **Hi assisteixen:**

Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés , president  
Sra. Manuela Moya Moya  
Sr. Xavier Graset Morell  
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta  
Sr. Miguel Angel Almansa Sáez  
Sr. Adolf Barceló Barceló, Secretari general  
Sr. Carles García Lucas, Interventor de Fons

### **Excusen la seva absència els senyors:**

Sr. Josep Poblet i Tous  
Sr. Josep M. Pujals Vallvè  
Sr. Josep Toquero Pujals

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

### **1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 29 DE JULIOL DE 2013.**

Es dóna lectura de l'acta de la sessió realitzada el dia 29 de juliol de 2013, que és aprovada per unanimitat.

### **2n.- DESPATX OFICIAL.**

No n'hi ha.

### **3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.**

### **3.1 DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA PELS QUALS S'APROVEN LES RELACIONS DE FACTURES NÚM. 2013044, 2013045 I 2013046.**

La Junta de Govern Local resta assabentada dels Decrets de l'Alcaldia de data 25 i 30 de juliol de 2013, en els quals s'aproven les relacions de factures núm. 2013044, 2013045 i 2013046, per imports de 141.826,59 euros, 52.099,95 euros i 124.922,82 euros.

### **4t.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.**

#### **4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE PRORROGAR PER UN ANY ADDICIONAL, EL CONTRACTE DE SERVEIS DEL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA FONT ORNAMENTAL DEL PARC DEL PINAR DEL PERRUQUET.**

Vist l'escrit presentat per l'empresa EMTE SERVICE SAU al Registre General d'Entrades d'aquest Ajuntament (RE 3746), en data 11 de juny de 2013, en el que sol·licita prorrogar un any el contracte de manteniment i conservació de la font ornamental del Pinar de Perruquet de La Pineda.

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Públics en data 10 de juliol de 2013, en relació a aquesta sol·licitud de pròrroga en el que es considera que l'empresa adjudicatària ha complert satisfactòriament i que no es donen circumstàncies d'interès general que desaconsellin la no prorrogació del contracte.

Vist el compromís de l'empresa EMTE SERVICE SAU, de mantenir l'import anual fixat en la signatura del contracte, renunciant a qualsevol tipus de revisió de preus.

Atès que en data 11 de maig de 2009, per acord de la Junta de Govern Local es va adjudicar a l'empresa EMTE SERVICE SAU, el contracte de Serveis del manteniment i conservació de la font ornamental del Parc del Pinar de Perruquet de la Pineda, i el dia 9 de juny de 2009 es va procedir a la signatura del contracte, per un import anual de 28.112,60 €.

Atesa la clàusula tercera del plec de clàusules administratives particulars que regeix aquesta adjudicació, la durada del contracte serà de 4 anys, prorrogable fins un termini màxim de 6 anys, incloses les pròrrogues.

Vistos els informes emesos pel Cap de l'Àrea de Serveis Públics, el Cap dels Serveis Territorials i de Planificació, i vist l'informe emès per l'Interventor Municipal de Fons, i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Prorrogar per un any addicional el contracte de Serveis del manteniment i conservació de la font ornamental del Parc del Pinar de Perruquet de La Pineda, per importde 29.324,35€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 2013.13.16100.22700.AD - 18972.

**SEGON.-** Notificar el present acord a l'empresa EMTE SERVICE, SAU, a la Intervenció Municipal i a l'Àrea de Serveis Públics.

#### **4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, L'AMPLIACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I NETEJA D'ESPAIS VERDS PÚBLICS.**

Vist l'escrit presentat davant aquest Ajuntament de Vila-seca en data 28 de juny de 2013 (re 4372) pel Sr. J. D. L., en representació de l'empresa URBASER, S.A., com a adjudicatari del contracte dels serveis de manteniment, conservació i neteja dels espais verds del terme municipal de Vila-seca – LOT 2 (LA PINEDA), en el que presenta oferta per l'ampliació d'aquest servei, amb motiu de la posada en marxa de diferents zones verdes al nucli urbà de La Pineda, que corresponen als següents espais verds públics i pels imports que es relacionen:

1. Jardins de la platja del Racó:

Base imponible al 10% d'IVA.....1.398,40 Eur  
IVA al 10%.....139,84 Eur  
TOTAL amb IVA.....1.538,24 Eur

Base imponible al 21% d'IVA.....2.097,60 Eur  
IVA al 21%.....440,49 Eur  
TOTAL amb IVA.....2.538,09 Eur

2. Raval de la Mar (tram entre plaça de la Unió Europea i rotonda de la Piconadora)

Base imponible al 10% d'IVA.....5.101,96 Eur  
IVA al 10%.....510,19 Eur  
TOTAL amb IVA.....5.612,15 Eur

Base imponible al 21% d'IVA.....8.949,74 Eur  
IVA al 21%.....1.879,44 Eur  
TOTAL amb IVA.....10.829,18 Eur

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Públics en data 9 de juliol de 2013, en referència a al contingut i amidaments de l'oferta.

Atès que en data 20 de desembre de 2010 per acord de la Junta de Govern Local es va adjudicar a l'empresa URBASER SL, el contracte de gestió dels serveis de manteniment, conservació i neteja dels espais verds del terme municipal de Vila-seca – LOT 2 (LA PINEDA) i el dia 23 de desembre del mateix any es va fer efectiva la signatura del contracte per ambdues parts.

Vistos els informes emesos pel Cap de l'Àrea de Serveis Públics, el Cap dels Serveis Territorials i de Planificació, i vist l'informe emès per l'Interventor Municipal de Fons, i vista la

proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local, per unanimitat, corda el següent:

**PRIMER.-** Aprovar l'ampliació del contracte de gestió dels serveis de manteniment, conservació i neteja dels espais verds del terme municipal de Vila-seca – LOT 2 (LA PINEDA) , presentada per URBASER, SA, per les següents zones i imports:

2.□ Jardins de la platja del Racó:

Base imponible al 10% d'IVA.....1.398,40 Eur  
IVA al 10%.....139,84 Eur  
TOTAL amb IVA.....1.538,24 Eur

Base imponible al 21% d'IVA.....2.097,60 Eur  
IVA al 21%.....440,49 Eur  
TOTAL amb IVA.....2.538,09 Eur

2. Raval de la Mar (tram entre plaça de la Unió Europea i rotonda de la Piconadora)

Base imponible al 10% d'IVA.....5.101,96 Eur  
IVA al 10%.....510,19 Eur  
TOTAL amb IVA.....5.612,15 Eur

Base imponible al 21%. D'IVA.....8.949,74 Eur  
IVA al 21%.....1.879,44 Eur  
TOTAL amb IVA.....10.829,18 Eur

La certificació econòmica anual un cop incorporada aquesta ampliació quedarà de la següent forma:

BASE IMPONIBLE amb IVA del 10%.....53.047,88 Eur  
IVA al 10%.....5.304,79 Eur

**TOTAL.....58.352,67 Eur**

BASE IMPONIBLE amb IVA del 21%.....119.412,74 Eur  
IVA al 21%.....25.076,68 Eur

**TOTAL.....144.489,42 Eur**

Aquests imports aniran a càrrec de la partida 2013.13.17100.22700.ADC 19417

**SEGON.-** Aquesta ampliació serà efectiva a partir del dia 1 de juliol de 2013, i tindrà la mateixa vigència que l'establerta per l'adjudicació inicial.

**TERCER.** Notificar el present acord a l'empresa URBASER SA ,a la Intervenció Municipal i a l'Àrea de Serveis Públics.

#### **4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I NETEJA DELS ESPAIS VERDS DEL MUNICIPI.**

Vist l'escrit presentat davant aquest Ajuntament de Vila-seca en data 3 de juny de 2013 (RE3571) pel Sr. Jaume Amorós en representació d'AGROTARRACO SL, com a adjudicatari del contracte dels serveis de manteniment, conservació i neteja dels espais verds del terme municipal de Vila-seca – LOT 1 (VILA-SECA), en el que presenta la revisió de preus del contracte d'acord amb l'augment de l'IPC anual publicat per l'INE, en la facturació del període que va de l'1 d gener de 2013 fins al 31 de desembre de 2013.

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Públics de data 10 de juliol de 2013 del que es desprèn:

1.- La diferència d'import de servei entre l'any 2012 i 2013, obtinguda aplicant un coeficient màxim del 85% a l'ajust de l'IPC dona un import de 6.919,29 Eur IVA no inclòs.

##### **Import actualitzat amb efectes gener de 2013 amb IVA :**

Base imponible corresponent a l' IVA del 10%.....	89.844,94 Eur
IVA al 10%.....	8.984,49 Eur
<b>TOTAL.....</b>	<b>98.829,43 Eur</b>

Base imponible corresponent a l' IVA del 21%.....	197.208,09 Eur
IVA al 21%.....	41.413,70 Eur
<b>TOTAL.....</b>	<b>238.621,79 Eur</b>

**TOTAL import anual amb impostos.....337.451,22 Eur**

Amb càrrec de la partida 2013.13.17100.22700.ADRCC19239

2.- Aquesta revisió s'ha d'aplicar amb efectes 1 de gener de 2013, i l'import corresponent als endarreriments és el següent:

Base imponible (gen-juny 2013) amb IVA del 10%.....	1.082,84 Eur
IVA al 10 %.....	108, 28 Eur
<b>TOTAL endarreriments amb IVA del 10%.....</b>	<b>1.191,12 Eur</b>

Base imponible (gen-juny 2013) amb IVA del 21%.....	2.376,81 Eur
IVA al 21%.....	499,13 Eur
<b>TOTAL endarreriments amb IVA del 21%.....</b>	<b>2.875,94 Eur</b>

Atès l'apartat vuitè del Plec de Clàusules Administratives particulars que regeix la contractació d'aquest servei, i d'acord amb allò que disposa l'article 89, següents i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, que regulen l'aplicació del sistema de revisió de preus. Vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i de Planificació, i vist l'informe emès per l'Interventor Municipal de Fons, i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda el següent:

**PRIMER.-** Aprovar la revisió de preus corresponent a l'any 2013 del contracte pel servei de manteniment, conservació i neteja dels espais verds públics del terme municipal de Vila-seca – LOT 1 (VILA-SECA), subscrit amb AGROTARRACO SL, i que resulta de l'aplicació d'un coeficient màxim del 85% a l'ajust de l'IPC publicat per l'INE, resultant una diferència respecte de l'any 2012 de 6.919,29 euros IVA no inclòs, que suposa un import anual de 337.451,22 euros IVA inclòs. Amb aquesta revisió de preus la certificació econòmica anual quedarà de la següent forma:

Base imponible corresponent a l'IVA del 10%.....	89.844,94 Eur
IVA al 10%.....	8.984,49 Eur
<b>TOTAL.....</b>	<b>98.829,43 Eur</b>

Base imponible a l'IVA del 21%.....	197.208,09 Eur
IVA al 21%.....	41.413,70 Eur
<b>TOTAL.....</b>	<b>238.621,79 Eur</b>

**TOTAL IMPORT ANUAL AMB IMPOSTOS.....337.451,22 Eur**

**SEGON.-** Aprovar el pagament dels endarreriments amb efectes 1 de gener de 2013, i que són els següents:

Base imponible (gen-juny 2013) amb IVA del 10%.....	1.082,84 Eur
IVA al 10 %.....	108,28 Eur
<b>TOTAL endarreriments amb IVA del 10%.....</b>	<b>1.191,12 Eur</b>

Base imponible (gen-juny 2013) amb IVA del 21%.....	2.376,81 Eur
IVA al 21%.....	499,13 Eur
<b>TOTAL endarreriments amb IVA del 21%.....</b>	<b>2.875,94 Eur</b>

**TERCER.** Notificar el present acord a l'empresa AGROTARRACO SL ,a la Intervenció Municipal i a l'Àrea de Serveis Públics.

#### **4.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ I INSTAL·LACIÓ DE SERVEIS DE L'ENTORN DE LA FUTURA ESCOLA "LA CANALETA**

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local de 1 de juliol de 2013, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les obres de pavimentació i instal·lació de serveis de l'entorn de la futura escola "La Canaleta".

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte pel procediment negociat sense publicitat d'acord amb el que disposen els articles 151 i 154 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Vist que l'empresa AGROVIAL, SA ha presentat la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda el següent:

**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa AGROVIAL, SA el contracte de les obres de pavimentació i instal·lació de serveis de l'entorn de la futura escola "La Canaleta", d'acord amb la proposta presentada pel preu de 69.939,18 € pressupost net, i 14.687,23 € en concepte d'IVA, que fan un total de 84.626,41 € (IVA inclòs), mitjançant procediment negociat sense publicitat, a càrrec de la partida 2013. 13.32100.61902.D19734 del pressupost municipal.

**SEGON.-** Acceptar com a garantia definitiva l'import de 3.496,95, d'acord amb l'article 95 del Reial Decret 3/2011, de 14 de novembre.

**TERCER.-** Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

**QUART.-** Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

#### **4.5 APROVACIÓ, SI ESCAU DE L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL SISTEMA INFORMÀTIC DE L'APARCAMENT DEL CENTRE DE SALUT.**

Es fa necessària la contractació del servei de manteniment anual del sistema informàtic, sistema de control d'aparcament, software de gestió i sistema de control de vídeo de l'aparcament del Centre de Salut de Vila-seca. Aquesta tasca es realitzarà durant un any, vigent a partir de l'aprovació d'aquest contracte.

Atès que aquest manteniment totalment específic i atípic, no estava previst que anés a càrrec de l'empresa concessionària en el contracte per la concessió administrativa.

Vist el pressupost presentat per Coldejou Sistemes Instal·lacions SL, pel servei de manteniment anual del sistema informàtic de l'aparcament del centre de salut de Vila-seca, per import de 1.636,22€ sense IVA i 343,61 € en concepte d'IVA, que fan un total de 1.979,83 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2013.13.15200.21200 AD 20021 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda el següent:

**PRIMER.-** Adjudicar a Coldejou Sistemes Instal·lacions SL, el contracte menor de servei de manteniment anual del sistema informàtic, sistema de control de l'aparcament, software de gestió i sistema de control de vídeo de l'aparcament del Centre de Salut de Vila-seca, presentant un pressupost per import de 1.636,22 € sense IVA i 343,61 € en concepte d'IVA, fan un total de 1.979,83 € (IVA inclòs).

**SEGON.-** Aprovar les despeses de 1.979,83 (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2013.13.15200.21200 AD 20021 del pressupost municipal

**TERCER.-** Notificar el present acord a Coldejou Sistemes Instal·lacions SL, al departament de serveis tècnics i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

#### **4.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DELS TREBALLS DE PINTURA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT.**

Vist l'estat de deteriorament de la pintura d'alguns espais i elements de façana de l'edifici de la necessitat de realitzar obres de pintura de l'edifici de l'Ajuntament.

Atès el pressupost presentat pel Sr. R. F. L. en representació de Pinturas Julio, pels treballs de pintura de l'edifici de l'Ajuntament, per import de 5.580,00 €, sense IVA 1.171,80 € en concepte d'IVA, que fan un total del 6.751,80 €, considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2013.13.15200.21200 AD 20857 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la

despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Adjudicar al Sr. R. F. L. en representació de Pinturas Julio, el contracte menor dels treballs de pintura de l'edifici de l'Ajuntament de Vila-seca, presentant un pressupost per import de 5.580,00 € sense IVA i 1.1171,80 € en concepte d'IVA, que fan un total de 6.751,80 € (IVA inclòs)

**SEGON.-** Aprovar la despesa de 6.751,80 €, (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2013.13.15200.21200 AD 20857 del pressupost municipal

**TERCER.-** Notificar el present acord a l'empresa Pinturas Julio SL, al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

#### **4.7 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI D'ENTAPISSAT DE DIVERSOS MOBLES MUNICIPALS.**

Donat el mal estat del teixit dels sofàs de l'Ajuntament de Vila-seca, es veu la necessitat de tornar-los a entapissar.

Vist el pressupost presentat pel Sr. J. L. G. T., pel servei d'entapissar els mobles de recepció de l'Alcaldia, per import de 1.380,00€ sense IVA i 289,80 € en concepte d'IVA, que fan un total de 1.669,80 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de les partides 2013.13.15200.21200 AD 20858 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Adjudicar al Sr. J. L. G. T., el contracte menor de servei per entapissat de mobiliari municipal, presentant un pressupost per import de 1.380,00 € sense IVA i 289,80 € en concepte d'IVA, fan un total de 1.669,80 € (IVA inclòs).

**SEGON.-** Aprovar les despeses de 1.669,80€ (IVA inclòs), a càrrec de les partides 2013.13.15200.21200 AD 20858 del pressupost municipal

**TERCER.-** Notificar el present acord al Sr. J. L. G. T., al departament de serveis tècnics i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

#### **4.8 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE 'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEI PER A LA COORDINACIÓ SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE L'ENTORN DE L'ESCOLA LA CANALETA.**

Ates la recent adjudicació i proper inici de la fase 01 de les obres de pavimentació i serveis a l'entorn de la futura escola de La Canaleta, situada a l'avda. de la Generalitat de Vila-seca, es considera necessari la contracció de la coordinació de seguretat i salut en l'execució de les esmentades obres.

Vist el pressupost presentat per Segicons FV SL, per import de 1.545,00 € més 324,45 € en concepte de IVA fent un total de 1.869,45 €, considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2013.13.32100.61902 D 20864 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa Segicons FV SL, el contracte menor de serveis de coordinació de seguretat i salut de l'execució de les obres de pavimentació i serveis (fase 01) a l'entorn de la futura escola La Canaleta de Vila-seca, presentant un pressupost per import de 1.545,00 € de base imposable, més 324,45 € en concepte de IVA fent un total de 1.869,45 €

**SEGON.-** Aprovar la despesa de 1.869,45 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2013.13.32100.61902 D 20864 del pressupost municipal.

**TERCER.-** Notificar el present acord a l'empresa Segicons FV SL, al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

#### **4.9 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES OBRES D'ACCESSIBILITAT AL CENTRE DE SALUT.**

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local de 1 de juliol de 2013, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les obres d'accessibilitat al Centre de Salut de Vila-seca.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte pel procediment negociat sense publicitat d'acord amb el que disposen els articles 151 i 154 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text

refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Vist que l'empresa CONSTRUCCIONS FERRÉ, SL, ha presentat la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda el següent:

**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONS FERRÉ, SL el contracte de les obres d'accessibilitat al Centre de Salut de Vila-seca, d'acord amb la proposta presentada, pel preu de 44.544,64 € pressupost net, i 9.354,37 € en concepte d'IVA, que fan un total de 53.899,01 € (IVA inclòs), mitjançant procediment negociat sense publicitat, a càrrec de la partida 2013.13 E.31200. 61900.AD 20888, del pressupost municipal.

**SEGON.-** Acceptar com a garantia definitiva l'import de 2.227,23 € d'acord amb l'article 95 del Reial Decret 3/2011, de 14 de novembre.

**TERCER.-** Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

**QUART.-** Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

#### **4.10 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES LLICÈNCIES D'OBRES.**

##### **A ) SOL·LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS C. DE LA FONT, 27 DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A LA REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI.**

Vista la sol·licitud de la Comunitat de Propietaris c. de la Font, 27, de llicència municipal per a la rehabilitació de la façana de l'edifici situat al c. de la Font, 27 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vist l'informe emès per Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Concedir a la Comunitat de Propietaris c. de la Font, 27, la llicència municipal d'obres núm. 488/13 per a la rehabilitació de la façana de l'edifici situat al c. de la Font, 27 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de tres mesos i acabades en el termini de sis mesos a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorre

els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals " que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

**SEGON.-** Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

**B) SOL·LICITUD DE SE CORREOS Y TELEGRAFOS SA DE LLICÈNCIA MUNICIPAL DE PRÒRROGA PER LES OBRES D'ADEQUACIÓ DEL LOCAL SITUAT A LA PL. PAÏSOS CATALANS NÚM. 3.**

Vista la sol·licitud de SE Correos y Telégrafos SA , de llicència municipal de pròrroga per les obres d'adequació del local situat a la Plaça dels Països Catalans, núm. 3 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vist l'informe emès per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Concedir a SE Correos y Telégrafos SA, la llicència municipal de pròrroga de les obres d'adequació del local situat a la Plaça dels Països Catalans, núm. 3 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades i acabades en el termini de sis mesos i acabades en el termini de sis mesos a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei

2a.- Son d'aplicació les mateixes condicions de la llicència municipal núm. 647/12.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 550170 de data 22.05.13 i que es la següent:

**Tributs Municipals**

Liquidació provisional

Taxa	1.853.60 €
------	------------

<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior.</u>	1.853,60 €
---	------------

**DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR:** **0 €**

**C) SOL·LICITUD DE GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A DE L·LICÈNCIA MUNICIPAL PER A L'ESCOMESA PARTICULAR A L'AV. DE L'ESTADI DE VILA-SECA.**

Vista la sol·licitud de Gas Natural Distribucion SDG SA, de llicència municipal per a l'escomesa particular a l'avda. de l'Estadi, núm. 37 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Concedir a Gas Natural Distribucion SDG SA, la llicència municipal d'obres núm. 538/13 amb núm. ref. 130.291 TRC SH per a l'escomesa particular a l'avda. de l'Estadi, núm. 37 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- S'haurà de comunicar el seu començament al tècnic responsable de l'Ajuntament, per tal de fer el replanteig de l'obra amb tota la documentació rebuda dels concessionaris i s'informarà de la finalització de l'obra per la corresponent visita d'inspecció.

2a.- Es respectarà qualsevol servei municipal existent en el sector.

3a.- S'haurà de donar avís a la Policia Local abans de començar les obres.

4a.- S'assenyalarà l'obra, tant de dia com de nit, mitjançant tanques i enllumenat.

5a.- Les reposicions de paviment i senyalització horitzontal estaran d'acord amb l'existent en el sector.

6a.- El termini d'execució serà d'un mes.

7a.- Les instal·lacions que s'autoritzen hauran d'enretirar-se, sense dret a indemnització, en cas de dificultar possibles plans municipals.

**SEGON.-** Notificar l'acord als interessats i a Intervenció.

#### **4.11 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LLICENCIES DE PRIMERA OCUPACIÓ**

##### - SOL·LICITUD DEL SR. J. R. P. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL DE PRIMERA OCUPACIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE AL C. VERGE DE LA FUENSANTA, 19.

Vista la sol·licitud del Sr. J. R. P. de llicència de primera ocupació de la construcció d'un habitatge al c. Verge de la Fuensanta, núm. 19 de Vila-seca, així com l'informes emesos al respecte, i vist l'informe emès per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Concedir al Sr. J. R. P., la llicència de primera ocupació de l'habitatge situat al c. Verge de la Fuensanta, núm.19 de Vila-seca.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 550408 de data 25.06.13 i que es la següent:

#### **Tributs Municipals**

##### Liquidació provisional

Taxa	1.205,55 €
<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior.</u>	1.205,55 €
<b><u>DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR:</u></b>	<b>0 €</b>

#### **4.12 APROVACIÓ, SI ESCAU DE DIVERSES DEVOLUCIÓ DE FIANCES**

##### A) SOL·LICITUD DEL SR. J. R. P. DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE AL C. VERGE DE LA FUENSANTA, 19.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i vist el dictamen emès per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.** Concedir al Sr. J. R. P., la devolució de la fiança dipositada per les obres de construcció d'un habitatge entre mitgeres al c. Verge de la Fuensanta, núm. 19 de Vila-seca, per import de 2.411,10 €

**SEGON.** Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

##### B) SOL·LICITUD DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS BAHIA III BLOC II DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PELS ARRANJAMENTS DELS VOLADIUS DE LA FAÇANA AL C. ISAAC ALBÉNIZ, 22.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i vist el dictamen emès per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.** Concedir a la Comunitat de Propietaris Bahia III bloc II, la devolució de la fiança dipositada pels arranjaments dels voladius de la façana de l'edifici situat al c. Isaac Albéniz, 22 de La Pineda, per import de 600,00 €

**SEGON.** Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

##### C) SOL·LICITUD DE SANTANA CANO ADMINISTRADORS SL DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER L'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI SITUAT AL C. VIC, REQUET DE FELIX, SIR ESTEVE MORELL SCOTT I AVDA. RAMON D'OLZINA.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i vist el dictamen emès per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.** Concedir a Santana Cano Administradors SL, la devolució de la fiança dipositada per l'arranjament de les façanes de l'edifici situat al c. Vic, Requet de Félix, Sir E. Morell Scott i avda. Ramon d'Olzina, de Vila-seca, per import de 600,00 €

**SEGON.** Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

#### **4.13 DISCIPLINA URBANISTICA**

##### A) APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DE LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DELS TREBALLS D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA DE L'EXPEDIENT 725/10.

Vist l'expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat a la Sra. I. M. B. respecte al qual, en virtut del Decret de l'Alcaldia de data 18 d'abril de 2012, s'han realitzat els treballs d'execució subsidiària consistents en la retirada d'un aparell d'aire condicionat de la façana de l'apartament 232 de l'edifici PROMAR, de La Pineda.

Vist que en data 25 de maig de 2013 a la Sra. Moragues li va ser notificat l'acord de la Junta de Govern Local de 15 d'abril de 2013, d'aprovació provisional de la liquidació definitiva dels treballs d'execució subsidiària, i per part de l'expedientada no s'ha presentat recurs, transcoregut el termini atorgat i vist el dictamen de la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local, acorda, per unanimitat, el que segueix::

**SEGON.** Aprovar definitivament la liquidació definitiva dels treballs d'execució subsidiària consistents en la retirada d'un aparell d'aire condicionat de la façana de l'apartament 232 de l'edifici PROMAR, de La Pineda, valorats en 696,20 €.

**TERCER.** Notificar aquest acord a la Sra. I. M. B., i a Intervenció Municipal.

##### B) EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ DICTAT A GESTIÓ APE CAMPUS OSCA

Vist l'expedient de referència, i tenint en compte que ja s'ha procedit a la neteja de la parcel·la ZR-5 del PP-VI 1 de Vila-seca, i vist el dictamen emès per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Arxivar l'expedient d'ordre d'execució dictat a Gestió Ape Campus Osca per ordenar la neteja de la parcel·la ZR-5 del PP.VI-1 de Vila-seca, per haver procedit a la seva neteja.

**SEGON.-** Notificar el present acord als interessats.

### C ) EXPEDIENTE D'ORDRE D'EXECUCIÓ DICTAT A MARINO LOPEZ XXI SL

Vist l'expedient de referència, i tenint en compte que ja s'ha procedit a la neteja de les parcel·les ZR-4 i ZR-6 del PP-VI 1 de Vila-seca, i vist el dictamen emès per la Ponència Tècnica d' Urbanisme, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Arxivar l'expedient d'ordre d'execució dictat a Marino López XXI SL per ordenar la neteja de les parcel·les ZR-4 i ZR-6 del PP.VI-1 de Vila-seca, per haver procedit a la seva neteja.

**SEGON.-** Notificar el present acord als interessats.

### D) EXPEDIENTE D'ORDRE D'EXECUCIÓ DICTAT A LUVIRR SA

Vist l'expedient de referència, i tenint en compte que ja s'ha procedit a la neteja de les parcel·les 1A2 i 1F-1 a 1F-10 del Polígon Industrial l'Alba de Vila-seca, i vist el dictamen emès per la Ponència Tècnica d' Urbanisme, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Arxivar l'expedient d'ordre d'execució dictat a LUVIRR SA per ordenar la neteja de les parcel·les 1A2 i 1F-1 a 1F-10 de Vila-seca, per haver procedit a la seva neteja.

**SEGON.-** Notificar el present acord als interessats.

### E ) ORDRE D'EXECUCIÓ PER LA NETEJA DELS SOLAR SITUATS ENTRE L'AV. RAMON D'OLZINA I LA VIA MAXIMA DE VILA-SECA

Vist l'expedient incoat en relació a l'incompliment del deure de conservació dels terrenys situats entre l'Av. Ramon d'Olzina i la Via Màxima, propietat dels germans Burguet Fonalledas, del terme municipal, on s'observen les següents deficiències:

- Hi ha abundància de matolls secs, que suposa un elevat risc d'incendi.

Atès que de l'informe tècnic municipal resulta que per al manteniment de les condicions de conservació és necessari que per part de la propietat es realitzin les següents actuacions:

- Neteja del solar.

Atès que ha transcorregut el termini d'audiència atorgat als germans BURGNET FONALLEDAS, per tal de formular les alegacions i presentar els documents que consideri pertinents en defensa dels seus interessos.

Vist que en el termini atorgat no s'han presentat al.legacions.

Atès el que estableix l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en relació amb el deure legal dels propietaris de conservació de terrenys i edificacions, i vist l'article 98, següents i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació al procediment a seguir per dictar l'ordre d'execució.

Atès que per Delegació de l'Ajuntament Ple de 5 de juliol de 2011, correspon a la Junta de Govern dictar la resolució de l'expedient, i vist el dictamen emès per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda el següent:

**PRIMER.** Ordenar als germans Burguet Fonalledas l'execució de les actuacions necessàries per a conservar els terrenys situats entre l'Avda. Ramon d'Olzina i la Via Màxima, de Vila-seca en les condicions de salubritat i neteja legalment exigibles, consistents en l'execució dels següents treballs:

- Neteja del terreny.

Les esmentades actuacions s'hauran d'executar en el termini d'un mes.

**SEGON.** Advertir l'interessat que en cas d'incompliment de l'ordre d'execució, l'Ajuntament podrà acordar l'execució subsidiària i al seu càrrec de les actuacions de neteja, o bé l'atorgament d'un nou termini d'execució amb multes coercitives, per una quantia de 300 a 3000 €.

#### F) EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA ARRANJAMENT FAÇANA C. MONTSERRAT CABALLE, 11 DE LA PINEDA

Vista l'ordre d'execució dictada per la Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2012, en l'expedient núm. 735/2011, d'ordre d'execució per ordenar l'arranjament de la façana del c. Montserrat Caballé, núm. 11 de La Pineda.

Vist que transcorregut amb escreix el termini atorgat no s'ha donat compliment a la indicada ordre d'execució.

Vist l'informe tècnic en el qual es valoren les actuacions a realitzar en supòsits d'execució subsidiària en 20.000 € per treure el perill, sense perjudici de la liquidació definitiva que resulti.

Atès allò establert a l'article 206 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i a l'art. 98 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Atès que per delegació de l'Ajuntament Ple de data 5 de juliol de 2011 correspon a la Junta de Govern Local, dictar l'execució subsidiària, i vista la proposta feta per la regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern acorda, per unanimitat el que segueix:

**PRIMER:** Acordar, de conformitat amb l'article 98 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, l'execució subsidiària dels treballs d'eliminació del perill de la façana de l'edifici situat al c. Montserrat Caballé, núm. 11, de La Pineda.

**SEGON:** Advertir a l'interessat que l'import dels treballs s'estima per l'informe tècnic obrant en l'expedient en 20.000 € per treure el perill de la façana, sense perjudici de la liquidació definitiva.

**TERCER.** Ordenar la contractació de les obres en els termes previstos en la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i en el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes.

#### G) EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA DEL C. SANT BERNAT CALVÓ, 19, DE VILA-SECA.

Vista l'ordre d'execució dictada per la Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2012, en l'expedient núm. 301/2011, d'ordre d'execució per ordenar l'arranjament de la façana del c. Sant Bernat Calvó, núm. 19, de Vila-seca.

Vist que transcorregut amb escreix el termini atorgat no s'ha donat compliment a la indicada ordre d'execució.

Vist l'informe tècnic en el qual es valoren les actuacions a realitzar en supòsits d'execució subsidiària en 600 € per treure el perill, i 12.000 € per l'arranjament de la façana, sense perjudici de la liquidació definitiva que resulti.

Atès allò establert a l'article 206 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i a l'art. 98 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Atès que per delegació de l'Ajuntament Ple de data 5 de juliol de 2011 correspon a la Junta de Govern Local, dictar l'execució subsidiària, i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local, acorda, per unanimitat el se segueix:

**PRIMER:** Acordar, de conformitat amb l'article 98 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, l'execució subsidiària dels treballs d'eliminació del perill i arranjament de la façana de

l'habitatge situat al c. Sant Bernat Calvó, núm. 19, propietat de la Sra. ANA M. MACIAS ORTEGA.

**SEGON:** Advertir a l'interessat que l'import dels treballs s'estima per l'informe tècnic obrant en l'expedient en 600 € per l'eliminació del perill i 12.000 € per l'arranjament de la façana, sense perjudici de la liquidació definitiva.

**TERCER.** Ordenar la contractació de les obres en els termes previstos en la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i en el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes.

#### **4.14 PROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES CERTIFICACIONS D'OBRES.**

##### A) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 3 DE L'ADEQUACIÓ DEL JARDÍ DE JOAN AMADES DE VILA-SECA.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 4 de març de 2013, d'adjudicació de les obres d'adequació del Jardí de Joan Amades de Vila-seca.

Vista la certificació núm. 3 presentada per Construccions Ferré SL, en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs.

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient, i vist el dictamen emès per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que se segueix:

**PRIMER.-** Aprovar la certificació d'obres núm. 3 corresponent a l'adequació del Jardí de Joan Amades de Vila-seca, realitzades per Construccions Ferré SL, per un import de 10.104,36 € sense IVA, 2.121,92 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dona un total de 12.226,28 € (IVA inclòs).

**SEGON.-** Aprovat el seu pagament amb càrrec a la partida 2013.13.15500.51901 OF 20860 del pressupost municipal.

##### B) CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 8 CORRESPONENT A LES OBRES DE RESTAURACIÓ, ADEQUACIÓ ESTRUCTURA, COL·LOCACIÓ D'ASCENSOR I POSADA EN FUNCIONAMENT DEL NUCLI DE SERVEIS DEL CASTELL DE VILA-SECA.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 10 de setembre de 2012, d'adjudicació de les obres de restauració, adequació estructura, col·locació d'ascensor i posada en funcionament del nucli de serveis del Castell de Vila-seca.

Vista la certificació núm. 8 presentada per UTE CASTELL DE VILA-SECA, en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs.

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient, i vist el dictamen emes per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que se gueix:

**PRIMER.-** Aprovar la certificació d'obres núm. 8 corresponent a les obres de restauració, adequació estructura, col·locació d'ascensor i posada en funcionament del nucli de serveis del Castell de Vila-seca, realitzades per UTE CASTELL DE VILA-SECA, per un import de 58.737,68 € sense IVA i 12.334,91 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dona un total de 71.072,59 € (IVA inclòs).

**SEGON.-** Aprobant el seu pagament amb càrrec a la partida 2013.13.33600.63200 OF 20859 del pressupost municipal.

## **5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS I SEGURETAT PÚBLICA.**

### **5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL REQUERIMENT EN EL PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER AL SUBMINISTRAMENT DE TERMINALS HOMOLOGATS PER A LA POLICIA LOCAL.**

Per acord del a Junta de Govern Local de data 1 de juliol de 2013 es va aprovar l'expedient de contractació (Exp. Gov. 413/2013) i el Plec de clàusules econòmiques i administratives per a l'adjudicació del subministrament mitjançant la modalitat d'arrendament pel sistema de "renting", sense opció de compra, de 15 terminals portàtils, 3 terminals mòbils de vehicle i 1 terminal fix, i els seus accessoris, per la central operativa del Cos de Policia Local de Vila-seca, per implementar el sistema de radiocomunicacions digital TETRA, connectat amb la Xarxa RESCAT de la Generalitat de Catalunya, pel termini de 64 mensualitats, per procediment negociat sense publicitat. Així mateix es va autoritzar la despesa i la convocatòria de licitació.

Atès que durant la licitació es presentar la proposició que consta en l'expedient.

Atès que amb data 30 de juliol de 2013 es constituí la Mesa de Contractació, i aquesta realitzà una proposta d'adjudicació a l'empresa Zenon Digital Radio, SL., la qual ha obtingut la puntuació necessària en el procediment de licitació portat a l'efecte.

Examinada la documentació que acompanya l'expedient de licitació i de conformitat amb allò establert per l'article 135.3 i la Disposició Addicional Segona del TRLCSP.

Vistos els anteriors antecedents i vista la proposta formulada pel regidor de Governació, la Junta de Govern Local , per unanimitat acorda el següent:

**PRIMER.** De conformitat amb la proposta de la Mesa de contractació, notificar i requerir a l'empresa ZENON DIGITAL RÀDIO (CIFB 65135410), com a licitador que ha formulat la millor oferta, perquè dins dels deu dies hàbils següents a rebre la corresponent notificació, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i efectui a constitució de la garantia definitiva per import de 1.312,00 €, equivalent al 5% del valor d'adjudicació (iva exclòs), així com que justifiqui que disposa dels mitjans a que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

**SEGON.** Realitzats els tràmits anteriors es doni compte a la Junta de Govern Local per a resoldre al respecte.

## **5.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DESESTIMAR UNA RECLAMACIÓ DE PRESPONSABILITAT PATRIMONIAL**

Vist l'escrit presentat pel Sr. S. T. G. en data 25/07/2013 (RED 4903/2013), pel què formula reclamació d'indemnització pels danys causats el dia 5/04/2013 al vehicle de la seva propietat –Renault Megane Classic T-6864-AU-, en topar amb el tronc d'un arbre trencat a l'aparcament del Pavelló Municipal d'Esports, i que imputa a deficiències de manteniment per part dels serveis públics municipals.

Atès que la reclamació ha estat formulada dins el termini apte que fixa l'art. 4.4 del Reial Decret 429/1993, de 26 de març.

Atès que de l'informe integrat emès pels Serveis Tècnics Municipals se'n desprèn:

- “L'interessat no aporta cap prova clara dels fets ni de les circumstàncies en què va succeir el sinistre i, per tant, s'ha d'entendre que les seves opinions són legítimes, però no tenen una fonamentació objectiva.
- Es pot comprovar, a través de les fotografies aportades per la part reclamant, que l'estat de l'arbre no era gens saludable, possiblement estès mort. I que la manifestació de podridura que presenta i el reduït diàmetre del tronc permeten presumir una mínima resistència envers qualsevulla topada, que contrasta amb la magnitud i varietat dels desperfectes al·legats, racionalment no susceptibles de ser generats per aquell tros de tronc.
- S'al·lega manca de visibilitat i d'il·luminació artificial. A les 20:00 hores la PL aixeca full d'informació d'accidents. Indiscutiblement la producció del presumpte accident hauria d'haver estat minuts abans. De les dades facilitades per la Direcció General de Protecció Civil i Emergències del Ministeri de l'Interior s'acredita que el crepuscle de nit (interval després de la posta de sol durant el qual el cel resta il·luminat) es va produir a les 20:26

hores del dia 5/04/2013. Així mateix la fotografia de la PL mostra la claror de l'estat del cel que demostra visibilitat suficient per a estacionar.

- Les fotografies mostren un estat de deteriorament i menyscapse general del vehicle, amb permís de circulació des del 12/08/1997. És, per tant, improbable que un tros de tronc podrit (30 cm), que no deixa de ser quelcom insòlit en qualsevol població, hagués estat motiu suficient per entendre que aquesta circumstància pogués derivar causa del sinistre, sinó que també s'hagués pogut produir conseqüència del mal estat del vehicle, o conseqüència de topades anteriors, o bé per imperícia del conductor (fill del reclamant), si atenem a les quasi òptimes condicions de visibilitat que hi havia quan va tenir lloc el sinistre –en atenció a l'hora del dia i les favorables condicions meteorològiques– i a l'amplitud de pas de l'estacionament.
- S'ha de declarar innecessària la pràctica de la prova sol·licitada per la part reclamant (testifical: fill, agents i representant taller) per quan la seva no admissió se sustenta en què no altera ni desvirtua per si mateixa el contingut d'aquest informe, i perquè les mateixes ja obren en l'expedient”.

Atès que de l'anàlisi de la reclamació s'ha de constatar que les circumstàncies en què es produí el resultat lesiu no deixen de ser una hipòtesi.

Atès que l'art. 14 i següents del RD 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el reglament dels procediments de les Administracions Públiques en matèria de responsabilitat patrimonial, preveuen el seguiment del procediment abreviat quan de les informacions i documents aportats s'entengui de forma inequívoca que la resolució ha de ser contrària a la reclamació del particular.

Vistos els anteriors antecedents i atesa la proposta formulada per la Regidoria de Governació i Serveis Generals, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que segueix::

**PRIMER.-** Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel Sr. S. T. G., exp. RP núm. 535/13, per no acreditar-se la relació de causalitat entre el funcionament dels serveis de l'Ajuntament i el dany produït, que és requisit indispensable perquè entri en consideració la responsabilitat patrimonial objectiva tal com estableix l'art. 139 LRJPAC, d'acord amb els raonaments i motivacions de la part expositiva del present acord i que es donen per reproduïts.

**SEGON.-** Notificar el present acord a la part interessada per al seu coneixement, amb indicació dels recursos que contra el mateix s'hi poden interposar, i comunicar-ho a la companyia asseguradora de la responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament de Vila-seca.

### **5.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE COMPARÈIXER EN EL RECURS ORDINARI 297/2013**

Atès el recurs ordinari 297/2013, que se segueix davant el Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Tarragona, interposat pel Sr. J. S. G., i vista la proposta formulada per la Regidoria de Governació i Serveis Generals, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.** Comparèixer en el recurs ordinari 297/2013 que se segueix davant el Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Tarragona, en qualitat de demandats.

**SEGON.** Encarregar la representació i defensa jurídica de l'Ajuntament a l'advocat i funcionari de la Corporació, Cap dels Serveis Jurídics Sr. Alfred Ventosa i Carulla, de conformitat amb el previst en l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial.

### **6è.- ASSUMPTES DE PARTICIPACIÓ, DINAMITZACIÓ LABORAL I DE SERVEIS CULTURALS, ESPORTIUS I DE JOVENTUT.**

#### **6.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PRÒRROGA DE L'ARRANDAMENT DEL LOCAL DESTINAT A LUDOTECA MUNICIPAL.**

Vist el contracte d'arrendament del local situat al carrer de Sant Josep, 45, de Vila-seca en el qual s'hi ve desenvolupant el servei de ludoteca municipal des de l'any 2008.

Considerant convenient continuar la prestació del servei en aquest mateix indret, de mutu acord amb la propietat i vist l'informe de consignació pressupostària on s'acredita l'existència de consignació adequada i suficient per aportar a terme la contractació del servei, i vista la proposta del Regidor de Joventut, la Junta de Govern acorda, per unanimitat, el que segueix::

**PRIMER.-** Aprovar la pròrroga de l'arrendament del local situat al carrer de Sant Josep, 45, propietat del Sr. A. P. R., fins el dia 31 de juliol de l'any 2014.

**SEGON.-** El preu de l'arrendament es fixa en 7.271,2 euros més 1.526,95 euros, en concepte d'IVA (21%), amb un total de 8.798,15 euros, a càrrec a la partida 14 92400 20200 (AD 19577)

**TERCER.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització d'aquest acord.

**QUART.-** Notificar aquest acord a l'interessat, a la Intervenció Municipal i a l'Àrea de Serveis Públics.

## **6.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I REQUERIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE MONITORATGE I DINAMITZACIÓ D'ACTIVITATS JUVENILS.**

Vist l'acord de la Junta de Govern Local del dia 1 de juliol de 2013 pel qual es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars per a la contractació del servei de monitoratge i dinamització de l'Espai Jove Casa dels Obrers, juntament amb el monitoratge dels parcs de Nadal i de Setmana Santa i les activitats complementàries de la ludoteca municipal, de l'ajuntament de Vila-seca per import de 54.450,-€ (IVA inclòs) i un termini de l'1 de setembre de 2013 a 31 de juliol de 2014.

D'acord amb el que preveu la normativa en matèria de contractació, es va considerar que el procediment més adequat per a l'adjudicació és el procediment negociat sense publicitat i tramitació ordinària, sense mesa de negociació.

En data 19 de juliol va finalitzar el termini per a la presentació d'ofertes per participar en el procediment., havent presentat oferta les següents empreses:

FUNDACIÓ EN XARXA  
CONSELL ESPORTIU BAIX CAMP  
FUNDACIÓ PERE TARRÉS

Atès que en data 22 de juliol es reuneixen els tècnics de l'Àrea de Joventut i emeten l'informe que consta incorporat a l'expedient i que estableix una relació classificada i valorada per ordre decreixent de les ofertes presentades, i que no han estat declarades desproporcionades o anòmals i que atorga la següent puntuació:

1. FUNDACIÓ EN XARXA..... 32,99 punts
2. CONSELL ESPORTIU BAIX CAMP..... 29,15 punts
3. FUNDACIÓ PERE TARRÉS..... 29 punts

D'acord amb l'anterior i considerant que l'oferta més avantatjosa per a tots els serveis sol·licitats és la que presenta Fundació en Xarxa i vist l'informe favorable de la Intervenció Municipal on s'acredita l'existència de consignació adequada i suficient per a portar a terme la contractació del servei, amb càrrec a la partida 14 33700 22606 A.13386 i vista la proposta del Regidor delegat de Joventut, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat el que segueix:

**PRIMER.-** Aprovar la relació efectuada, classificada i valorada, per ordre decreixent de les ofertes presentades valorades i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, segons l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules aprovat en el seu dia, és la presentada per l'empresa FUNDACIÓ EN XARXA, pel preu de 40.534,30 (IVA exempt).

**SEGON.-** Requerir a l'empresa FUNDACIÓ EN XARXA, perquè en el termini de 15 dies naturals, comptats des de la recepció d'aquesta documentació, acrediti que ha constituït

la garantia definitiva per un import de 2.026,72 € i aporti els certificats d'estar al corrent en el pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

**TERCER.-** Fer advertiment exprés que, de no complimentar-se adequadament l'anterior requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat l'oferta, amb les conseqüències establertes a l'article 103.1 TRLCSP, i , en tal cas, es procedirà a demanar la mateixa documentació al següent licitador, per ordre de classificació.

**QUART.-** Notificar aquest acord a la interessada i a la resta d'empreses participants, així com a la Intervenció Municipal de Fons.

## **7è. ASSUMPTES DE SERVEIS EDUCATIUS, SERVEIS FORMATIUS I POLITIQUES D'IGUALTAT**

### **7.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DE LA GESTIÓ DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL.**

Vist l'acord de la Junta de Govern Local d'1 de juliol de 2013 pel qual es va efectuar la classificació de les proposicions presentades en el procediment obert convocat per a l'adjudicació del servei de gestió de la llar d'infants municipal Fartets, situant en primer lloc la proposició presentada per L'ACLUCA SCCL per haver obtingut la major puntuació.

Atès que en aquest mateix acord es va requerir a L'ACLUCA SCCL perquè aportés la documentació establerta en la clàusula 44 del plec que regeix la contractació del servei i l'article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en el termini de deu dies hàbils.

Atès que L'ACLUCA SCCL presenta la següent documentació:

- 1) Declaració que com a persona física està exempta del pagament de l'impost sobre activitats econòmiques, d'acord amb allò que disposa l'article 82.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'hisendes locals.
- 2) Certificació positiu de l'Agència Tributària del dia 26 de juny de 2013 conforme L'ACLUCA SCCL es troba al corrent de les seves obligacions tributàries.
- 3) Certificació de la Tresoreria de la Seguretat Social del dia 26 de juny de 2013 conforme L'ACLUCA SCCL no té pendent d'ingrés cap reclamació per deutes ja vençuts amb la Seguretat Social.
- 4) Certificació positiu emès per la Tresoreria municipal de l'Ajuntament de Vila-seca que acredita que L'ACLUCA SCCL no té deutes de naturalesa tributària amb aquesta Administració.

5) Carta de pagament de l'Ajuntament de Vila-seca conforme L'ACLUCA SCCL ha dipositat la garantia definitiva.

6) Document de compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte de gestió de la llar d'infants Fartets els mitjans tècnics, humans i materials per a desenvolupar l'activitat.

Vist l'informe favorable de la Cap de l'Àrea de Serveis a les Persones i atès l'informe emès per l'Interventor Municipal de Fons on es fa constar l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient a la partida 20131432100.22799 (D201300020822), i vista la proposta de la Regidora d'Ensenyament, la Junta de Govern Local, amb l'abstenció del regidor Sr. Farriol, acorda el que segueix:

**PRIMER.-** Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte per a la gestió de la llar d'infants municipal Fartets a L'ACLUCA SCCL per haver obtingut la major puntuació de tots les ofertes presentades i admeses.

**SEGON.-** El preu d'adjudicació del servei es fixa en 73.800 euros, sense IVA, per a un curs escolar complet. Aquest servei no està subjecte a l'Impost sobre el Valor Afegit. Atesa la durada del contracte en quatre cursos escolars, amb possibilitat de pròrroga per dos cursos més, l'import total d'adjudicació serà de 442.800 euros.

En cas que per falta d'inscripcions suficients, l'Ajuntament adoptés l'acord de tancar alguna de les aules, l'import del servei es reduirà proporcionalment al nombre d'alumnes de l'aula que es tanca.

**TERCER.-** El servei s'adjudica per un termini de quatre anys amb data d'inici l'1 de setembre del curs escolar 2013-2014 i amb data de finalització del 31 d'agost de 2017, prorrogable fins a un màxim de dos nous cursos si no es denuncia amb tres mesos d'antelació al venciment.

**QUART.-** L'import de la fiança definitiva queda fixat en 22.140 euros, equivalent al 5% del preu d'adjudicació per tota la durada del contracte, pròrroques incloses. Queda sense efecte l'import de la fiança definitiva de 3.690 euros fixat en l'acord de la Junta de Govern Local de l'1 de juliol de 2013, per no cobrir la totalitat del període del contracte, per la qual cosa se n'aprova la seva devolució.

**CINQUÈ.-** Publicar l'acord d'adjudicació en el Butlletí Oficial de la Província i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Vila-seca.

**SISÈ.-** Notificar aquest acord a l'adjudicatària perquè comparegui a la formalització del contracte en els termes establerts a l'article 156 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

**SETÈ.-** Notificar el present acord a tots els licitadors que no han resultat adjudicataris i autoritzar la devolució de la garantia provisional dipositada per cada un d'ells.

**VUITÈ.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura del contracte i dels documents que siguin necessaris per a la seva formalització.

### **8è.- ASSUMPTES URGENTS.**

Prèvia la seva declaració d'urgència, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat, passar a l'estudi del següent assumpte

#### **8.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL.LICITUD AL MINISTERI D'AGRICULTURA, ALIMENTACIÓ I MEDI AMBIENT DE REDUCCIÓ DE L'AMPLADA ACTUAL DE LA ZONA DE SERVITUD DE PROTECCIÓ EN UN TRAM DEL FRONTAL MARÍTIM**

Vist que el dia 31 maig 2013 va entrar en vigor la "Llei 2/2013 de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes".

Vist l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal i el secretari general acctal. en data 9 d'agost actual, i vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Assumir l'informe dels Serveis Tècnics i Jurídics municipals com a propi i sol·licitar al Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente l'aplicació de l'excepció prevista a la DT 3a de la Llei 22/1988 modificada per la Llei 2/2013 de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral, respecte a l'amplada de la zona de "servitud protecció", permetent a partir d'ara, en aquests casos, una amplada de 20 m, en lloc dels 100 m que prescriu, amb caràcter general, l'article 23 de la Llei 22/1982, en el tram d'uns 200 m situats a la zona de Racó, en l'extrem sud del nucli de la Pineda, assenyalat al plànol que consta a l'expedient.

**SEGON.-** Trametre aquesta sol·licitud al Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, adjuntant còpia de l'informe tècnic i jurídic i del plànol que l'acompanya.

### **9è. TORN OBERT DE PARAULES.**

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual , com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

El president,

Adolf Barceló i Barceló

Xavier Farriol i Roigés