

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**DATA:** 10 de juny de 2013  
**LLOC:** Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca  
**HORARI:** de 8,30 a 8,50 hores

### **Hi assisteixen:**

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president  
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés  
Sra. Manuela Moya Moya  
Sr. Josep Toquero Pujals  
Sr. Xavier Graset Morell  
Sr. Josep M. Pujals Vallvè  
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta  
Sr. Miguel Angel Almansa Sáez  
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general  
Sra. Dolors Morales Garcia, interventora acctal. de fons

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

### **1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 3 DE JUNY DE 2013.**

Es dóna lectura de l'acta de la sessió realitzada el dia 3 de juny de 2013, que és aprovada per unanimitat.

### **2n.- DESPATX OFICIAL.**

No n'hi ha.

### **3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.**

### **3.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DEL CANON DE 2013 DE LA CONCESSIÓ D'APARCAMENTS AL MUNICIPI.**

Vist l'escrit presentat per EYSA, concessionària dels aparcaments de zona blava i pàrquing soterrat del municipi, i la documentació complementària, pel qual se sol·licita el rebaix del cànon 2013 per motiu de pèrdues de recaptació per places d'aparcament que han estat anul·lades temporalment per obres, exposicions, etc. (zones blaves), durant l'exercici de 2012.

Vist l'informe emès al respecte per la Intervenció municipal de fons, i la Policia local, on es considera que les places afectades per obres o per altres motius, ho han estat durant una llarga durada i per causes alienes al concessionari, d'acord amb els informes emesos al respecte, i no per motius aïllats o puntuals com es podria desprendre del plec de condicions de la concessió, i que, d'altra banda, s'ha de mantenir l'equilibri econòmic de la mateixa, es considera oportú atendre la petició interessada.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.** Aprovar el rebaix del cànon de 2013 en 23.930,83 € (import que representaria la disminució en la recaptació en zones blaves, durant 2012) quedant fixat per 2013 en 80.069,58 €.

Sense perjudici d'allò exposat, caldrà tenir present la diligència d'Intervenció núm. 23-13 de data 4 de març de 2013 als efectes oportuns.

**SEGON.** Donar trasllat d'aquest acord als interessats i a la Intervenció municipal de Fons.

### **3.2 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA PEL QUAL S'APROVA LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 2013033.**

La Junta de Govern Local resta assabentada del Decret de l'Alcaldia de data 4 de juny de 2013, en el qual s'aprova la relació de factures núm. 2013033, per import de 99.162,11 euros.

## **4r.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.**

### **4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL SERVEI DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL MUNICIPI.**

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local de 4 de febrer de 2013 es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació del servei de conservació i manteniment de

l'enllumenat públic del municipi de Vila-seca, per un termini de quatre anys prorrogables per mutu acord amb una durada màxima de sis anys.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i mitjançant una pluralitat de criteris de valoració, d'acord amb el que disposa del Reial Decret Legislatiu 3/2011, 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Vist que la Mesa de contractació en sessió realitzada el dia 13 de maig de 2013 va ratificar la valoració continguda en l'informe emès pel Cap de l'Àrea de Serveis Públics, segons la qual l'oferta que va obtenir la millor puntuació és la presentada per l'empresa SATEM pel preu anual ofertat de 258.611,56 € pressupost net, i 54.308,42 € en concepte d'IVA, que fan un total 312.919,98 € (IVA inclòs), amb una puntuació total de: 89,98 punts s/100.

Atès que l'article 156 de la TRLCSP disposa que la formalització del contracte s'efectuarà, en termes generals, no més tard dels 15 dies hàbils següents a aquell que es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista a l'article 151.

Atès que quan per causes imputables al contractista no s'hagués formalitzat el contracte dins el termini indicat, l'Administració podrà acordar la confiscació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, si escau hagués exigit, en els termes del que disposa l'art. 156 de la TRLCSP.

Vist que s'han efectuat els tràmits reglamentaris per la correcta tramitació de l'expedient de contractació respecte a la concurrència i publicitat.

Vist que per part de l'empresa SATEM s'ha presentat la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa SATEM, el contracte del servei de conservació i manteniment de l'enllumenat públic del municipi de Vila-seca, amb efectes a 1 de juliol de 2013, d'acord amb la proposta presentada pel preu anual ofertat de 258.611,56 € pressupost net, i 54.308,42 € en concepte d'IVA, que fan un total 312.919,98 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2013.13.16500.22799 (D-14393) del pressupost municipal.

**SEGON.-** Acceptar la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i d'haver constituït la garantia definitiva, per un import de 12.930,58 €, d'acord amb l'article 98 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, 14 de novembre.

**TERCER.-** Facultar a l'Alcalde perquè en nom i representació de la corporació procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu.

**QUART.-** Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

**CINQUÈ.-** Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

#### **4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LA MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT AL CENTRE DE SALUT DE VILA-SECA.**

Vista la memòria valorada per a la millora de l'accessibilitat al Centre de Salut de Vila-seca, redactada per l'arquitecta Sra. D. S. R., així com l'informe emès pel cap de l'Àrea de Serveis Públics, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**ÚNIC.** Aprovar la Memòria valorada per a la millora de l'accessibilitat al Centre de Salut de Vila-seca, redactada per l'arquitecta Sra. D. S. R., amb un pressupost total de 73.522,04 € (IVA inclòs).

#### **4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PER L'ARRANJAMENT DE LA CLIMATITZACIÓ DE L'EDIFICI DEL CONSERVATORI I AUDITORI DE VILA-SECA.**

Es fa necessari l'arranjament del sistema de climatització de l'edifici del Conservatori i Auditori de Vila-seca.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Dalkia Catalunya SA, per l'arranjament de la climatització de l'edifici del Conservatori i Auditori de Vila-seca, per import de 10.540,80 IVA i 2.213,57 € en concepte d'IVA, que fan un total de 12.754,37 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de les partides 2013.13.15100.63900 AD-14226 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa Dalkia Catalunya SA, el contracte menor per l'arranjament de la climatització de l'edifici del Conservatori i Auditori de Vila-seca, presentant un pressupost per import de 10.540,80 € sense IVA i 2.213,57 € en concepte d'IVA, fan un total de 12.754,37 € (IVA inclòs).

**SEGON.-** Aprovar les despeses de 12.754,37 (IVA inclòs), a càrrec de les partides 2013.13.15100.63900 AD-14226 del pressupost municipal

**TERCER.-** Notificar el present acord a l'empresa Dalkia Catalunya SA, al departament de serveis públics i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

#### **4.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI PER L'AJUNTAMENT.**

Es fa necessària la contractació del servei de subministrament de mobiliari per l'Ajuntament de Vila-seca, edifici de la Casa Consistorial.

Vist el pressupost presentat per Cyra Salou SL, pel subministrament de mobiliari per l'edifici de la Casa Consistorial, per import de 2.964,30€ sense IVA i 622,50 € en concepte d'IVA, que fan un total de 3.586,80 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de les partides 2013.13.15100.63900 AD-14499 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, aquesta regidoria proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

**PRIMER.-** Adjudicar a Cyra Salou SL, el contracte menor de servei de subministrament de mobiliari per l'Ajuntament de Vila-seca, edifici de la Casa Consistorial, presentant un pressupost per import de 2.964,30 € sense IVA i 622,50 € en concepte d'IVA, fan un total de 3.586,80 € (IVA inclòs).

**SEGON.-** Aprovar les despeses de 3.586,80€ (IVA inclòs), a càrrec de les partides 2013.13.15100.63900 AD-14499 del pressupost municipal

**TERCER.-** Notificar el present acord a Cyra Salou SL, al departament de serveis tècnics i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

#### **4.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER L'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA I ADQUISICIÓ DE MATERIAL PER L'ANTIC CAP DE VILA-SECA.**

Donada la necessitat de procedir a l'arranjament de la façana de l'edifici de l'antic Cap de Vila-seca, que es troba en molt mal estat.

Atès el pressupost presentat per l'empresa Garcia Riera SL, per les obres d'arranjament de la façana i adquisició de totxos per l'antic Cap de Vila-seca, per import de 9.463,72 €, sense IVA 1.987,38 € en concepte d'IVA, que fan un total del 11.451,10 €, considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2013.13.15100.63900 AD-14500 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte d'obres pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i només requereix dels mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa Garcia Riera SL, el contracte menor d'obres per l'arranjament de la façana de l'antic Cap de Vila-seca, per import de 9.463,72 € sense IVA i 1.987,38 € en concepte d'IVA, que fan un total de 11.451,10 €.

**SEGON.-** Aprovar la despesa de 11.451,10 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2013.13.15100.63900 AD-14500 del pressupost municipal

**TERCER.-** Notificar el present acord a l'empresa Garcia Riera SL, al Departament d'Urbanisme i al d'Intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

#### **4.6 RESOLUCIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES D'OBRES.**

##### A) SOL·LICITUD DE LA SRA. M. G. F. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A L'AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE SITUAT AL C. DE LA FONT, NÚM. 34 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de la Sra. M. G. F., de llicència municipal per a l'ampliació de l'habitatge, situat al c. De la Font, núm. 34 de Vila-seca, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Concedir a la Sra. M. G. F., la llicència municipal d'obres núm. 391/13 per a l'ampliació de l'habitatge situat al c. De la Font, núm. 34 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de tres mesos i acabades en el termini de vint-i-quatre mesos a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals " que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 550181 de data 24.05.13 i que es la següent:

### **Tributs Municipals**

#### Liquidació provisional

Impost const. Inst. i obres	5.800,00 €
Taxa	1.450,00 €
<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior.</u>	7.250,00 €

**DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR:** **0 €**

**TERCER.-** Acceptar la fiança dipositada per import de 1.450,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

**B) SOL·LICITUD DEL SR. A. R. G. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL DE LEGALITZACIÓ DEL MAGATZEM AGRÍCOLA A LA PARCEL·LA 6 POLIGON 29 DEL TERME MUNICIPAL.**

Vista la sol·licitud del Sr. A. R. G., de llicència municipal per a la legalització d'un magatzem agrícola a la parcel·la 6 polígon 29 del Terme Municipal, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal on s'indica que la finca on es troba situat l'edifici de referència està qualificada com a sòl no urbanitzable i només disposa de 2.826 m2 de superfície segons cadastre.

Tenint en compte que no es disposa de la unitat mínima de conreu, que al terme municipal de Vila-seca és de 10.000 m2 en regadiu, segons el decret 169/1983, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Denegar al Sr. A. R. G., la llicència municipal de legalització del magatzem agrícola a la parcel·la 6 polígon 29 del Terme Municipal, pels motius següents:

- La parcel·la esmentada no disposa de la unitat mínima de conreu, que serien 10.000 m2.
- L'edificació que es vol legalitzar correspon a una caseta de 55,04 m2, amb rafal, tres espais, un bany, porxo i terrassa coberts, tenint l'estructura residencial.

**SEGON.-** Notificar l'acord als interessats.

**4.7 ASSUMPTE DE DISCIPLINA URBANÍSTICA.**



A) EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ DICTAT A LA SRA. M. R. F. PER L'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA DE L'IMMOBLE SITUAT AL C. SANT PERE, 17 DE VILA-SECA.

Vist l'expedient de referència, i tenint en compte que ja s'ha procedit a l'arranjament de la façana, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Arxivar l'expedient d'ordre d'execució dictat a la Sra. M. R. F. per l'arranjament de la façana de l'immoble situat al c. Sant Pere, núm. 17 de Vila-seca, ja que ja s'ha procedit a la seva reparació.

**SEGON.-** Notificar el present acord als interessats.

B) EXPEDIENT INCOAT AL SR. J. C. M. D. PER INCOMPLIMENT DEL DEURE DE NETEJA I CONSERVACIÓ DEL PATI DE L'HABITATGE SITUAT A LA VIA MÀXIMA 74 BX. 2 DE VILA-SECA.

Vist l'expedient de referència, i tenint en compte que ja s'ha procedit a la neteja del pati de l'habitatge situat a la Via Màxima, núm. 74 bx. 2 de Vila-seca, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Arxivar l'expedient incoat al Sr. J. C. M. D. per incompliment del deure de neteja i conservació del pati de l'habitatge situat a la Via Màxima, núm. 74 bx 2 de Vila-seca, ja que ja s'ha procedit a la seva neteja.

**SEGON.-** Notificar el present acord als interessats.

C) EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ DICTAT A LA SRA. M. M. R. G., PER ORDENAR LA NETEJA DEL SOLAR SITUAT AL C. BALMES, NÚM. 13 DE VILA-SECA.

Vist l'expedient de referència, i tenint en compte que ja s'ha procedit a la neteja del solar situat al c. Balmes, núm. 13 de Vila-seca, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Arxivar l'expedient d'ordre d'execució dictat a la Sra. M. M. R. G. per ordenar la neteja del solar situat al c. Balmes, núm. 13 de Vila-seca, ja que ja s'ha procedit a la seva neteja.

**SEGON.-** Notificar el present acord als interessats.

#### D) EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ DICTAT AL SR. A. G. T.

Vist l'expedient 484/10, d'ordre d'execució, dictat al Sr. A. G. T., per la neteja la parcel·la F-99 del Polígon Industrial l'Alba, de Vila-seca.

D'acord amb el que disposa l'article 16 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, pel qual es regula el procediment sancionador aplicable en els àmbits de competència de la Generalitat que és d'aplicació supletòria als ens locals de Catalunya, en relació als articles 42 i 44 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, si no recau resolució expressa dins dels 6 mesos següents a l'inici de l'expedient, es produeix la caducitat d'aquest, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER** Declarar la caducitat de l'expedient 484/10, acordant-se, en conseqüència el seu arxiu.

**SEGON.-** Notificar l'acord als interessats.

#### E) EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ DICTAT AL SENYOR J. M. D. M. G..

Vist l'expedient incoat en relació a l'incompliment del deure de conservació del polígon 45, parcel·la 54, del terme municipal, propietat del Sr. J. M. D. M. G., on s'observen les següents deficiències:

- Hi ha una caravana instal·lada a la finca i tots els voltants es troben plens de brossa.

Atès que de l'informe tècnic municipal resulta que per al manteniment de les condicions de conservació és necessari que per part de la propietat es realitzin les següents actuacions:

- Retirada de la caravana i neteja dels voltants.

Atès que ha transcorregut el termini d'audiència atorgat al Sr. J. M. D. M. G., per tal de formular les al·legacions i presentar els documents que consideri pertinents en defensa dels seus interessos.

Vist que en el termini atorgat no s'han presentat al·legacions.

Atès el que estableix l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en relació amb el deure legal dels propietaris de conservació de terrenys i edificacions, i vist l'article 98, següents i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació al procediment a seguir per dictar l'ordre d'execució.

Atès que correspon a la Junta de Govern dictar la resolució de l'expedient, de conformitat amb l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple, en sessió realitzada el dia 5 de juliol de 2011, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.** Ordenar al Sr. J. M. D. M. G., que procedeixi a l'execució de les actuacions necessàries per a conservar el terreny situat al polígon 45, parcel·la 54, del terme municipal en les condicions de salubritat i neteja legalment exigibles, consistents en l'execució dels següents treballs:

-Retirada de la caravana i neteja dels voltants.

Les esmentades actuacions s'hauran d'executar en el termini d'un mes.

**SEGON.** Advertir l'interessat que en cas d'incompliment de l'ordre d'execució, l'Ajuntament podrà acordar l'execució subsidiària i al seu càrrec de les actuacions de neteja sol.licitant-se, si s'escau, autorització del Jutjat Contenciós-Administratiu de Tarragona per a l'entrada a l'immoble, o bé l'atorgament d'un nou termini d'execució amb multes coercitives, per una quantia de 300 a 3000 €.

## **5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS EDUCATIUS, SERVEIS FORMATIUS I POLÍTIQUES D'IGUALTAT.**

### **5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR DELS ALUMNES D'ESO DE LA PINEDA I DE LA PLANA ALS INSTITUTS VILA-SECA I RAMON BARBAT I MIRACLE.**

Vist el contracte signat amb l'empresa Teresa i Josep Plana, empresa Plana SL. en data 10 de setembre de 2012 per a l'execució del servei de transport escolar des dels nuclis urbans de la Plana i la Pineda als instituts Ramon Barbat i Miracle i institut Vila-seca tant d'anada com de tornada durant tots els dies lectius pel termini del curs escolar 2012-2013.

Vist que la clàusula desena del plec que regeix el contracte contempla la possibilitat de pròrroga per igual període que el contracte inicial, i atès que l'empresa contractista ha manifestat el seu interès en fer dita pròrroga.

Vista la clàusula vuitena del contracte, que preveu que en les pròrrogues el preu s'incrementarà linealment de forma automàtica d'acord amb la variació de preus de consum amb l'IPC de l'any immediatament anterior, segons dades facilitades per l'Institut Nacional d'Estadística.

A la vista d'aquests antecedents i considerant que l'adjudicatari presta el servei d'acord amb les estipulacions del contracte i a satisfacció dels usuaris del servei, vist l'informe de la Intervenció municipal i atès el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis Educatius, Formatius i de Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

**PRIMER.-** Aprovar la pròrroga del contracte signat amb l'empresa Teresa i Josep Plana, empresa Plana S.L. de Tarragona per a l'execució del servei de transport escolar des dels nuclis urbans de la Plana i la Pineda als instituts Ramon Barbat i Miracle i Vila-seca, per al curs escolar 2013-2014.

**SEGON.-** La data de finalització de la pròrroga es fixa en finalitzar el curs escolar 2013-2014.

**TERCER.-** La pròrroga es regirà per les mateixes condicions estipulades en el plec de clàusules.

**QUART.-** L'import del servei es fixa en 53.917,50 euros, més 5.391,75 euros en concepte del 10 % d'IVA , la qual cosa fa un total de 59.309,25 euros. Aquesta xifra s'obté de l'aplicació de l'IPC sobre el preu del curs anterior. El pagament d'aquest import serà abonat fraccionadament durant un període de 10 mesos, a raó de 5.391,75 euros mensuals més 539,17 euros en concepte d'IVA, la qual cosa fa un total mensual de 5.930,92 euros, prèvia presentació de la factura corresponent. L'aprovació de la despesa s'efectua a càrrec de la partida 2013 14 32100 22300 6240 del vigent pressupost municipal AD 13975.

**CINQUÈ.-** Notificar aquest acord a l'adjudicatari, als directors/es dels instituts Ramon Barbat i Miracle i Vila-seca i a la Intervenció Municipal.

#### **6è.- ASSUMPTE URGENTS.**

No n'hi ha.

#### **7è.- TORN OBERT DE PARAULES.**

No n'hi ha.

El Sr. president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

L'alcalde president,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous