

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 16 d'abril de 2014
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 8,30 a 9,55 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Xavier Graset Morell
Sr. Josep M. Pujals Vallvè
Sr. Miguel Angel Almansa Sàez
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general
Sr. Carlos García Lucas, interventor mpal.

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 9 D'ABRIL DE 2014.

Es dóna lectura de l'acta de la sessió realitzada el dia 9 d'abril de 2014, que és aprovada per unanimitat.

2n.- DESPATX OFICIAL.

No n'hi ha.

3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.

3.1 DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA PELS QUALS S'APROVEN LES RELACIONS DE FACTURES NÚMS. 2014029, 2014030, 2014031 I 2014032.

La Junta de Govern Local resta assabentada dels Decrets de l'Alcaldia de data 1, 8 i 9 d'abril de 2014, en els quals s'aproven les relacions de factures nùms. 2014029, 2014030, 2014031 i 2014032, per import de 11.725,99; 110.010,80; 13.497,65 i 298.460,93 euros, respectivament.

4t.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR PER L'ADQUISICIÓ D'UNA IMPRESSORA PELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS.

Davant de les necessitats específiques dels Serveis Tècnics Municipals pel que fa a la impressió dels documents gràfics i amb molta càrrega de dades, cal renovar la impressora dedicada a aquest departament.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Sistemas de Oficina de Reus SA, per l'adquisició d'una impressora pels Serveis Tècnics Municipals, que ascendeix a la quantitat de 2.150,00 € de base imposable, més 451,50 € d'IVA, fent un total de 2.601,50 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2014.12.92000.62600 AD-8777 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Sistemas de Oficina de Reus SA, el contracte menor d'adquisició d'una impressora pels Serveis Tècnics Municipals, presentant un pressupost per import de 2.150,00 € sense IVA i 451,50 € en concepte d'IVA, fan un total de 2.601,50 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar les despeses de 2.601,50 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2014.12.92000.62600 AD-8777 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a Sistemas de Oficina de Reus SA, al departament de serveis tècnics i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR PELS SERVEIS DE MANTENIMENT DE LA IMPRESSORA DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS.

Es fa necessària la contractació del servei de manteniment anual de la nova impressora dels Serveis Tècnics Municipals. El preu del manteniment es prendrà com a referència el termini d'un any per fer el càlcul de l'oferta final.

Vist el pressupost presentat per Sistemas de Oficina de Reus SA, pel servei de manteniment anual de la impressora dels Serveis Tècnics Municipals, donant els preus següents:

- Preu per còpia blanc i negre (A3 o A4) : 0,0055 € i 0,0011€ en concepte d'IVA, que fan un total de 0,0066 €.
- Preu per còpia color (A3 o A4) : 0,0550 € i 0,0115 € en concepte d'IVA, que fan un total de 0,0665 €

Es considera correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2014.12.92000.21600 AD-8780 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Sistemas de Oficina de Reus SA, el contracte menor de servei de manteniment anual de la impressora dels Serveis Tècnics Municipals, presentant un pressupost per import de 0,0055, € sense IVA i 0,0011 € en concepte d'IVA, que fa un total de 0,0066 € (IVA inclòs), per còpia en blanc i negre (A3 o A4) i 0,0550€ sense IVA i 0,0115 en concepte d'IVA, que fa un total de 0,0665 €, per còpia en color (A3 o A4).

SEGON.- Aprovar la despesa màxima de 1.397,55 € (IVA inclòs) en funció de les còpies realitzades anualment, a càrrec de la partida 2014.12.92000.21600 AD-8780 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a Sistemas de Oficina de Reus SA, al departament de serveis tècnics i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE GAS-OIL PEL DIPÒSIT DEL CENTRE LOGÍSTIC MUNICIPAL,

DESTINAT A VEHICLES DE LA BRIGADA MUNICIPAL I ORDENANCES.

Des de l'any 2010, els vehicles de la Brigada Municipal i Ordenances de l'Ajuntament de Vila-seca proveeixen al sortidor de gasoil que hi ha instal·lat al Centre Logístic Municipal.

Les dades dels subministraments queden enregistrats, de forma automàtica, en un aplicatiu informàtic que permetent gestionar totes les càrregues efectuades, registrant l'usuari i el vehicle pel seu posterior control. D'aquesta manera, trimestralment s'emet informe de consums, per grup d'usuari, amb el què l'Ajuntament s'encarrega de la càrrega del dipòsit de gasoil en funció del total de litres consumits en el trimestre de referència.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Compañía Española de Petróleo SA, pel subministrament de 4.780 litres de gasoil tipus A, dels vehicles de la Brigada Municipal i Ordenances de l'Ajuntament, que ascendeix a la quantitat de 4.827,80 € de base imposable, més 1.013,84 € d'IVA al 21%, fent un total de 5.841,64 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de les partides 2014.15.92000.22103 AD-8741 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Compañía Española de Petróleo SA, el contracte menor de subministrament de 4.780 litres de gasoil tipus A, dels vehicles de la Brigada Municipal i Ordenances Municipals de l'Ajuntament, presentant un pressupost per import de 4.827,80 € sense IVA i 1.013,84 € en concepte d'IVA, fan un total de 5.841,64 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar les despeses de 5.841,64 € (IVA inclòs), a càrrec de les partides 2014.15.92000.22103 AD-8741 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa Compañía Española de Petróleo SA, al departament de serveis tècnics i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE GAS-OIL PEL DIPÒSIT DEL CENTRE LOGÍSTIC MUNICIPAL, DESTINAT A VEHICLES DE LA POLICIA LOCAL.

Des de l'any 2010, els vehicles de la Policia Local de l'Ajuntament de Vila-seca proveeixen al sortidor de gasoil que hi ha instal·lat al Centre Logístic Municipal.

Les dades dels subministraments queden enregistrats, de forma automàtica, en un aplicatiu informàtic que permetent gestionar totes les càrregues efectuades, registrant l'usuari i el vehicle pel seu posterior control. D'aquesta manera, trimestralment s'emet informe de consums, per grup d'usuari, amb el què l'Ajuntament s'encarrega de la càrrega del dipòsit de gasoil en funció del total de litres consumits en el trimestre de referència.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Compañia Española de Petróleo SA, pel subministrament de 1.390 litres de gasoil tipus A, dels vehicles de la Policia Local de l'Ajuntament, que ascendeix a la quantitat de 1.403,90 € de base imposable, més 294,82 € d'IVA al 21%, fent un total de 1.698,72 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de les partides 2014.15.13200.22103 AD-8743 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Compañia Española de Petróleo SA, el contracte menor de subministrament de 1.390 litres de gasoil tipus A, dels vehicles de la Policia Local de l'Ajuntament, presentant un pressupost per import de 1.403,90 € sense IVA i 294,82 € en concepte d'IVA, fan un total de 1.698,72 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar les despeses de 1.698,72 € (IVA inclòs), a càrrec de les partides 2014.15.13200.22103 AD-8743 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa Compañia Española de Petróleo SA, al departament de serveis tècnics i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.5 RESOLUCIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES D'OBRES.

A) SOL·LICITUD DEL SR. M. H. K. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER L'ARRANJAMENT DEL LOCAL SITUAT AL C. AMADEU VIVES, 34.

Vista la sol·licitud de l'interessat, de llicència municipal per l'arranjament del local situat al c. Amadeu Vives, 34 de La Pineda, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte

municipal, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. M. H. K., la llicència municipal d'obres núm. 747/13 per l'arranjament del local situat al c. Amadeu Vives, núm. 34 de Vila-seca, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini d'un mes i acabades en el termini de sis mesos a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Segons el model oficial, s'haurà de poder replegar o desmuntar el tancament del tendal. Així mateix s'haurà de garantir el desmuntatge de tots els elements de la terrassa en el seu cas.

8a.- La coberta de tancament haurà de ser del 50% mòbil.

9a.- S'haurà de tramitar i ser favorable el corresponent Regim de Comunicació de l'Activitat.

10a.- Caldrà observar estrictament les “Condicions Generals “ que es transcriuen al revers d’aquest escrit.

SEGON.- Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d’aquesta llicència.

B) SOL·LICITUD DEL SR. J. L. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER CONDICIONAR LA NAU SITUADA AL C. PAS DEL REI, PARCEL·LA 2 DE LA UA.VI-2.

Vista la sol·licitud de l’interessat, de llicència municipal pel condicionament de la nau situada a la parcel·la 2 de la UA.VI-24, així com l’informe emès al respecte per l’arquitecte municipal, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d’Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. J. L., la llicència municipal d’obres núm. 155/14 pel condicionament de la nau situada al c. Pas del Rei, parcel·la 2 de la UA.VI-24, d’acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d’estar començades en el termini de tres mesos i acabades en el termini de sis mesos a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l’art. 189 del DL 1/2010 de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme, s’adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d’acord amb l’art. 189 de l’esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d’acord amb l’Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d’inici de les obres fet per escrit a l’Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s’hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s’aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s’haurà d’especificar el lloc on es portaran les runes d’obra. Així mateix s’haurà d’acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d’un certificat un cop finalitzada l’obra.

5a.- S’haurà d’instal·lar una tanca de protecció de material opac, d’obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals " que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 637736 de data 07.03.14 i que es la següent:

Tributs Municipals
Liquidació provisional

Impost cons. instal. i obres	1.927,44 €
Taxa	481,86 €

<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior.</u>	2.409,30 €
---	------------

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR: **0 €**

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

C) SOL·LICITUD DEL SR. X. C. G. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA CASETA D'EINES A LA PARCEL·LA 5 POLIGON 3.

Vista la sol·licitud de l'interessat, de llicència municipal pel condicionament de la nau situada a la parcel·la 2 de la UA.VI-24, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. X. C. G., la llicència municipal d'obres núm. 82/14 per la construcció d'una caseta d'eines a la parcel·la 5 polígon 3 del Terme Municipal, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de tres mesos i acabades en el termini de dotze mesos a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorre

els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

3a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

4a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

5a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

6a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals " que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 637751 de data 11.03.14 i que es la següent:

Tributs Municipals

Liquidació provisional

Impost cons. instal. i obres 86,72 €

Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior. 86,72 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR: 0 €

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

4.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DUES SOL·LICITUDS DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES.

A) SOL·LICITUD DEL SR. J. E. B. DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI SITUAT AL C. DEL POU, 2.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir al Sr. J. E. B., el retorn de la fiança dipositada per les obres de transformació de dos finestres en balcons al c. Del Pou, 2 de Vila-seca, per import de 600,00 €

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

B) SOL·LICITUD DE SAHICASA SA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PEL SERVEI DE DESRATITZACIÓ I DESINSECTACIÓ DE LES DEPENDENCIES MUNICIPALS.

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a Sahicasa SA, el retorn de la fiança dipositada pel servei de desratització i desinsectació de les dependències municipals, per import de 2.944,51 €

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

4.7 ASSUMPTES DE DISCIPLINA URBANÍSTICA.

- EXPEDIENT SANCIONADOR INCOAT AL SENYOR J. G. FICHET PER OBRES SENSE LLICÈNCIA.

Atès que per resolució de l'Alcaldia de data 4 de febrer de 2014, es va ordenar la incoació d'expedient sancionador al Sr. J. G M G F., com a propietari de l'apartament 529 de

l'edifici PARADIS PLATJA de La Pineda, per la realització d'obres sense llicència municipal consistents en una reforma integral de l'apartament i retirada d'un baixant de fibrociment, a l'apartament 529 de l'edifici PARADIS PLATJA, de La Pineda, sense llicència municipal.

Juntament amb l'anterior Decret es formulà plec de càrrecs, i es notificà amb data 6 de febrer de 2014 al Sr. F..

Per part del Sr. F. no s'han formulat al·legacions a l'inici de l'expedient.

En data 26 de febrer de 2014 la Instructora de l'expedient va formular Proposta de Resolució, per la qual estimava parcialment les al·legacions i es proposava la imposició d'una sanció per import de 300 € al Sr. F..

Atès que els fets declarats i provats constitueixen una infracció tipificada i considerada greu en l'article 214.a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, per tractar-se d'actes d'ús del sòl contraris a l'ordenament jurídic que es duguin a terme en sòl no urbanitzable no sotmès a cap règim de protecció especial.

Atès que segons l'article 221 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, són responsables el propietari del terreny i el llogater.

Atès que en la tramitació d'aquest expedient s'han observat les prescripcions legals d'aplicació.

Atès que per delegació de l'Ajuntament Ple de data 5 de juliol de 2011 correspon a la Junta de Govern Local, dictar la resolució de l'expedient sancionador, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER: Imposar al Sr. J. G. M. G. F. una sanció per import de 300 €, com a responsable d'una infracció urbanística consistent en la retirada d'una canonada de fibrociment i reforma integral de l'apartament 529 de l'edifici PARADIS PLATJA, de La Pineda.

SEGON: Notificar aquesta resolució al Sr. F., indicant el termini d'ingrés de la sanció, conforme el Reglament general de recaptació i advertint-los dels recursos pertinents.

TERCER: Donar trasllat de la present resolució a Intervenció i a Dipositaria Municipal.

5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS EDUCATIUS, FORMATIUS I POLÍTIQUES D'IGUALTAT.

5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONTRACTACIÓ TEMPORAL D'UN SERVEI DE

MONITORATGE DE REFORÇ PEL CENTRE OBERT DE VILA-SECA.

Vist l'informe justificatiu de l'àrea de Serveis Socials en relació amb la necessitat de contractar un servei de reforç puntual per al centre obert de Vila-seca per a l'últim trimestre del curs escolar 2013-2014.

Vist el pressupost sol·licitat a l'entitat Fundació en Xarxa que presta el servei a l'Espai Jove, a l'organització dels parcs infantils així com els tallers especialitzats de la ludoteca municipal, tots ells destinats a infants i joves.

Atès que l'article 10 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, defineix els contractes de serveis com aquells que tenen per objecte prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat adreçada a l'obtenció d'un resultat diferent a una obra o subministrament.

Atès que per les seves característiques, aquest contracte de serveis es pot conceptuar, ser tramitat i adjudicat pel procediment de contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 10, 111, 138 i D. A. Segona del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que només requereix dels mínims establerts al seu art. 95, o sigui de l'existència d'un pressupost previ, l'aprovació de la despesa i incorporació de la factura corresponent a l'expedient, en la forma que preveu l'art. 72 RD 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vistos els anteriors antecedents, vist l'informe de la Intervenció Municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Benestar Social, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Contractar el servei de monitoratge de reforç al centre obert de Vila-seca per al període comprès entre el 22 d'abril i el 20 de juny de 2014.

SEGON. Adjudicar la contractació del servei a l'entitat Fundació en Xarxa per l'import de 2.580,00 euros, exempt d'IVA, mitjançant el procediment de contracte menor.

TERCER. Aprovar la despesa a càrrec de la partida 2014.14.23100.22699 (AD 8807) del vigent pressupost municipal.

QUART. Notificar aquest acord a l'entitat Fundació en Xarxa, a l'EBAS de Vila-seca i a la Intervenció Municipal.

6è.- ASSUMPTES URGENTS.

Prèvia la seva declaració d'urgència, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, passar a l'estudi dels següents assumptes:

6.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'INFORME EMÈS PELS STM RESPECTE AL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ DE LA ZONA D'ACTIVITATS LOGÍSTIQUES (ZAL) DEL PORT DE TARRAGONA.

En data 19 de març proppassat, l'Oficina Territorial d'Avaluació ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya comunica la publicitat mitjançant la pàgina web del Departament, de la documentació tramesa pel promotor del Pla Especial d'ordenació de la zona d'activitats logístiques (ZAL) del Port de Tarragona i sol·licita la tramesa dels suggeriments que es considerin oportuns.

Vist l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal Sr. Rafel Bertran en data 10 d'abril actual, on indica que a la documentació de l'Avanç del PE-ZAL (Memòria i plànols) s'aprecien diverses referències a la necessitat de respectar els *"aiguamolls pròxims"* i als *"elements patrimonials existents"* (Vila romana i Torre d'en Virgili). A l'anàlisi urbanístic (Memòria, apartat 2.1) es manifesta com a qüestió fonamental a tenir en compte *"La fragilitat mediambiental de l'entorn portuari situat a ponent de la seva configuració, en terrenys d'aiguamolls, de valor mediambiental, part d'ells inclosos en la Xarxa Natura 2000 i protegits pel planejament vigent (Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona i Pla Director del Sistema Costaner)"*

En el mateix apartat de la Memòria també es reconeix com a oportunitat, entre d'altres, la compatibilitat del disseny del PE-ZAL *"amb la previsió de la creació d'un parc naturalístic, fora del seu àmbit, de separació i integració paisatgística entre l'existent barri de la Pineda i el nou assentament especialitzat"* (ZAL).

A l'apartat 1.3 de la Memòria es fa referència a la zona de protecció (clau "j" segons el PUEP) en la franja de ponent de la ZAL, limítrof amb els terrenys protegits esmentats anteriorment (Xarxa Natura 2000 i PDUSC), per a la que s'hauria d'estudiar la solució adequada per obtenir l'efecte "barrera" entre la ZAL i el nucli de la Pineda.

Per fer viables aquests objectius es proposa que el document definitiu del Pla Especial incorpori mecanismes vinculants de gestió i manteniment -des del punt de vista mediambiental i paisatgístic-, a càrrec del promotor, tant dels espais lliures d'edificació de la franja de protecció (j) com dels espais limítrofs afectats per la Xarxa Natura 2000 i el Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner, la majoria propietat de l'Autoritat Portuària. Així mateix s'hauran d'establir les condicions de protecció dels elements patrimonials existents.

I atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Assumir com a pròpies les observacions i suggeriments formulats en l'informe dels serveis tècnics municipals i sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat siguin tingudes en compte en l'acord d'aprovació del pla referenciat en la part expositiva del present acord.

SEGON. Notificar el present acord, juntament amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals a l'Oficina Territorial d'Avaluació ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

6.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR EL LLOGUER DE LES PISCINES MUNICIPALS PER A LA PRÀCTICA FÍSICA DELS MEMBRES DEL COS DE LA POLICIA LOCAL, ANY 2014.

Atès que els membres funcionaris que romanguin en el cos de la Policia Local han d'acreditar un manteniment físic específic i professional permanent com a condició necessària per al desenvolupament amb eficàcia de les funcions atribuïdes al lloc i, per tant, per a la permanència en el mateix.

Atès que amb aquest objectiu es va iniciar una col·laboració entre l'Ajuntament i la societat igesport, per a efectuar les pràctiques físiques reglamentàries dels membres de la Policia Local a les instal·lacions de les piscines públiques que dita entitat gestiona al municipi de Cambrils.

Atès que el pressupost del contracte de serveis, per a l'annualitat del 2014, ascendiria a la quantitat de 6.556,50 €, l'iva inclòs.

Atès que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se, ser tramitat i adjudicar-se pel procediment de contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 10,16, 78, 138.2, 156.2 i disposició addicional segona del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que només requereix dels mínims establerts al seu art. 111, o sigui de l'existència d'un pressupost previ, l'aprovació de la despesa i incorporació de la factura corresponent a l'expedient, en la forma que preveu l'art. 72 RD 1098/2001, de 12 d'octubre, en relació amb les dades i requisits establerts en el RD. 2402/1985, de 18 de desembre.

Vistos els anteriors antecedents, l'informe de la Intervenció Municipal, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Governació i Serveis Grals, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la contractació de la prestació del servei de lloguer de les piscines municipals per als exercicis de manteniment físic dels membres del cos de la Policia Local de Vila-seca, anualitat 2014.

SEGON.- Adjudicar l'esmentada prestació de serveis, mitjançant el procediment del contracte menor, a l'entitat IGESPORT S.L.U (NIF B60383882) pel preu de 6.556,50 €, l'iva inclòs.

TERCER.- Aprovar la despesa corresponent a la prestació del servei, amb càrrec a la partida 2014.15.92000.16.200 AD 8818 del vigent pressupost municipal

QUART.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària per al seu coneixement i efectes oportuns, a la Policia Local i a la Intervenció de Fons Municipal.

7è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. President aixeca la sessió, de la qual , com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

L'alcalde president,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous