

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 16 d'abril de 2012
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 8,30 a 9,00 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Xavier Graset Morell
Sr. Josep M. Pujals Vallvè
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Miguel Angel Almansa Sáez
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general
Sr. Carlos García Lucas, interventor de fons

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 2 D'ABRIL DE 2012.

Es dóna lectura de l'acta de la sessió realitzada el dia 2 d'abril de 2012, que és aprovada per unanimitat.

2n.- DESPATX OFICIAL.

No n'hi ha.

3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.

3.1 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA PEL QUAL S'APROVA LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 2012017.

La Junta de Govern Local resta assabentada del Decrets de l'Alcaldia de data 29 de març de 2012, en el qual s'aprova la relació de factures núm. 2012017 per un import de 503.852,38 euros.

4t.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR LES OBRES COMPRESSES AL PROJECTE COMPLEMENTARI DE LES OBRES DE RENOVACIÓ I MILLORA DE LES XARXES D'AIGUA, SANEJAMENT I PAVIMENTACIÓ DEL NUCLI ANTIC DE VILA-SECA, ÀMBIT SECTOR C2.

Mitjançant Acord de la Junta de Govern Local de data 26 de març de 2012, es va iniciar la tramitació d'un expedient per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres compreses al projecte complementari de les obres de renovació i millora de les xarxes d'aigua, sanejament i pavimentació del nucli antic de Vila-seca, àmbit Sector C2.

Atès que, en aplicació de l'article 234.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, es va atorgar a l'empresa adjudicatària de les obres del projecte principal AGROVIAL, SA, un termini d'audiència de 3 dies hàbils perquè manifestés l'acceptació dels preus de les unitats d'obra fixats per aquest Ajuntament de Vila-seca, ja que les modificacions suposen la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte inicial, i mitjançant escrit presentat en data 2 d'abril de 2012, l'adjudicatari de les obres ha manifestat la seva conformitat als preus establerts.

Atès que l'article 171 b) del Reial Decret Legislatiu 3/2011 la Llei 30/2007, de 14 de novembre, fixa el procediment negociat sense publicitat per adjudicar les obres complementàries que no figurin ni en el projecte ni en el contracte, però que a causa d'una circumstància imprevista, passin a ser necessàries per executar l'obra, tal com estava descrita en el projecte o en el contracte sense modificar-la, i l'execució de les quals es confiï al contractista de l'obra principal, d'acord amb els preus que regeixen el contracte primitiu.

I vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'expedient ordinari de contractació i adjudicar a AGROVIAL, SA el contracte de les obres complementàries contingudes al projecte complementari de les obres de renovació i millora de les xarxes d'aigua, sanejament i pavimentació del nucli antic de Vila-seca, àmbit Sector C2, mitjançant procediment negociat sense publicitat, en aplicació dels articles 171 b) i 234.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic

SEGON.- Aprovar una despesa de 44.894,94 € import net 8.081,09 € en concepte d'IVA, que fan un total de 52.976,03 € (IVA inclòs) a càrrec de la partida 12.13.15100.61903 (D-5292) del pressupost municipal.

TERCER.- Facultar a l'alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE FINANÇAMENT D'ACTUACIONS CORRESPONENTS AL PLA D'ACCIÓ MUNICIPAL (SEPARATA ANUALITAT 2012) DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA.

Vista la convocatòria de la Diputació de Tarragona del Pla d'Acció Municipal per a l'any 2012 publicada en el BOP de Tarragona núm. 66 de 19 de març de 2012, per al finançament d'obres o actuacions de caràcter municipal.

Vist que la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 19 de desembre de 2011 va adjudicar el contracte del servei de neteja d'edificis i dependències municipals i patronats municipals de Vila-seca, a l'empresa GRANITOS PEREZ SL, per l'import total IVA inclòs, de 654.640,33 €, corresponent una despesa de 181.953,53 € al concepte de neteja d'edificis i dependències municipals.

I vista la proposta formulada per la Regidora d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Acceptar el contingut de les Bases reguladores del Pla d'Acció Municipal (separata anualitat 2012).

SEGON.- Concórrer a la convocatòria del Pla d'Acció Municipal de l'any 2012, amb l'actuació que consta a la sol·licitud i que és la següent:

- Neteja d'edificis i dependències municipals.

TERCER.- Facultar al Sr. alcalde/president de la Corporació per atorgar els documents que calguin en ordre a la convocatòria.

4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR ELS TREBALLS PER A REALITZAR LA REHABILITACIÓ DE LA CASETA DEL CASTELL.

la necessitat d'encarregar els treballs per realitzar la rehabilitació de l'edifici annex del Castell, destinat anteriorment a dependències d'estiu i transformar-lo en petit habitatge destinat a personal de custòdia de la finca municipal.

Tenint en compte que s'ha sol·licitat pressupost a diferents empreses, i tenint en compte que la empresa Cyra Salou S.A. ha presentat l'oferta més avantatjosa per la realització dels esmentats

treballs per un import de 41.368,93 € sense IVA i 7.446,41 € en concepte d'IVA, que fan un total de 48.815,34 € (IVA inclòs), considerant-se correcte.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Cyra Salou S.A., així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària amb càrrec a la partida 2012.13.33600.62200 (RC-6514) del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte d'obres pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i només requereix dels mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Cyra Salou S.A. el contracte menor d'obres per realitzar els treballs de rehabilitació de la caseta del Castell de Vila-seca, presentant un pressupost per import de 41.368,93 € sense IVA i 7.446,41 € en concepte d'IVA, que fan un total de 48.815,34 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 48.815,34 € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 2012.13.33600.62200 (RC-6514) del pressupost municipal.

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa Cyra Salou S.A., al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER L'ELABORACIÓ D'UN SISTEMA D'INFORMACIÓ GEOGRÀFICA.

Vista la necessitat d'encarregar les tasques d'elaboració d'un sistema d'informació geogràfica. L'objecte d'aquest sistema es la informació i dins d'aquest concepte cada vegada s'inclouen més aspectes de la realitat. Aquells que tenen relació amb l'espai forment el component geogràfic, que vincula el territori amb la informació de que pot disposar el sistema.

Atès que la implantació d'aquest servei permet posar en comú aquells aspectes territorials que afecten a diferents serveis municipals per tal que l'atenció al ciutadà, des de qualsevol d'ells, sigui mes acurada i aquest pugui percebre que és present en les diferents fases de la presa de decisions de l'administració.

Vist el pressupost presentat pel Sr. A. R. L., per import de 15.000,00 € sense IVA i 2.700,00 € en concepte d'IVA, que fan un total de 17.700,00 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la

partida 2012.15.92000.22706 (RC-6512) del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar al Sr. A. R. L., el contracte menor de servei per l'elaboració d'un sistema d'informació geogràfica, presentant un pressupost per import de 15.000,00 € sense IVA i 2.700,00 € en concepte d'IVA, que fan un total de 17.700,00 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 17.700,00 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2012.15.92000.22706 (RC-6512) del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord al Sr. A. R. L., al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DE DUES MEMÒRIES VALORADES PER LA MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT I ARRENJAMENTS EN DIFERENTS ESPAIS I VIA PÚBLICA.

Donada la recent inauguració del nou Centre de Salut de Vila-seca al c. Galceran de Pinós, es fa necessària millorar l'accessibilitat a l'esmentat centre per part de les persones amb mobilitat reduïda, des del seu entorn més immediat i des de les voreres dels carrers més importants que condueixen al Centre de Salut. Aquesta memòria consistirà en detectar i proposar tècnicament com eliminar les barreres arquitectòniques que puguin trobar-se i la seva valoració econòmica.

La segona memòria valorada consistirà en proposar un seguit de millores que permetin un millor funcionament del pàrquing de vehicles del Parc d'Austràlia, així com millorar l'entorn de l'espai de jocs infantils situats en el mateix parc.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Arquidavic S.L.P., per import de 5.644,02€ sense IVA i 1.015,92 € en concepte d'IVA, que fan un total de 6.659,94 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2012.13.15000.61900 (RC-6513) del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o

sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Arquidavic S.L.P., el contracte menor de serveis per l'assistència tècnica per a la redacció de dues memòries valorades per a la millora de l'accessibilitat i arranjaments en diferents espais i via pública de Vila-seca, presentant un pressupost per import de 5.644,02 € sense IVA i 1.015,92 € en concepte d'IVA, que fan un total de 6.659,94 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 6.659,94 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2012.13.15000.61900 (RC-6513) del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa Arquidavic S.L.P., al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DUES SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES D'OBRES.

A) SOL·LICITUD DEL SR. X. S. G. DE LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A LA REFORMA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER DEL RACÓ, 24

Vista la sol·licitud del Sr. X. S. G. de llicència municipal per a la reforma de l'edifici situat al carrer del Racó, 24, així com els informes emesos al respecte pels Serveis Tècnics Municipals, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Concedir al Sr. X. S. G. la llicència municipal núm. 78/12 per a la reforma de l'edifici situat al carrer del Racó, 24, d'acord amb el projecte presentat i sota el següent condicionament:

1a.- Les obres hauran d'estar començades en el termini de sis mesos i acabades en el termini de dotze mesos a partir de la data en que ha estat concedida la llicència.

Als efectes del que estableix l'art. 189.4 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix al titular de la llicència que transcorreguts els terminis referits sense haver-les acabades es produirà la caducitat de la llicència. No obstant, es podrà demanar pròrroga d'acord amb l'art. 189 de l'esmentada llei.

2a.- Abans de l'inici de les obres s'hauran de presentar 2 còpies del projecte visat, així com el nomenament d'arquitecte visat pel col·legi oficial corresponent.

3a.- Hauran de prendre les mesures de seguretat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut presentat.

4a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ avís d'inici de les obres fet per escrit a l'Ajuntament pel tècnic director de les mateixes.

5a.- Hauran d'instal·lar un cartell anunciador de les obres segons el model aprovat per l'Ajuntament.

6a.- Els residus s'hauran de portar a un abocador autoritzat segons decret 89/ 2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, publicat al DOGC el dia 6 de juliol de 2010. Donat que el terme municipal de Vila-seca no disposa de cap abocador autoritzat s'haurà d'especificar el lloc on es portaran les runes d'obra. Així mateix s'haurà d'acreditar haver signat un contracte amb un gestor autoritzat, així com el lliurament d'un certificat un cop finalitzada l'obra.

7a.- S'haurà d'instal·lar una tanca de protecció de material opac, d'obra o metàl·lica al límit de la propietat abstenint-se de dipositar materials a la via pública.

8a.- Per a l'ocultació de tot tipus de cablejat grapat per la façana, s'haurà de disposar d'una motllura modular.

9a.- Haurà de complir amb la normativa estètica del nucli antic i en concret el color de la façana haurà de ser terròs i autoritzat pels Serveis Tècnics Municipals abans de fer l'aplicació.

10a.- Caldrà observar estrictament les "Condicions Generals " que es transcriuen al revers d'aquest escrit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost i taxes d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 510947 de data 07.02.12 i que es la següent:

Tributs Municipals

Liquidació provisional

Impost const. Inst. i obres	1.432,24 €
Taxa	358,06 €
<u>Tributs satisfets amb caràcter provisional i a compte de la liquidació anterior.</u>	1.790,30 €

DIFERENCIA TOTAL A INGRESSAR: **0 €**

TERCER.- Acceptar la fiança dipositada per import de 600,00 € per tal de respondre de possibles danys a serveis generals de la zona per garantir la correcta gestió de les terres i runes i en compliment de les condicions d'aquesta llicència.

B) SOL·LICITUD DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA D'INFORME SOBRE LA SOL·LICITUD DE CONCESSIÓ D'AIGÜES SUBTERRÀNIES PER A REG

Vist l'escrit presentat per l'Agència Catalana de l'Aigua sol·licitant informe sobre la concessió d'aigües subterrànies demanada pel Sr. Joan Morell Torrell a la parcel·la 157 del polígon 26 del terme municipal, així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal en data 30 de març proppassat, indicant que es tracta de la legalització d'un pou existent i que la finca té activitat agrícola, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Informar favorablement la sol·licitud formulada pel Sr. Joan Morell Torrell davant l'Agència Catalana de l'Aigua, per a la concessió d'aigües subterrànies per a reg, a la parcel·la 157 del polígon 26 del terme municipal.

SEGON.- Notificar el present acord a l'Agència Catalana de l'Aigua i al Sr. Joan Morell Torrell.

4.7 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DUES SOL·LICITUDS DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES.

A) SOL·LICITUD DEL SR. M. A. A. NIETO DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PP-VI-6 DE VILA-SECA

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir al Sr. M. A. A. N. el retorn de la fiança dipositada per les obres d'urbanització del PP-VI-6 de Vila-seca, per un import de 23.864,44 €

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

B) SOL·LICITUD D'INTRAESA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE REDACCIÓ PROJECTE I DIRECCIÓ OBRES SECTOR B

Vista la sol·licitud de referència, així com els informes que consten a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir a INTRAESA el retorn de la fiança dipositada per l'adjudicació del contracte de redacció del projecte i direcció de les obres de millora de la xarxa d'aigua, sanejament i pavimentació del nucli antic, sector B, per un import de 3.600,00 €

SEGON. Notificar l'acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

4.8 ASSUMPTE DE DISCIPLINA URBANÍSTICA.

A) EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA DICTADA A LA SRA. D.D. M. PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA SORTIDA DE FUMS A LA FAÇANA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER LLIRIS, 11

Atès que per Decret de l'Alcaldia de data 28 de desembre de 2011 es va incoar a la Sra. D. D.M., expedient de restauració de la realitat física alterada per la comissió d'unes actuacions urbanístiques consistents en la instal·lació d'una sortida de fums a la façana de l'edifici situat al carrer Lliris, 11.

Vist que ha transcorregut el termini d'audiència atorgat a la Sra. D. D.M. per tal de formular les alegacions i presentar els documents que consideri pertinents en defensa dels seus interessos.

Atès que les actuacions objecte del present expedient són manifestament il·legalitzables, de conformitat amb els informes que obren a l'expedient.

Atès que de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal i per al supòsit d'execució subsidiària de les obres de restauració, aquestes es valoren en 932,20 euros.

Ateses les facultats conferides pels articles 205 i 206 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que per delegació de l'Ajuntament Ple de data 5 de juliol de 2011 correspon a la Junta de Govern Local, dictar la resolució de l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Ordenar a la Sra. D. D. M., que procedeixi a la restauració de la legalitat urbanística al seu càrrec i en el termini d'un mes, consistent en la retirada de la sortida de fums a la façana de l'edifici situat al carrer Lliris, 11, i sens perjudici de les sancions que es puguin imposar a través del procediment sancionador corresponent.

SEGON. Advertir a l'interessat que, de conformitat amb l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, transcorregut un mes a partir de la notificació de la present resolució sense complir la restauració ordenada, es podrà acordar per l'Ajuntament l'execució subsidiària i al seu càrrec de les esmentades obres, que es valoren en 932,20 €, sol.licitant-se , si s'escau, autorització del Jutjat del Contenciós Administratiu de Tarragona per a l'entrada a l'immoble; o bé es podrà atorgar un nou termini d'execució amb imposició de multes coercitives , per una quantia de 300 a 3000 €.

TERCER. Advertir a l'interessat que l'incompliment de l'ordre decretada podrà suposar la comissió d'una infracció dels articles 556 i 634 del Codi Penal, i es posarà en coneixement de l'Autoritat Judicial.

B) EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ DICTADA A PROVALIN SL, PER ORDENAR LA NETEJA DE LA PARCEL.LA F-61, DEL POLÍGON L'ALBA

Vist l'expedient incoat en relació a l'incompliment del deure de conservació de la parcel·la F-61, del Polígon l'Alba, de Vila-seca, on s'observen les següents deficiències:

- Manca de neteja i ocupació de la zona de reculada per material de fusta.

Atès que de l'informe tècnic municipal resulta que per al manteniment de les condicions de conservació és necessari que per part de la propietat es realitzin les següents actuacions:

- Neteja del terreny i retirada del material de fusta de la zona de reculada de la nau.

Atès que ha transcorregut el termini d'audiència atorgat a PROVALIN SL, per tal de formular les al·legacions i presentar els documents que consideri pertinents en defensa dels seus interessos.

Vist que en el termini atorgat no s'han presentat al·legacions.

Atès el que estableix l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb el deure legal dels propietaris de conservació de terrenys i edificacions, i vist l'article 98, següents i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació al procediment a seguir per dictar l'ordre d'execució.

Atès que per Delegació de l'Ajuntament Ple de 5 de juliol de 2011, correspon a la Junta de Govern Local dictar l'ordre d'execució, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Ordenar a PROVALIN SL, l'execució de les actuacions necessàries per a conservar la parcel·la F-61, del polígon l'Alba de Vila-seca, en les condicions de salubritat i neteja legalment exigibles, consistents en l'execució dels següents treballs:

- Neteja del terreny i retirada del material de fusta de la zona de reculada de la nau.

Les esmentades actuacions s'hauran d'executar en el termini d'un mes.

SEGON. Advertir l'interessat que en cas d'incompliment de l'ordre d'execució, l'Ajuntament podrà acordar l'execució subsidiària i al seu càrrec de les actuacions de neteja sol·licitant-se, si s'escau, autorització del Jutjat Contenciós-Administratiu de Tarragona per a l'entrada a l'immoble, o bé l'atorgament d'un nou termini d'execució amb multes coercitives, per una quantia de 300 a 3000 €.

C) EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ DICTADA A SERVEIS I MUNTATGES SANT JORDI SL

Vist l'expedient incoat en relació a l'incompliment del deure de conservació del solar situat a la parcel·la F-125 del polígon L'Alba, propietat de SERVEIS I MUNTATGES SANT JORDI SL on s'observen les següents deficiències:

- Manca de neteja

Atès que de l'informe tècnic municipal resulta que per al manteniment de les condicions de conservació és necessari que per part de la propietat es realitzin les següents actuacions:

- Neteja del terreny en el termini d'un mes.

Atès que ha transcorregut el termini d'audiència atorgat a SERVEIS I MUNTATGES SANT JORDI SL per tal de formular les al·legacions i presentar els documents que consideri pertinents en defensa dels seus interessos.

Vist que en el termini atorgat no s'han presentat al·legacions.

Atès el que estableix l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en relació amb el deure legal dels propietaris de conservació de terrenys i edificacions, i vist l'article 98, següents i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en relació al procediment a seguir per dictar l'ordre d'execució.

Atès que correspon a la Junta de Govern dictar la resolució de l'expedient, de conformitat amb l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple, en sessió realitzada el dia 5 de juliol de 2011, i

atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Ordenar a SERVEIS I MUNTATGES SANT JORDI SL que procedeixi a l'execució de les actuacions necessàries per a conservar la parcel·la F-125 del polígon L'Alba, en les condicions de salubritat, seguretat i neteja legalment exigibles, consistents en l'execució dels següents treballs:

- Neteja del terreny.

Les esmentades actuacions s'hauran d'executar en el termini d'un mes.

SEGON. Advertir l'interessat que en cas d'incompliment de l'ordre d'execució, l'Ajuntament podrà acordar l'execució subsidiària i al seu càrrec de les actuacions de neteja sol·licitant-se, si s'escau, autorització del Jutjat Contenciós-Administratiu de Tarragona per a l'entrada a l'immoble, o bé l'atorgament d'un nou termini d'execució amb multes coercitives, per una quantia de 300 a 3000 €.

5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS EDUCATIUS, SERVEIS FORMATIUS I POLÍTIQUES D'IGUALTAT.

5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA COM A JUSTIFICACIÓ DELS AJUTS DE LLOGUER CORRESPONENTS A NOVEMBRE DE 2011 I GENER 2012.

Vista la relació de justificants presentats per diferents veïns del municipi que corresponen a despeses de lloguer dels seus habitatges, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Ensenyament i Benestar Social, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar la documentació presentada com a justificació dels ajuts de lloguer corresponents a novembre 2011 i gener de 2012, aprovats per la Junta de Govern Local de dates 6 de febrer i 12 de març de 2012.

SEGON. Aprovar la despesa i el seu pagament per un import de 1.330 € a càrrec de la partida 012.14.23000.48000 del vigent pressupost municipal, d'acord amb el següent detall:

Rebut lloguer M. A. B.	430 €
Rebut lloguer A. M. L.	400 €
Rebut lloguer D. M. O. R.	500 €

Total **1.330 €**

TERCER. Notificar aquest acord a la Intervenció Municipal de Fons.

5.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ ALS CONSELLS ESCOLARS DE LES ESCOLES I INSTITUTS DEL MUNICIPI PER AL SEU FUNCIONAMENT DURANT L'ANY 2012.

Vistes les diferents sol·licituds de subvenció ordinàries presentades dintre del termini establert pels Consells Escolars de les escoles i l'institut del municipi, on informen de les diferents adquisicions d'equipaments, mitjans audiovisuals, mobles específics, instal·lacions diverses i altres programacions previstes, així com també de les festes que portaran a terme i les publicacions mitjançant revistes escolars durant l'any 2012.

Vist l'informe emès per la Intervenció Municipal de Fons que acredita l'existència de consignació per afrontar la despesa, i vist el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis Educatius, Serveis Formatius i Polítics d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

A) Subvencions Consells Escolars per funcionament durant l'any 2012

PRIMER. Concedir subvencions als Consells Escolars de les escoles i l'institut Vila-seca del municipi per a l'adquisició d'equipaments diversos, mitjans audiovisuals, mobles específics i instal·lacions diverses durant l'any 2012:

<i>Escola Antoni Torroja Miret</i>	569 €
<i>Escola Sant Bernat Calvó</i>	569 €
<i>Escola Mestral</i>	569 €
<i>Escola Miramar</i>	569 €
<i>Escola La Canaleta</i>	569 €
<i>Escola Cal.Ípolis</i>	569 €
<i>Escola La Plana</i>	569 €
<i>Institut Vila-seca</i>	569 €

Aquestes subvencions s'imputaran a la partida 2012.14.23000.48000 del vigent pressupost municipal RC 5951, 5952, 5953, 5954, 5955, 5956, 5957 i 5958.

SEGON. Aquestes subvencions queden condicionades a:

- Quedaran exclosos els següents conceptes: material fungible, curses esportius i organització de festes.
- Aquestes subvencions les podrà aplicar cada escola, si ho desitja, com a complement de les que puguin obtenir les corresponents associacions de mares i pares. El termini per a presentar la sol·licitud finalitzarà el 30 de juny de 2012.

- La data límit per a presentar els justificants de les subvencions concedides finalitzarà **el dia 15 de desembre de 2012**. Transcorregut aquest termini sense haver-les justificat, la subvenció es donarà de baixa i caducarà el dret del beneficiari a percebre-la.

TERCER. Les despeses que comportin les diferents activitats aniran totalment a càrrec de les escoles, sense que les persones que les portin a terme tinguin cap dependència amb l'Ajuntament per cap concepte.

QUART. S'haurà de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament de Vila-seca en tots els cartells i circulars de difusió de les activitats, amb el següent text "Amb col·laboració de l'Ajuntament de Vila-seca".

CINQUÈ. Els justificants de la subvenció hauran de ser factures originals, signades i amb les dades del proveïdor: NOM, COGNOM, ADREÇA I NIF. S'entregaran conjuntament amb una fotocòpia de l'acord de concessió de la subvenció a la secretaria de la Comissió Informativa de Serveis Educatius, Serveis Formatius i de Polítiques d'Igualtat.

B) Subvencions Consells Escolars per a la celebració de festes l'any 2012

PRIMER. Concedir subvencions als següents Consells Escolars dels centres educatius del municipi per a la celebració de les festes tradicionals que portin a terme durant l'any 2012:

Festa	Antoni Torroja Miret Sant Bernat Calvó Mestral Miramar Institut Vila-seca	La Plana Cal·lípols La Canaleta
Castanyada	158 €	90 €
Nadal	197 €	133 €
Carnaval	158 €	90 €
Sant Jordi	197 €	133 €
Fi de curs i Setmana Cultural	197 €	133 €
Total	907 €	579 €

Aquestes subvencions s'imputaran a la partida 2012.14.32100.48000 del vigent pressupost municipal RC 5935, 5936, 5937, 5938, 5939, 5940, 5941 i 5942.

SEGON. Aquestes subvencions queden condicionades a:

- L'import de la subvenció per a les diferents festes es podrà acumular, si bé de les sis festes assenyalades, les escoles hauran de fer-ne obligatòriament quatre i els instituts, tres.
- La data límit per a presentar els justificants de les subvencions concedides finalitzarà **el dia 15 de desembre de 2012**. Transcorregut aquest termini sense haver-les justificat, la subvenció es donarà de baixa i caducarà el dret del beneficiari a percebre-la.
- Només en casos molt excepcionals i justificats, i prèviament a l'informe del Consell Escolar del centre i l'aprovació de l'Ajuntament, s'acceptarà el canvi de destinació d'alguna de les subvencions concedides per aquest concepte
- L'import de la subvenció s'ha de destinar a fomentar activitats que mantinguin i potenciïn la tradició implicada en cadascuna de les festivitats i signifiquin una participació activa d'alumnes, professors i pares (ex. confecció de panellets, elaboració de pessebres, concurs de dibuix o literatura, elaboració de disfresses, etc).
- S'haurà de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament de Vila-seca en tots els cartells i circulars de difusió de les activitats, amb el següent text "Amb col·laboració de l'Ajuntament de Vila-seca".

TERCER. Les despeses que comportin les diferents activitats aniran totalment a càrrec de les escoles, sense que les persones que les portin a terme tinguin cap dependència amb l'Ajuntament per cap concepte.

QUART. Els justificants de la subvenció hauran de ser factures originals, signades i amb les dades del proveïdor: NOM, COGNOM, ADREÇA I NIF.

S'entregaran conjuntament amb una fotocòpia de l'acord de concessió de la subvenció a la secretaria de la Comissió Informativa de Serveis Educatius, Serveis Formatius i de Polítiques d'Igualtat.

CINQUÈ. Les subvencions pel funcionament normal de l'entitat, han d'estar justificades per tot **el dia 15 de desembre de 2012**. Transcorregut aquests terminis sense haver-la justificat, la subvenció es donarà de baixa i caducarà el dret del beneficiari a percebre-la.

C) Subvencions Consells Escolars per a l'edició de la revista escolar l'any 2012

PRIMER. Concedir subvencions als Consells Escolars dels centres educatius que editin revistes, per import de 350 € per tot l'any 2012.

Aquestes subvencions s'imputaran a la partida 2012.14.32100.48900 del vigent pressupost municipal RC 5943, 5944, 5945, 5946,5947,5948, 5949 i 5950.

SEGON. Amb caràcter general aquestes subvencions queden condicionades a:

- Presentar en cada tirada dues revistes a l'Ajuntament (Comissió d'Ensenyament i Biblioteca), així com també els justificants perquè se'ls faci efectiva la subvenció, **essent la data límit el 15 de desembre de 2012.** Transcorregut aquests terminis sense haver-la justificat, la subvenció es donarà de baixa i caducarà el dret del beneficiari a percebre-la.
- Caldrà que a cada publicació de la revista hi quedi reflectit en lloc ben visible el logotip de l'Ajuntament de Vila-seca, que serà facilitat a cada centre escolar pel departament de premsa de l'Ajuntament. I hi ha de figurar el següent text "Amb col·laboració de l'Ajuntament de Vila-seca".

TERCER. Les despeses que comportin les diferents activitats aniran totalment a càrrec de les escoles, sense que les persones que les portin a terme tinguin cap dependència amb l'Ajuntament per cap concepte.

QUART. Els justificants de la subvenció hauran de ser factures originals, signades i amb les dades del proveïdor: NOM, COGNOM, ADREÇA I NIF.

S'entregaran conjuntament amb una fotocòpia de l'acord de concessió de la subvenció a la secretaria de la Comissió Informativa de Serveis Educatius, Serveis Formatius i de Polítiques d'Igualtat.

CINQUÈ. Notificar aquests acords als presidents/es dels Consells Escolars de les escoles Antoni Torroja Miret, Sant Bernat Calvó, Mestral, Miramar, La Canaleta, Cal.lípolis, la Pineda i l'institut Vila-seca i a la Intervenció Municipal de Fons.

5.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A LES ASSOCIACIONS DE MARES I PARES DE LES ESCOLES I INSTITUTS DEL MUNICIPI PER AL SEU FUNCIONAMENT DURANT L'ANY 2012.

Vistes les diferents sol·licituds de subvenció ordinària presentades dintre del termini establerts per les Associacions de Mares i Pares de les escoles i instituts del municipi, on informen del programa d'actuacions i equipaments previstos per a l'any 2012.

Vist l'informe emès per l'Interventor Municipal de Fons que acredita l'existència de consignació per afrontar la despesa, i vist el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis Educatius, Serveis Formatius i Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Concedir subvencions a les AMPA de les escoles i de l'institut Vila-seca del municipi per a l'adquisició d'equipaments diversos, mitjans audiovisuals, mobles específics i instal·lacions diverses durant l'any 2012:

<i>AMPA Escola Antoni Torroja Miret</i>	1063 €
<i>AMPA Escola Sant Bernat Calvó</i>	1063 €
<i>AMPA Escola Mestral</i>	1063 €
<i>AMPA Escola Miramar</i>	1063 €
<i>AMPA Escola La Canaleta</i>	1063 €
<i>AMPA Escola Cal.lípolis</i>	1063 €
<i>AMPA Escola La Plana</i>	1063 €
<i>AMPA institut Vila-seca</i>	1063 €

Aquestes subvencions s'imputaran a la partida 2012.14.32100.48000 del vigent pressupost municipal RC 5959, 5960, 5961, 5962, 5963, 5964, 5965 i 5966 del vigent pressupost municipal.

SEGON. Aquestes subvencions queden condicionades a:

-
-
- No hi quedarà inclòs per la seva naturalesa el material fungible, i pel fet d'estar inclosos en altres ajudes que reben les escoles, en quedaran exclosos els següents conceptes: material esportiu petit (pilotes, samarretes, etc.), organització de curssets esportius i organització de festes.
- Per sol·licitar la subvenció caldrà presentar una instància juntament amb el projecte d'activitats o el pressupost de la inversió que es pretén realitzar, amb el vistiplau del Consell Escolar del centre.
- La data límit per a presentar els justificants de les subvencions concedides finalitzarà **el dia 15 de desembre de 2012**. Transcorregut aquest termini sense haver-les justificat, la subvenció es donarà de baixa i caducarà el dret del beneficiari a percebre-la.

TERCER. Les despeses que comportin les diferents activitats aniran totalment a càrrec de les escoles, sense que les persones que les portin a terme tinguin cap dependència amb l'Ajuntament per cap concepte.

QUART. S'haurà de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament de Vila-seca en tots els cartells i circulars de difusió de les activitats, amb el següent text "Amb col·laboració de l'Ajuntament de Vila-seca".

CINQUÈ. Els justificants de la subvenció hauran de ser factures originals, signades i amb les dades del proveïdor: NOM, COGNOM, ADREÇA I NIF.

S'entregaran conjuntament amb una fotocòpia de l'acord de concessió de la subvenció a la secretaria de la Comissió Informativa de Serveis Educatius, Serveis Formatius i de Polítiques d'Igualtat.

SISÈ.- Notificar aquests acords als presidents de les associacions de mares i pares de les escoles Antoni Torroja Miret, Sant Bernat Calvó, Mestral, Miramar, La Canaleta, Cal.lípolis, La Plana i l'institut Vila-seca i a la Intervenció Municipal de Fons.

5.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DESESTIMAR UNA RECLAMACIÓ PRESENTADA CONTRA LA DENEGACIÓ DE L'AJUT DE LLIBRES DE P-3, P-4 I P-5.

Vista la instància presentada pel Sr. M. A. contra la denegació de l'ajut individual per adquisició de llibres escolars per P-3, P-4 i P-5 per al seu fill A. A. matriculat a l'escola Antoni Torroja Miret, per superar el barem establert a les Bases de la convocatòria,

Vist l'informe social emès per l'EBAS en relació amb aquesta reclamació on s'informa que no s'ha pogut valorar la situació actual de la família atès que no acudeixen a Serveis Socials des de l'any 2009.

Així doncs, atès que es manté el criteri econòmic de superar el límit establert a les bases de la convocatòria i que no hi ha cap seguiment de Serveis Socials des de l'any 2009, ambdós requisits necessaris per poder accedir a l'ajut, i vist el dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis Educatius, Serveis Formatius i Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Desestimar la reclamació presentada pel Sr. A. contra la denegació de l'ajut individual per adquisició de llibres escolars de P-3, P-4 i P-5 del seu fill A. A. per no complir els requisits de la convocatòria, ja que supera el límit econòmic i no hi ha un expedient de seguiment de Serveis Socials.

SEGON. Notificar aquest acord a l'interessat, a la directora de l'escola Antoni Torroja Miret i a l'EBAS.

5.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIFERENTS SOL-LICITUDS D'AJUT D'URGÈNCIA SOCIAL.

Vistes les diferents sol·licituds d'ajuts d'urgència social presentades, vist l'informe que l'EBAS ha emès per a cada una d'elles d'acord amb les bases que regulen aquest tipus d'ajuts, vist l'informe de la Intervenció Municipal i vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Educatius, Formatius i de Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, això que segueix:

PRIMER.- Aprovar la concessió dels ajuts d'urgència social que figuren detallats en el dictamen del punt 4.2 de l'acta de la comissió informativa de Serveis Educatius, Formatius i de Polítiques d'Igualtat del dia 19 de març de 2012 L'import total dels ajuts aprovats és de 2.079,06 euros.

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

6è.- ASSUMPTE URGENTS.

No n'hi ha.

7è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

L'alcalde president .,

Adolf Barceló Barceló

Josep Poblet i Tous