

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 27 d'agost de 2012
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 8,30 a 8,55 hores

Hi assisteixen:

Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés, alcalde acctal.
Sr. Xavier Graset Morell
Sr. Josep M. Pujals Vallvè
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Miguel Angel Almansa Sáez
Sr. Adolf Barceló Barceló, secretari general
Sr. Carlos García Lucas, interventor municipal

Excusa la seva absència :

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 13 D'AGOST DE 2012.

Es dóna lectura de l'acta de la sessió realitzada el dia 13 d'agost de 2012, que és aprovada per unanimitat.

2n.- DESPATX OFICIAL.

No n'hi ha.

3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.

3.1 DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA PELS QUALS S'APROVEN LES RELACIONS DE FACTURES NÚMS. 2012040, 2012041, 2012042 I 2012043.

La Junta de Govern Local resta assabentada dels Decrets de l'Alcaldia de data 30 i 31 de juliol i 21 d'agost de 2012, en els qual s'aproven les relacions de factures núm. 2012041, 2012040, 2012042 i 2012043, per import de 45.030,48 ; 89.380,25 ; 249.947,94 i 317.248,43 euros respectivament.

3.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PROPOSTA D'AMORTITZAR ANTICIPADAMENT LA RESTA DE LES INVERSIONS DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU PER A LA GESTIÓ DELS SERVEIS PÚBLICS MUNICIPALS DE NETEJA VIÀRIA, NETEJA DE PLATJA I RECOLLIDA DE RESIDUS.

L'Ajuntament de Vila-seca, mitjançant Acord de l'Ajuntament Ple de data 25 de gener de 2008, va aprovar l'expedient de contractació i va obrir la convocatòria per procedir a adjudicar la gestió del servei públic municipal de neteja viària, neteja de la platja, recollida de residus municipals, gestió de la deixalleria i transport de residus del municipi de Vila-seca, mitjançant la forma de concurs públic, i pel procediment obert, aprovant-se el corresponent plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

Per Acord de data 25 de juliol de 2008, l'Ajuntament Ple va resoldre adjudicar, per unanimitat, el contracte a favor de l'empresa URBASER, SA, per haver estat considerada la proposta més avantatjosa, d'acord amb les condicions que resulten del plec de clàusules administratives particulars regulador de la contractació, amb incorporació de les millores que va presentar en la seva proposició.

El dia 15 de setembre de 2008 es va signar el contracte que regula el règim de la prestació del servei.

El nou servei de neteja viària, neteja de la platja i de recollida i transport de residus municipals va iniciar-se el mes de gener de 2009.

Segons estableix la **clàusula 30.3 - Amortització anticipada, del Plec de Clàusules Administratives**: *“L'Ajuntament podrà amortitzar anticipadament qualsevol inversió en qualsevol moment durant la vigència de la concessió, reajunstant-se, consegüentment, el preu del contracte en la proporció i forma corresponent. En el supòsit que es produeixi una amortització anticipada de qualsevol inversió, no serà d'aplicació a la quantitat amortitzada el percentatge de despeses generals i de benefici industrial.”*

D'altra banda, el **PACTE VUITÈ del contracte administratiu** signat entre l'Ajuntament i

URBASER, SA estableix: *“L’Ajuntament podrà amortitzar anticipadament qualsevol inversió en qualsevol moment durant la vigència de la concessió, reajunstant-se, consegüentment, el preu del contracte segons la proporció fixada, per cada any de durada del contracte, en el pla de finançament del pacte quart d’aquest contracte. En el supòsit que es produeixi una amortització anticipada de qualsevol inversió, no serà d’aplicació a la quantitat amortitzada el percentatge de despeses generals i de benefici industrial.”*

Atesa la clàusula 30.3 del Plec Administratiu i el Pacte Vuitè del Contracte, la Junta de Govern Local del dia 1 de desembre de 2008, va aprovar avançar anticipadament a l’empresa concessionària 2.000.000€ (IVA inclòs) per amortitzar part de les inversions a realitzar en el marc de la concessió.

Així mateix, la Junta de Govern Local en sessió realitzada el 30 de març de 2009, va aprovar excloure de l’àmbit de la concessió la construcció del centre d’operacions per a la gestió del servei de recollida de residus municipals i del centre logístic municipal.

Finalment, el Ple de l’Ajuntament, en sessió celebrada el 26 de juny de 2009, adoptà l’acord d’avançar anticipadament a l’empresa concessionària municipal 352.675,00€ (IVA inclòs) destinats a amortitzar, novament, una part de les inversions de la concessió.

De la totalitat de les inversions realitzades en el marc de la concessió l’any 2009 (5.390.427,32€, IVA no inclòs), resten pendents d’amortitzar a data 31 d’agost de 2012 un total d’**1.653.215,30€ (IVA no inclòs) + 297.578,75€ en concepte del 18% d’IVA, que fan un total d’1.950.794,05€**. S’adjunta el quadre d’amortització presentat pel concessionari municipal i la relació d’equips pendents d’amortitzar.

Per tot l’exposat anteriorment, i vista la proposta formulada per la Regidoria d’Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Avançar anticipadament a URBASER, SA la quantitat d’1.950.794,05 € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 13.92000 63900 RC-19477 del vigent pressupost municipal, que es destinaran a amortitzar la totalitat de les inversions que resten pendents en maquinària i contenidors realitzades en el marc de la concessió.

SEGON.- Aprovar, amb efectes de 1r de setembre de 2012, el nou import anual del preu del contracte.

TERCER. Posar en coneixement de l’empresa concessionària municipal la resolució que s’adopti.

3.3 DONAR COMPTE DE LA MODIFICACIÓ DE L’IVA EN LES TARIFES QUE S’APLIQUEN A LES PISCINES MUNICIPALS.

Vist l’escrit presentat per INICIATIVES PER A LA GESTIÓ ESPORTIVA, SL, en el qual

comunica que d'acord amb el RDL 20/2012, i amb efectes de l'1 de setembre de 2012, hi ha una modificació de l'IVA, que passa del 8% al 21%, en les tarifes que s'apliquen a les piscines municipals, la qual cosa representarà la pertinent repercussió d'obligat compliment, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar-se per assabentats que a partir de l'1 de setembre de 2012, l'IVA aplicat a les tarifes de 2012 de les piscines municipals serà del 21%.

SEGON.- Aprovar amb efectes de 1r de setembre de 2012, els nous preus públics derivats d'aquest increment de l'IVA.

TERCER.- Donar el tràmit corresponent, d'acord amb l'article 17 del RDL 2/2004, de 9 de març, a l'expedient tramitat a l'efecte.

QUART.- Donar trasllat d'aquest acord a la IGE i a la Intervenció municipal de fons.

3.4 RECLAMACIONS, PETICIONS I RECURSOS DE DIVERSOS CONTRIBUENTS EN RELACIÓ AMB TRIBUTS MUNICIPALS.

- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DATA DEL REBUT DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES, EXERCICI DE 2012.

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. J. L. M., on demana l'anul·lació de la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge situat al c. Nou, núm. 15 per no reunir les condicions mínimes d'habitabilitat.

Atès l'informe del Servei d'Inspecció, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- DATAR, de l'Oficina de BASE gestió d'ingressos locals, el rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici de 2012, de l'habitatge situat al c. Nou, núm. 15 propietat del Sr. J. L. M. per no reunir condicions d'habitabilitat.

SEGON.- Comunicar a l'interessat que aquesta petició l'haurà de fer anualment.

4t.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.

4.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REQUERIMENT EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CASTELL DE VILA-SECA.

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern local 14 de maig de 2012 es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les obres en base a una pluralitat de criteris de la contractació de les obres compreses al projecte executiu de rehabilitació del Castell de Vila-seca. Part 1: Adequació estructural, col.locació ascensor i posada en funcionament del nucli de serveis.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per l'adjudicació del contracte pel procediment obert en base a una pluralitat de criteris de valoració d'acord amb el que disposen els articles 141 següents i concordants de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Vist l'Acta de la Mesa de Contractació de data 21 d'agost de 2012 indicant que la proposta més avantatjosa econòmicament per executar les obres de referència és la presentada per l'empresa UTE IMPULSA GRUPO ORTIZ-CONDISA. En compliment als tràmits procedimentals cal requerir a l'adjudicatari per tal que justifiqui la solvència econòmica i que presenti la documentació requerida en el termini concedit, i d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la relació efectuada per la Mesa de Contractació classificada i valorada per ordre decreixent de les ofertes presentades valorades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, segons la qual l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats al seu dia, és la presentada per l'empresa UTE IMPULSA GRUPO ORTIZ-CONDISA, pel preu de 512.775,81 € (sense IVA).

Núm. Ordre	Núm. Plica	Llicitador	PE Puntuació oferta econ.	PUNTUAC TEC	Total
1	18	UTE IMPULSA GRUPO ORTIZ-CONDISA	55,0	41,0	96,0
2	1	NATURSYSTEM	53,2	38,0	91,2
3	11	URCOTEX, INMOBIL. SLU	52,8	38,0	90,8

4	2	UTE RECOP-MIRÓ	52,5	36,0	88,5
5	17	GARCIA RIERA, SL	51,5	37,0	88,5
6	14	JAÉN VALLÉS	53,9	30,0	83,9
7	6	CISSA, CONSTRUCC. E INMO. DE SOLSONA, SA	51,2	32,0	83,2
8	20	UTE REHABITEC LLEIDA-CONSTRUCC. VALMASEDO, SL	49,5	33,0	82,5
9	8	CONSTECNIA 3, SL	50,7	31,0	81,7
10	9	UTE CONSTRUCCIONS FERRÉ, SL-CONSTRUGUESA, SA	43,5	38,0	81,5
11	19	CYRESPA ARQUITECTÓNICO, SL	48,3	30,0	78,3
12	12	UTE COPOV, SAU- ENRIQUE J. ARTOLA, SL	43,0	33,0	76,0
13	13	UTE MOVIR, 30 SL-CIPSA	50,5	25,0	75,5
14	23	TEYCO, SL	45,4	30,0	75,4
15	15	CONSTRUCC. CALAF	46,3	29,0	75,3
16	5	UTE MJGRUAS-ALTIARE, SAU	46,8	28,0	74,8
17	3	CONSTRUCCIONS GUARDIOLA	46,7	28,0	74,7
18	10	REHACSA	44,4	29,0	73,4
19	7	CARSA	46,3	27,0	73,3
20	22	FULGENCIO VILLAR, SL	47,1	25,0	72,1
21	16	DRAGADOS, SA	46,7	22,0	68,7
22	21	UTE BECSA, SA-DURANTIA INFRAESTRUC. SA	45,0	22,0	67,0
23	4	UTE DECOBLOK- GILABERT MIRÓ	34,7	27,0	61,7

SEGON.- Requerir a l'empresa UTE IMPULSA GRUPO ORTIZ-CONDISA perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, aporti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent, per un import de 25.638,79 € d'acord amb l'article 83 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

TERCER.- Advertir a l'empresa UTE IMPULSA GRUPO ORTIZ-CONDISA, que de no complir aquest requeriment no procedirà l'adjudicació al seu favor, efectuant-se un nou requeriment al licitador que hi hagués quedat classificat en segona posició.

QUART.- Ordenar que es publiqui la present resolució en el perfil del contractant .

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a la resta de participants a la licitació.

4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DONAR PER COMPLETADES LES OBLIGACIONS DE LES PARTS EN EL CONVENI SIGNAT ENTRE L'AJUNTAMENT I LA FUNDACIÓ MEDITERRÀNIA PER A LA CONTRACCIÓ D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL.

Vist el conveni signat el dia 23 de març de 2007 entre l'Ajuntament de Vila-seca i la Fundació Privada Mediterrània per a la construcció de 14 habitatges de protecció oficial destinats a la venda, en un solar de titularitat municipal cedit gratuïtament a la Fundació, al carrer de la Riera, núm. 57 de Vila-seca, en el que s'estableix que la Fundació cedirà gratuïtament a l'Ajuntament un local en planta baixa d'una superfície construïda màxima de 400 m2, amb la seva distribució i equipament complet.

Vist que l'objecte del conveni i les obligacions de les parts es poden donar per completades ja que la Fundació ha efectuat la cessió del local a favor de l'Ajuntament mitjançant escriptura de cessió atorgada el dia 29 de març de 2010 davant el notari Sr. F. J. P. S., amb número de protocol 473 i que l'adequació definitiva del local ha estat efectuada per l'Ajuntament per tal de corregir en part el desequilibri econòmic de la promoció.

Vist l'informe que figura a l'expedient i considerant que s'ha completat les obligacions del conveni entre l'Ajuntament de Vila-seca i la Fundació privada Mediterrània, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Donar per completades les obligacions de les parts estipulades en el conveni signat el 23 de març de 2007 entre l'Ajuntament de Vila-seca i la Fundació privada Mediterrània per a la construcció de 14 habitatges de protecció oficial, en un solar cedit per l'Ajuntament, al carrer de la Riera, número 57 de Vila-seca.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Fundació privada Mediterrània i a la Intervenció Municipal.

4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES CERTIFICACIONS D'OBRES.

A) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 1 CORRESPONENT AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LES LLUMENERES DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE VILA-SECA (2A. FASE).

Vista la certificació núm. 1 presentada per l'empresa SATEM, en qualitat d'adjudicatària de les obres compreses al projecte d'adequació de les llumeneres de l'enllumenat públic de Vila-seca (2a. Fase).

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 1 corresponent a les obres compreses al projecte d'adequació de les llumeneres de l'enllumenat públic de Vila-seca (2a. Fase), realitzades per l'empresa SATEM, per un import sense IVA de 53.174,04 € , i 9.571,33 € en concepte d'IVA que fa un total de 62.745,37 € IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 2012.13.16500.61900 (OFRET-19472) del pressupost municipal.

B) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 2 CORRESPONENT AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LES LLUMENERES DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE VILA-SECA (2A. FASE).

Vista la certificació núm. 2 presentada per l'empresa SATEM, en qualitat d'adjudicatària de les obres compreses al projecte d'adequació de les llumeneres de l'enllumenat públic de Vila-seca (2a. Fase).

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 2 corresponent a les obres compreses al projecte d'adequació de les llumeneres de l'enllumenat públic de Vila-seca (2a. Fase), realitzades per l'empresa SATEM, per un import sense IVA de 110.543,96 € , i 19.897,91 € en concepte d'IVA que fa un total de 130.441,87 € IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 2012.13.16500.61900 (OF-19473) del pressupost municipal.

C) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 16 LIQUIDACIÓ CORRESPONENT AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LES LLUMENERES DE TIPUS ESFÈRIC DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE VILA-SECA (1A. FASE).

Vista la certificació núm. 16 liquidació presentada per l'empresa SATEM, en qualitat d'adjudicatària de les obres compreses al projecte d'adequació de les llumeneres de tipus esfèric de l'enllumenat públic de Vila-seca (1a. Fase).

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 16 liquidació corresponent a les obres compreses al projecte d'adequació de les llumeneres de tipus esfèric de l'enllumenat públic de Vila-seca (1a. Fase), realitzades per l'empresa SATEM, per un import sense IVA de 13.570,63 € , i 2.442,71 € en concepte d'IVA que fa un total de 16.013,34 € IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 2012.13.16500.61900 (OF-19474) del pressupost municipal.

4.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DE LA DIRECCIÓ D'OBRES DEL PROJECTE DE RESTAURACIÓ, ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL, COL-LOCACIÓ D'ASCENSOR I POSADA EN FUNCIONAMENT DEL NUCLI DE SERVEIS DEL CASTELL DE VILA-SECA.

Vista la necessitat d'encarregar la direcció de les obres de restauració, primera part, que consistirà en l'adequació estructural, col·locació d'ascensor i posada en funcionament del nucli de serveis del Castell de Vila-seca, segons informe emès al respecte per l'arquitecte municipal.

Vist el pressupost presentat per Soffitto Arquitectura SLP, per import de 17.977,26 € sense IVA i 3.775,22 € en concepte d'IVA, que fan un total de 21.752,48 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a la partida 2012.13.33600.62200 RC-19476 càrrec del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Soffitto Arquitectura SLP, el contracte menor de serveis consistent en la direcció d'obres del projecte de restauració, part primera, consistent en l'adequació estructural, col·locació d'ascensor i posada en funcionament del nucli de serveis del Castell de Vila-seca, presentant un pressupost per import de 17.977,26 € sense IVA i 3.775,22 € en concepte d'IVA, que fan un total de 21.752,48 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 21.752,48 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2012.13.33600.62200 RC-19476 del pressupost municipal.

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa Soffitto Arquitectura SLP, al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS I SEGURETAT PÚBLICA.

5.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER AL SUBMINISTRAMENT D'UNIFORMITAT D'ESTIU PER ALS MEMBRES DE LA POLICIA LOCAL.

Atesa la conveniència de reposar l'equipament d'uniformitat d'estiu dels membres del cos de Policia Local del municipi, per antiguitat i desgast.

Vista la proposta formulada al respecte pel cap de la Policia Local, de la qual en resulta que de totes les empreses consultades per a la prestació del subministrament, l'oferta econòmicament més avantatjosa és la de l'empresa Sastreria Luis Lansac, la qual ofereix la completa execució del subministrament necessari pel preu total de tres mil cinc-cents vuit euros i cinquanta cèntims (3.508,50 €), l'IVA exclòs, i s'ajusta als criteris demanats per l'Ajuntament.

Atès que per les seves característiques, aquest contracte de subministrament pot conceptuar-se, ser tramitat i adjudicar-se pel procediment de contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 9, 111, i disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, que només requereix dels mínims establerts al seu art. 138.3, o sigui de l'existència d'un pressupost previ, l'aprovació de la despesa i incorporació de la factura corresponent a l'expedient, en la forma que preveu l'art. 72 RD 1098/2001, de 12 d'octubre, en relació amb les dades i requisits establerts en el RD. 2402/1985, de 18 de desembre, de l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient.

Vist l'informe de la Intervenció Municipal en què s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa.

Vista la proposta del Regidor delegat de Serveis Generals i Seguretat Pública, la Junta de Govern Local acorda:

Vist l'anterior, i vista la proposta formulada per la Regidoria de Governació i Serveis Generals, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER : Autoritzar la despesa per al subministrament d'uniformitat per als agents de la policia local d'aquest municipi, amb una despesa màxima de quatre mil cent quanta euros i tres cèntims (4.140,03 €), IVA inclòs, amb càrrec del la partida 2012.15.13200.22104 (RC 19421) del vigent pressupost municipal. La quota corresponent de l'IVA al moment de la licitació és el 18%. Aquest tipus impositiu general serà modificat automàticament a partir de l'1 de setembre de 2012, pel del 21%, en aplicació del que disposa l'article 23 del Reial Decret Llei 20/2012, del 13 de juliol, de mesures per a garantir la estabilitat pressupostària i del foment de la competitivitat, el qual modifica la Llei 37/1992 de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.

SEGON.- Adjudicar l'esmentat contracte menor a l'empresa Sastreria Luis Lansac (NIF 17.816.503-J) pel preu esmentat.

TERCER.- Notificar el present acord al Cap de la Policia Local i a l'empresa adjudicatària per al seu coneixement i efectes oportuns.

QUART.- Facultar a l'Alcaldia-Presidència per a la signatura de quants documents siguin necessaris per la formalització del present acord.

5.2 ASSUMPTE DE LLICÈNCIES I COMUNICACIÓ.

A) COMUNICACIÓ EFECTUADA PER MERCADONA, SA AMB A46103834, D'INICI DE L'ACTIVITAT L'AMPLIACIÓ I REFORMA D'UN SUPERMERCAT A L'ADREÇA AV. DE RAMON D'OLZINA, 57 - 59 DE VILA-SECA.

Amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons els Serveis Tècnics Municipals que han informat favorablement l'activitat, i vist l'informe condicionat efectuat per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya, així com l'informe favorable de efectuat per l'Entitat Ambiental de Control, com els fonaments de dret.

I atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Activitats Industrials i Comercials, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Declarar finalitzat el procediment de control i donar conformitat a la comunicació efectuada per MERCADONA, SA A46103834, d'inici de l'activitat l'ampliació i reforma d'un supermercat a l'adreça Av. de Ramon d'Olzina, 57 - 59 de Vila-seca.

SEGON.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

B) COMUNICACIÓ EFECTUADA EN DATA 13/07/2012 REGISTRE NÚM. 5015 PER K. I. AMB NIF. X5920412M, D'INICI DE L'ACTIVITAT L'OBERTURA D'UN BAR A L'ADREÇA CR. JOSEP ANSELM CLAVÉ GALERIES 1 DEL MERCAT MUNICIPAL DE VILA-SECA.

Amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta al decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats, i segons els Serveis Tècnics Municipals que han informat favorablement l'activitat així com els fonaments de dret.

I atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Activitats Industrials i Comercials, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Declarar finalitzat el procediment de control i donar conformitat a la comunicació efectuada per K. I. NIF. X5920412M, d'inici de l'activitat l'obertura d'un bar a l'adreça cr. Josep Anselm Clavé galeries 1 del mercat municipal de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 750,00 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 543684), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

C) COMUNICACIÓ EFECTUADA PER FORMACIÓ PEL DESENVOLUPAMENT PROFESSIONAL AULA, SL AMB B43876697, D'INICI DE L'ACTIVITAT L'OBERTURA D'UNA ACTIVITAT DE FORMACIÓ NO REGLADA A L'ADREÇA AV. DE RAMON D'OLZINA, 32 DE VILA-SECA.

Amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons els Serveis Tècnics Municipals que han informat favorablement l'activitat, com els fonaments de dret.

I atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Activitats Industrials i Comercials, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Declarar finalitzat el procediment de control i donar conformitat a la comunicació efectuada per FORMACIÓ PEL DESENVOLUPAMENT PROFESSIONAL AULA, SL B43876697, d'inici de l'activitat l'obertura d'una activitat de formació no reglada a l'adreça Av. de Ramon d'Olzina, 32 de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 717,50 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 543661, d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

D) COMUNICACIÓ EFECTUADA PER FRAGADIS, SL AMB NIF. B-43396985, D'INICI DE L'ACTIVITAT UN CANVI NO SUBSTANCIAL CONSISTENT EN L'AMPLIACIÓ DEL SUPERMERCAT I LA INSTAL·LACIÓ D'UN APARCAMENT D'AUTOMÒBILS A L'ADREÇA AV. DE LA VERGE DE MONTSERRAT, 14-16 DE VILA-SECA.

Amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i segons els Serveis Tècnics Municipals i els informes de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i

Salvament de la Generalitat de Catalunya, que han informat favorablement l'activitat i vist els fonaments de dret.

I atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Activitats Industrials i Comercials, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Declarar finalitzat el procediment de control i donar conformitat a la comunicació efectuada per FRAGADIS, SL NIF. B-43396985, d'inici de l'activitat un canvi no substancial consistent en l'ampliació del supermercat i la instal·lació d'un aparcament d'automòbils a l'adreça Av. de la Verge de Montserrat, 14-16 de Vila-seca.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 1.860,00 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm.510595), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

E) COMUNICACIÓ EFECTUADA EN DATA 23/07/2012 REGISTRE 5176 PER Y. M. AMB NIF. X0263458Q, D'INICI DE L'ACTIVITAT L'OBERTURA D'UNA PIZZERIA GELADERIA A L'ADREÇA PAU CASALS, 51 DEL PINEDA DRINK LOCAL 32 DE LA PINEDA.

Amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta al decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats, i segons els Serveis Tècnics Municipals que han informat favorablement l'activitat així com els fonaments de dret.

I atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Activitats Industrials i Comercials, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Declarar finalitzat el procediment de control i donar conformitat a la comunicació efectuada per Y. M. NIF. X0263458Q, d'inici de l'activitat l'obertura d'una pizzeria geladeria a l'adreça Pau Casals, 51 del Pineda Drink local 32 de la Pineda.

SEGON.- Aprovar la liquidació per un import de 2.631,00 €, que ha estat ingressada mitjançant dipòsit previ (Liquidació núm. 543752), d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals.

TERCER.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat.

6è.- ASSUMPTES DE SERVEIS EDUCATIUS, SERVEIS FORMATIUS I POLÍTIQUES D'IGUALTAT.

6.1 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES SOL·LICITUDS D'AJUT D'URGÈNCIA SOCIAL.

Vistes les diferents sol·licituds d'ajuts d'urgència social presentades, vist l'informe que l'EBAS ha emès per a cada una d'elles d'acord amb les bases que regulen aquest tipus d'ajuts, vist l'informe de la Intervenció Municipal i el dictamen de la comissió informativa de Serveis Educatius, Formatius i de Polítiques d'Igualtat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, això que segueix:

PRIMER.- Aprovar la concessió dels ajuts d'urgència social que figuren detallats en el dictamen del punt 4.5 de l'acta de la Comissió Informativa de Serveis Educatius, Formatius i de Polítiques d'Igualtat del dia 30 de juliol de 2012. L'import total dels ajuts aprovats és de 3.659,58 euros.

SEGON.- Denegar l'ajut d'urgència social que figura detallat en el dictamen del punt 4.5 (19è) de l'acta de la Comissió Informativa de Serveis Educatius, Formatius i de Polítiques d'Igualtat del dia 30 de juliol de 2012.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats i a la Intervenció Municipal.

6.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL REQUERIMENT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR, CURS 2012-2013.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 4 de juny de 2012, es va aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació del servei de transport escolar ordinari i extraordinari des dels nuclis urbans de la Plana i la Pineda a l'Institut Ramon Barbat i Miracle i Institut Vila-seca per al curs 2012-2013 mitjançant procediment obert amb pluralitat de criteris.

Atès que s'han dut a terme els tràmits procedimentals necessaris per a l'adjudicació del contracte pel procediment obert en base a una pluralitat de criteris de valoració d'acord amb el que disposen els articles 157, següents i concordants del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic, i el plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació.

Atès que durant la licitació es va presentar una única proposició conforme consta acreditat en l'expedient.

Atès que el dia 6 de juliol de 2012, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura de l'única proposició presentada, amb una oferta econòmica de 61.743,50 euros, més IVA, pel serveis ordinaris i extraordinaris de transport escolar durant el curs 2012-2013.

Atès que per acord del Consell Escolar de l'Institut Ramon Barbat i Miracle i del Consell Escolar de l'Institut Vila-seca, ambdós instituts han acordat la realització de la jornada lectiva compactada en horari de 8 a 14'30, amb efectes del curs 2012-2013.

Atès que la nova jornada lectiva acordada pels Instituts, i aprovada pel Departament d'Ensenyament, fa innecessari el transport escolar de caràcter extraordinari previst per als horaris de migdia, això comporta una reducció del nombre de serveis setmanals a realitzar i, en conseqüència, del preu.

Vist l'informe que consta a l'expedient, on es posa de manifest la necessitat d'ajustar el preu del servei al nou nombre de viatges setmanals, amb el manteniment d'un autobús de 68 places i un altre de 55, i que caldrà garantir al contractista l'equilibri econòmic del contracte. A partir d'aquest informe, es fixa el preu en 52.500 euros, més IVA.

D'acord amb la clàusula tercera, el contractista ve obligat a adaptar el servei a qualsevol instrucció o modificació que pugui introduir l'Ajuntament per motius d'interès general o imposats per Llei o Reglament, de conformitat amb les prerrogatives establertes als articles 210 i 211 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

L'article 107 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, disposa que es podran efectuar modificacions no previstes en el plec o en l'anunci de licitació quan es justifiqui suficientment la inadequació del projecte o de les especificacions de la prestació del servei per causes posades de manifest amb posterioritat i no previsibles amb antelació suficient a la redacció de les especificacions tècniques.

Atès que aquesta modificació sobrevinguda del contracte prèviament ha estat comunicada i acceptada per l'empresa, i vista l'acta de la mesa de contractació, cal requerir a l'adjudicatària proposada perquè presenti la documentació especificada en la clàusula divuitena del plec de clàusules.

Per tot això, i d'acord amb el que disposa el text refós de la llei de contractes del sector públic, RDL 3/2011, de 14 de novembre, i el plec de clàusules econòmiques i administratives que ha regit aquesta contractació, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Ensenyament i Benestar Social, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la modificació del plec de clàusules que regeixen la contractació del servei de transport escolar dels nuclis de la Plana i de la Pineda als dos Instituts de Vila-seca, atès que han variat les característiques tècniques del servei amb posterioritat a l'aprovació del plec i a la publicació de l'anunci de la licitació. Les modificacions a introduir són:

- Supressió del transport extraordinari del migdia com a objecte del contracte. El nombre de serveis setmanals queda fixat en 20.

- Annex 1. Característiques tècniques del servei. Supressió del transport extraordinari.

El contingut de la resta del plec es manté inalterable.

SEGON.- Aprovar l'acta de la mesa de contractació del dia 6 de juliol de 2012 que proposa l'adjudicació del servei de transport escolar pel curs 2012-2013 a favor de l'empresa TERESA Y JOSE PLANA EMPRESA PLANA, SL, per ser l'única oferta presentada al procediment obert i per complir els requisits de la convocatòria.

TERCER.- Aprovar la modificació de l'import del servei a causa de la reducció del nombre de viatges setmanals com a conseqüència de la jornada lectiva compactada que realitzaran els dos instituts. El nou import queda fixat en 52.500 euros, més IVA.

QUART. Requerir a l'empresa TERESA Y JOSE PLANA EMPRESA PLANA, SL, a la qual es proposa adjudicar el contracte per import de 52.500,00 euros, més IVA, perquè en el termini de 10 dies hàbils, a comptar del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, aporti la següent documentació:

- Documentació justificativa d'estar al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Justificant d'haver constituït la garantia definitiva per import de 2.625,00 euros.
- Original o còpia compulsada de la documentació indicada en la clàusula divuitena apartat a) b) i c)

CINQUÈ.- Aprovar una despesa per import de 52.500,00 euros, més IVA, a càrrec de la partida 2012.14.32100.22300 del vigent pressupost municipal. L'empresa adjudicatària facturarà aquest import a raó de 5.250,00 euros mensuals durant 10 mesos (de setembre 2012 a juny 2013).

SISÈ.- Notificar aquest acord a l'empresa requerida i a la Intervenció Municipal.

7è.- ASSUMPTES URGENTS.

No n'hi ha.

8è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari general,

L'alcalde president acctal.,

Adolf Barceló Barceló

Xavier Farriol Roigés