

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 19 de març de 2012
LLOC: Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vila-seca
HORARI: de 8,30 a 9,12 hores

Hi assisteixen:

Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president
Sr. Francesc Xavier Farriol Roigés
Sra. Manuela Moya Moya
Sr. Josep Toquero Pujals
Sr. Xavier Graset Morell
Sra. Rosa Esmeralda Núñez Serralta
Sr. Miguel Angel Almansa Sáez
Sr. Alfred Ventosa Carulla, secretari general
Sr. Carlos García Lucas, interventor municipal

Excusa la seva absència :

Sr. Josep M. Pujals Vallvè

Obert l'acte per la Presidència, s'entra en l'ordre del dia i es prenen a continuació els següents acords:

1r. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 12 DE MARÇ DE 2012.

Es dóna lectura de l'acta de la sessió realitzada el dia 12 de març de 2012, que és aprovada per unanimitat.

2n.- DESPATX OFICIAL.

No n'hi ha.

3r.- ASSUMPTES D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA.

3.1 RECLAMACIONS, PETICIONS I RECURSOS DE DIVERSOS CONTRIBUENTS EN RELACIÓ AMB TRIBUTS MUNICIPALS.

A) PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ D'ANUL·LACIÓ TAXA D'ESCOMBRARIES, EXERCICI DE 2012.

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. T. LL. C., on demana l'anul·lació de la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge situat a la pça de les Creus, núm. 18, per no reunir condicions d'habitabilitat.

Atès l'informe del Servei d'Inspecció, en què s'indica que l'habitatge no reuneix les condicions mínimes d'habitabilitat, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Anul·lar el rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici de 2012, de l'habitatge situat a la pça. De les Creus, núm. 18, propietat de la Sra. T. LL. C. per no reunir condicions d'habitabilitat.

SEGON.- Comunicar a la interessada que aquesta petició l'haurà de fer anualment.

B) PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ D'ANUL·LACIÓ TAXA D'ESCOMBRARIES, EXERCICI DE 2012.

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. R. A. M., on demana l'anul·lació de la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge situat al c. Verge de la Pineda, núm. 33, per no reunir condicions d'habitabilitat.

Atès l'informe del Servei d'Inspecció, en què s'indica que l'habitatge no reuneix les condicions mínimes d'habitabilitat, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Anul·lar el rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici de 2012, de l'habitatge situat al c. Verge de la Pineda núm. 33, i que figura a nom del seu espòs J. X. A. per no reunir condicions d'habitabilitat.

SEGON.- Comunicar a la interessada que aquesta petició l'haurà de fer anualment.

C) PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ D'ANUL·LACIÓ TAXA D'ESCOMBRARIES, EXERCICI DE 2012.

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. R. A. M., on demana l'anul·lació de la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge situat al c. Verge de la Pineda, núm. 105, per no reunir condicions d'habitabilitat.

Atès l'informe del Servei d'Inspecció, en què s'indica que l'habitatge no reuneix les condicions mínimes d'habitabilitat, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Anul·lar el rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici de 2012, de l'habitatge situat al c. Verge de la Pineda, núm. 105, propietat de la Sra. R. A. M. per no reunir condicions d'habitabilitat.

SEGON.- Comunicar a la interessada que aquesta petició l'haurà de fer anualment.

3.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PADRÓ DE LOCALS COMERCIALS (ESCOMBRERIES) PER A L'EXERCICI DE 2012.

Vista la proposta formulada per la Regidoria d'Hisenda i Promoció Econòmica, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar el padró de locals comercials (escombraries) corresponent a l'exercici de 2012

SEGON.- Sotmetre l'esmentat padró a informació pública.

3.3 DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA PELS QUALS S'APROVEN LES RELACIONS DE FACTURES NÚMS. 2012010 I 2012011.

La Junta de Govern Local resta assabentada dels Decrets de l'Alcaldia de data 5 i 12 de març de 2012, en els quals s'aproven les relacions de factures núms. 2012010 i 2012011 per un import de 103.556,55 i 304.823,43 euros, respectivament.

4t.- ASSUMPTES D'URBANISME, MEDI NATURAL I SERVEIS PÚBLICS.

4.1 APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DEL PROJECTE DE MILLORA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE DIFERENTS CARRERS DE LA PINEDA.

Vist el projecte de millora de l'enllumenat públic dels carrers Hipólito Lázaro, Monestir de Poblet, Muntanyals i Camí del Racó, redactat per Epsilon Engineering, i vist l'informe emès al respecte pel Cap de l'Àrea de Serveis Públics en data 9 de març de 2012, i de conformitat amb la delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, realitzada mitjançant decret de data 17 de juny de 2011, i atesa la proposta formulada per la

Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte de millora de l'enllumenat públic dels carrers Hipólito Lázaro, Monestir de Poblet, Muntanyals i Camí del Racó, redactat per Epsilon Engineering, amb un pressupost total, IVA inclòs, de 328.976,31 €.

SEGON. Sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de 30 dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Diari de Tarragona.

TERCER. En el cas que no es formulin al·legacions durant el termini d'informació pública del projecte, aquest s'entendrà aprovat definitivament.

4.2 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LA REHABILITACIÓ DE LA CASETA DEL CASTELL DE VILA-SECA.

Vista la memòria valorada per a la rehabilitació de la caseta del Castell de Vila-seca, redactada pels Serveis Tècnics Municipals, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

ÚNIC. Aprovar la valorada per a la rehabilitació de la caseta del Castell de Vila-seca, redactada pels Serveis Tècnics Municipals amb un pressupost total de 50.279,80 € (IVA inclòs).

4.3 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'AMPLIACIÓ DEL CONTRACTE SUBSCRIT AMB L'EMPRESA CONCESSIONÀRIA DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA.

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Públics d'aquest Ajuntament de Vila-seca en data 6 de març de 2012, en relació a l'ampliació per part de l'empresa URBASER, SA, del servei de neteja viària corresponent al nou Centre de Salut i la propera obertura del nou espai públic del Pati d'Illa del Colomí, de manera que els recursos humans assignats fins ara als carrers d'aquests dos àmbits esdevenen insuficients per garantir un correcte estat de neteja de la via pública.

Per tot això es proposa l'ampliació de la jornada de treball del peó que actualment s'encarrega de la neteja del parc Tecnològic i de Servei L'Alba i del polígon l'Estació, que a partir del dia 1 de març de 2012, a primera hora del matí realitzarà la neteja manual del pati d'Illa i de l'àmbit del Centre de Salut, i posteriorment, fins a finalitzar la jornada de treball, s'encarregarà de la neteja fins ara assignada.

Atès que l'empresa URBASER, SA, és l'empresa adjudicatària del servei de neteja viària, recollida i transport de residus i neteja de platges del terme municipal de Vila-seca, cal

entendre que l'ampliació proposada es justifica, en relació a la modificació del contracte de serveis públics d'acord amb el que preveu l'article 163, següents i concordants del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que és aplicable en virtut d'allò que preveu la disposició transitòria primera del Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Vist la oferta econòmica presentada per l'empresa URBASER, SA, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar l'ampliació del contracte subscrit amb l'empresa URBASER, SA, pel que fa al servei de neteja viària corresponent a l'augment de superfície objecte d'escombrat del nou Centre de Salut i el nou espai públic del Pati d'Illa del Colomí, per un import anual de tretze mil set-cents cinquanta-dos euros amb vint-i-un cèntims (13.752,21 €, IVA inclòs), i amb efectes des del dia 1 de març de 2012.

SEGON.- Aprovar que el cost anual del servei de neteja viària, incloent l'esmentada ampliació, serà d'un milió quatre-cents seixanta-tres mil dos-cents vuit euros amb quaranta cèntims (1.463.208,40 €), amb efectes des del dia 1 de març de 2012.

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa URBASER, SA, a Intervenció Municipal i a l'Àrea de Serveis Públics.

4.4 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR ELS TREBALLS D'ARRANJAMENT DEL SOSTRE DE GUIX MALMÈS DE L'APARCAMENT SOTA EL PATI D'ILLA SITUAT ENTRE ELS CARRERS ANSELM CLAVÉ, TENOR JOSEP FORASTÉ I REQUET DE FÉLIX.

Vist que el sostre de l'aparcament de sota el pati d'illa, situat entre els carrers Anselm Clavé Tenor Josep Forasté i Requet de Félix de Vila-seca es troba en petites parts deteriorat per les goteres produïdes al llarg del temps per la coberta de la nau que es va enderrocar de propietat municipal.

Atès l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal, en data 4 de gener de 2012, on s'indica que els treballs a realitzar consisteixen en el repicat de les zones afectades, netejar els ferros rovellats amb aplicació de resines, enguixar, treure runes i eliminar els conductes de pvc sense us.

Tenint en compte que s'ha sol·licitat pressupost a diferents empreses, i vista la proposta de Cyra Salou SL que ha presentant un pressupost per import de 3.455,00 € sense IVA i 621,90 € en concepte d'IVA, que fan un total de 4.076,90 € (IVA inclòs), considerant-se correcte.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Cyra Salou S.L, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en

relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2012.13.15100.61904 D-4560 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte d'obres pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i només requereix dels mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Cyra Salou S.L., el contracte menor d'obres per l'arranjament del sostre de guix malmès de l'aparcament sota del pati d'illa situat entre els c. Anselm Clavé, Tenor J. Forasté i Requet de Félix de Vila-seca, presentant un pressupost per import de 3.455,00 € sense IVA i 621,90 € en concepte d'IVA, que fan un total de 4.076,90 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 4.076,90 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida . 2012.13.15100.61904 D-4560 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa Cyra Salou S.L., al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.5 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI ANUAL DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE TOTES LES ÀREES DE JOCS INFANTILS DE TOT EL MUNICIPI.

Les àrees especialitzades en jocs infantils requereixen d'un manteniment i conservació preventiu i correctiu que permeti garantir la màxima seguretat en aquestes instal·lacions, per tal de donar compliment a les normatives europees EN 1176 i EN 1177.

Aquest manteniment ha d'incloure un total de 6 inspeccions anuals que consistiran en la revisió i inspecció de tots els elements que integren els jocs, per tal de minimitzar i reduir qualsevol tipus de risc per als seus usuaris.

Atès l'informe emès al respecte pel Cap de l'Àrea de Serveis Públics, indicant que s'ha sol·licitat pressupost a una empresa especialitzada en construcció i manteniment d'àrees infantils per poder cobrir l'abast d'aquest contracte amb seguretat i garantia.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Inspecció i Manteniment de l'Entorn Urbà S.L., per import de 6.020,00 € sense IVA i 1.083,60 € en concepte d'IVA, que fan un total de 7.103,60 € (IVA inclòs) pel manteniment i conservació de totes les àrees de jocs infantils de tot el municipi, considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2012.13.17100.21000 RC-4559 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i

Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Inspecció i Manteniment de l'Entorn Urbà, S.L., el contracte menor de servei anual de manteniment i conservació de totes les àrees de jocs infantils de tot el municipi de Vila-seca, presentant un pressupost per import de 6.020,00 € sense IVA i 1.083,60 € en concepte d'IVA, que fan un total de 7.103,60 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 7.103,60 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2012.13.17100.21000 RC-4559 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa Inspecció i Manteniment de l'Entorn Urbà, S.L. , als Serveis Tècnics Municipals i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.6 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADQUISICIÓ DE MATERIAL SOBRIANT PER A LA REPOSICIÓ DE PAVIMENT AL PATI D'ILLA ENTRE ELS CARRERS JOSEP ANSELM CLAVÉ, TENOR JOSEP FORASTÉ I REQUET DE FÉLIX.

Vista la necessitat d'adquirir el material sobriant de l'obra esmentada, corresponent a lloses de dos colors de 60x40 i 40x40 de Calibloc i graons de formigó de Breinco per la reposició de paviment del pati d'illa.

Atès l'informe emès per l'arquitecte municipal i de conformitat amb el departament de serveis públics, s'indica que es fa necessària l'adquisició de material sobriant per a la reposició de paviment pel pati d'illa com a reserva de material per qualsevol tipus de reparació, donat les dificultats per obtenir-lo de manera immediata.

Vist el pressupost presentat per Garcia Riera Empresa Constructora, per import de 1.928,69 € sense IVA i 347,16 € en concepte d'IVA, que fan un total de 2.275,85 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2012.13.15100.61904 D 4414 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria

d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Garcia Riera Empresa Constructora, el contracte menor de serveis per a l'adquisició de material sobrant per a la reposició de paviment del pati d'illa, presentant un pressupost per import de 1.928,69 € sense IVA i 347,16 € en concepte d'IVA, que fan un total de 2.275,85 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 2.275,16 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2012.13.15100.61904 D 4414 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a Garcia Riera Empresa Constructora, als Serveis Tècnics Municipals i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.7 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE LA SENYALITZACIÓ MARÍTIMA I CARRILS D'EMBARCACIONS A LA PLATJA DE LA PINEDA I A LA PLATJA DEL RACÓ.

Vista la necessitat d'encarregar les tasques d'instal·lació i manteniment de la senyalització marítima i carrils d'embarcacions a la Platja de la Pineda i a la Platja del Racó per tal de complir amb la "Normativa sobre balissament de les zones de bany en platges, llacs i superfícies d'aigües interiors", del Real Decret 1835/1983 i la Llei 22/1988, de 28 de juliol, i seguint les directrius de l'ADEAC, sobre la Bandera Blava, segons informe emès al respecte pel Cap de l'Àrea de Serveis Públics.

Vist el pressupost presentat per l'empresa SEMAC S.L., per import de 8.125,00 € sense IVA i 1.462,50 € en concepte d'IVA, que fan un total de 9.587,50 € (IVA inclòs), considerant-se correcte, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2012.15.17900.21000 RC-5308 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i només requereix els mínims establerts a l'article 111, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa SEMAC S.L., el contracte menor de servei per la instal·lació i manteniment de la senyalització marítima i carrils d'embarcacions a la Platja de la Pineda i a la Platja del Racó, presentant un pressupost per import de 8.125,00 € sense IVA i 1.462,50 € en concepte d'IVA, que fan un total de 9.587,50 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 9.587,50 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida . 2012.15.17900.21000 RC-5308 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa SEMAC S.L., al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.8 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR ELS TREBALLS DE RETIRADA D'UN APARELL D'AIRE CONDICIONAT SITUAT A LA FAÇANA DE L'EDIFICI PROMAR DE LA PINEDA.

Vist l'acord de 16 de gener de 2012, de la Junta de Govern Local, que acorda l'execució subsidiària de les actuacions necessàries per a la retirada de l'aparell d'aire condicionat penjat a la façana de l'apartament 232 de l'edifici Promar, situat al Passeig Pau Casals, de La Pineda, sense llicència municipal, propietat de la Sra. Isabel Moragues Blanco.

S'hauria de procedir a la retirada de l'aparell d'aire condicionat penjat a la façana de l'apartament 232 de l'edifici Promar, situat al Passeig Pau Casals, de La Pineda, i vist el pressupost presentat per l'empresa CYRA SALOU SA, per la realització dels treballs de referència per import de 590,00 € sense IVA i 106,20 € en concepte d'IVA, que fan un total de 696,20 € (IVA inclòs), considerant-se correcte.

Vist el pressupost presentat per l'empresa CYRA SALOU SA, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2012.15.92000.22699 RC-4561 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 95 i 122.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i només requereix dels mínims establerts a l'article 95, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa CYRA SALOU SA, el contracte menor d'obres per a procedir la retirada de l'aparell d'aire condicionat a la façana de l'edifici Promar apart. 232 de La Pineda, presentant un pressupost per import de 590,00 € sense IVA i 106,20 € en concepte d'IVA, que fan un total de 696,20 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 696,20 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida . 2012.15.92000.22699 RC-4561 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa CYRA SALOU SA, al departament d'urbanisme.

4.9 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR ELS TREBALLS DE NETEJA D'UNA PARCEL·LA SITUADA AL TERME MUNICIPAL.

Vist l'acord de 16 de gener de 2012, de la Junta de Govern Local, que acorda l'execució subsidiària de les actuacions necessàries per a conservar el terreny situat a la parcel·la 48 polígon 1 en les condicions de salubritat i neteja legalment exigibles, propietat de Fincerve S.L.

S'hauria de procedir a la neteja general de la part del solar mitjançant tractor amb fresadora i retirada de les deixalles mes voluminoses, a la parcel·la 48 polígon 1 , i vist el pressupost presentat per l'empresa CYRA SALOU SA, per la realització dels treballs de referència per import de 918,00 € sense IVA i 165,24 € en concepte d'IVA, que fan un total de 1.083,24 € (IVA inclòs), considerant-se correcte.

Vist el pressupost presentat per l'empresa CYRA SALOU SA, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2012.15.92000.22699 RC-4562 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 95 i 122.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i només requereix dels mínims establerts a l'article 95, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa CYRA SALOU SA, el contracte menor d'obres per a procedir la neteja de la parcel·la 48 polígon 1, presentant un pressupost per import de 918,00 € sense IVA i 165,24 € en concepte d'IVA, que fan un total de 1.083,24 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 1.083,24 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida . . 2012.15.92000.22699 RC-4562 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa CYRA SALOU SA, al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.10 APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICAR ELS TREBALLS DE RETIRADA D'UNA ESTRUCTURA RÍGIDA DE LA TERRASSA SITUADA AL CARRER AMADEU VIVES, 12 DE LA PINEDA.

Vist l'acord de 16 de gener de 2012, de la Junta de Govern Local, que acorda l'execució subsidiària dels treballs de retirada d'una estructura rígida de la terrassa situada al c. Amadeu Vives, núm. 12 baix 4, realitzades pel Sr. I. S. B. sense llicència municipal.

S'hauria de procedir a la retirada de l'estructura rígida de la terrassa situada al c. Amadeu Vives, núm. 12 bx. 4 , i vist el pressupost presentat per l'empresa CYRA SALOU SA, per la realització dels treballs de referència per import de 496,00 € sense IVA i 89,28 € en concepte d'IVA, que fan un total de 585,28 € (IVA inclòs), considerant-se correcte.

Vist el pressupost presentat per l'empresa CYRA SALOU SA, així com els informes emesos pel cap dels serveis territorials i planificació i el de l'interventor municipal de fons en relació a l'existència de consignació pressupostària a càrrec de la partida 2012.15.92000.22699 RC-4563 del pressupost municipal, i vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Territorials i Planificació indicant que per les seves característiques, aquest contracte de serveis pot conceptuar-se i ser tramitat com a contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb el disposat pels arts. 95 i 122.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i només requereix dels mínims establerts a l'article 95, o sigui, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent a l'expedient, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa CYRA SALOU SA, el contracte menor d'obres per a procedir a la retirada de l'estructura rígida de la terrassa situada al c. Amadeu Vives, núm. 12 bx. 4, presentant un pressupost per import de 496,00 € sense IVA i 89,28 € en concepte d'IVA, que fan un total de 585,28 € (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar la despesa de 585,28 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida . 2012.15.92000.22699 RC-4563 del pressupost municipal

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa CYRA SALOU SA, al departament d'urbanisme i al d'intervenció de l'Ajuntament de Vila-seca.

4.11 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT D'ESPAIS VERDS DEL NUCLI URBÀ.

Vist l'escrit presentat en data 1 de febrer de 2012 (RE 740), davant aquest Ajuntament de Vila-seca pel Sr. Jaume Amorós Albiol, en representació d'el'empresa AGROTARRACO SL. com a adjudicatària del contracte de servei de conservació i manteniment d'espais verds del nucli de Vila-seca, en què sol·licita la revisió de preus del contracte d'acord amb l'augment de l'IPC anual publicat per l'INEM en la facturació del període que va de l'1 de gener de 2012 fins el 31 de desembre de 2012.

Atès l'apartat vuitè del plec de clàusules administratives particulars per a la contractació del servei abans esmentat, i d'acord amb allò que disposa l'article 89, següent si concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, que regulen l'aplicació del sistema de revisió de preus, i atesa la proposta formulada per la Regidoria d'Urbanisme, Medi Natural i Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER. Aprovar la revisió de preus del contracte subscrit amb l'empresa AGROTÀRRACO SL. pel servei de conservació i manteniment d'espais verds del nucli de Vila-seca, i aplicar un augment de l'IPC del 2,4 % que correspon al període que va des del 31 de desembre de 2010 al 31 de desembre de 2011, amb efectes d'1 de gener de 2012, resultant un import anual de 321.789,87 € (IVA inclòs).

SEGON. Notificar el present acord a l'empresa AGROTARRACO, SL, a la Intervenció Municipal i a l'Àrea de Serveis Públics.

4.12 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DIVERSES CERTIFICACIONS D'OBRES.

A) APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 2 CORRESPONENT A LES OBRES COMPRESSES A LA MEMÒRIA VALORADA PER A L'ARRANJAMENT DE CAMINS AL TERME MUNICIPAL.

Vista la certificació de referència, corresponent a les obres compreses a la Memòria valorada per l'arranjament de camins al terme municipal, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 2 corresponent a les obres compreses a la Memòria valorada per a l'arranjament de camins al terme municipal, realitzades per l'empresa AUXILIAR DE FIRMES I CARRETERAS, SA, per un import sense IVA de 25.432,18 €, 4.577,79 € en concepte d'IVA que fa un total de 30.009,97 € IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 2012.13.45400.61900 OF-4011 del pressupost municipal.

B) APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES EXTRA I ÚLTIMA DE LES OBRES COMPRESSES A LA MEMÒRIA VALORADA PER A L'ARRANJAMENT DE CAMINS AL TERME MUNICIPAL.

Vista la certificació de referència, corresponent a les obres compreses a la Memòria valorada per l'arranjament de camins al terme municipal, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres extra i última corresponent a les obres compreses a la Memòria valorada per a l'arranjament de camins al terme municipal, realitzades per l'empresa AUXILIAR DE FIRMES I CARRETERAS, SA, per un import sense IVA de 446,01 €, 80,28 € en concepte d'IVA que fa un total de 526,29 € IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida 2012.13.45400.61900 ADO-4012 del pressupost municipal.

C) APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 10 DELS TREBALLS D'ADEQUACIÓ DE LES LLUMENERES DE TIPUS ESFÈRIC DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE VILA-SECA (1A. FASE).

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 21 de març de 2011, d'adjudicació dels treballs d'adequació de les llumeneres de tipus esfèric de l'enllumenat públic de Vila-seca (1a .Fase).

Vista la certificació núm. 10 presentada per SATEM, en qualitat d'adjudicatària d'aquests treballs.

D'acord amb els antecedents obrants en aquest expedient, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Aprovar la certificació d'obres núm. 10 corresponent als treballs d'adequació de les llumeneres de tipus esfèric de l'enllumenat públic de Vila-seca (1a Fase) realitzats per SATEM, per un import de 112.612,14 € sense IVA, 20.270,19 € en concepte d'IVA que un cop incorporat dona un total de 132.882,33 €

SEGON.- Aprovat el seu pagament amb càrrec a la partida 2012.13.16500.61900 O-4548 del pressupost municipal.

4.13 ASSUMPTES DE DISCIPLINA URBANÍSTICA.

- EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA INCOAT AL SR. J. S. G., PER INSTAL·LAR UN TANCAMENT FIX D'ESTRUCTURA METÀL·LICA, SENSE LLICÈNCIA MUNICIPAL AL P. PAU CASALS, 114, LOCAL 1B.

Vist l'expedient de referència, i tenint en compte que la propietat ha procedit a l'adaptació del tancament a la normativa del Pla General d'Ordenació Urbana vigent, i atesa la proposta formulada per la Ponència Tècnica d'Urbanisme, la Junta de Govern local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Arxivar l'expedient d'ordre d'execució dictat al Sr. J. S. S., per instal·lar una tancament fix sense llicència municipal al Passeig Pau Casals, núm. 114 bx. 1 de La Pineda, ja que s'ha procedit a l'adaptació del tancament a la normativa vigent del Pla General d'Ordenació Urbana.

SEGON.- Notificar el present acord als interessats.

5è.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS I SEGURETAT PÚBLICA.

- SOL·LICITUD EFECTUADA PER DANZA GIM, SCP EN QUÈ DEMANA LLICÈNCIA PER A L'ADEQUACIÓ D'UN GIMNÀS A L'ADREÇA CR. DEL DOCTOR GIBERT, 8 DE VILA-SECA.

Vista la sol·licitud de referència, vistos els informes i tràmits i vistos els fonaments de dret, i vista la proposta formulada per la Regidoria d'Activitats Industrials i Comercials, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el que segueix:

PRIMER.- Informar favorable la sol·licitud efectuada per DANZA GIM, SCP en què demana llicència per a l'adequació d'un gimnàs a l'adreça cr. del Doctor Gibert, 8 de Vila-seca, atès que l'informe efectuat pel Consell Comarcal considera que s'ha adequat al que estableix la Llei 3/1998 d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental i a la Llei 4/2004.

SEGON.- La comunicació queda condicionada a l'acompliment dels apartats per aquest tipus d'activitat

6è.- ASSUMPTES URGENTS.

No n'hi ha.

7è.- TORN OBERT DE PARAULES.

No n'hi ha.

El Sr. president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

L'alcalde president .,

Alfred Ventosa Carulla

Josep Poblet i Tous